

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, (dále jen „ZVZ“)

## Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce:

Název zadavatele	Západočeská univerzita v Plzni
Sídlo zadavatele Identifikační číslo	Univerzitní 8, PSČ: 306 14 Plzeň 49777513
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. PaedDr. Ilona Mauritzová, Ph.D., rektorka
Název veřejné zakázky	Výstavba objektu pro projekty NTIS a CTPVV
Druh řízení	otevřené, nadlimitní řízení
Evidenční číslo veř. zakázky	60066848

## I. Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě:

Západočeská univerzita v Plzni jakožto zadavatel (dále jen „Zadavatel“) v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Výstavba objektu pro projekty NTIS a CTPVV“ zahájeném dne 26.10.2011 uveřejnil Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek ([www.isvz.cz](http://www.isvz.cz)) pod ev. č. 60066848 (dále jen „Zakázka“).

Předmětem této nadlimitní Zakázky na stavební práce je novostavba objektu pro projekty NTIS (Nové technologie pro informační společnost) a CTPVV (Centrum technického a přírodovědného vzdělání a výzkumu) na pozemku parc. č. 8455/31 o výměře 16.519 m<sup>2</sup>, k.ú. Plzeň, zapsaném na LV 1, jež je ve vlastnictví Statutárního města Plzeň. Podrobné informace ohledně předmětu Zakázky vyplývají ze zadávací dokumentace a dále z dokumentace pro provádění stavby z 6/2011, zpracované Sdružením NTIS – ATELIER SOUKUP s.r.o., se sídlem Klatovská tř. 11, Plzeň, PSČ: 301 00 a Klappenberger + Braun Elektro – Technik spol. s r.o.

## II. Identifikační údaje vybraného uchazeče včetně odůvodnění:

V tomto zadávacím řízení na zadání Zakázky bylo podáno celkem jedenáct (11) nabídek. Jedná se o následující uchazeče:

Pořadí	Identifikace uchazeče	Nabídková cena bez DPH
1.	KLEMENT a.s., IČ: 25016695, se sídlem PSČ: 403 13, Řehlovice, Hlíňany 18	639.637.141,29
2.	Metrostav a.s., IČ: 00014915, se sídlem Plzeň, Domažlická 172	557.820.827,-
3.	OHL ŽS, a.s., IČ: 46342796, se sídlem PSČ: 660 02, Brno – střed, Burešova 938/17	524.678.000,-
4.	KONSTRUKTIVA KONSIT a.s., IČ: 18630197, se sídlem 160 05, Praha 6, Půlkruhová 20/786	544.794.397,-
5.	UNISTAV, a.s., IČ: 005 31 766, se sídlem 602 00, Brno, Příkop 6,	561.610.003,-
6.	BERGER BOHEMIA a.s., IČ: 45357269, se sídlem 321 00, Plzeň, Klatovská 410	574.974.134,-
7.	Skanska a.s., IČ: 26271303, se sídlem 149 00, Praha 4, Líbalova 1/2348	643.442.292,-
8.	BÖGL a KRÝSL, k.s., IČ: 26374919, se sídlem 156 00 Praha 5 – Zbraslav, Pod Špitálem 1452, PSČ: 156 00	674.530.972,-
9.	HOCHTIEF CZ a.s., IČ: 46678468, se sídlem Praha 5, Plzeňská 16/3217	648.794.003,-
10.	ZLÍNSTAV a.s., IČ: 18630197, se sídlem 760 01 Zlín, Bartošova 5532	498.743.848,-
11.	BAK stavební společnost, a.s., IČ: 28402758, se sídlem 541 01, Trutnov, Vodní 177	538.287.278,-

Zadavatel v tomto zadávacím řízení na zadání Zakázky rozhodl v souladu s ust. § 81 odst. 1 písm. b) ZVZ o výběru nejvhodnější nabídky a na základě doporučení hodnotící komise vybral dne 21.05.2012 jako nejvhodnější nabídku uchazeče pod pořad. č. 3, společnost:

**OHL ŽS, a.s.,**

**IČ: 46342796, se sídlem Brno – střed, Burešova 938/17, PSČ: 660 02**

### **III. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění:**

- a) V tomto zadávacím řízení byla s ohledem na nesplnění kvalifikace ve smyslu ust. § 60 ZVZ vyřazena nabídka níže uvedeného uchazeče, když tento uchazeč byl následně vyloučen ze zadávacího řízení:

- Nabídka uchazeče, společnosti, BÖGL a KRÝSL, k.s., IČ: 26374919, se sídlem Praha 5 – Zbraslav, Pod Špitálem 1452, PSČ: 156 00,

Hodnotící komise po detailním prostudování dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů předložených tímto uchazečem shledala u tohoto uchazeče určité nejasnosti v rámci prokázání splnění kvalifikace. Hodnotící komise doporučila na základě tohoto zjištění zadavateli vyzvat tohoto uchazeče v souladu s ust. § 59 odst. 4 ZVZ na doplnění kvalifikace a požadovat po něm ve smyslu citovaného ustanovení, aby předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění předmětné části kvalifikace týkající se prokázání ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu.

Vzhledem k situaci, že uchazeč BÖGL a KRÝSL, k.s., ve lhůtě stanovené zadavatelem ve výzvě ve smyslu § 59 odst. 4 ZVZ nedoložil zadavatelem požadované podklady, resp. nedoložil ničeho, tudíž neprokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu a nabídka tohoto uchazeče musela být dne 21.03.2012 vyřazena ze zadávacího řízení. Tento uchazeč byl následně zadavatelem podle ust. § 60 ZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

V tomto zadávacím řízení byly v rámci posouzení nabídek vyřazeny nabídky následujících uchazečů:

- Nabídka uchazeče, společnosti, KONSTRUKTIVA KONSIT a.s., IČ: 18630197, se sídlem Praha 6, Půlkruhová 20/786, PSČ: 160 05;
- Nabídka uchazeče, společnosti ZLÍNSTAV a.s., IČ: 18630197, se sídlem Zlín, Bartošova 5532, PSČ: 760 01;
- Nabídka uchazeče, společnosti BAK stavební společnost, a.s., IČ: 28402758, se sídlem Trutnov, Vodní 177, PSČ: 541 01
- Nabídka uchazeče, společnosti, BERGER BOHEMIA a.s., IČ: 45357269, se sídlem Plzeň, Klatovská 410, PSČ: 321 00

V případě těchto uchazečů došlo ze strany uvedených uchazečů k ocenění položky BOZP v rámci jejich výkazů výměr v rozporu se zadávacími podmínkami. S ohledem na skutečnost, že uvedení uchazeči provedli ocenění položky BOZP ve výkazu výměr



v rozporu se zadávacími podmínkami, bylo povinností hodnotící komise vyřadit nabídky těchto uchazečů a povinností zadavatele vyloučit uvedené uchazeče z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 76 odst. 6 ZVZ.

#### **IV. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ základním hodnotícím kritériem v této Zakázce byla ekonomická výhodnost nabídky, když dílčími hodnotícími kritérii byly:

- **nabídková cena celkem bez DPH s váhou 85%; a**
- **termín dodání s váhou 15%.**

- a) V rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Nabídková cena celkem bez DPH**“ byla hodnocena celková výše nabídkové ceny za plnění předmětu Zakázky v Kč bez DPH. Konkrétní hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejnižší nabídky k hodnocené nabídce. Výsledná bodová hodnota hodnocené nabídky v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria vznikne vynásobením hodnoty hodnocené nabídky a váhy tohoto dílčího kritéria (85 %).
- b) V rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Termín dodání**“ byla hodnocena celková doba dodání předmětu plnění v kalendářních týdnech od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Konkrétní hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejnižší nabídky k hodnocené nabídce. Výsledná bodová hodnota hodnocené nabídky v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria vznikne vynásobením hodnoty hodnocené nabídky a váhy tohoto dílčího kritéria (15 %).

Pro hodnocení nabídek použila hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce přidělila hodnotící komise dle dílčího kritéria bodovou hodnotu, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Hodnocení podle bodovací metody provedla hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií se vynásobila příslušnou vahou daného hodnotícího kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanovila pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

**Bodové hodnocení jednotlivých nabídek, jakož i výsledné pořadí hodnocených nabídek vyplývá z níže uvedené tabulky výsledného hodnocení.**

Výstavba objektu pro projekty NTIS a CTPVV - hodnocení a výsledné pořadí nabídek									
Přehled nabídek		nabídková cena - váha 85%			termín - váha 15%			Body a výsledné pořadí nabídek	
č. nabídky	název uchazeče	nabídková cena	hodnota	body	termín KT	hodnota	body	celkem bodů	pořadí
1.	KLEMENT a.s.	639 637 141,29	82,03	69, 72	96	90,63	13, 59	83,32	6.
2.	METROSTA V a.s.	557 820 827,00	94,06	79, 95	87	100,00	15, 00	94,95	2.
3.	OHL ŽS a.s.	524 678 000,00	100,00	85, 00	87	100,00	15, 00	100,00	1.
5.	UNISTAV a.s.	561 610 003,00	93,42	79, 41	87	100,00	15, 00	94,41	3.
7.	SKANSKA a.s.	643 442 292,00	81,54	69, 31	87,1	99,89	14, 98	84,29	4.
9.	HOCHTIEF a.s.	648 794 003,00	80,87	68, 74	87	100,00	15, 00	83,74	5.

V. Údaj o tom, jaká část Zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vybraný uchazeč má v úmyslu plnit Zakázku prostřednictvím následujících subdodavatelů, kteří byli uvedeni v rámci nabídky vybraného uchazeče:

OHL ŽS, a.s., IČ: 46342796, se sídlem Brno – střed, Burešova 938/17, PSČ: 660 02

	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu	IČ	Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli
1.	ROSS Holding a.s.	Havlíčkův Brod, Jihlavská 893, PSČ 580 01	252 59 741	Zařízení pro měření a regulaci, zařízení silnoproudé elektrotechniky, EPS, EZS, kamerový



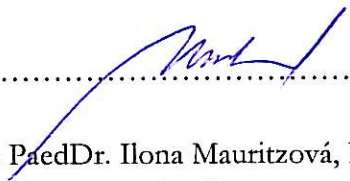
				<p>             systém, strukturovaná kabeláž, domácí telefon, AV technika, evakuační rozhlas, přípojka VN, přípojka slaboproudých rozvodů, veřejné osvětlení, náhradní zdroj           </p>
2.	TERMONTA PRAHA a.s.	Praha 10, Třebohostická 46/11, PSČ 100 00	471 16 234	<p>             Horkovodní přípojka, výměňková stanice, chlazení, MaR chlazení           </p>
3.	ESPRIT s.r.o.	Praha – Běchovice, Litožnická 400, PSČ 190 11	652 79 042	<p>             Prostorová akustika, akustické obklady a podhledy           </p>
4.	TPI Česká republika s.r.o.	Praha 5, Radlická 740/113d, PSČ 158 00	256 01 512	SHZ
5.	KS Therm, s.r.o.	Plzeň, Kaznějovská 17, PSČ 323 00	280 47 982	<p>             Zařízení pro vytápění staveb, zařízení zdravotně technických instalací, vnější kanalizace, kanalizační přípojky, páteřní kanalizace a úpravy vodovodu, vodovodní přípojka           </p>
6.	Schindler CZ, a.s.	Praha 5, Řevnická 170/4, PSČ 155 21	271 27 010	Technologie výtahů
7.	FINAL PUR, s.r.o.	Radňoves 46, PSČ 594 51	282 66 196	Záchytný systém
8.	BSJ group s.r.o.	Praha 1, Václavské nám. 832/19, PSČ 110 00	278 69 407	<p>             Zařízení pro ochlazování staveb, zařízení vzduchotechniky, kompresor, rozvody stlačeného vzduchu a technických plynů           </p>
9.	GEOINDUSTRIE s.r.o.	Velký Osek, Prokopa Holého 586, PSČ 281 51	622 42 911	Piloty, záporové pažení
10.	SULKO s.r.o.	Zábřeh, Československé armády 861/28, PSČ 789 01	479 76 969	<p>             Hliníková okna a dveře, ocelové dveře, dřevěné dveře, slunolamy, fasádní hliníkové systémy, prosklené fasády, voštinové desky,           </p>

				copilitový obklad, žaluzie, rolety, garážová vrata
11.	Stavební Interiérové Systémy s.r.o.	Praha 10, Dolní Měcholupy, Kutnohorská 11/57, PSČ 109 00	615 02 472	Mobilní posuvné stěny, sanitární příčky, zdvojené podlahy
12.	PROSTROM Bohemia s.r.o.	Plzeň, Železniční 18, PSČ 326 00	263 76 717	Sadové úpravy
13.	František Kregl – FK servis	Libušín, Nepřímská 789, PSČ 273 06	123 89 161	Protipožární roleta, protipožární konstrukce a práce
14.	DYWIDAG PREFA a.s.	Lysá nad Labem, Jedličkova 1190/1, PSČ 289 22	451 48 350	Grafický beton
15.	Vítězslav Kryštof	Sokolovská 803/22, 323 00 Plzeň – Severní Předměstí	128 45 175	Pyrotechnický průzkum
16.	KTS – AME s.r.o.	Hradec Králové, Karla Čapka čp. 60, PSČ 500 02	421 94 407	Fontána – vodní prvek včetně technologie

11-07-2012

V Plzni dne.....2012



  
 .....  
 doc. PaedDr. Ilona Mauritzová, Ph.D.  
 rektorka