

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE	
ZADAVATEL:	Západočeská univerzita v Plzni
SÍDLO:	Univerzitní 8, 306 14 Plzeň
IČ/DIČ:	497 77 513
ZASTOUPENÝ:	doc. Dr. RNDr. Miroslavem Holečkem, rektorem
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„ZČU – Stavební úpravy objektů UK a UL pro FEK“	
Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále “ZVZ”) Písemná zpráva Zadavatele dle ustanovení § 85 ZVZ	

1) Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel odeslal dne 29.01.2016 k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek oznámení o zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „ZČU – Stavební úpravy objektů UK a UL pro FEK“ a uveřejněnou pod ev. číslem 631202 (dále jen „Zakázka“), jehož předmětem je realizace stavebních prací a dodávek v objektu Západočeské univerzity v Plzni, Univerzitní 22, 306 14 Plzeň. Zadavatel uzavřel dne 11. dubna 2016 smlouvu o dílo na realizaci výše uvedených stavebních prací s následujícím uchazečem

STAWO Přeštice s.r.o.

se sídlem Komenského 75, 334 01 Přeštice, IČO: 264 06 667, zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 18230,
s nabídkovou cenou 12 752 460,20 Kč bez DPH, 2 678 016,64 Kč (21% DPH), 15 430 476,84 Kč vč. DPH

2) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

V tomto zadávacím řízení byly ve lhůtě pro podání nabídek tj. 22.2.2016 do 12:00 hodin, přijaty nabídky následujících uchazečů:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název	BETA PLZEŇ spol. s r.o.
Sídlo	Kollárova 12, PSC 301 21 Plzeň
IČO	28000820

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název	STAWO Přeštice s.r.o.
Sídlo	Komenského75, 334 01 Přeštice
IČO	264 06 667

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název	AVERS spol. s r.o.
Sídlo	Michelská 240/49, Praha 4, 141 00
IČO	411 90 840

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název	SILBA – Elstav s.r.o.
Sídlo	Letkov 155, 326 00 Plzeň
IČO	64358844

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název	BERGER BOHEMIA a.s.
Sídlo	Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň
IČO	453 57 269

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název	SMP CZ a.s.
Sídlo	Pobřežní 667/78, 186 00 Praha
IČO	271 95 147

3) Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s odůvodněním jejich vyloučení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název	BETA PLZEŇ spol. s r.o.
Sídlo	Kollárova 12, PSČ 301 21 Plzeň
IČO	28000820

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název	SILBA – Elstav s.r.o.
Sídlo	Letkov 155, 326 00 Plzeň
IČO	64358844

Hodnotící komise v tomto zadávacím řízení vyřadila nabídky uchazečů s pořadovými čísly: 1. BETA PLZEŇ spol. s r.o. a to z důvodu nesplnění zadávacích podmínek podle ust. § 60 odst. 1 ZVZ. A uchazeče č. 4. Silba - Elstav s.r.o., a to z důvodu nesplnění zadávacích podmínek podle ust. § 60 a § 77 odst. 6 ZVZ.

Hodnotící komise vyzvala v souladu s ust. § 59 odst.4 a ust. § 76 odst. 3 ZVZ uchazeče č. 1. BETA PLZEŇ spol. s r.o. a v souladu s ust. § 59 odst. 4 a § 77 odst. 1 ZVZ uchazeče č. 4 Silba - Elstav s.r.o., k písemnému vyjasnění nabídky, kdy požadované písemné vysvětlení mělo být doručeno písemně poštou na adresu Zadavatele do 3 pracovních dní ode dne doručení žádosti. Nedoručení požadovaného vysvětlení v požadované lhůtě bylo k důvodem k vyřazení nabídky z dalšího posuzování a následného vyloučení uchazečů z účasti v zadávacím řízení.

Uchazeče č. 1. BETA PLZEŇ spol. s r.o. v návaznosti na výše uvedenou žádost Zadavatele doručil dne 08.03.2016 doklady, jimž prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů. Hodnotící komise na třetím jednání dne 14.03.2016 posoudila tyto předložené doklady a došla k následujícímu závěru:

Uchazeč v rámci doplňujících dokladů předložil výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 20866, ale nesplnil požadavek Zadavatele stanovený v bodě 4.3 písm. b) zadávací dokumentace na předložení dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění: Provádění staveb, jejich změn, odstraňování (tj. živnostenský list či výpis z veřejné části živnostenského rejstříku). Uchazeč v seznamu techniků pro stavební úpravy FEK uvedl jako hlavního stavbyvedoucího pana Pavla Duchoně, ale nepředložil pro tuto osobu doklady vyžadované Zadavatelem v bodě 4.5 písm. c) zadávací dokumentace, tj. čestné prohlášení, v němž mělo být uvedeno:

1. jméno a příjmení konkrétní osoby splňujících předmětný kvalifikační předpoklad,

2. délka praxe v oboru pozemní stavby konkrétní osoby splňující předmětný kvalifikační předpoklad,
3. prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby u uchazeče, pokud uchazeč prokazuje tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení,
4. prohlášení o realizaci stavby uvedenou osobou splňující kvalifikační předpoklad (v pozici: osoba odpovědná za vedení realizace stavebních prací) v hodnotě min. 5 mil. Kč (bez DPH).

Přílohou tohoto čestného prohlášení měla být dle zadávacích podmínek kopie dokladu o dosaženém vzdělání příslušné osoby a kopie dokladu ohledně autorizace osoby v oboru pozemní stavby.

Z uvedeného seznamu nebylo zřejmé, která osoba bude v souladu s bodem 4.5 písm. b) zadávací dokumentace v pozici náhradníka osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací. Zadavatel v zadávacích podmínkách požadoval, aby i tato osoba v pozici náhradníka prokázala splnění technických kvalifikačních předpokladů dle bodu 4.5 písm. c) zadávací dokumentace.

Uchazeč v rámci své nabídky předložil doklady dle bodu 4.5 písm. c) zadávací dokumentace pro pana Ing. Vlastimila Brhlíka a Ing. Vladimíra Honzíka. Z předloženého seznamu techniku pro stavební úpravy FEK ale vyplývá, že Ing. Vlastimil Brhlík bude vykonávat činnost „quality manager pro systém ISO 9001“ a pan Ing. Vladimír Honzík pak kontrolu statiky a kvality provedené práce. Nejedná se tedy o osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Uchazeč tak neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu, jak zadavatel požadoval v zadávacích podmínkách shora uvedené veřejné Zakázky.

Hodnotící komise na základě výše uvedeného navrhla Zadavateli vyřadit nabídku z dalšího posouzení a hodnocení. Zadavatel rozhodl o jejím vyloučení.

Uchazeč č. 4 Silba - Elstav s.r.o. ve stanovené lhůtě nedoručil Zadavateli doklady prokazující kvalifikaci a nevysvětlil nabídku (mimořádně nízkou nabídkovou cenu), a proto doporučila hodnotící komise Zadavateli vyřadit nabídku v souladu s ust. § 60 odst. 1 a § 77 odst. 6 ZVZ z dalšího posouzení a hodnocení. Zadavatel rozhodl o jejím vyloučení

4) Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel posoudil v souladu s ust. § 76 a 77 ZVZ nabídky, které nebyly vyřazeny, a shledal, že nabídky níže uvedených uchazečů splnily zákonné požadavky, zadávací podmínky a požadavky Zadavatele ve smyslu ust. § 76 odst. 1 ZVZ, u žádné z těchto se nejednalo o nepřijatelnou nabídku dle ust. § 22 odst. 1 písm. d) ZVZ a u žádné se nejednalo o nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu ust. § 77 ZVZ. Hodnoceny byly níže uvedené nabídky:

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název	STAWO Přeštice s.r.o.
Sídlo	Komenského75, 334 01 Přeštice
IČO	264 06 667

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název	AVERS spol. s r.o.
Sídlo	Michelská 240/49, Praha 4, 141 00
IČO	411 90 840

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název	BERGER BOHEMIA a.s.
Sídlo	Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň
IČO	453 57 269

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název	SMP CZ a.s.
Sídlo	Pobřežní 667/78, 186 00 Praha
IČO	271 95 147

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle stanoveného hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve smyslu ust. § 81 odst. 1 písm. b) ZVZ.

Výsledné pořadí uchazečů bylo stanoveno takto:

Pořadí	Nabídka č.	Obchodní firma nebo název uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.místo	2	STAWO Přeštice s.r.o., sídlem Komenského75, 334 01 Přeštice, IČ: 264 06 667	12 752 460,20 Kč
2.místo	3	AVERS spol. s r.o., sídlem Michelská 240/49, Praha 4, 141 00, IČ: 411 90 840	13 141 098,70 Kč
3.místo	6	SMP CZ a.s., sídlem Pobřežní 667/78, 186 00 Praha, IČ: 271 95 147	13 394 385,40 Kč
4. místo	5	BERGER BOHEMIA a.s., sídlem Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň, IČ: 453 57 269	16 299 987,- Kč

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky s nejnižší nabídkovou cenou, tedy nabídky společnosti **STAWO Přeštice s.r.o.** se sídlem Komenského 75, 334 01 Přeštice, IČO: 264 06 667, zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 18230, s nabídkovou cenou 12 752 460,20 Kč bez DPH, 2 678 016,64 Kč (21% DPH), 15 430 476,84 Kč vč. DPH.

Dne 11. 4. 2015 vyzval Zadavatel podle § 82 odst. 4 ZVZ vybraného uchazeče k součinnosti k uzavření smlouvy o dílo k výše uvedené zakázce. Uchazeč poskytl Zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a dne 11. 4. 2016 byla smlouva o dílo oboustranně podepsána.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Uchazeč, jehož nabídka byla Zadavatelem vybrána jako nejvýhodnější, ve své nabídce dle požadavku Zadavatele v čl. 11 Zadávací dokumentace, v souladu s ust. § 44 odst. 6 ZVZ, uvedl tyto subdodavatele: KALSAT s.r.o., Revoluční 19/73, 312 00 Plzeň, IČO: 038 64 448; BH Plzeň s.r.o., Božická 1536/4, 323 00 Plzeň, IČO: 291 07 431; Petr Milota, Palackého 393, 336 01 Blovice, IČO: 483 31 023; JAF HOLZ, spol. s.r.o. U Bílé Haldy 1123, 337 01 Rokycany, IČO: 463 53 283; Podlahářství MaD s.r.o, Pod Všemi svatými 19, 301 00 Plzeň, IČO: 263 99 792.

V Plzni dne 15.4.2016



Jitka Růžičková

Západočeská univerzita v Plzni
 Provoz a služby -
 nákup a veřejné zakázky
 Univerzitní 8. 306 14 Plzeň

Západočeská univerzita v Plzni