

ORIGINÁL

SMLOUVA O DÍLO

1. Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PŠČ 306 14
IČO: 49777513
DIČ: CZ 49777513
Zastoupená: Ing. Petr Beneš - kvestor
Bankovní spoj.: 4811530257/0100
Komerční banka, a.s., Plzeň – město

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.
(dále jen „Objednatel“ či „objednatel“)

2. Výtahy VOTO Plzeň s.r.o.

Sídlo: Jateční 2961/10, 301 00 Plzeň
IČO: 62623826
DIČ: CZ62623826
Zastoupený: Tomášem Vokurkou, jednatelem společnosti
Bankovní spoj.: Raiffeisen banka v Plzni, č.ú. 1989889001/5500
Zapsaný v obchodním rejstříku: vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 6387
kontaktní email: herman vytahy-voto.cz

(dále jen „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

Osoba oprávněna zastupovat ve věcech smluvních: Tomáš Vokurka, jednatel společnosti

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

smlouvu o dílo,

(dále jen "smlouva")

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dále jen "NOZ".

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla: „ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu“. Předmět smlouvy spočívá ve zhotovení díla specifikované touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provádění stavby dle příl. č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále specifikované položkovým výkazem výměr, který je součástí této smlouvy.
2. Dílem se rozumí jeho provedení, a to zejména provedení stavebních prací, dodávka materiálu a jeho následná montáž, vč. souvisejících montážních prací a konstrukcí, nutných k řádnému provedení díla. Uvedené stavební práce a dodávky spočívající v provedení rekonstrukce výtahu v objektu Západočeské univerzity v Plzni, Kolej Bolevecká L2.
Předmětem díla bude celková rekonstrukce jednoho (1) kusu osobního výtahu, tj. demontáž stávajícího zařízení, úprava šachty výtahu pro osazení nového výtahu, dodávka a montáž šachetních dveří včetně portálů, dodávka a montáž jednoho (1) kusu osobního výtahu (stroje a kabiny) s ložnou plochou kabiny cca 1,1 x 2,2 m, nosnost min.500 kg, rychlost 1,2 m/s, počet stanic 11/11, dodávka a montáž výtahových rozvaděčů včetně frekvenčního řízení, nová kompletní elektroinstalace šachty a strojovny, propojení řízení na stávající dva sousední výtahy. Nově zabudované zařízení bude odpovídat současným normám pro zřizování a provozování těchto zařízení.
Zhotovitel je povinen zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla.
3. Předmět této smlouvy dále obsahuje povinnost poskytovat bezplatné služby záručního servisu po dobu záruky za jakost, a to v následujícím rozsahu a za následujících podmínek:
 - a) V rámci záručního servisu výtahu bude Zhotovitel poskytovat veškeré servisní úkony tak, aby po celou dobu záruky za jakost splňoval výtah požadavky Objednatele stanovené zejména v této smlouvě, v Projektové dokumentaci a platnými právními předpisy.
 - b) Úkony v rámci záručního servisu se rozumí zejména výměna/oprava vadných (nefunkčních) dílů a příslušenství výtahu (vyjma mechanického poškození, či opotřebením drobného spotřebního materiálu), odstranění vad, které se na výtahu vyskytnou či vad způsobených provozem výtahu, provádění seřizování a ověřování výtahu, provádění prohlídek (provozní prohlídky a odborné prohlídky, včetně činnosti dozorce výtahu dle platných právních předpisů), provádění odborných zkoušek výtahu v souladu s platnými právními předpisy a vyprošťování osob z výtahu do 1 hodiny od nahlášení Objednatelem (nepřetržitě i ve dnech pracovního klidu), včetně dodání a provozování SIM karty na volání.
 - c) Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky poskytovat ve prospěch Objednatele technickou podporu k výtahu (telefonní spojení pro konzultace ve věci diagnostiky a monitorování poruch, analýzy příčin poruch), která musí být poskytována v pracovní dny (mezi 9:00 hod. až 16:00 hod.) a to v českém jazyce. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady na výtahu neprodleně poté, co je zjistí a to písemně formou emailové komunikace na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
 - d) Záruční opravy provede Zhotovitel na vlastní náklady bezodkladně, nejpozději však do 12 hodin od nahlášení vady Objednatelem, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak. Nesplnění této povinnosti opravňuje Objednatele k uplatnění smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každých započatých 12 hodin prodlení s nástupem odstraňování vady. Bude-li vada nahlášena Zhotoviteli po 16. hodině, počíná lhůta pro odstranění vady běžet v 7:00 hod. následujícího dne.
 - e) Pro vyloučení pochybností se nástupem k odstranění vady rozumí dostavení se Zhotovitele na místo určené Objednatelem za účelem odstranění ohlášené vady výtahu. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční lhůty se záruční lhůta prodlužuje o dobu od oznámení vady Objednatelem Zhotoviteli po uvedení výtahu do provozu v místě plnění. K odstranění vady může Zhotovitel nastoupit v pracovní dny mezi 8:00 až 16:00 hodinou.
4. Nově zabudovaná zařízení budou odpovídat platným normám pro pořízení a provozování těchto zařízení.
5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.

6. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést shora uvedené dílo v souladu s projektovou dokumentací na provedení rekonstrukce výtahu vypracované projektantem Jiřím Příbylem, DiS., ARTERIAS projekční studio, Klatovská 7, Plzeň, č. projektu 01_2013 (dále jen „DPS“), Výzvou k podání nabídek a jejích příloh a za dodržení podmínek dále uvedených a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
7. Pro odstranění pochybností se stanoví, že Zhotovitel je povinen provést i veškeré další v této smlouvě výslovně neuvedené činnosti, bude-li jejich provedení nutné, obvyklé či spravedlivě Objednatelem očekávané a Zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových činností nemá vliv na cenu za dílo uvedenou v této smlouvě.

II.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v souladu s DPS, Výzvou k podání nabídek a jejích příloh na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu“ a touto smlouvou. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění díla, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. O průběhu prací na díle vede Zhotovitel stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Objednatele nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže zástupce Objednatele nebo jím pověřená třetí osoba (uvedena ve stavebním deníku) nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále použité materiály a povrchové úpravy.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro zhotovení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle Objednatelem předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k předložené DPS nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést podle této dokumentace dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě, rozsahu a ceně díla stanovené v čl. VI. odst. 1.. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
5. Pokud bude část předmětu smlouvy plněna prostřednictvím subdodavatele, Zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného subdodavatele:
Identifikační údaje subdodavatele: Část předmětu plněná subdodavatelem:
- bez subdodavatelů

6. V případě potřeby změny subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, doloží Zhotovitel ke své písemné žádosti o změnu subdodavatele originály dokladů k prokázání stejného rozsahu kvalifikace, jakou prokazoval původní subdodavatel.
7. Změna subdodavatele podléhá předchozímu odsouhlasení ze strany Objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání v minimální výši 500.000,- Kč a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušování po dobu provádění díla až po jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Doklad o uzavřeném pojištění předložil Zhotovitel Objednateli před podpisem této smlouvy.
9. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají, že kontrolní dny budou probíhat pravidelně 1 x za týden následujícím způsobem. Kontrolní den svolá zástupce Objednatele a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, zjištěných problémech, požadavcích Zhotovitele či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast stavbyvedoucího. Kontrolní dny budou probíhat za účasti zástupce Objednatele.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen dodat Objednateli dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou takto:
Předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: ve 24. týdnu 2016
Dokončení díla: nejdéle do 10.10. 2016
2. Za den dodání díla se pro účely posuzování sjednané dodací lhůty považuje den podle čl. IV., odst. 3. této smlouvy.
3. Zhotovitel staveniště vyklidí, uvede do původního stavu a předá Objednateli ke dni předání díla bez vad a nedodělků.
4. Místo plnění předmětu smlouvy je objekt koleje Bolevecká L2, Plzeň.

IV.

Převzetí díla - dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu rozestavěnosti prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu na vyzvání Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů od vyzvání.
2. Objednatel se zavazuje provést při předání díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná vada či nedodělek, zavazuje se Objednatel dílo převzít.
3. Závazek Zhotovitele dodat dílo je splněn:
 - a) dnem, kdy Objednatel dílo převezme, nebo
 - b) dnem, kdy Zhotovitel umožní Objednateli převzít dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla bude zapsáno do stavebního deníku a bude o něm sepsán protokol. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis. Pokud se Objednatel nedostaví k převzetí a prohlídce díla, ačkoliv byl Zhotovitelem řádně vyzván minimálně 3 pracovní dny předem, zaznamená tuto skutečnost Zhotovitel v zápisu ve stavebním deníku a připojí svůj podpis.

V.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, v případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku dodat předmět plnění řádně

a včas, včetně souvisejícího plnění, nebo porušení dalších smluvních povinností, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % smluvní ceny za dodávku předmětu plnění této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení Zhotovitele s plněním předmětu smlouvy, čímž není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální). Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální).

2. Smluvní strany se dohodly, v případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Zhotovitel poruší své závazky vyplývající z této smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % (slovy: jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH, a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Při opakovaném porušení závazku, který z této smlouvy vyplývá pro Zhotovitele, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu 2 % (slovy: dvě procenta) z celkové ceny díla bez DPH.
Těmito závazky je myšleno zejména následující:
 - a) porušení čl. II., odst. 1. této smlouvy,
 - b) porušení čl. IX, odst. 3. této smlouvy,
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Zhotovitel poruší své závazky vyplývající čl. I, odst. 3. bod a) až c) této smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500Kč za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti. Smluvní pokutu lze uplatňovat i opakovaně.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové) v plné výši.
6. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení. Toto ustanovení se neuplatní pro případ uvedený v čl. V bodu 2 této Smlouvy.
7. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu újmy(majetkové i nemajetkové).

VI.

Cena díla - platební podmínky

1. Cena za provedení díla je cena smluvní s pevnými jednotkovými cenami. Cena díla vychází z oceněného soupisu prací, který Zhotovitel ocenil v rámci nabídky na veřejnou zakázku s názvem „ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu“.

Celková cena za provedení díla činí ke dni uzavření této smlouvy částku ve výši **1,169.990,- Kč bez DPH**.

2. Cena díla vychází z dohodnutého rozsahu prací, který odpovídá DPS, vč. oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na dodávky, stavební a montážní práce, veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy, normami a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků vč. plnění, která nejsou výslovně uvedena v DPS a výkazu výměr, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Součástí ceny díla musí být rovněž cena, příp. výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, atd., tzn. vše, co je nutné pro úplné a bezvadné provedení díla. Výše uvedená cena dále obsahuje veškeré náklady na provádění činností dle čl. 1 smlouvy, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na zajištění případného přístupu do okolních nemovitostí, úklid staveniště a jeho nejbližšího

okolí v případě jeho znečištění realizací díla, náklady za užívání veřejného prostranství, náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotovení a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf na CD, příp. DVD a případné náklady související s kompletací díla.

4. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení.
5. Financování v průběhu provádění díla bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených Zhotovitelem na základě odsouhlasených zástupcem Objednatele potvrzených soupisů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
6. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 dnů od jejich řádného doručení Objednateli. Na doručení poštou se počítají tři kalendářní dny. Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem Objednatele.
Cena díla v rozsahu smlouvy je stanovena oceněným soupisem prací (viz příloha č. 1 smlouvy).
7. Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.
8. Účetní doklad (faktura) budou obsahovat zejména:
 - číslo a datum vystavení faktury, přesný název díla: „ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu“.
 - vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - vlastnoruční podpis oprávněného zástupce Objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky a provedených prací,
 - rozsah provedené části díla – položkový rozpočet
 - označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - IČ a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
9. Cenu je možné překročit pouze při provádění:
 - vícepráce – Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla,
 - méněpráce – Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou součástí předmětu díla
 - a) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, které zhotovitel jednajícím s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Objednatel je povinen se k nim do 3 pracovních dnů vyjádřit.
 - b) Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele.

- c) V případě, kdy dojde k omezení rozsahu díla ze strany Objednatele, bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s použitím cen z oceněného soupisu prací (viz příloha č. 1 smlouvy) a není-li ve výkazu výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.
- d) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 9 a) tohoto článku, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatelem není Zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněného soupisu prací – viz příloha č. 1 smlouvy (buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě) a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645.

VII.

Záruka za kvalitu díla

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
3. Záruka poskytnutá Zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí díla v délce jejího trvání 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Pokud dílo neodpovídá dohodnutému rozsahu prací a platným technickým normám, má vady.
2. Jestliže v záruční době vyjdou najevo vady díla, je Objednatel povinen Zhotovitele o této skutečnosti neprodleně, po té co je zjistí, písemně informovat. V písemné reklamaci je Objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat.
3. Objednatel je oprávněn v písemné reklamaci vad od Zhotovitele požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady emailovou zprávou zaslánou na e-mail zhotovitele uvedený u jeho kontaktní osoby..
4. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční opravy provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady, nejpozději však do 3 kalendářních dnů (není-li zvláštními právními předpisy stanoveno jinak), od nahlášení vady Objednatelem. V této souvislosti bere Zhotovitel na vědomí, že k odstranění závad může nastoupit v pracovní den v době od 8:00 hodin do 16:00

hodin. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je Objednatel oprávněn uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý i započatý den prodlení, čímž není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové). V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.

5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
6. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, zatížit zástavním právem.
7. Ustanoveními tohoto článku této smlouvy nejsou dotčeny ustanovení týkající se poskytnutí bezplatných služeb záručního servisu uvedená v čl. I. odst. 3. písm. a) – e) této smlouvy.

IX.

Spolupůsobení Zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů zák. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
2. Při provádění díla budou dodrženy příslušné ČSN, TP (technické předpisy) a ČSN EN.
3. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně subdodavatele uvedené v čl. II. odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat ke schválení jakoukoliv změnu tohoto seznamu subdodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací na celku díla.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí dokončeného díla zejména tyto doklady:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, vše uložené na CD, případně DVD,
 - b) prohlášení o shodě na veškeré použité výrobky,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení,
 - d) stavební deník – originál,
 - e) předávací protokol díla,
 - f) doklad o likvidaci a třídění odpadu,
 - g) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele.

X.

Provádění kontrol

1. Zástupci Zhotovitele pověřeni vedením realizace díla jsou:
Jaroslav Šnour, tel.: 608 600 102
Martin Kosohorský, tel.: 608 008 802
2. Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku.
3. Jestliže se zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do tří pracovních dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí.

XI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od uzavření smlouvy do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez vad a nedodělků.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky Objednatele podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený Zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžité závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet Zhotovitele.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
4. Objednatel si vyhrazuje právo redukovat předmět plnění díla.
5. Smluvní strany vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.
6. Objednatel nebude přihlížet k požadavkům Zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy smlouvy.
8. Objednatel prohlašuje a podpisem potvrzuje, že se před zahájením zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu přesvědčil o dostatečnosti a úplnosti zadávacích podmínek, a že neshledal její nedostatky ani nevhodnost.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a, že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací (=nabídkový položkový rozpočet)

Objednatel:
V Plzni dne 2.6.2016



Ing. Petr Beneš
kvestor

Zhotovitel:
V Plzni dne 2.6.2016



Tomáš Vokurka
Jateční 2691/10, 301 00 Plzeň
jedenatel společnosti

Západočeská univerzita v Plzni
kvestor

Příloha č. 1 SoD - Oceněný soupis prací
ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu (ceny bez DPH)

Poř. Alter. kód	Typ	Popis	MJ	Výměra	Jcena	Cena bez DPH
-----------------	-----	-------	----	--------	-------	--------------

KOMPLETNÍ ROZPOČET vč. technologie výtahu, odstranění původního výtahu a elektroinstalací (pro 1 ks výtahu)

celkem 1 169 990

STAVEBNÍ ČÁST (hrubá)

97 521

004.: Vodorovné konstrukce

10 860

40.	411910010	SP	Montáž stropního ztužujícího nosníku HEB 120 dl. 3500 mm + vysekání kapes	ks	2,0	500,00	1 000
40.	411910010	SP	Stropní ztužující nosník HEB 120 dl. 3500 mm – 2x	m'	7,0	600,00	4 200
41.	411910010	SP	Montáž stropního ztužujícího nosníku HEB 120 dl. 1000 mm	ks	2,0	600,00	1 200
41.	411910010	SP	Stropní ztužujícího nosník HEB 120 dl. 1000 mm – 2x	m'	2,0	580,00	1 160
45.	411321515	SP	Kotvicí prvky pro ztužující HEB 120 – šrouby dl. 60 mm	ks	20,0	165,00	3 300

0061: Omítky vnitřní

4 571

107.	61099111R00	SP	Zakryvání vnitřních výplní otvorů a dalších předmětů a konstrukcí před znečištěním - jakýkoliv vhodný způsob	m2	71,0	9,50	675
108.	612421431RT2	SP	Oprava vápen.omítek stěn do 15% pl. - štukových	m2	35,0	37,00	1 295
108.	612473186R00	SP	Příplatek za zabudované rohovníky	m	66,0	17,60	1 162
109.	611421431RT2	SP	Oprava vápen.omítek stropů do 10% pl. - štukových	m2	4,0	48,00	192
	612421728R00	SP	Omítka vnitřní zdiava, MVC, na pleťivu, hladká	m2	28,0	43,00	1 204
110.	97901111R00	SP	Přesun hmot pro úpravu povrchů	t	0,5	87,00	44

0063: Podlahy a podlahové konstrukce

2 544

127.	631313611R00	SP	Mazanina tl.250/200 mm, beton tř. C 20/25	m3	0,95	2 150,00	2 043
	632411104RT1	SP	Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl. 4 mm	m2	6,0	83,50	501

0074: Elektromontážní práce (silnoproud)

58 180

	74999998VD	H	Úprava a doplnění rozvodů - z Výkazu výměr-část elektro - viz.samostatný rozpočet	kmpl	1,0	58 180,00	58 180
--	------------	---	---	------	-----	-----------	--------

767.: Konstrukce zámečnické

1 500

171.	767123999998VD	SP	Ocelový žebřík do 50 kg vč.nátěru a montáže (dno šachty)	kmpl	1,0	850,00	850
		SP	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 250 kg vč.materiálu	kmpl	1,0	650,00	650

783.: Natěry

2 210

192.	783201831R00	SP	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí v šachtě chem.odstraňovači	m2	12,0	80,00	960
194.	783124121R00	SP	Nátěr syntetický OK dvojnásobný	m2	12,0	85,00	1 020

ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu (ceny bez DPH!)

Poř. Alter. kód	Typ Popis	MJ	Výměra	Jcena	Cena bez DPH
196.	97901111R00 H Přesun hmoty pro nátěry	h	2,0	115,00	230

784.: Malby

200.	784191201R00 SP Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x – šachta	m2	114,0	7,60	866
200.	784195122R00 SP Malba tekutá Primalex standart, barva 2x	m2	114,0	12,70	1 448
200.	784402801R00 SP Odstranění malby oškábáním v šachtě	m2	440,0	13,00	5 720
200.	784495901R00 SP Oprava, izolování 1 x syntetika šachta dno – protiprašný nátěr	m2	10,0	70,00	700
					8 734

91.: Doplňující konstrukce a práce na poz.komunikacích a zpevněných ploch

192.	91599999012VD SP Přenosné hasící přístroje (PHP) - dle PBR, vč.montáže	kmpł	1,0	750,00	750
					750

94.: Lešení a stavební výtahy

192.	941955001R00 SP Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	29,0	45,00	1 305
192.	943943223R00 SP Montáž lešení prostorové lehké, do 100 kg, h = 28 m	m3	161,0	8,00	1 288
192.	943943291R00 SP Příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2	m2	32,0	4,00	128
192.	943943293R00 SP Příplatek za každý měsíc použití k pol. 3223	m3	483,0	4,00	1 932
192.	943955023R00 SP Montáž lešefňové podlahy s příčníky a podél.H = 40 m	m2	80,0	12,00	960
192.	943955823R00 SP Demontáž leš.podlahy a příč.a podélníky, H = 40 m	m2	80,0	8,00	640
192.	943955191R00 SP Příplatek za každý měsíc použití leš.	m2	160,0	12,00	1 920
					8 173

DOKONČOVACÍ PRÁCE, TECHNOLOGIE VÝTAHU

1 072 469

ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu (ceny bez DPH!)

Poř. Alter. kód	Typ	Popis	MJ	Výměra	Jcena	Cena bez DPH
95.: Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb						
200.	952901111R00	SP Vyčištění budovy o výšce podlaží do 4 m	m2	112,0	25,00	2 800
96.: Bourání konstrukcí						
200.	967031732R00	SP Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 100 mm	m2	18,0	130,00	2 340
200.	965042121RT2	SP Bourání mazanin betonových - betonový blok pod stávajícím pohonem výtahu ve strojovně	m3	1,4	550,00	770
200.	9688878889VD	SP Odstranění technologie výtahů vč.likvidace	kmpl	1,0	5 850,00	5 850
M32: D +M elektropohonů a výtahů						
200.	3299999999VD	SP Technologie výtahu dle specifikace	kmpl	1,0	1 055 000,00	1 055 000
S0: Přesuny suti						
200.	9799999999R00	SP Poplatek za skládku 10% příměsí	t	10,5	85,00	893
200.	979091295R00	SP Příplatek za vodorovné přemístění suti při rekonstrukci	t	10,5	68,00	714
200.	979091211R00	SP Vodorovné přemístění suti do 7 km	t	10,5	72,00	756
200.	979087212R00	SP Nakládání suti na dopravní prostředky	m3	15,0	95,00	1 425
200.	979087311R00	SP Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	10,5	88,00	924
200.	979011111R00	SP Svislá doprava suti a vybour.hmot za 3.NP a 1.PP	t	10,5	95,00	998
						5 709
						1 055 000

název akce: ZČU, kolej Bolevecká L2 - rekonstrukce 1 ks výtahu (ceny bez DPH!)

část: 0074: Elektromontážní práce (silnoproud)

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	000715831	skříň hlavního vypínače dle výkresu	ks	1,00	4100,00	4 100		
součet						4 100		
Materiál elektromontážní								
2	000431251	pojistková patrona E33 (50A)	ks	3,00	8,50	26		
3	000333171	lišta vkladací 60x40	m	35,00	42,50	1 488		
4	000333131	lišta vkladací 25x20	m	90,00	13,00	1 170		
5	000315132	krabice pancéř plast 117x117x58 IP54 se svork.	ks	5,00	42,00	210		
6	000525292	svítidlo září prům EP/1x36W/IP66	ks	24,00	410,00	9 840		
7	000592126	zářivka lineární T8 pr26mm/L1200mm/G13 36W	ks	24,00	120,00	2 880		
8	000514046	svít září EP 2x58W/IP40 plastDifuzor	ks	2,00	515,00	1 030		
9	000592128	zářivka lineární T8 pr26mm/L1500mm/G13 58W	ks	4,00	160,00	640		
10	000413102	přepínač 10A/250Vstř IP44 řaz.6	ks	2,00	69,50	139		
11	000423021	zásuvka 16A/250Vstř IP44(plast)	ks	2,00	64,50	129		
12	000900050	Drobný elektromontážní materiál (šrouby, hmoždinky atd.)	ks	1,00	525,00	525		
13	000900001	GSM brána - cela sestava	ks	1,00	2550,00	2 550		
14	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	50,00	8,20	410		
15	000101310	kabel CYKY-J 5x16	m	35,00	113,50	3 973		
16	000101106	kabel CYKY-J 3x2,5	m	100,00	11,50	1 150		
17	000101105	kabel CYKY-J 3x1,5	m	200,00	6,00	1 200		
18	000101105	kabel CYKY-O 3x1,5	m	50,00	6,00	300		
součet						27 660		
Elektromontáže								
19	210192123	skříň litinová, Al nebo plast do hmotnosti 30kg	ks	1,00	135,50	136	0,823	0,82
20	210120101	patrona závitové pojistky vč.styčného kroužku	ks	3,00	3,50	11	0,017	0,05
21	210010106	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.80mm	m	35,00	38,50	1 348	0,285	9,98
22	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	90,00	23,40	2 106	0,171	15,39
23	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111	ks	5,00	94,50	473	0,612	3,06
24	210201101	svítidlo zářivkové průmyslové stropní/1 zdroj	ks	24,00	117,00	2 808	0,793	19,03
25	210201002	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje	ks	2,00	113,50	227	0,864	1,73
26	210110024	přepínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení střídavý/ř.6	ks	2,00	44,50	89	0,411	0,82
27	210111031	zásuvka nástěnná od IP.2 vč.zapojení 2P+Z	ks	2,00	48,30	97	0,464	0,93
28	210990001	Instalace, nastavení a oživení GSM brány	ks	1,00	480,00	480		
29	210800831	vodič Cu(-CY,CYA) volně uložený do 1x35	m	50,00	7,30	365	0,046	2,30
30	210810054	kabel(-CYKY) pevně ulož.do 4x16/24x2,5/48x1,5	m	35,00	14,20	497	0,127	4,45
31	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	100,00	14,20	1 420	0,090	9,00
32	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	200,00	14,20	2 840	0,090	18,00
33	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	50,00	14,20	710	0,090	4,50
34	210100003	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 16mm2	ks	10,00	9,70	97	0,077	0,77
35	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm2	ks	2,00	7,70	15	0,057	0,11
36	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	15,00	6,50	98	0,050	0,75
součet						13 817		91,69
Demontáže								
37	210990013	Demontáž stávající elektroinstalace /dmtž	hod	8,00	150,00	1 200	1,137	9,10
součet						1 200		9,10
Ostatní náklady								
38	219990052	práce v rozvaděči	hod	24,00	150,00	3 600	1,000	24,00
39	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	24,00	4,60	110		
40	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	24,00	4,05	97		
41	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	2,00	4,70	9		
42	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	4,00	4,05	16		
43	219001412	vybourání otvoru/zedř beton/ do pr.60mm/tl.do 0,30m	ks	1,00	360,00	360	0,373	0,37
44	219000701	zřízení a odstranění lešení o výšce podl.nad 1,9m	m2	81,00	70,50	5 711	0,480	38,88
součet						9 903		63,25
Revize								
45	217309013	vypracování revizní zprávy	ks	1,00	1250,00	1 250	22,360	22,36
součet						1 250		22,36

46 ovládání v kabině přes klíček

kpl 1,00 250,00 250