

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE ve smyslu ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“)	
ZADAVATEL:	Západočeská univerzita v Plzni
SÍDLO:	Univerzitní 8, 306 14 Plzeň
IČ/DIČ:	49777513
ZASTOUPENÝ:	doc. Dr. RNDr. Miroslavem Holečkem, rektorem
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Uzavření rámcové smlouvy na poskytování malířských služeb	
Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále “ZVZ”)	

1) Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě:

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování malířských služeb dle platně uzavřené rámcové smlouvy - (dále jen „Smlouva“), uzavřené ve smyslu ustanovení § 11 ZVZ, jejímž předmětem jsou zejména tyto činnosti:

- a) broušení omítek;
- b) škrábání starých maleb;
- c) sádrování včetně vyjmutí překážek;
- d) izolace stěn od nikotinu a proteklín, protiplísňové nátěry;
- e) bandážování trhlin a prasklin;
- f) tmelení spár a rohů;
- g) hloubková penetrace omítek;
- h) akrylování spár a trhlin;
- i) dvojnásobná malba omítek a sádrokartonových konstrukcí malířskou směsí otěruvzdornou (i v barvě);
- j) nátěry, a to fasád, linkrust, dále pak nátěry dřevěných, kovových a betonových konstrukcí, střech, okapů, parapetů a svodů, , radiátorů a trubních rozvodů, dřevěného nábytku, dveří a zárubní, oken a to včetně broušení, tmelení a kytování před nátěrem.

Nedílnou součástí poskytovaných služeb bude dále:

- a) vystěhování a nastěhování nábytku v malovaných prostorách dle pokynů Zadavatele;
- b) přikrytí a odkrytí strojů, nábytku, podlah atd.;
- c) následný čistý úklid po skončení prací uchazeče;
- d) doprava uchazeče (jeho zaměstnanců) a materiálu z a na místo plnění (provedení malířských služeb) a odvoz a likvidace vzniklého odpadu v důsledku činnosti uchazeče;
- e) poskytnutí záruční doby na provedené práce v délce 24 měsíců.

Všechny výše uvedené činnosti jsou dále uváděny souhrnně jako „malířské služby“.

Upřesnění malířských služeb, jejich rozsah a místo jejich provedení budou vždy specifikovány v dílčí prováděcí smlouvě.

Malířské služby budou poskytovány v prostorách Zadavatele, může se jednat například o auly, učebny, laboratoře, kanceláře, vestibuly, chodby a schodiště, sociální zařízení a dále pak budou malířské práce prováděny v prostorách vysokoškolských kolejí a menz Zadavatele. Malířské služby budou poskytovány na území města Plzně.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky a práva a povinnosti stran při poskytování malířských služeb jsou obsaženy ve Smlouvě na poskytování malířských služeb.

Smlouva je uzavřena s účinností na dva roky s třemi vybranými uchazeči, kteří se umístili na základě provedeného hodnocení na nejlépe hodnocených místech z hodnocených nabídek.

Uchazečům, s nimiž je Smlouva uzavřena, budou postupem v souladu se ZVZ zadávány dílčí veřejné zakázky dle skutečných a aktuálních potřeb Zadavatele.

Na základě uzavřené Smlouvy budou Zadavatelem zadávány jednotlivé veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 89 odst. 6 písm. a) ZVZ postupem podle ust. § 92 odst. 3 ZVZ, tj. po předchozí písemné výzvě k podání nabídek na základě stanoveného hodnotícího kritéria, tj. nejnižší nabídkové ceny.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a v souladu s relevantními právními předpisy v platném znění.

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování malířských služeb, přičemž podrobná technická specifikace předmětu plnění (oceněný výkaz výměr každého z vítězných uchazečů) je součástí Smlouvy.

Úspěšní tři uchazeči ocenili všechny malířské služby – všechny položky (technické specifikace), které byly uvedeny v příloze č. 1 návrhu rámcové smlouvy.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Veřejná zakázka: Uzavření rámcové smlouvy na poskytování malířských služeb - výkaz výměr

Sloupec	1	2	3	Siniša Nikolič		Lukáš Mavler		Jiří Kaňka	
				Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za položku v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za položku v Kč bez DPH	Cena za MJ v Kč bez DPH	Cena za položku v Kč bez DPH
Číslo ↓ položky	Popis položky	Měrná jednotka (MJ)	Předpokládaný rozsah						
1	Malba bílá dvojnásobná - malířská směs na omítku	m ²	125 837	22,00	2 768 414,00	18,50	2 327 984,50	21,00	2 642 577,00
2	Malba bílá dvojnásobná - malířská směs na SDK	m ²	2 890	20,00	57 800,00	18,00	52 020,00	23,00	66 470,00
3	Příplatek za barvu	m ²	5 560	1,00	5 560,00	9,00	50 040,00	3,00	16 680,00
4	Příplatek při výšce nad 3,6 m	m ²	6 550	2,00	13 100,00	2,00	13 100,00	3,00	19 650,00
5	Broušení omítek	m ²	7 020	3,00	21 060,00	3,00	21 060,00	3,00	21 060,00
6	Škrábání starých maleb	m ²	16 100	5,00	80 500,00	6,00	96 600,00	6,00	96 600,00
7	Sádrování vč. vyjmutí překážek	m ²	11 560	5,00	57 800,00	20,00	231 200,00	5,00	57 800,00
8	Izolace stěn od nikotinu, protekliny a protiplišňový nátěr	m ²	3 040	18,00	54 720,00	70,00	212 800,00	10,00	30 400,00
9	Příplatek za práci na schodišti	m ²	22 809	2,00	45 618,00	8,00	182 472,00	3,00	68 427,00
10	Bandážování trhlín a prasklin	bm	4 631	18,00	83 358,00	15,00	69 465,00	11,00	50 941,00
11	Tmelení spár a rohů	m ²	7 185	16,00	114 960,00	9,00	64 665,00	10,00	71 850,00
12	Hloubková penetrace omítky	m ²	6 057	10,00	60 570,00	9,00	54 513,00	6,00	36 342,00
13	Akrylování spar a trhlín	bm	1 361	10,00	13 610,00	10,00	13 610,00	12,00	16 332,00
14	Nátěry fasád	m ²	2 030	65,00	131 950,00	10,00	20 300,00	100,00	203 000,00

15	Nátěry dřevěného nábytku včetně broušení, tmelení a kytování	m ²	1 520	50,00	76 000,00	80,00	121 600,00	100,00	152 000,00
16	Nátěry oken a dveří včetně broušení, tmelení a kytování	m ²	2 480	60,00	148 800,00	150,00	372 000,00	150,00	372 000,00
17	Nátěr zárubní	bm	1 158	30,00	34 740,00	20,00	23 160,00	65,00	75 270,00
18	Nátěry okapů, parapetů a svodů	bm	500	30,00	15 000,00	25,00	12 500,00	70,00	35 000,00
19	Nátěry betonových kcí	m ²	150	65,00	9 750,00	30,00	4 500,00	100,00	15 000,00
20	Nátěry střech	m ²	750	65,00	48 750,00	80,00	60 000,00	130,00	97 500,00
21	Nátěry radiátorů	m ²	2 445	30,00	73 350,00	180,00	440 100,00	56,00	136 920,00
22	Nátěry linkrusty	m ²	4 312	65,00	280 280,00	40,00	172 480,00	80,00	344 960,00
23	Nátěry dřevěných kcí	m ²	745	50,00	37 250,00	30,00	22 350,00	55,00	40 975,00
24	Nátěry kovových kcí	m ²	25	60,00	1 500,00	35,00	875,00	90,00	2 250,00
25	Nátěry trubních rozvodů	m ²	694	30,00	20 820,00	20,00	13 880,00	40,00	27 760,00
26	Doprava o likvidace odpadu	km	2 560	8,00	20 480,00	8,00	20 480,00	9,00	23 040,00
27	Zakrytí a odkrytí strojů, nábytku a podlah	m ²	6 626	10,00	66 260,00	4,00	26 504,00	10,00	66 260,00
28	Úklid čistý	hod.	2 577	100,00	257 700,00	80,00	206 160,00	78,00	201 006,00
29	Vystěhování, nastěhování nábytku	hod.	1 160	100,00	116 000,00	80,00	92 800,00 Kč	80,00	92 800,00
1 až 29	C E L K O V Á nabídková cena v Kč bez DPH				4 715 700,00		4 999 218,50		5 080 870,00
1 až 29	celková daň z přidané hodnoty (ve výši 21%) v Kč				990 297,00		1 049 835,89		1 066 982,70
1 až 29	C E L K O V Á nabídková cena v Kč včetně DPH				5 705 997,00		6 049 054,39		6 147 852,70

2) Zvolený druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní zadávací řízení na služby.

3) Identifikační údaje vybraných uchazečů, jejich nabídkové ceny a odůvodnění výběru nevhodnějších nabídek

Pořadí nabídek	1.	2.	3.
Obchodní firma nebo název	Siniša Nikolić	Lukáš Mavler	Jiří Kaňka
Sídlo	Tymákov 290, 332 01 Tymákov	Palackého 485, 334 41 Dobruška	Kralovická 1458/57, 323 00 Plzeň 1 - Bolevec
IČO	62665685	74851985	14716178
C E L K O V Á nabídková cena v Kč bez DPH – za celou veřejnou zakázku	4.715.700,00 Kč	4.999.218,50	5.080.870,00
Celková DPH (ve výši 21%) v Kč	990.297,00 Kč	1.049.835,89	1.066.982,70
C E L K O V Á nabídková cena v Kč vč. DPH – za celou veřejnou zakázku	5.705.997,00	6.049.054,39	6.147.852,70

Pro účely hodnocení nabídek byl v každé nabídce rozhodný součet nabídkových cen jednotlivých položek uvedených v nabídkách uchazečů.

V zadávací dokumentaci bylo Zadavatelem konstatováno, že: „Smlouva bude uzavřena s účinností na dva roky s maximálně třemi vybranými uchazeči, kteří se umístí na základě provedení hodnocení na nejlépe hodnocených místech z hodnocených nabídek.“

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší nabídková cena.

Pořadí nabídek bylo v souladu s ust. § 79 odst. 4 ZVZ stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší.

Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudila nabídkové ceny s ohledem na mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle ust. § 77 ZVZ.

Hodnotící komise shledala, že nabídky výše uvedených tří uchazečů splňují zákonné požadavky, zadávací podmínky a požadavky zadavatele ve smyslu ust. § 76 odst. 1 ZVZ, nejednalo se o nepřijatelné nabídky dle ust. § 22 odst. 1 písm. d) ZVZ a nejednalo se o nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu ust. § 77 ZVZ.

Zadavatel rozhodl o výběru nevhodnějších nabídek uchazečů, jejichž nabídky byla vyhodnoceny (od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší) jako **nabídky s nejnižší nabídkovou cenou.**

4) Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

žádná

5) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název	Lukáš Novotný
Sídlo	Na Rozárce 984, 564 01 Žamberk
IČ	70140171
Nabídková cena v Kč bez DPH	4.773.972,00
Nabídková cena v Kč vč. DPH	5.776.506,12

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název	Lukáš Chlad
Sídlo	Husova 1250/71, 301 00, Plzeň - Jižní Předměstí
IČ	87735571
Nabídková cena v Kč bez DPH	5.583.411,00
Nabídková cena v Kč vč. DPH	6.755.927,00

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název	Siniša Nikolič
Sídlo	Tymákov 290, 332 01 Tymákov
IČ	62665685
Nabídková cena v Kč bez DPH	4.715.700,00
Nabídková cena v Kč vč. DPH	5.705.997,00

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název	Lukáš Mavler
Sídlo	Palackého 485, 334 41 Dobřany
IČ	74851985
Nabídková cena v Kč bez DPH	4.999.218,50
Nabídková cena v Kč vč. DPH	6.049.054,39

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název	Jiří Kaňka
Sídlo	Kralovická 1458/57, 323 00 Plzeň 1 - Bolevec
IČ	14716178
Nabídková cena v Kč bez DPH	5.080.870,00
Nabídková cena v Kč vč. DPH	6.147.852,70

- 6) Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s odůvodněním jejich vyloučení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název	Lukáš Novotný
Sídlo	Na Rozárce 984, 564 01 Zamberk
IČO	70140171

Odůvodnění vyloučení uchazeče:

Z důvodu nesplnění požadavků zákona - § 76 odst. 1 a § 76 odst. 6 Zákona zadavatel vyloučil uvedeného uchazeče z účasti v zadávacím řízení, neboť jeho nabídka nebyla v souladu s poslední platnou zadávací dokumentací, která byla poskytnuta zadavatelem formou Dodatečných informací č.1.

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název	Lukáš Chlad
Sídlo	Husova 1250/71, 301 00, Plzeň - Jižní Předměstí
IČO	87735571

Odůvodnění vyloučení uchazeče:

Z důvodu nesplnění požadavků zákona - § 76 odst. 1 a § 76 odst. 6 Zákona zadavatel vyloučil uvedeného uchazeče z účasti v zadávacím řízení, neboť jeho nabídka nebyla v souladu s poslední platnou zadávací dokumentací, která byla poskytnuta zadavatelem formou Dodatečných informací č. 1.

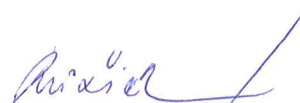
Pro úplnost nutno dodat, že nabídka vykazovala další nedostatky:

- nabídka neobsahuje „Protokol o předání plnění dle prováděcí smlouvy“,
- v rekapitulaci „Výkazu výměr“ je v buňce nazvané „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ uvedena částka: 5 583 411,00 Kč a Celková nabídková cena v Kč včetně DPH“ uvedena částka: 5 583 411,00 Kč, přičemž na „Krycím listu“ v buňce „Celková nabídková cena v Kč vč. DPH“ je uvedena částka: 6 755 927,00 Kč,
- nabídka neobsahuje dokument „Rejstřík subdodavatelů,
- nabídka neobsahuje dokument „Doklady v souladu s ust. § 68 odst. 3 ZVZ“,
- nabídka neobsahuje CD/DVD s kompletní naskenovanou originální nabídkou uchazeče,
- v nabídce: v listinné podobě dodán 1 originál nabídky, fotokopii nabídka neobsahuje.

7) Důvod zrušení zadávacího řízení:

Veřejná zakázka nebyla zrušena.

V Plzni dne⁻ 3. 08. 2016



.....
z pov. Jitka Růžičková
vedoucí odd. Nákupu a veřejných zakázek
Západočeská univerzita v Plzni