

		<i>Zodpovědný projektant</i>	Martin Havránek, DiS. ČKAIT 0202469		
		<i>Vypracoval</i>	ARTERIAS s.r.o.		
		<i>Místo stavby</i>	p.č. 8424/8, 8424/31, k.ú. Plzeň Plzeň, Univerzitní č.p. 2764/12		
<i>Stavebník</i>	Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 2732/8, 30100 Plzeň			<i>Č. zakázky</i>	Z47_2024
<i>Projekt</i>	Odstranění stávajícího zastřešeného plošinového výtahu u objektu menzy ZČU v Plzni, Univerzitní 2764/12, Plzeň			<i>Stupeň</i>	Odstranění stavby
				<i>Datum</i>	11/2024
				<i>Paré</i>	
<i>Dokument</i>	D.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA				

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY, dle přílohy č. 10 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

D.a. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Postup a popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení:

Stavba bude odstraněna postupným rozebíráním. Rozebírání bude probíhat od shora směrem dolů (od střechy). Při postupném rozebrání bude zajištěno, aby nedocházelo k ohrožení přilehlých prostor v okolí stavby – zajistí odpovědný stavbyvedoucí.

1. Příprava staveniště

Před zahájením bouracích prací realizační firma připraví staveniště tak, aby bylo zabráněno jakémukoliv omezení či dotčení přilehlých prostor kolem stavby.

2. Rozebrání střechy, opláštění

Nejprve dojde k odstranění stávajících skleněných výkladců, které tvoří zastřešení a opláštění konstrukce výtahové plošiny. Veškeré výkladce budou postupně demontovány, nikoliv rozbity.

3. Demolice nosné rámové konstrukce

Po odstranění opláštění bude rozebrána (rozřezáním) nosná ocelová konstrukce včetně odstranění výtahové plošiny. Po odstranění rámové konstrukce bude zazděn a začištěn z obou stran současný vstup obvodovou stěnou z plošiny do objektu. Toto řešení je nutno koordinovat s navazující činností, kterou je realizace nového výtahu ve shodném místě.

4. Terénní úpravy po demolici

Z důvodu uvedeného v předchozí části, tj. navazující realizace nového výtahu má vliv i na terénní úpravy. Kdy je předpokladem pouhé srovnání pozemku po odstranění stávající plošiny, je navrženo srovnat skládanou betonovou zámkovou dlažbou tak, aby mohlo být při realizaci nového výtahu jednoduše rozebráno a provedena realizace nového výtahu v daném místě.

5. Sítě technické infrastruktury

Objekt je napojen pouze na elektroinstalace napojené z přilehlého objektu, tento kabel bude před zahájením prací odpojen a demontován. Až po odpojení kabelu od sítí technické infrastruktury mohou být zahájeny další činnosti odstranění stavby.

Napojení staveniště na telefon bude realizováno pomocí mobilních telefonů. V místě staveniště je signál všech komerčních operátorů mobilních sítí.

6. Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

V rámci řešeného záměru nejsou žádné zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily či technologické postupy předpokládány. Vše bude provedeno standardním způsobem praktikovaným u staveb podobného charakteru.

Při demolici stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se demolice staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu demolice budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při demolici objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o odstranění jednoduché stavby a při demolici budou použity běžné drobné stavební stroje a ruční nářadí, které splňují akustické požadavky a pracovní doba, při odstranění stavby, bude v běžném denním časovém rozmezí dle předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou

ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro odvoz materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně odstranit.

Při provádění odstranění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění a odstraňování staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu prací budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při bourání objektu, bude nakládáno v souladu s aktuálně platným zákonem o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou přednostně recyklovány u příslušné odborné firmy. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu *	Výpočet/odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	max 1 m3	Předat k recyklaci
17 01 01	Beton	max 1 m3	Předat k recyklaci
17 02 02	Sklo	Max 1 m3	Předat k recyklaci
17 04 07	Směsné kovy	max 1 m3	Předat k recyklaci

*dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů.

**dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Pozn: množství odpadů se týká odpadů, u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná; množství je pouze odhadováno projektantem této PD a není v žádném případě závazné (množství odpadů bude nutno zjistit při odkrytí jednotlivých konstrukcí a k následné kategorizaci jednotlivých materiálů dle skutečného stavu.

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. V aktuálním znění (novelizace 136/2016 Sb.) o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro provádění odstranění staveb a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce bouracích prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup.

Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné. Veškeré odborné práce bude realizovat firma oprávněná k provádění daných odborných prací. Tato projektová dokumentace je zpracována pouze pro administrativní účely – zajištění povolení s odstraněním stavby. Průběh realizace odstranění stavby musí stanovit realizační firma, která přebírá plnou odpovědnost za odstranění stavby.

Při realizaci budou splněny tyto podmínky:

1) původce stavebních a demoličních odpadů zamezí mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.

2) stavebník předloží doklady o předání demoličních a stavebních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady na příslušný Odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství ve lhůtě do dvou měsíců od dokončení demolice.

3) dohled nad odstraněním stavby bude zajištěn odpovědným stavbyvedoucím, který bude stanoven prováděcí firmou s dostatečným předstihem před zahájením stavby

4) odstranění stavby bude provedeno na základě předem stanoveného technologického postupu, který zpracuje vybraná prováděcí firma

POUČENÍ PRO STAVEBNÍKA:

Projektová dokumentace je vypracována dle zákonů, vyhlášek, předpisů a norem platných v době zpracování projektové dokumentace. Projektant této projektové dokumentace nenese zodpovědnost za odstranění stavby, které bude provedeno dle předem připraveného technologického postupu, jež má povinnost zajistit zvolená prováděcí firma na základě svých technických a technologických možností a dle běžných postupů u staveb podobného charakteru. O veškerých změnách oproti projektové dokumentaci je nutno písemně informovat projektanta a vyžádat si s dostatečným předstihem jeho písemné stanovisko k uvažované změně. Bez předcházejícího projednání změn na případnou reklamaci nebude brán zřetel. Každá projednaná změna bude zaznamenána ve stavebním deníku a podepsána všemi zúčastněnými stranami (autor PD, odpovědný zástupce realizační firmy, stavebník/technický dozor investora, případně stavební úřad). Každou projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu jednotlivých částí PD je nutné vyžádat si písemné stanovisko autora dotčené části projektové dokumentace. Projektant této PD neodpovídá za odchylky od projektové dokumentace, ke kterým došlo při provádění stavby a které písemným zápisem neschválil. Upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné jsou pouze ty výkresy, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora této projektové dokumentace.

Při použití této dokumentace se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování technologického postupu, stejně jako k následné realizaci (odstranění) díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení/odstranění díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací (odstraněním) díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci (odstranění) díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Součástí projektové dokumentace není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, technologický postup prací. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.

V Plzni, dne 25.11.2024