

Zadání podlimitní veřejné zakázky na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) pod názvem:

„Zajištění servisu výtahů pro ZČU (2025 - 2029)“

Výzva k podání nabídky resp. zadávací dokumentace

(dále jen „ZD“)

Obsah

1. Zadavatel	2
2. Zadávací dokumentace a její poskytování	2
3. Předmět veřejné zakázky	2
4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny	2
5. Lhůta pro podání nabídek.....	2
6. Technické podmínky	3
7. Místo plnění	3
8. Prohlídka místa plnění	3
9. Doba plnění	3
10. Zadávací lhůta	3
11. Jistota	3
12. Způsob podání nabídky	3
13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky	3
14. Způsob hodnocení nabídek	4
15. Způsob zpracování nabídkové ceny.....	4
16. Kvalifikace.....	4
17. Poddodavatelé.....	6
18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele	6
19. Součinnost vybraného dodavatele - smlouva.....	6
20. Součinnost vybraného dodavatele – kvalifikace a ostatní.....	6
21. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky (§ 104 ZZVZ)	7
22. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ.....	7
23. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení.....	7
Přílohy.....	8

1. Zadavatel

Západočeská univerzita v Plzni (dále jen „ZČU“ nebo „zadavatel“)

se sídlem: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň

IČO: 49777513 DIČ: CZ49777513

zastoupená: prof. RNDr. Miroslavem Lávičkou, Ph.D., rektorem

datová schránka: zqfj9hj

profil zadavatele: <https://zakazky.zcu.cz>

Kontaktní údaje zadavatele pro účely zadávacího řízení

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Štěpán Mátl, tel.: +420 377 631 012

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu zadavatele:

https://zakazky.zcu.cz/contract_display_7513.html

2. Zadávací dokumentace a její poskytování

2.1. Zadávací dokumentaci tvoří pouze tento text ZD vč. příloh.

2.2. ZD vč. příloh je uveřejněna a lze ji stáhnout z profilu zadavatele, odkaz dle čl. 1. této ZD.

3. Předmět veřejné zakázky

3.1. Předmětem veřejné zakázky jsou zejména úkony k zajištění provozuschopnosti výtahů a pravidelné odborné prohlídky prováděné v souladu s platnou ČSN 27 4002, pravidelné odborné zkoušky a inspekční prohlídky výtahů prováděné v souladu s platnou ČSN 27 4007, vyprošťování osob z výtahů.

3.2. Klasifikace předmětu dle CPV:

a) 50750000-7 Údržba výtahů

3.3. Zadavatel upozorňuje, že stručný popis předmětu veřejné zakázky uvedený v tomto článku není úplný a vyčerpávající. Úplný a detailní popis předmětu plnění je uveden zejm. v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této ZD (dále jen „Závazný návrh smlouvy“).

4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny

4.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (vč. všech vyhrazených změn) činí: 4 082 772,36 Kč bez DPH, přičemž z toho činí:

a) 1 004 864 Kč bez DPH předpokládaná hodnota za poskytování služeb servisu (bez zohlednění dopadu „inflační doložky“)

b) 77 908,36 Kč bez DPH předpokládaná hodnota vyhrazené změny odpovídající „inflační doložce“ za poskytování služeb servisu (blíže viz čl. 11.2 Závazného návrhu smlouvy) a

c) až 3 000 000 Kč bez DPH limit na nepředpokládané opravy - odstranění závad výtahů.

4.2. Nabídková cena v Kč bez DPH nesmí překročit maximální celkovou hodnotu dle čl. 4.1. písm. b) této ZD, tj: 1 004 864 Kč bez DPH.

5. Lhůta pro podání nabídek

5.1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 10:00 hod dne 24. července 2025.

- 5.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.
- 5.3. Zadavatel do pěti (5) pracovních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek uveřejní na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD protokol o otevírání nabídek (bez identifikace konkrétních účastníků zadávacího řízení).

6. Technické podmínky

Technické podmínky předmětu plnění jsou uvedeny v Závazném návrhu smlouvy.

7. Místo plnění

Místo plnění je uvedeno v Závazném návrhu smlouvy (výtahy v objektech ZČU jsou na území města Plzně).

8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se neuskuteční. S ohledem na povahu předmětu plnění veřejné zakázky nepovažuje zadavatel prohlídku místa plnění za nezbytnou. Seznam výtahů vč. uvedení typu a stáří je uveden v příloze č. 3 této ZD.

9. Doba plnění

Doba plnění je uvedena v Závazném návrhu smlouvy.

10. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta ve smyslu § 40 ZZVZ není stanovena.

11. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

12. Způsob podání nabídky

- 12.1 Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (portálu) E-ZAK – příslušného odkazu dle čl. 1 této ZD, a to po předchozí registraci.
- 12.2 Registraci dodavatele (pokud dodavatel dosud není v E-ZAK registrován) lze provést v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.zcu.cz/registrace.html>, resp. prostřednictvím FEN na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. V případě jakýchkoli nejasností či problému při registraci či podání nabídky doporučuje Zadavatel kontaktovat podporu E-ZAK (podpora@ezak.cz, tel.: +420 538 702 719).

13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- 13.1. Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě a v českém jazyce.
- 13.2. Varianty nabídky se nepřipouští.
- 13.3. Podáním nabídky vyjadřuje dodavatel souhlas s obsahem zadávacích podmínek a zejm. se Závazným návrhem smlouvy (vyplněný Závazný návrh smlouvy nemusí být součástí nabídky, bude vyžadován až ve lhůtě pro součinnost (viz čl. 19 této ZD) od vybraného dodavatele).
- 13.4. Nabídka musí obsahovat:
1. krycí list nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD)
 2. čestné prohlášení o kvalifikaci (vzor v příloze č. 1 této ZD), nebo fakultativně jiné doklady k prokázání kvalifikace (ty však nutně nemusí být součástí nabídky, budou vyžadovány až ve lhůtě pro součinnost od vybraného dodavatele)

3. oceněná příloha č. 3 této ZD, resp. příloha č. 1 Závazného návrhu smlouvy - Specifikace Služeb, místa plnění a nabídková (smluvní) cena (ve formátu kompatibilním s MS excel)
- 13.5. Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto dodavateli se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

14. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena. V případě rovnosti celkové nabídkové ceny více dodavatelů (dále jen „shodné nabídky“) se rozhodne o pořadí shodných nabídek losem za účasti zástupců dotčených dodavatelů. Nabídka vylosovaného dodavatele bude považována za výhodnější ze shodných nabídek. Losování proběhne pouze v případě, že bude jeho provedení nezbytné s ohledem na předpokládaný průběh zadávacího řízení, tj. zejm. pokud bude shoda u nabídek, jež by byly po provedeném hodnocení nabídkami nejvýhodnějšími, případně pokud bude shoda u nabídek dodavatelů, kteří by ve smyslu § 125 ZZVZ měli být považováni za vybraného dodavatele (po vyloučení vybraného dodavatele).

15. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 15.1. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a dalších kurzových či finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 15.2. Zadavatel jako součást ZD (příloha č. 3 ZD, resp. příloha č. 1 Závazného návrhu smlouvy) předkládá tabulku k doplnění jednotkových cen služeb, jež mají být poskytovány v průběhu plnění veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením kompletně vyplněné tabulky, tj. vyplněním **žlutě** zvýrazněných buněk. Celková nabídková cena se dopočte automaticky po doplnění dílčích cen.
- 15.3. Nabídková cena v Kč bez DPH bude uvedena v krycím listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD).
- 15.4. Zadavatel nestanoví ve smyslu ust. § 113 ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny ani cenu, jež bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16. Kvalifikace

V nabídce prokazuje dodavatel splnění kvalifikace, tj. základní způsobilost a zadavatelem požadovanou profesní způsobilost (v rozsahu dle čl. 16.2 této ZD), ekonomickou kvalifikaci (v rozsahu dle čl. 16.3 této ZD) a technickou kvalifikaci (v rozsahu dle čl. 16.4 této ZD) **předložením Čestného prohlášení** (vzor v příloze č. 1 této ZD).

Nejpozději před uzavřením smlouvy (resp. ve lhůtě pro součinnost dle čl. 20 této ZD) předloží vybraný dodavatel doklady k prokázání kvalifikace v souladu s ust. § 45 a 53 odst. 4, a to v prostých kopiích, nestanoví-li zadavatel jinak (viz další odstavec).

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele (za „vybraného dodavatele“ se pro účely této ZD považuje i dodavatel, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako první v pořadí) podle § 46 odst. 1 ZZVZ za účelem zajištění efektivního průběhu zadávacího řízení nebo před uzavřením smlouvy ve smyslu § 122 odst. 4 ZZVZ k předložení kvalifikačních dokladů i ve formě elektronického originálu či úředně ověřené kopii (resp. v elektronické podobě, jež vznikla na základě autorizované konverze (sít' Czech point) z originálu nebo ověřené kopie dokumentu v listinné podobě).

Doklady prokazující splnění kvalifikace se předkládají v souladu s § 45 ZZVZ v českém či

slovenském jazyce, případně v jiném jazyce doplněném překladem do českého jazyka.

Kvalifikaci lze prokazovat rovněž ve smyslu § 87 ZZVZ, § 228 ZZVZ a § 234 ZZVZ.

16.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

16.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ.

16.2.1. Vybraný dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ: výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

16.2.2. Vybraný dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejm. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. montáž, opravy revize a zkoušky zdvihacích zařízení.

16.2.3. Vybraný dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

dokladem osvědčujícím jeho odbornou způsobilost, nebo dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu zákona č. 250/2021 Sb., a to k následujícím činnostem:

- a) opravy výtahů;
- b) revize výtahů;
- c) zkoušky výtahů.

Odbornou způsobilost lze prokázat i odkazem na konkrétní zápis ve veřejné evidenci TIČR (<https://formulare.ticr.eu>).

16.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

16.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

16.4.1. Vybraný dodavatel prokáže splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

- a) předložením seznamu významných služeb obdobného charakteru, jejichž rozsah realizovaný v době posledních tří (3) let před zahájením zadávacího řízení dosahuje v souhrnu hodnoty nejméně 1 000 000 Kč bez DPH za jeden (1) rok. Za významnou službu obdobného charakteru zadavatel považuje poskytování služeb v oblasti servisu a údržby zdvihacích zařízení;
- b) seznam významných služeb bude vyhotoven ve formě čestného prohlášení vybraného dodavatele (vzor v příloze č. 1 této ZD), jež bude obsahovat zejm. popis významných služeb, dobu jejich poskytování, jejich rozsah (hodnotu) a identifikaci objednatelů či objednatelů (min. název a IČO). Z uvedených údajů o hodnotě a době poskytování musí být zřejmé splnění min. požadavků na referenční služby, tj. min. 1 000 000 Kč bez DPH v souhrnu za jeden (1) rok (není rozhodné pro kolik objednatelů byly služby poskytovány).

17. Poddodavatelé

Zadavatel nepožaduje žádné informace o poddodavatelích ve smyslu § 105 ZZVZ.

18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele

18.1. Obchodní podmínky, platební podmínky a další podmínky a požadavky zadavatele na způsob a postup realizaci předmětu plnění jsou stanoveny v Závazném návrhu smlouvy.

19. Součinnost vybraného dodavatele - smlouva

19.1. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli ve lhůtě dvou (2) pracovních dnů od výzvy zadavatele předložení vyplněného Závazného návrhu smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx). Dodavatel může v Závazném návrhu smlouvy doplňovat a měnit pouze **žlutě** zvýrazněné části.

19.2. Zadavatel dále požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 124 ZZVZ v následující podobě: podepsání smlouvy dodavatelem proběhne po výzvě zadavatele. Vybraný dodavatel se zavazuje podepsat smlouvu a zaslat ji zpět zadavateli ve lhůtě dvou (2) pracovních dnů od doručení výzvy zadavatele a finálního vyhotovení smlouvy.

19.3. Zadavatel upozorňuje, že smlouva na plnění této veřejné zakázky bude zadavatelem uveřejněna v registru smluv (viz čl. XII. Závazného návrhu smlouvy) včetně všech jejích příloh, tj. v podobě obsahující i případné údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ, pokud vybraný dodavatel nejpozději spolu s předložením vyplněného Závazného návrhu smlouvy nesdělí zadavateli ty údaje, resp. části Závazného návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno spolu s odkazem na konkrétní normu takového právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním zadavatelem znečitelněny. Zadavatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv (viz <https://www.dia.gov.cz/egovernment/registr-smluv/metodicke-dokumenty/>).

19.4. Zadavatel za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv (viz § 5 zák. č. 340/2015 Sb.) požaduje po vybraném dodavateli předložení vyplněného Závazného návrhu smlouvy v elektronické podobě vč. všech příloh ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx), popř. MS Excel (xls,xlsx), případně přílohy, jež neobsahují žádné osobní údaje (doplňované do smlouvy ze strany dodavatele) ve formátu PDF s textovou vrstvou (tj. nikoli prostý sken). V případě, že vybraný dodavatel požaduje v uveřejňované smlouvě či jejích přílohách znečitelnění údajů ve smyslu předchozího odst. ZD (nad rámec osobních údajů), předloží smlouvu či její přílohy v elektronické podobě dle předchozí věty i se znečitelněnými údaji.

20. Součinnost vybraného dodavatele – kvalifikace a ostatní

20.1. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozsahu dále stanoveném v tomto čl. ZD, a to ve lhůtě nejpozději do jednoho (1) týdne od doručení výzvy zadavatele.

20.2. Vybraný dodavatel je povinen k výzvě zadavatele:

a) prokázat splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném v ZD a způsobem stanoveným v ZZVZ, přičemž ve smyslu ust. § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli i předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy;

b) sdělit, zda spadá do kategorie „mikropodnik, malý a střední podnik“ či nikoli ve smyslu Doporučení komise 2003/361/ES viz <http://eur-lex.europa.eu/legal->

<content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026> (lze uvést případně již v nabídce v rámci krycího listu - příloha č. 1 této ZD);

- 20.3. V případě využití šablon a vzorů uvedených v příloze č. 1 této ZD, doplní dodavatel (popř. vybraný dodavatel) všechny požadované údaje dle požadavků uvedených v této ZD a konkrétní příloze, zejm. **žlutě** zvýrazněné části.
- 20.4. Zadavatel dále požaduje po vybraném dodavateli předložení dokladů požadovaných ve smyslu § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ (viz čl. 21 této ZD), pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

21. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky (§ 104 ZZVZ)

- 21.1. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel měl nejpozději ke dni zahájení poskytování plnění této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu dle čl. 5.13 Závazného návrhu smlouvy (s limitem min. 10 000 000 Kč). V této souvislosti zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel nejpozději ve lhůtě pro součinnost (viz čl. 20.1 této ZD) předložil zadavateli doklad o existenci takového pojištění platného ke dni předpokládaného zahájení poskytování služeb (tj. k 1. října 2025), nebo smlouvu o smlouvě budoucí, či příslib pojišťovny, že pojištění odpovídající požadavku zadavatele nejpozději ke dni zahájení poskytování služeb dle Závazného návrhu smlouvy poskytne nebo čestné prohlášení vybraného dodavatele, že nejpozději ke dni zahájení poskytování služby předloží zadavateli doklad prokazující existenci požadovaného pojištění.

22. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ

- 22.1. Zadavatelem vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 ZZVZ jsou uvedeny v čl. XI. Závazného návrhu smlouvy.

23. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení

- 23.1. Dodavatel je oprávněn požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek ve lhůtě stanovené v ust. § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ a § 242 odst. 5 písm. a) ZZVZ (žádost o vysvětlení musí být doručena nejpozději sedm (7) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám dle čl. 23.7 této ZD). Písemná žádost (ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx, rtf apod.), MS Excel nebo v PDF se zachovanou textovou vrstvou) musí být doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK způsobem dle 12.1 této ZD nebo do datové schránky zadavatele. V případě, že žádost o vysvětlení nebude doručena ve výše uvedené lhůtě a výše uvedeným způsobem, nemá zadavatel povinnost vysvětlení poskytnout.
- 23.2. Veškerá vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek budou uveřejněna na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD. Zadavatel doporučuje průběžně tyto stránky sledovat.
- 23.3. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ust. § 211 ZZVZ písemně, elektronicky a v českém jazyce.
- 23.4. V případě, že je zadavatelem dle této ZD požadováno předložení dokumentu v originálu nebo v úředně ověřené kopii (zejm. v rámci výzvy dle § 122 odst. 3 resp. odst. 4 ZZVZ a výzvy dle § 46 ZZVZ), předkládá se v elektronické podobě opatřené platným uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za osobu, jež daný dokument vyhotovila (bez narušení integrity el. podpisu), popř. v elektronické podobě, jež vznikla na základě autorizované konverze (sít' Czech point) z originálu nebo ověřené kopie dokumentu v listinné podobě.
- 23.5. V případě rozporu mezi textem této ZD a Závazným návrhem smlouvy má přednost Závazný návrh smlouvy.
- 23.6. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky, nestanoví-li ZZVZ jinak.

- 23.7. Zadavatel si ve smyslu § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD v sekci „Veřejné dokumenty“. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení.
- 23.8. Námitky proti zadávacím podmínkám musí být zadavateli (ve smyslu ust. § 242 odst. 5 ZZVZ) doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek dle čl. 5.1. této ZD.

Přílohy

Příloha č. 1 – Vzorové dokumenty pro podání nabídky ve formátu MS Excel

(krycí list, čestné prohlášení - kvalifikace)

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Specifikace Služeb, místa plnění a nabídková (smluvní) cena

V Plzni dne (viz elektronický podpis)

Západočeská univerzita v Plzni

prof. RNDr. Miroslav Lávička, Ph.D.

rektor

podepsáno elektronicky