

Zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) pod názvem:

„Výměna oken – Zámek Nečtiny 1. etapa“

Výzva k podání nabídky resp. Zadávací dokumentace

(dále jen „ZD“)

Obsah

1. Zadavatel	2
2. Zadávací dokumentace a její poskytování	2
3. Předmět veřejné zakázky	2
4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny	2
5. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky	2
6. Technické podmínky.....	3
7. Místo plnění	3
8. Prohlídka místa plnění	3
9. Termín plnění a záruka.....	4
10. Zadávací lhůta	4
11. Jistota	4
12. Nabídky - lhůta pro podání, termín otevírání nabídek, způsob podání	4
13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky	4
14. Způsob zpracování nabídkové ceny.....	5
15. Způsob hodnocení nabídek.....	5
16. Kvalifikace.....	6
17. Poddodavatelé a významné činnosti, u nichž se nepřipouští jejich plnění	7
18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele	7
19. Součinnost vybraného dodavatele	7
20. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ.....	8
21. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení.....	9
Přílohy.....	9

1. Zadavatel

Západočeská univerzita v Plzni (dále jen „ZČU“ nebo „Zadavatel“)

se sídlem: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň

IČO: 49777513 DIČ: CZ49777513

zastoupená: Doc. Dr. RNDr. Miroslavem Holečkem, rektorem

datová schránka: zqfj9hj

profil zadavatele: <https://zakazky.zcu.cz>

Kontaktní údaje zadavatele pro účely zadávacího řízení

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Štěpán Mátl, tel.: +420 377 631 012

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu zadavatele:

https://zakazky.zcu.cz/contract_display_4678.html

2. Zadávací dokumentace a její poskytování

- 2.1. Zadávací dokumentaci tvoří pouze tento text ZD vč. příloh a schémata oken v rámci půdorysu budovy a detaily jednotlivých oken (dále jen „Specifikace oken“).
- 2.2. ZD vč. příloh a Specifikace oken je uveřejněna a lze ji stáhnout z profilu zadavatele, odkaz dle čl. 1. této ZD.
- 2.3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále také jen jako „soupis prací“) a Specifikace oken byla zpracovaná v 09/2021: Ing. Arch. Tomáš Bernášek, IČO: 63163691, se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň.

3. Předmět veřejné zakázky

- 3.1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívající v provedení díla s názvem „Výměna oken – Zámek Nečtiny 1. etapa“ (dále také jen jako „dílo“).
- 3.2. Klasifikace předmětu dle CPV:
 - a) 44221100-6 Okna;
 - b) 454221000-2 Dřevěné konstrukce;
 - c) 45212350-4 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy;
 - d) 45453000-7 Opravy a modernizace budov.

4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny

- 4.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez vyhrazené změny závazku) činí: 3 600 000 Kč bez DPH.
- 4.2. Předpokládaná hodnota vč. vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 ZZVZ (opční právo) činí celkem 4 680 000 Kč bez DPH (z toho opce ve výši 1 080 000 Kč bez DPH).
- 4.3. Nabídková cena v Kč bez DPH nesmí překročit maximální celkovou hodnotu dle čl. 4.1. této ZD

5. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky

- 5.1. Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních a montážních prací a konstrukcí, a poskytnutí dalších dodávek a služeb, nutných k řádnému provedení díla. Práce zahrnují rekonstrukci otvorových výplní – oken a dveří – osazených ve svislém vnějším obvodovém

pláští ve II. NP objektu Zámku Nečtiny (č.p.1). Výplně budou provedeny dle oken v přilehlém objektu kastela, jejichž výměna proběhla v r. 2020. Je nutné odsouhlasení odboru regionálního rozvoje a územního plánu Městského úřadu Kralovice (provádí výkon státní správy na úseku státní památkové péče), příp. Národního památkového ústavu (dále jen jako „NPÚ Plzeň“) před zahájením výroby; podmínkou zahájení výroby je, že celkový design bude odsouhlasen objednatelem a památkovým dozorem; zhotovitel seznámí objednatele s technologickým postupem montáže jednotlivých oken; všechny vzorky barevného řešení a všechny práce při restaurování budou konzultovány a odsouhlaseny autorským dozorem a pracovníky ORRÚP Kralovice a NPÚ Plzeň.

- 5.2. Cílem realizace veřejné zakázky je realizace díla v rozsahu soupisu prací a Specifikace oken a v souladu se stavebním povolením č.j. SÚ/063,064/10 ze dne 15.4.2010, které tvoří přílohu č. 5 této ZD (dále jen „stavební povolení“).
- 5.3. Stavební práce budou prováděny za provozu objektu a pod dohledem památkového dozoru. Objekt je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP (rejstř. č. ÚSKP 35001/4-1453).
- 5.4. Zhotovitel bude po celou dobu realizace stavby bezvýhradně dodržovat podmínky vydaných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel odpovídá za škody, které by vznikly nedodržením či porušením podmínek z výše citovaných rozhodnutí a stanovisek.
- 5.5. Zadavatel upozorňuje, že stručný popis předmětu veřejné zakázky, uvedený v tomto článku není úplný a vyčerpávající. Úplný a detailní popis předmětu plnění je uveden zejm. v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD (dále jen „Závazný návrh smlouvy“) ve spojení se soupisem prací, který tvoří přílohu č. 3 této ZD. Další podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou specifikovány ve Specifikaci oken.

6. Technické podmínky

- 6.1. Pro zajištění kvality prací bude stavba provedena v souladu s platnými ČSN, technologickými předpisy a postupy pro použité technologie platnými v době realizace předmětu plnění
- 6.2. Předmět veřejné zakázky musí být realizován dle podmínek této ZD a zejm. podmínek blíže specifikovaných ve Specifikaci oken a Závazném návrhu smlouvy.
- 6.3. Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, a jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.

7. Místo plnění

Zámek Nečtiny, Hrad Nečtiny 1, 331 62 Nečtiny – Hrad Nečtiny.

8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční v 11:00 hod. dne 16.11.2021. Sraz zájemců o prohlídku bude na místě plnění, u vstupu na nádvoří zámku.

9. Termín plnění a záruka

9.1. Termín předání staveniště a termín plnění je uveden v Závazném návrhu smlouvy.

9.2. Zadavatel požaduje záruku na celé dílo v délce pět (5) let.

10. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta stanovená ve smyslu § 40 ZZVZ činí 3 měsíce.

11. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

12. Nabídky - lhůta pro podání, termín otevírání nabídek, způsob podání

12.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 10:00 hod dne 30.11.2021.

Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné. Zadavatel do dvou pracovních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek uveřejní na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD protokol o otevírání nabídek.

12.2. Způsob podání nabídky

12.2.1. Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (portálu) E-ZAK – příslušného odkazu dle čl. 1 této ZD a to po předchozí registraci.

12.2.2. Podání nabídek je podmíněno registrací dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.zcu.cz/registrace.html>, resp. prostřednictvím FEN na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. V případě jakýchkoli nejasností či problému při registraci či podání nabídky doporučuje zadavatel kontaktovat podporu E-ZAK (podpora@ezak.cz, tel.: +420 538 702 719).

13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

13.1. Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě.

13.2. Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení. Součástí nabídky musí být i doklad, z něhož plyne právo oprávněné osoby jednat za účastníka zadávacího řízení.

13.3. Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu datové schránky umožňující příjem poštovních datových zpráv (tzv. PDZ), nebo e-mailovou adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

13.4. Varianty nabídky se nepřipouští.

13.5. Účastník zadávacího řízení podá nabídku včetně všech požadovaných dokumentů seřazenou podle obsahu nabídky, který je součástí krycího listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD). Nabídka bude zpracovaná v českém jazyce.

13.6. Součástí nabídky bude vyplněný oceněný soupis prací dle přílohy č. 3 této ZD ve formátu kompatibilním s MS Excel (xls, xlsx) a vyplněný Závazný návrh smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx).

13.7. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

13.8. Zadavatel doporučuje nabídku členit do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídka bude obsahovat:

1. krycí list nabídky
2. vyplněný Závazný návrh smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word
3. oceněný soupis prací ve formátu kompatibilním s MS Excel (příloha smlouvy)
4. seznam poddodavatelů či prohlášení o tom, že plnění bude realizováno bez poddodávek (příloha smlouvy)
5. doklady prokazující základní způsobilost dodavatele
6. doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele
7. doklady prokazující technickou kvalifikaci dodavatele

13.9. Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce (v rámci krycího listu - příloha č. 1 této ZD) uvedl, zda spadá do kategorie „mikropodnik, malý a střední podnik“ či nikoli ve smyslu Doporučení komise 2003/361/ES viz <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026>.

14. Způsob zpracování nabídkové ceny

14.1. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a dalších kurzových či finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady zhotovitele, tj. zejm. náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření, na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku energií, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, daně, správní poplatky, záruky, pojištění, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých prostora jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.

14.2. Zadavatel jako součást ZD (příloha č. 3) předkládá k ocenění soupis prací s výkazem výměr v elektronické podobě. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného soupisu prací. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby.

14.3. V soupisu prací nebude účastník zadávacího řízení měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry. Účastník zadávacího řízení nebude vpisovat ani „rozpuštěno“ či „v ceně“. Všechny položky musí být řádně oceněny, tj. zejm. nesmí obsahovat nulovou hodnotu. V případě, že účastník zadávacího řízení není z objektivních důvodů schopen ocenit veškeré položky soupisu prací kvůli nemožnosti stanovit cenu, je oprávněn neocenit takovou položku pouze za podmínky, že v nabídce jasně a jednoznačně uvede poznámku vyjadřující nemožnost ocenění příslušné položky včetně důvodu nemožnosti ocenění.

14.4. Nabídková cena v Kč bez DPH bude zpracována jako souhrn hodnot ocenění jednotlivých položek soupisu prací.

14.5. Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude uvedena v krycím listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD) a v Závazném návrhu smlouvy.

14.6. Má se za to, že pokud se nezmění kvantitativní a kvalitativní parametry díla, pak nabídková cena vždy zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a související náklady nutné ke komplexní realizaci předmětu veřejné zakázky.

14.7. Zadavatel nestanoví ve smyslu ust. § 113 odst. 2 ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny ani cenu, jež bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

15. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena. V případě rovnosti celkové nabídkové ceny více dodavatelů (dále jen „shodné nabídky“) bude za výhodnější ze shodných nabídek považována nabídka dodavatele

s nižší nabídkovou cenou za položku soupisu prací č. 10 „okno špaletové čtyřkřídlé 1250/2100mm - dle tabulky výplní otvorů“. V případě, že nebude možné určit v rámci hodnocení pořadí shodných nabídek dle předchozí věty, rozhodne se o pořadí shodných nabídek losem za účasti zástupců dotčených dodavatelů. Nabídka vylosovaného dodavatele bude považována za výhodnější ze shodných nabídek. Losování proběhne pouze v případě, že bude jeho provedení nezbytné s ohledem na předpokládaný průběh zadávacího řízení, tj. zejm. pokud bude shoda u nabídek, jež by byly po provedeném hodnocení nabídkami nejvýhodnějšími, případně pokud bude shoda u nabídek dodavatelů, kteří by ve smyslu § 125 ZZVZ měli být považováni za vybraného dodavatele (po vyloučení vybraného dodavatele).

16. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace se předkládají v souladu s § 45 a § 53 odst. 4 věty třetí a páté ZZVZ (**tj. doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ**), v českém či slovenském jazyce, případně v jiném jazyce doplněném překladem do českého jazyka.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od účastníka zadávacího řízení předložení originálu či úředně ověřené kopie dokladu prokazujícího splnění kvalifikace postupem dle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ nebo od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy.

Kvalifikaci lze prokazovat rovněž ve smyslu § 87 ZZVZ, § 228 ZZVZ a § 234 ZZVZ.

16.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a způsobem dle § 75 ZZVZ (vzor prohlášení dle § 75 odst. 1 písm. c) a d) ZZVZ je uveden v příloze č. 1 této ZD).

16.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ.

16.2.1. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

16.2.2. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejm. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění k „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

16.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

16.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

16.4.1. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

a) Seznam stavebních prací provedených účastníkem zadávacího řízení za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení a to min v násl. rozsahu:

1. nejméně jedna (1) stavební práce zahrnující dodávku nových nebo rekonstrukci původních špaletových oken v hodnotě nejméně 2 mil. Kč bez DPH (uvedená hodnota se týká pouze samotných špaletových oken, nikoli ostatních stavebních prací a dodávek);

2. nejméně jedna (1) stavební práce zahrnující opravu či rekonstrukci nemovité kulturní památky v hodnotě nejméně 2 mil. Kč bez DPH;

b) Osvědčení objednatele o provedení stavebních prací uvedených v seznamu dle písm. a) tohoto článku ZD. Osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny a současně, pokud byly stavební práce provedeny společně více dodavateli, musí být z osvědčení zřejmé, jaké práce byly provedeny účastníkem zadávacího řízení a jaký byl jejich rozsah a hodnota.

Seznam dle písm. a) bude předložen ve formě čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení, jež bude obsahovat zejm. popis předmětu plnění, cenu a termín dokončení.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že kvalifikaci v rozsahu dle čl. 16.4.1. prokáže dodatel i jen doložením jedné referenční stavební práce splňující obě podmínky dle písm. a), tj. např. doložením provedení jedné stavební práce na nemovité kulturní památce, zahrnující dodávku nových nebo rekonstrukci původních špaletových oken v hodnotě nejméně 2 mil. Kč.

17. Poddodavatelé a významné činnosti, u nichž se nepřipouští jejich plnění

17.1. Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 1 a 2 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele a aby předložil seznam takových poddodavatelů (název poddodavatele a IČ), pokud jsou mu známi vč. uvedení části (resp. druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny), kterou bude každý z poddodavatelů plnit (vzor seznamu poddodavatelů je uveden v příloze č. 1 této ZD). Seznam poddodavatelů předloží účastník zadávacího řízení formou čestného prohlášení.

17.2. V případě, že účastník zadávacího řízení nepředpokládá plnění formou poddodávek, předloží čestné prohlášení o tom, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám. Prázdný vzor seznamu poddodavatelů dle přílohy č. 1 této ZD podepsaný oprávněnou osobou se považuje za čestné prohlášení dodavatele o tom, že nehodlá plnit veřejnou zakázku za pomoci poddodavatele.

17.3. Zadavatel upozorňuje, že změny poddodavatele nebo rozšíření částí veřejné zakázky, které budou plněny poddodavatelem, oproti seznamu dle čl. 17.1. této ZD, musí vybraný účastník zadávacího řízení zadavateli předem oznámit.

18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele

18.1. Obchodní podmínky, platební podmínky a další podmínky a požadavky zadavatele na způsob a postup realizaci předmětu plnění jsou stanoveny v Závazném návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD).

18.2. Dodavatel může v Závazném návrhu smlouvy doplňovat a měnit pouze **žlutě** zvýrazněné části.

18.3. V případě využití šablon a vzorů uvedených v příloze č. 1 této ZD, doplní dodavatel všechny požadované údaje dle požadavků uvedených v této ZD a konkrétní příloze, zejm. **žlutě** zvýrazněné části.

19. Součinnost vybraného dodavatele

19.1. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozsahu dále stanoveném v tomto čl. ZD, a to ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dní od doručení výzvy zadavatele.

19.2. Zadavatel ve smyslu ust. § 86 odst. 3 ZZVZ požaduje po vybraném dodavateli, předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

19.3. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 124 ZZVZ v následující podobě: podepsání smlouvy dodavatelem proběhne

po výzvě zadavatele. Vybraný dodavatel se zavazuje podepsat smlouvu a všechny její přílohy (vše ve formátu PDF) v elektronické podobě (připojit platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za vybraného dodavatele) a zaslat ji zpět zadavateli ve lhůtě 2 pracovních dnů od doručení výzvy zadavatele a finálního vyhotovení smlouvy.

- 19.4.** Zadavatel upozorňuje, že smlouva na plnění této veřejné zakázky bude zadavatelem uveřejněna v registru smluv (viz čl. XIII. Závazného návrhu smlouvy) včetně všech jejích příloh, tj. v podobě obsahující i případné údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ pokud vybraný dodavatel nejpozději v nabídce nesdělí zadavateli ty údaje, resp. části Závazného návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno spolu s odkazem na konkrétní normu takového právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním zadavatelem znečitelněny. Zadavatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra (viz <https://www.mvcr.cz/soubor/metodicky-navod-k-aplikaci-zakona-o-registru-smluv-jez-slouzi-k-zakladni-orientaci-v-problematice-a-prinasi-zakladni-odpovedi-na-casto-kladene-dotazy.aspx>).
- 19.5.** Zadavatel za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv (viz § 5 zák. č. 340/2015 Sb.) požaduje po vybraném dodavateli předložení vyplněného Závazného návrhu smlouvy v elektronické podobě vč. všech příloh ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx) popř. MS Excel (xls,xlsx), případně přílohy, jež neobsahují žádné osobní údaje (doplňované do smlouvy ze strany dodavatele) ve formátu PDF s textovou vrstvou (tj. nikoli prostý sken). V případě, že vybraný dodavatel požaduje v uveřejňované smlouvě či jejích přílohách znečitelnění údajů ve smyslu předchozího odst. ZD (nad rámec osobních údajů), předloží smlouvu či její přílohy v elektronické podobě dle předchozí věty i se znečitelněnými údaji.
- 19.6.** K poskytnutí součinnosti bude vybraný dodavatel vyzván po rozhodnutí zadavatele o jeho výběru.
- 19.7.** Zadavatel upozorňuje, že k 1. 6. 2021 došlo ke změně § 122 ZZVZ, a to ve vztahu k prokazování skutečného majitele vybraného dodavatele. Bude-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, bude zadavatel zjišťovat skutečné majitele vybraného dodavatele výhradně v evidenci skutečných majitelů. Zadavatel bude mít dále povinnost vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, mající skutečného majitele vyloučit ze zadávacího řízení, nebude-li možné zjistit údaje o jeho skutečných majitelích z evidence skutečných majitelů (viz rovněž zákon č. 37/2021 Sb., o *evidenci skutečných majitelů*). Zadavatel tedy doporučuje dodavatelům (českým právnickým osobám), aby nejpozději k podání nabídky byli jejich skuteční majitelé řádně zapsáni v evidenci skutečných majitelů.

20. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ

- 20.1.** Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje jednostranné právo snížit rozsah předmětu plnění veřejné zakázky a odpovídajícím způsobem i celkovou cenu díla v souladu s čl. VI. odst. 14 a násl. Závazného návrhu smlouvy.
- 20.2.** Zadavatel si dále ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu termínu pro provedení díla (prodloužení) a to při (blíže viz čl. III. odst. 5 Závazného návrhu smlouvy):
- změně rozsahu díla (vícepráce) provedené v souladu s ust. § 222 ZZVZ;
 - existenci mimořádně nepříznivých klimatických podmínek nebo jejich následků v místě provádění díla, které způsobují nemožnost provádění stavebních prací;
 - existenci mimořádných, dodatečně (po zahájení zadávacího řízení) vzniklých překážek na straně zadavatele (zejm. z provozních důvodů), pro něž Objednatel požaduje přerušování provádění stavebních prací.

- 20.3.** Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje právo spočívající v možnosti zadání obdobných stavebních prací, jaké jsou předmětem této veřejné zakázky, a to dodavateli této veřejné zakázky, postupem dle § 66 ZZVZ, tj. v jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „opční právo“).
- 20.4.** Dobu využití opčního práva stanoví zadavatel nejpozději do jednoho (1) roku od dokončení díla, jež je předmětem této veřejné zakázky.
- 20.5.** Předpokládaná hodnota opčního práva činí: 1 080 000 Kč bez DPH.

21. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení

- 21.1.** Dodavatel je oprávněn požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek ve lhůtě stanovené v ust. § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ (žádost o vysvětlení musí být doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemná žádost musí být doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK způsobem dle 12.2.1. této ZD, nebo do datové schránky zadavatele. V případě že, žádost o vysvětlení nebude doručena ve výše uvedené lhůtě a výše uvedeným způsobem, nemá zadavatel povinnost vysvětlení poskytnout.
- 21.2.** Veškerá vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek budou uveřejněna na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD. Zadavatel doporučuje průběžně tyto stránky sledovat.
- 21.3.** Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ust. § 211 ZZVZ písemně, elektronicky a v českém jazyce.
- 21.4.** V případě, že je zadavatelem dle této ZD požadováno předložení dokumentu v originálu nebo v úředně ověřené kopii (zejm. v rámci výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ a výzvy dle § 46 ZZVZ), předkládá se v elektronické podobě opatřené platným zaručeným nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za osobu, jež daný dokument vyhotovila (bez narušení integrity el. podpisu), popř. v elektronické podobě, jež vznikla na základě autorizované konverze (sít Czech point) z originálu nebo ověřené kopie dokumentu v listinné podobě.
- 21.5.** V případě rozporu mezi textem této zadávací dokumentace a Závazným návrhem smlouvy má přednost Závazný návrh smlouvy.
- 21.6.** Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky, nestanoví-li ZZVZ jinak.
- 21.7.** Zadavatel si ve smyslu § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD v sekci „Veřejné dokumenty“. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení.

Přílohy

- Příloha č. 1 – Vzorové dokumenty pro podání nabídky ve formátu MS Excel
(Krycí list, Seznam poddodavatelů, Základní způsobilost – čestné prohlášení, Technická kvalifikace)
- Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 3 – Soupis prací s výkazem výměr
- Příloha č. 4 – Specifikace oken
- Příloha č. 5 – Stavební povolení

V Plzni dne (viz elektronický podpis)

Západočeská univerzita v Plzni
doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček
rektor