

ZPRÁVA O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

(dále jen „zpráva o posouzení“)

Název zadavatele	Západočeská univerzita v Plzni
Sídlo zadavatele	Univerzitní 8, 301 00 Plzeň
IČO	497 77 513
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	prof. RNDr. Miroslav Lávička, Ph.D., rektor
Název veřejné zakázky	ERDF KVALITA ZČU - ZČU v Plzni – „Rekonstrukce posluchárny UP 104“, Univerzitní 22, Plzeň – 2. vyhlášení
Druh zadávacího řízení	Nadlimitní řízení na stavební práce
Evidenční číslo zakázky	Z2025-026529
Termín konání komise	23. 6. 2025 - dálkově elektronicky

Výše uvedeného dne jednala dálkově komise za účelem posouzení splnění podmínek účasti účastníka zadávacího řízení **MONTIMA s.r.o.**, sídlem **Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk – Vimperk I**, IČO: **28085094**.

Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci zadávacího řízení byly podány tři nabídky, zadavatel provedl hodnocení dle § 119 odst. 1 ZZVZ. Komise po hodnocení nabídek přešla k posouzení té nabídky, jež byla vyhodnocena v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejnižší nabídkové ceny.

Dálkového jednání komise se zúčastnili všichni členové, a komise je tudíž usnášeníschopná.

I. Posouzení splnění podmínek účasti účastníka zadávacího řízení s nejvýhodnější nabídkou

Komise posuzovala splnění kvalifikace tohoto účastníka zadávacího řízení z hlediska požadavků stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zadávacími podmínkami.

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění podmínek stanovených v ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ. V souladu se zadávací dokumentací lze splnění základní způsobilosti prokázat předložením čestného prohlášení, jež bylo přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění podmínek stanovených v ust. § 77 odst. 1 ZZVZ. V souladu se zadávací dokumentací lze splnění profesní způsobilosti prokázat předložením čestného prohlášení, jež bylo přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Technickou kvalifikaci splňuje účastník zadávacího řízení, který podle ust. § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ Vybraný dodavatel prokáže splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

- a) Předložením seznamu nejméně 2 stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba nového objektu pozemních staveb, každá v hodnotě nejméně 5 mil. Kč bez DPH, provedených účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

- b) Osvědčení objednatele o provedení stavebních prací uvedených v seznamu dle písm. a); osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny a současně, Pokud byly stavební práce provedeny společně více dodavateli, musí být z osvědčení zřejmé, jaké práce byly provedeny vybraným dodavatelem a jaký byl jejich rozsah a hodnota.
- c) Seznam dle písm. a) vyhotoven ve formě čestného prohlášení vybraného dodavatele, jež bude obsahovat zejména popis předmětu plnění, cenu, termín dokončení a identifikaci objednatele či objednatelů (min. název a IČO).

Vybraný dodavatel předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

Seznam nejméně jedné osoby, jež bude vykonávat činnost stavbyvedoucího.

Vybraný dodavatel předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ: Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci stavbyvedoucího – osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci se rozumí osvědčení o autorizaci.

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval splnění podmínek účasti:

Základní způsobilost dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání způsobilosti
Čestné prohlášení podepsané dne 23. 6. 2025 jednatelem společnosti Ing. Jiřím Caisem	ANO

Profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání způsobilosti
Čestné prohlášení podepsané dne 23. 6. 2025 jednatelem společnosti Ing. Jiřím Caisem; Výpis z obchodního rejstříku – originál, výpis z živnostenského rejstříku - kopie	ANO

Technická kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání kvalifikace
a) Předložením seznamu nejméně 2 stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba nového objektu pozemních staveb, každá v hodnotě nejméně 5 mil. Kč bez DPH, provedených účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. <u>Stavební práce č. 1:</u> Název stavby: Výstavba nových objektů restaurace penzionu „VODNÍK“ Objednatel: HM – management s.r.o., Pivovarská 88, 385 01 Vimperk Realizace: 1.9.2021 – 30.8.2023 Hodnota (Kč bez DPH): 30 596 000 Kč <u>Stavební práce č. 2:</u> Název stavby: Zhotovení stavby „KSZ České Budějovice – OZS Prachatice – kompletní rekonstrukce“ s podnázvem: rekonstrukce elektrorozvodů, datové a zabezpečovací sítě, podlahových krytin, topení, rozvodů vody a odpadů, výměna dveří Objednatel: Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích, Goethova 1949/2, 370 70 České Budějovice Realizace: 8. 4. 2024 – 23. 11. 2024 Hodnota: (Kč bez DPH): 5 647 066Kč	ANO

Stavební práce č. 3: Název stavby: Modernizace budovy č.p.300 ZŠ Volyně-Elektroinstalace Objednatel: Město Volyně, Náměstí Svobody 41, 387 01 Vimperk Realizace: 1.6.2023 – 30.9.2023 Hodnota: (Kč bez DPH): 12 600 000 Kč b) Osvědčení objednatele o provedení stavebních prací uvedených v seznamu dle písm. a) HM – management s.r.o., Pivovarská 88, 385 01 Vimperk Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích, Goethova 1949/2, 370 70 České Budějovice Město Volyně, Náměstí Svobody 41, 387 01 Vimperk c) Seznam dle písm. a) ve formě čestného prohlášení vybraného dodavatele Technická kvalifikace – seznam stavebních prací obdobného charakteru – čestné prohlášení MONTIMA s.r.o.	
---	--

Technická kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ	
Seznam nejméně jedné osoby, jež bude vykonávat činnost stavbyvedoucího.	ANO
Technická kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání kvalifikace
Vybraný dodavatel předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci stavbyvedoucího – osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci se rozumí osvědčení o autorizaci v kategorii uvedené níže pod písm. b). b) Osoba stavbyvedoucího musí splňovat násl. minimální požadavky: i. osvědčení o autorizaci - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ii. zkušenost v pozici stavbyvedoucího min. u jedné (1) stavby obdobného charakteru jako je stavba dle čl. 16.4.1. písm. a) ZD s min. hodnotou tam uvedenou. Vybraný dodavatel prokáže splnění kvalifikace dle písm. b) v rozsahu zkušeností doložením čestného prohlášení vybraného dodavatele, jenž bude obsahovat profesní životopisy těchto osob, s uvedením seznamu staveb s obdobným předmětem plnění, u kterých tyto osoby působily v pozici stavbyvedoucího (zástupce stavbyvedoucího) Dne 23. 6. 2025 byl vybraný dodavatel vyzván k doplnění nabídky k prokázání základní způsobilosti (poddodavatele) dle § 74 ZZVZ způsobem dle § 75 ZZVZ a prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ - čestné prohlášení poddodavatele, jenž bude obsahovat profesní životopisy těchto osob, s uvedením seznamu staveb s obdobným předmětem plnění s termínem doplnění do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti. Dodavatel doplnil nabídku dne 23. 6. 2025. Doplněné dokumenty byly starší více než 3 měsíce a z tohoto důvodu byl	ANO

dodavatel vyzván k opětovnému doplnění dne 23. 6. 2025. Dodavatel doplnil nabídku dne 24. 6. 2025 doložením čestného prohlášení poddodavatele ke splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1) písm. a) – e) a čestné prohlášení obsahující profesní životopis a seznam staveb v nichž působil v pozici stavbyvedoucího. Dne 26. 6. 2025 byl vybraný dodavatel vyzván k doplnění nabídky doložením smlouvy s poddodavatelem, který bude působit v pozici stavbyvedoucího s termínem doplnění do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti. Dodavatel doplnil nabídku dne 26. 6. 2025 – Příkazní smlouvu. Příkazní smlouva je dle čl. 3.1 na výkon stavebního dozoru nikoli na výkon funkce stavbyvedoucího. Smlouvu komise vyhodnotila jako obecnou, která nevypovídá nic o tom, že by poddodavatel skutečně musel poskytnout ve vztahu k VZ nějaké plnění, tj. smlouva nesplňuje podmínky dle § 83 odst. 1 písm. c) (neobsahuje konkrétní závazek výkonu stavbyvedoucího ve vztahu ke konkrétní VZ). Dne 30. 6. 2025 byl dodavatel vyzván k objasnění nabídky k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, a to konkrétně, která osoba bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a současně požadujeme doložit související doklady k této osobě s termínem objasnění do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti. Dne 2. 7. 2025 dodavatel doložil dokumenty k objasnění nabídky – novou příkazní smlouvu s osobou, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a související doklady (čestné prohlášení a profesní životopis). Veškeré dokumenty jsou elektronicky podepsané oprávněnými osobami.	
--	--

Seznam dokladů, jejichž předložení požadoval zadavatel v zadávacích podmínkách, a dalších dokladů předložených nad rámec požadavků zadavatele:

Další doklady	
Název dokladu	Splňuje požadavky zadavatele
<i>Krycí list</i>	ANO
<i>Seznam poddodavatelů</i>	ANO
<i>Smlouva včetně její přílohy</i>	ANO
<i>Skuteční majitelé a prověření dodavatele v CRIBIS</i>	ANO

Na základě výše uvedeného komise konstatuje, že nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje zákonné požadavky zadavatele včetně předložení dokumentů požadovaných k prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení.

II. Závěr posouzení

Komise shledala, že nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje zákonné podmínky a požadavky zadavatele, a proto doporučuje zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele společnosti **MONTIMA s.r.o**, sídlem **Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk – Vimperk I, IČO: 28085094**.

Dne 2. 7. 2025

Ing. Ivana Fischer

.....

Ing. Tomáš Linda

.....

Ing. Ivan Petrlík

.....