

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

MODERNIZACE OSVĚTLENÍ – 3NP



Zadavatel:

ZÁPODOČESKÁ UNIVERZITA PLZEŇ

Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň

IČ 49777513

Zpracoval:

ALLWECO, a.s. Praha

1. OBSAH

1.OBSAH	2
2.ÚVOD	3
3.PODKLADY	4
4.MÍSTNÍ SITUACE - ŠIRŠÍ POPIS MÍSTA	5
5.TECHNICKÝ POPIS.....	6
6.FOTODOKUMENTACE.....	7
7.SHRNUTÍ	9
8.DOPORUČENÍ.....	9
9.PODKLADY PRO PROVEDENÍ VÝBĚRU DODAVATELE	10
10.HARMONOGRAM PRACÍ	10

2. ÚVOD

Projektová dokumentace byla vypracována na základě zadání zadavatele formou objednávky. Dokument řeší modernizaci osvětlení vybraných částí objektů za účelem

- snížení nákladů za provoz
- snížení nákladů spojené s údržbou a opravami
- nápravy nevyhovujícího stavu ať už z pohledu světelného výkonu, distribuci světla či technického stavu osvětlení, resp. osvětlovacích soustav

Součástí zadání byly základní požadavky

- světla na bázi technologie LED
- garance svítivosti na úrovni min. 96% po uplynutí 10 let od instalace
- garance dodávky svítidel stejných parametrů po dobu min. 2 let pro případ modernizace dalších prostor v uvedeném období
- možnost instalace svítidel bez významných omezení provozu v objektu

Projektová dokumentace a technická zpráva je vypracována za dodržení všech výše uvedených podmínek. Uvedené technické parametry a podmínky vychází z platné legislativy a norem ČR.

3. PODKLADY

Podklady pro vypracování projektové dokumentace byly získány místním šetřením v předmětném objektu. Součástí místního šetření bylo

- zaměření veškerých prostor, kterých se týká projekt modernizace osvětlení
- zhodnocení místních podmínek z hlediska instalace
- stavebně technický stav budovy
- technický stav elektrorozvodné instalace
- další instalační podmínky
- konzultace s personálem
- konzultace s vedením
- zhodnocení stávající úrovně osvitu v předmětných prostorech
- zhodnocení stávající úrovně osvitu v ostatních prostorech
- fotodokumentace

Získané podklady jsou plně postačující pro vypracování projektové a technické dokumentace pro

- realizaci záměru
- stanovení orientačního rozpočtu
- přípravu dokumentace pro provedení výběrového řízení na dodavatele v souladu se směrnicemi zadavatele a zákonnými normami

4. MÍSTNÍ SITUACE - ŠIRŠÍ POPIS MÍSTA

Prostory se nachází ve třetím nadzemním podlaží kampusu ZČU. Jedná se o technické, provozní a spojovací prostory s trvalým i občasným provozem

Místní situace z hlediska:

- technického - neplní stávající normy pro elektrozařízení
- hygienického - neposkytují dostatečnou úroveň osvitu z hlediska platné legislativy pro osvětlení

Stávající stav znamená pro provozovatele vysoké náklady na provoz (el. energie) a na údržbu (opravy a výměny).

5. TECHNICKÝ POPIS

Stávající světelná soustava byla zhodnocena místním šetřením a bylo provedeno posouzení svítivosti jak stávající tak požadované (normou a místními podmínkami). Součástí byla konzultace s personálem a s vedením organizace pro posouzení a zpracování skutečných potřeb pro zajištění světelného komfortu odpovídajícího užití prostor a objektů jako takových. Především byla zjišťována skutečná doba osvitu předmětných prostor.

Technický popis zahrnuje

- stávající stav (typ. spotřeba)
- navrhovaný stav (typ. spotřeba)
- zhodnocení spotřeby z hlediska doby osvitu za den

Vybrané prostory pro modernizaci světelné soustavy:

UL 317, UL 316, UL 314, UL 313, UL 300, UK 327, UK 329, UK 306, UK 301, UK 305
– jednotlivé prostory zahrnují chodby, předsíně u výtahů, schodiště a sociální zařízení.

6. FOTODOKUMENTACE





7. SHRNUÍ

Projektovaná svítidla odpovídají požadovaným parametrům zadavatele na svítivost, životnost a rychlost instalace.

Celkově je projekt sestaven tak, aby se jednalo o modernizaci s doplněním svítivosti na úroveň požadovanou hygienickými normami a místními potřebami. Nejedná se tedy o opravu či prostou výměnu, ale o celkovou modernizaci a povýšení na potřebnou technickou a uživatelskou úroveň.

K tvorbě projektu bylo přistoupeno s ohledem na

- snížení stopy CO₂
- redukci finančních nákladů na nákup el. energie
- snížení nároků na opravy z hlediska nároků na materiál (ekologická stopa) a nároků na finance.

8. DOPORUČENÍ

S ohledem na zdraví uživatelů se tento projekt týká pouze části nejdůležitějších prostor.

Je potřeba pojmout tento projekt jako začátek nutné modernizace a dále usilovat o zkvalitnění interiéru, zlepšení podmínek pro vykonávané činnosti, úsporu provozních nákladů a minimalizaci ekologické stopy tohoto objektu další etapou modernizace osvětlení.

9. PODKLADY PRO PROVEDENÍ VÝBĚRU DODAVATELE

V souladu s vnitřními pravidly zadavatele není nutné provádět výběrové řízení. S ohledem na výši rozpočtu stanoveného projektovou dokumentací doporučujeme provést poptávkové řízení pro stanovení ceny a zajištění nejvýhodnějšího dodavatele. Podklady

- projektová a technická dokumentace (bez rozpočtu projektu)

10. HARMONOGRAM PRACÍ

Etapa	Popis
1	Označení stavebního úseku (nebezpečí úrazu)
2	Příprava a zaměření
3	Ochrana dotčených povrchů (okna, vitríny, podlahy, a ostatní předměty nacházející se v blízkosti prací)
4	V případě použití výtahu pro přepravu materiálu a osob – zabezpečení podlahy vč. stěn proti poškození
5	Odborné odpojení svítidel určených k výměně vč. související elektroinstalace
6	Demontáž starých svítidel
7	Částečná demontáž stropní konstrukce z kopozičních kazet
8	Instalace nových kabelových tras vč. úchytů
9	Zpětná montáž stropní konstrukce
10	Montáž nových svítidel a čidel
11	Zapojení a zprovoznění
12	Kontrola, testování a předání
13	Poinstalační revize

Všechny kontroly a zkoušky musí být řádně zaznamenány do stavebního deníku nebo protokolu. Výsledky výchozí revize elektroinstalace budou předány jako součást předávací dokumentace.