

PARÉ ČÍSLO

AUTORIZOVANO

Ing. Jaroslav Zamazal

ČÍSLO REVIZE:

DATUM REVIZE:

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Ctirad Zedník

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .

KOORDINACE Ing. Ctirad Zedník

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI Ing. Ctirad Zedník

NAVRH, VYPRACOVÁNÍ Ing. Ctirad Zedník



ARCHITEKTURA, KONSTRUKCE, DESIGN, INTERIERY
BAAROVA 1541/42, PRAHA 4, E-MAIL: info@origon.cz
TEL: 222 521 387

**REKONSTRUKCE BUDOV PRO PROJEKT CVSMD
ČÁST 1 – LABORATOŘE ARCHEOLOGIE A ANTROPOLOGIE
Sedláčkova 36,38,40; Veleslavínova 27,29; Pízeň**

D.1 – STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR

Západočeská univerzita v Plzni

DATUM

04/2014

FORMÁT A4

ČÍSLO ZAKÁZKY

141436_4

STUPEŇ DOKUMENTACE

DPS

NÁZEV DIG. SOUBORU

U51_Laboratore_Rozpisky.dwg

MĚŘÍTKO

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.01

OBSAH

1. ÚVOD	2
1.1 Účel objektu	2
1.2 Funkční náplň	2
1.3 Kapacitní údaje	2
1.4 Architektonické, materiálové a dispoziční řešení	2
1.5 Bezbariérové užívání stavby.....	2
1.6 Celkové provozní řešení	2
1.7 Technologie výroby	2
2. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍHO PROSTŘEDÍ	2
3. STAVEBNÍ FYZIKA	2
3.1 Tepelná technika	2
3.2 Osvětlení	2
3.3 Oslunění.....	2
3.4 Akustika, hluk, vibrace	2
3.5 Zásady hospodaření energiemi.....	2
3.6 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	3
4. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ	3
5. POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY	3
5.1 Požadované jakosti navržených materiálů a provedení prací	3
5.2 Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění.....	3
5.3 Požadavky na dokumentaci zpracovanou dodavatelem stavby.....	3
5.4 Požadované kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky.....	3
6. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM	3
7. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	3
7.1 Bourací a zemní práce	3
7.2 Izolace proti zemní vlhkosti.....	4
7.3 Tepelné izolace	4
7.4 Základy.....	4
7.5 Svislé nosné konstrukce	4
7.6 Vodorovné nosné konstrukce	4
7.7 Střecha.....	4
7.8 Příčky	4
7.9 Vnitřní povrchové úpravy	4
7.10 Vnější povrchové úpravy.....	5
7.11 Výplně otvorů.....	5
7.12 Ostatní.....	5
7.13 Zařizovací předměty.....	5
8. ZÁVĚR.....	5

1. ÚVOD

1.1 ÚČEL OBJEKTU

Zůstává stávající. Prostory dotčené stavbou budou, stejně jako doposud, sloužit jako kanceláře a učebny, suché laboratoře.

1.2 FUNKČNÍ NÁPLŇ

Kanceláře, učebny.

1.3 KAPACITNÍ ÚDAJE

Užitná plocha: 434 m²

Počet uživatelů / pracovníků: zůstává stávající

1.4 ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Materiálové řešení vychází z původního řešení. Dispoziční řešení zůstává stávající.

1.5 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Vstup do objektu a vstupy do jednotlivých místností zůstávají stávající. Neřeší se.

1.6 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Zůstává stávající. Objekt slouží jako kanceláře a učebny.

1.7 TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt je nevýrobního charakteru.

2. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍHO PROSTŘEDÍ

Při montáži, provozu, údržbě a opravách je nutné dodržovat platné předpisy a bezpečnostní opatření vyplývající ze souvisejících předpisů. Se zařízeními není dovoleno manipulovat nepovolaným osobám. Při údržbě budou veškerá zařízení blokována proti chodu.

3. STAVEBNÍ FYZIKA

3.1 TEPELNÁ TECHNIKA

Do obvodových konstrukcí není zasahováno, nemění se.

3.2 OSVĚTLENÍ

Osvětlení pracovních míst bude zajištěno pomocí stropního osvětlení. Denní osvětlení pobytových místností je zajištěno pomocí oken.

3.3 OSLUNĚNÍ

Neřeší se.

3.4 AKUSTIKA, HLUK, VIBRACE

Stavba je nevýrobního charakteru a hluk na pracovišti nepřesahuje hygienické limity stanovené platnými předpisy. Pracovníci nemusí být vybaveni pracovními ochrannými pomůckami.

3.5 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI

Zůstávají stávající. Neřeší se.

3.6 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Zůstává stávající. Stávající objekt, vzhledem k době stavby, neobsahuje izolaci proti zemní vlhkosti. Dodatečné zajištění konstrukcí nebylo investorem požadováno a není součástí projektu.

3.6.1 PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Zůstává stávající. Neřeší se.

4. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ

Není stavbou dotčeno. Neřeší se.

5. POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY

5.1 POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ PRACÍ

Práce budou provedeny podle platných ČSN a předpisů.

5.2 POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ

Na stěnách zasažených vlhkostí bude provedena sanační omítka.

5.3 POŽADAVKY NA DOKUMENTACI ZPRACOVANOU DODAVATELEM STAVBY

Rozměry veškerých výrobků budou zaměřeny na místě a bude zpracována výrobní dokumentace.

Po skončení stavby zpracuje dodavatel dokumentaci skutečného provedení.

5.4 POŽADOVANÉ KONTROLY ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ, KONTROLNÍ MĚŘENÍ A ZKOUŠKY

Vzorky finálních výrobků a povrchových úprav budou předloženy ke schválení investorem.

6. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Platné ČSN.

7. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

7.1 BOURACÍ A ZEMNÍ PRÁCE

7.1.1 BOURACÍ PRÁCE

Nosné konstrukce

Do nosných konstrukcí není zasahováno.

Příčky

Bude vybourána část zděných příček.

Výplně otvorů

Stávající vnitřní dveře budou demontovány včetně zárubní.

Úpravy povrchů

V určených místnostech, s výskytem vlhkosti ve stěnách, bude do výšky 1m nad podlahu osekána stávající omítka.

Ve všech prostorech bude oškrábána malba a osekány nesoudržné části omítky.

Nášlapné vrstvy z PVC a koberce budou odstraněny.

Fasáda

Nebude stavbou dotčena.

7.1.2 ZEMNÍ PRÁCE

Nevyskytují se.

7.2 IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI

Provedení sanace objektu proti zemní vlhkosti nebylo investorem požadováno. Není projektem řešeno.

7.3 TEPELNÉ IZOLACE

Není řešeno.

7.4 ZÁKLADY

Nejsou stavbou dotčeny.

7.5 SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Nejsou stavbou dotčeny.

7.6 VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Nejsou stavbou dotčeny.

7.7 STŘECHA

Není stavbou dotčeno.

7.8 PŘÍČKY

Nové příčky nebudou prováděny.

7.9 VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

7.9.1 STĚNY

Sanační omítka

V dotčených místnostech bude provedena sanační omítka. Omítka bude provedena na sanační podhoz a následně opatřena sanačním štukem a paropropustnou bílou malbou. Všechny vrstvy systému budou dodána jako jednotný certifikovaný systém.

Stávající omítky

Stávající omítky budou vyspraveny a opatřeny paropropustnou bílou malbou.

7.9.2 OBKLADY

Kolem zařizovacích předmětů a na WC (mč 134) budou provedeny nové keramické obklady. Před položením obkladů bude provedeno vyrovnání stávající omítky. Ukončení obkladů, rohy a kouty budou provedeny pomocí plastových lišt. Na WC bude do obkladu vsazeno zrcadlo.

7.9.3 PODHLEDY

Stávající omítky budou vyspraveny a opatřeny paropropustnou bílou malbou.

7.9.4 PODLAHY

V určených místnostech budou provedeny nové podlahy z PVC. Podlahy budou opatřeny soklovými lištami. Na hranách stupňů budou osazeny plastové schodové profily. Pod podlahy PVC bude provedeno vyrovnání pomocí samonivelační stěrky. Vyrovnání případných výškových rozdílů bude provedeno betonovou mazaninou. Na přechodu mezi novou a stávající podlahou budou osazeny hliníkové lišty.

7.9.5 NÁTĚRY

Rozvody topení včetně těles budou opatřeny novým nátěrem.

7.10 VNĚJŠÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Do uliční fasády není zasahováno.

Ve vnitřním atriu bude do výšky 1500mm provedena nová sanační omítka. Omítka bude provedena na sanační podhoz a následně opatřena sanačním štukem a paropropustnou malbou v barvě shodné sestávající fasádou. Všechny vrstvy systému budou dodána jako jednotný certifikovaný systém.

7.11 VÝPLNĚ OTVORŮ

7.11.1 OKNA

Zůstávají stávající včetně parapetů.

7.11.2 DVEŘE

Nové dveře budou v provedení dle specifikace PSV. Zárubně budou osazeny do nových obložkových zárubní.

7.12 OSTATNÍ

7.12.1 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Stávající dřevěné schody budou přebroušeny a nalakovány. Na hrany stupňů budou provedeny protiskluzné pásky.

7.12.2 VÝROBKY OSTATNÍ

Před okna v uliční fasádě budou osazeny látkové vertikální žaluzie.

7.13 ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Budou osazeny nové umyvadla a žlab podle specifikace. Zařizovací předměty budou osazeny v místech umyvadel stávajících. Součástí dodávky je dodávka a montáž umyvadel (žlabu), nástěnné baterie a napojení na stávající rozvody vody a kanalizace.

V laboratoři (mč.132) bude instalováno nové umyvadlo. Napojení vody a kanalizace bude provedeno z prostoru sousedního WC (mč.134). Připojovací potrubí kanalizace bude vedeno v podlaze a napojeno na ležaté potrubí od umyvadla případně od záchodové mísy. Potrubí bude provedeno z PP trub DN50. Vodovod bude napojen na stávající rozvody u umyvadla a bude rovněž veden v podlaze. Potrubí bude provedeno z PE trub DN20 a bude opatřeno tepelnou izolací z pěnového polyetyleny.

Po provedení napojení bude proveden proplach potrubí a tlaková zkouška těsnosti.

8. ZÁVĚR

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci objektu, je nutné veškeré rozměry zaměřit na stavbě.

Vzorky povrchových úprav a koncových prvků budou před realizací předloženy ke schválení investorem.

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytuje obchodní název materiálu, výrobku, systému apod., jedná se o referenční údaj pro specifikaci požadovaných vlastností. Daný materiál je možno nahradit jiným o shodných či lepších vlastnostech. Případnou náhradu navrhne zhotovitel stavby, přičemž je povinen prokázat shodu vlastností s referenčním materiálem.

Dokumentace je prováděcí dokumentací ve smyslu vyhlášky 499/2006 Sb. a nenahrazuje realizační dokumentaci, jejíž vypracování je povinností dodavatele stavby.

V Praze dne 16.06.2014

Ctirad Zedník