

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dokument slouží ke správnému zpracování odůvodnění veřejné zakázky podle ustanovení § 86 odst. 2 a § 156 ZVZ.

Řešitel veřejné zakázky:

Ing. Tomáš Linda, tel.: 377 63 1315, 602 315 343, e-mail: tlinda@ps.zcu.cz

Identifikace zadavatele:

Západočeská univerzita v Plzni, IČ: 497 77 513
se sídlem Univerzitní 8, 306 14 Plzeň

Název veřejné zakázky:

ZČU - Stavební úpravy objektů UK a UL pro FEK

Název a číslo projektu:

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na: stavební práce

I. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle ust. § 86 odst. 2 a § 156 odst. 1 písm. a) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit ve Věstníku veřejných zakázek formou předběžného oznámení a na profilu zadavatele odůvodnění účelnosti veřejné zakázky u nadlimitní a podlimitní veřejné zakázky. Řešitel projektu zpracuje odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v rozsahu dle následujícího formuláře.

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:

Plánovaným cílem, kterého má být prostřednictvím veřejné zakázky na stavební práce (modernizace částí objektů UK a UL univerzity) dosaženo, je vybudování potřebných prostorů pro Fakultu ekonomickou (dále FEK), děkanátu, studijního oddělení, prostorů pro katedry, kanceláří, učeben, zasedacích místností a ostatního zázemí fakulty.

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy uvnitř stávajících objektů - ve 4.NP Katedrového objektu (UK), Laboratorního objektu (UL) a části Učebnového objektu (UU), a v 5.NP Katedrového objektu ZČU v Plzni na Borských polích. Jedná se o vnitřní úpravy místností v souvislosti s jejich modernizací a vybavením dotčených prostor. Tyto modernizované prostory budou sloužit jako kanceláře, učebny, zasedací místnosti a další zázemí Fakulty ekonomické (FEK).

Jedná se o stavební úpravy ve 4.NP objektů UK, UL a UU a v 5.NP objektu UK. Především jde zčásti o úpravy dispozice, úpravy silnoproudých elektroinstalací (v patrech nové rozvody vč. rozvaděčů, osvětlení, zásuvky) s využitím parapetních žlabů, slaboproudé rozvody (především strukturovaná kabeláž, doplnění EPS a rozvodů přístupového systému JIS), úpravy nášlapných vrstev, výměnu a doplnění dveří, povrchové úpravy stěn a stropů, SDK kazetové podhledy, drobné úpravy rozvodů ZTI (odvody kondenzátu), demontáž, přemístění a opětovná montáž některých stávajících nástropních chladících jednotek, demontáže a rozpojení dotčených otopných těles a jejich zpětná montáž. Dále budou součástí předmětu plnění nové aktivní prvky strukturované kabeláže vč. IP telefonů. Stavební práce a úpravy je nutno provádět s ohledem na stávající provoz v ostatních částech objektů.

Součástí předmětu plnění bude dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace bude předána ve čtyřech tištěných vyhotoveních a 1 x v digitální podobě ve formátu *.dwg (příp. *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.txt na CD (příp. DVD). Součástí předmětu plnění bude zprovoznění, oživení systémů a zařízení, vč. dodání příslušných atestů, prohlášení o shodě, zkoušek a příp. zaškolení obsluhy - dle příslušných předpisů. Podrobný rozsah předmětu plnění je

specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby zpracované f. HBH atelier s.r.o., se sídlem Letkovská 5, 326 00 Plzeň, v prosinci 2015, vč. výkazu výměr v příloze.

Stavební úpravy nepodléhají stavebnímu řízení ani ohlášení stavby.

Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:

Realizací veřejné zakázky, která spočívá v modernizaci částí objektů UK, UL a UU budovy Fakulty strojní, Univerzitní 22, Plzeň, se dosáhne nezbytného vybudování prostor pro děkanát, studijní oddělení, prostorů pro katedry, vybudování kanceláří, učeben, zasedacích místností a ostatního zázemí fakulty, která bude stěhována ze stávajících budov uprostřed města Plzně.

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek:

V případě, že by nedošlo k realizaci předmětu veřejné zakázky, nebyl by naplněn Dlouhodobý záměr rozvoje ZČU.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:

Zadavatel předpokládá, že předmět veřejné zakázky bude splněn do 15-ti týdnů od podpisu příslušné smlouvy na plnění předmětu VZ.

Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění

Naplnění cíle této veřejné zakázky nelze dosáhnout jiným vhodným způsobem, neboť z hlediska dlouhodobého plánu je potřeba přesunout Fakultu ekonomickou (děkanát, studijní oddělení, kanceláře kateder, učebny, atd.) z objektu Husova 11 a v objektech UK, UL a UU Univerzitní 22 v Plzni na Borských polích upravit dispozice a modernizovat stávající prostory tuto fakultu.

Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle:

Vybudováním modernizovaných prostor pro FEK v areálu ZČU v Plzni na Borských polích dojde k dílčímu naplnění Dlouhodobého záměru rozvoje ZČU.

Další nepovinné informace odůvodňující veřejnou zakázku:

Doporučujeme uvést v rámci předchozích bodů.

II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky podle § 156 odst. 1 písm. b) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede zejména, proč považuje daný způsob prokázání technické kvalifikace za vhodný, odůvodní přiměřenost daného požadavku ve vztahu k potřebám zadavatele a ve vztahu k dosažení plánovaného cíle veřejné zakázky, jaký bude mít požadavek význam pro řádné plnění veřejné zakázky, popř. může odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky a požadavkem na technickou kvalifikaci dodavatelů. **Pokud zadavatel nebude některý z požadavků na technické kvalifikační předpoklady v rámci kvalifikační dokumentace požadovat, ponechá pole formuláře prázdné.**

Přiměřenost požadavku na seznam významných dodávek/služeb/stavebních prací:

V souladu s ust. § 56 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, požaduje zadavatel k prokázání technické části kvalifikace uchazeče předložit seznam významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 let letech v oblasti, které jsou totožné či obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, tj. zejména v oblasti rekonstrukcí administrativní, školské nebo jiné budovy občanské vybavenosti, s uvedením jejich rozsahu, označení stavební práce, finanční objem, dobu provádění a místo stavební práce. Finanční objem každé dokládané dodávky musí činit min. 5.000.000,- Kč bez DPH.

Naplněním tohoto požadavku prokáže uchazeč dostatečnou zkušenost s realizací dodávek, které rozsahem a technickou specifikací odpovídají předmětu této veřejné

zakázky. Zadavatelem požadovaný rozsah každé jednotlivé reference odpovídá cca 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Tento rozsah bude pro zadavatele dostatečnou garancí, že výběrem dodavatele předmětu veřejné zakázky bude zajištěno efektivní a účelné naplnění výše popsaných cílů projektu „ZČU - Stavební úpravy objektů UK a UL pro FEK“.

Přiměřenost požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů:

Zadavatel požaduje seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění této VZ (zejména zajišťujících kontrolu jakosti) - uvedení nejméně 2 osob, tzn. 1 osobu odpovědnou za vedení realizace příslušných stavebních prací a jednu (1) osobu v pozici náhradníka osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací, když platí, že tyto obě osoby musí být odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací ve smyslu ust. § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ.

Naplněním tohoto požadavku prokáže uchazeč dostatečnou zkušenost s realizací dodávek, které rozsahem a technickou specifikací odpovídají předmětu této veřejné zakázky.

Přiměřenost požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popisu zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu:

Není relevantní.

Přiměřenost požadavku na provedení kontroly výrobní/technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu:

Není relevantní.

Přiměřenost požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání:

Není relevantní.

Přiměřenost požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem:

Není relevantní.

Přiměřenost požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání:

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 56 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, doložit popis zboží určeného k dodání (aktivní síťové prvky a prvky počítačové sítě). Zadavatel za účelem prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje doložit podrobný popis technických a funkčních parametrů nabízeného řešení, z něhož bude jednoznačně zřejmé splnění minimálních parametrů dodávek uvedených v zadávací dokumentaci a technických a funkčních požadavků technického zadání.

Zadavatel v této souvislosti dále požaduje doložit podrobnou položkovou specifikaci nabízených zařízení, která budou splňovat Zadavatelem stanovené minimální

podmínky uvedené v zadávací dokumentaci (Projektové dokumentaci).

Zadavatel požaduje předložení tohoto popisu, neboť mu umožní posoudit, zda je uchazeč dostatečně technicky způsobilý dodat zadavatelem požadovaný předmět plnění za splnění dalších zadávacích, zejména technických podmínek.

Zadavatel požaduje pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nejméně dvě osoby (jedna osoba odpovědná za vedení realizace příslušných stavebních prací a jedna osoba jako náhradník osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací), které musí min. splňovat tyto požadavky:

- (i) středoškolské vzdělání s maturitou;
- (ii) autorizaci v oboru „pozemní stavby“ - autorizovaný inženýr nebo technik v oblasti pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;
- (iii) zkušenost s realizací stavby (v pracovní pozici: osoba odpovědná za vedení realizace stavebních prací) v hodnotě min. 5 mil. Kč (bez DPH);
- (iv) minimálně tři (3) roky praxe v oboru pozemní stavby.

Výše uvedený kvalifikační předpoklad bude zpracován ve formě čestného prohlášení uchazeče. V čestném prohlášení musí být uvedeno:

1. jméno a příjmení konkrétní osoby (min. 2) splňující předmětný kvalifikační předpoklad,
2. délka praxe v oboru pozemní stavby konkrétních osob splňujících předmětný kvalifikační předpoklad,
3. prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osob u uchazeče, pokud uchazeč prokazuje tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení,
4. prohlášení o realizaci stavby uvedenými dvěma osobami splňujícími kvalifikační předpoklad (v pracovní pozici: osoba odpovědná za vedení realizace stavebních prací) v hodnotě min. 5 mil. Kč (bez DPH).

Přílohou tohoto čestného prohlášení musí být:

- prosté kopie dokladů o dosažení příslušného vzdělání osoby;
- prosté kopie dokladů ohledně autorizace osoby v oboru pozemní stavby.

Zadavatel vychází ze zkušenosti z předchozích veřejných zakázek na stavební práce: autorizovaný technik s požadovanou délkou praxe a zkušeností s obdobnými stavbami, na kterých působil v pracovní pozici: osoba odpovědná za vedení realizace stavebních prací, přičemž je v pracovním nebo obdobném poměru u uchazeče, je předpokladem zrealizování rekonstrukce stavby v požadované kvalitě a v požadovaném termínu uvedeném ve smlouvě o dílo.

Zadavatel musí nakládat s finančními prostředky s péčí řádného hospodáře. Požadavek na autorizovanou osobu - autorizovaného inženýra nebo technika v oblasti pozemní stavby doložený uchazečem formou prohlášení a to včetně dvou příloh je předpokladem úspěšného a odborného provedení stavebních prací.

Přiměřenost požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb/za vedení realizace stavebních prací:

Přiměřenost požadavku na opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky.

Zadavatel nepožaduje.

Přiměřenost požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení:

Zadavatel nepožaduje.

Přiměřenost požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:

Zadavatel nepožaduje.

III. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek podle § 156 odst. 1 písm. c) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení obchodních podmínek. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede, proč stanovuje danou obchodní podmínku a proč ji formuluje v daném rozsahu. Uvede odůvodnění přiměřenosti obchodní podmínky ve vztahu k potřebám zadavatele, ve vztahu k předpokládané hodnotě (např. smluvní pokuty) a ve vztahu k dosažení plánovaného cíle veřejné zakázky. Popřípadě může řešitel odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky za stanovených obchodních podmínek. **Pokud zadavatel nebude některou z podmínek požadovat (např. bankovní záruku), ponechá pole formuláře prázdné.**

Požadavek na splatnost faktur:

Splatnost faktury 30 dní ode dne doručení.

Zadavatel považuje tuto 30 denní lhůtu splatnosti faktur za přiměřenou, nediskriminující, adekvátní pro obě smluvní strany a běžně používanou v obdobných formách obchodního styku.

Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám:

Zhotovitel musí mít obecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným limitem min. 5 mil. Kč v souvislosti s oprávněními k podnikání dle vymezeného předmětu zakázky, a to po celou dobu realizace stavby.

Zadavatel považuje tento požadavek na pojištění jako nediskriminující, adekvátní pro obě smluvní strany a běžně používaný při realizacích obdobných staveb.

Požadavek na jistotu:

Zadavatel nepožaduje

Požadavek na bankovní záruku:

Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku na plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy o dílo, která bude vystavena bankou s bankovní licencí platnou na území Evropského hospodářského prostoru a/nebo zemí OECD, a to:

Bankovní záruka za záruční opravy ve výši **300.000,-Kč** (slovy: tři-sta-tisíc korun-českých), a to za účelem zajištění povinnosti (i) udržovat záruku za záruční opravy v platnosti dle podmínek této smlouvy, (ii) povinnosti zhotovitele odstranit vady díla dle podmínek smlouvy a povinnosti uspokojit další nároky objednatele vzniklé z titulu odpovědnosti za vady díla v souladu se smlouvou. Platná a účinná bankovní záruka za záruční opravy musí být předána objednateli nejpozději ke dni podpisu

Předávacího protokolu dle této smlouvy a musí být platnou a účinnou nejméně po dobu 60 měsíců od tohoto data; platnost a účinnost bankovní záruky za záruční opravy musí rovněž zohledňovat případné prodloužení záruční doby podle příslušných ustanovení této smlouvy.

Bankovní záruku i její výši lze považovat za adekvátní k charakteru plnění veřejné zakázky a k postavení zadavatele jako veřejnoprávní instituce, jež hospodaří s veřejnými zdroji.

Vymezení záruční lhůty:

Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoliv vad a bude mít vlastnosti dle DPS, obecně závazných právních předpisů, ČSN, bude v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy; dále bude mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem bez vad a nedodělků.

Výši záruky stanovil zadavatel s ohledem na to, že je subjektem hospodařícím s veřejnými finančními zdroji, přičemž je povinen dodržovat striktní pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání těchto finančních zdrojů. Záruku a záruční dobu lze tedy považovat za adekvátní k charakteru plnění veřejné zakázky a k postavení zadavatele jako veřejnoprávní instituce, jež hospodaří s veřejnými zdroji.

Stanovení smluvní pokuty za prodlení dodavatele:

Smluvní pokuta za prodlení se splněním termínu dokončení díla: 0,5 % / den.

Výši smluvní pokuty 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení stanovil zadavatel s ohledem na to, že je subjektem hospodařícím s veřejnými finančními zdroji, přičemž je povinen dodržovat striktní pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání těchto finančních zdrojů. Smluvní pokutu lze tedy považovat za adekvátní k charakteru plnění veřejné zakázky a k postavení zadavatele jako veřejnoprávní instituce, jež hospodaří s veřejnými zdroji.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Na základě uvedených povinností zadavatele jakožto subjektu hospodařícího s veřejnými finančními zdroji, je povinností zadavatele aplikovat do všech smluvních vztahů ujednání, která dostatečně naplní zmíněnou prevenci proti ne hospodárnému financování. V důsledku zmíněných povinností uložených zadavateli veřejnoprávní regulací, nelze od dotčených smluvních vztahů očekávat naprostou soukromoprávní vyváženost povinností stran a je nezbytné uvedená restriktiva akceptovat.

Stanovení smluvní pokuty za prodlení zadavatele s úhradou faktur:

Smluvní pokuta za prodlení se zaplacením faktury: 0,05% / den.

Výši smluvní pokuty 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení stanovil zadavatel s ohledem na to, že je subjektem hospodařícím s veřejnými finančními zdroji, přičemž je povinen dodržovat striktní pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání těchto finančních zdrojů. Smluvní pokutu lze tedy považovat za adekvátní k charakteru plnění veřejné zakázky a k postavení zadavatele jako veřejnoprávní instituce, jež hospodaří s veřejnými zdroji.

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek:

- neposkytování záloh,
- odstoupení od smlouvy: Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu uvedených v této smlouvě nebo v Obchodním zákoníku.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:

- a) ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku ze smlouvy nebo se splněním termínů dle časového harmonogramu prací na stavbě po dobu delší než 2 týdny. Jestliže se prodlení zhotovitele týká jen části závazku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně plnění, které se týká této části závazku;
- b) zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;

- c) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou výrobní dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků;
- d) zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
- e) zhotovitel opustí stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
- f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.

V případech uvedených pod písm. a) – d) je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího, tzn. bez předchozího písemného upozornění na možnost odstoupení.

Vzhledem k tomu, že Zadavatel je subjekt hospodařící s veřejnými finančními zdroji, je povinen dodržovat striktní pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání těchto finančních zdrojů, přičemž je povinen dbát na to, aby byla stavba provedena odborně a kvalitně v souladu se zákonnými požadavky a požadavky Zadavatele.

Ocenění dodatečných stavebních prací

Pro ocenění víceprací a nových stavebních prací se použijí jednotkové ceny v té výši, které zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny (položkového rozpočtu). Nebudou-li práce či dodávky použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací či nových stavebních prací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. aktuálního v době ocenění.

Vzhledem k tomu, že programy společnosti ÚRS Praha, a.s. slouží k oceňování stavebních konstrukcí a prací jsou nejpoužívanějším systémem pro oceňování stavebních prací v České republice a vzhledem k tomu, že programy uvedené společností využívá v ČR a SR 8110 společností, kde je registrováno 14270 uživatelských licencí, budou případné dodatečné stavební práce oceněny uvedeným způsobem.

Cenová soustava ÚRS je v současné době standardem v oceňování stavebních konstrukcí a prací a je v České republice nejpoužívanější databází oceňovacích podkladů a nástrojů ve stavebnictví.

Základní činností firmy jsou služby v oblasti oceňování stavební produkce a distribuci SW pro tvorbu stavebních rozpočtů a kalkulací.

IV. Odůvodnění vymezení technických podmínek podle § 156 odst. 1 písm. c) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení technických podmínek. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede, proč požaduje danou technickou podmínku. Uvede odůvodnění přiměřenosti technické podmínky ve vztahu k potřebám zadavatele a ve vztahu k dosažení plánovaného cíle veřejné zakázky. Popřípadě může řešitel odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky za stanovených technických podmínek.

Technická podmínka:

Kvalita díla

Předmět díla (stavební úpravy v interiéru objektu ZČU - zrekonstruování části objektu) požaduje Zadavatel provést odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být v souladu se zadávacími podmínkami, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, v souladu se smlouvou o dílo a musí být provedena v souladu s ověřenou technickou praxí.

Vzhledem k tomu, že Zadavatel je subjekt hospodařící s veřejnými finančními zdroji, je povinen dodržovat striktní pravidla hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání těchto finančních zdrojů, přičemž je povinen dbát na to, aby byla stavba provedena odborně a kvalitně v souladu se Zadávací dokumentací.



V. **Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 156 odst. 1 písm. d) ZVZ**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Nejnižší nabídková cena:

Nabídková cena je dostatečným hodnotícím kritériem, protože předmět veřejné zakázky je dostatečně specifikován pomocí požadovaných technických charakteristik a popisů a jednoznačně vyjadřuje účel předmětu veřejné zakázky. Hodnocením na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny dosáhne zadavatel nejtransparentněji maximální možné míry užité hodnoty ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky a k jeho ceně.

V Plzni dne 28.1.2016

.....
Ing. Tomáš Linda
řešitel projektu