

Zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 28 odst. 1 b) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) pod názvem:

## **„Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42, Plzeň – IV. etapa oprava fasády“**

### **Výzva k podání nabídky resp. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“)**

Tato zadávací dokumentace je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této zadávací dokumentace „dodavatelé“ či „dodavatel“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadávací dokumentace je současně výzvou k podání nabídek podle § 53 odst. 1 ZZVZ.

## Obsah

1. Zadavatel .....	3
2. <a href="https://zakazky.zcu.cz/contract_display_6727.html">https://zakazky.zcu.cz/contract_display_6727.html</a> .....	3
3. Zadávací dokumentace a její poskytování .....	3
4. Předmět veřejné zakázky .....	3
5. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny .....	3
6. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky .....	3
7. Technické podmínky.....	4
8. Místo plnění .....	4
9. Prohlídka místa plnění.....	4
10. Zadávací lhůta .....	4
11. Jistota .....	5
12. Nabídky - lhůta pro podání, termín otevírání nabídek, způsob podání .....	5
13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky .....	5
14. Způsob zpracování nabídkové ceny.....	6
15. Způsob hodnocení nabídek .....	7
16. Kvalifikace.....	7
17. Poddodavatelé a významné činnosti, u nichž se nepřipouští jejich plnění .....	8
18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele .....	8
19. Součinnost vybraného dodavatele .....	9
20. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky .....	9
21. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ.....	9
22. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení.....	10
Přílohy.....	11

## 1. Zadavatel

**Západočeská univerzita v Plzni** (dále jen „ZČU“ nebo „Zadavatel“)

se sídlem: Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň  
IČO: 49777513  
DIČ: CZ49777513  
zastoupená: prof. RNDr. Miroslav Lávička, Ph.D, rektor  
datová schránka: zqfj9hj  
profil zadavatele: <https://zakazky.zcu.cz>

### Kontaktní údaje zadavatele pro účely zadávacího řízení

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Lenka Vaculíková, tel.: +420 377 163 1202, e-mail: [lvaculik@rek.zcu.cz](mailto:lvaculik@rek.zcu.cz)

### Odkaz na veřejnou zakázku na profilu zadavatele:

2. [https://zakazky.zcu.cz/contract\\_display\\_6727.html](https://zakazky.zcu.cz/contract_display_6727.html)

## 3. Zadávací dokumentace a její poskytování

- 3.1. Zadávací dokumentaci tvoří pouze tento text ZD vč. příloh.
- 3.2. ZD vč. příloh je uveřejněna a lze ji stáhnout z profilu zadavatele, odkaz dle čl. 1. této ZD.

## 4. Předmět veřejné zakázky

- 4.1. Předmětem veřejné zakázky je realizace zakázky „Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42, Plzeň – IV. etapa oprava fasády“.
- 4.2. 45000000-7 Stavební práce;
  - a) 45410000-4 Omítací práce
  - b) 45453000-7 Opravy a modernizace budov

## 5. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny

- 5.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **17 000 000,-** Kč bez DPH.

## 6. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky

- 6.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy „Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42, Plzeň – IV. etapa oprava fasády“. Jedná se o opravu fasády nový nátěr, repase vchodových dveří, nové klempířské a zámečnické prvky, očištění kamenného soklu. Předmět této veřejné zakázky je dále specifikovaný položkovým rozpočtem stavby (oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb který je součástí ZD a smlouvy) a část PD (Příloha č. 4)
- 6.2. Cílem realizace veřejné zakázky je vnější obnova původního urbanistického a architektonického řešení objektu bývalé I. České reálky z roku 1865. Autorem stavby je architekt Moric Hinträger.
- 6.3. Zadavatel upozorňuje, že stručný popis předmětu veřejné zakázky, uvedený v tomto článku není úplný a vyčerpávající. Úplný a detailní popis předmětu plnění je uveden zejm.

v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD (dále jen „návrh smlouvy“) ve spojení se soupisem prací vč. výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této ZD.

- 6.4.** Účastník je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.

## **7. Technické podmínky**

- 7.1.** Pro zajištění kvality prací bude stavba provedena v souladu s právními předpisy, platnými ČSN, technologickými předpisy a postupy pro použité technologie platnými v době realizace předmětu plnění.
- 7.2.** Předmět veřejné zakázky musí být realizován dle podmínek této ZD a podmínek návrhu smlouvy.
- 7.3.** Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, a jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
- 7.4.** Odkazy v ZD a jejích přílohách na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu popisují a specifikují podmínky požadovaného plnění s tím, že zadavatel připouští i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení za podmínky, že nesmí dojít ke zhoršení parametrů daných v PD. Pokud se dodavatel odchýlí použitím jiných výrobků, materiálů nebo řešení od PD, musí být v jeho nabídce výslovně uvedeno jaké konkrétní výrobky, materiály nebo řešení nabízí a současně doloženo, že budou dodrženy parametry stanovené v této ZD a PD (prohlášením o shodě).
- 7.5.** Vybraný dodavatel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení v souladu s touto ZD, resp. návrhem smlouvy, právními předpisy, ČSN nebo jinými normami či závazným předpisem.

## **8. Místo plnění**

Veleslavínova 42, Plzeň.

## **9. Prohlídka místa plnění**

Prohlídku místa plnění zadavatel nepožaduje.

- 9.1.** Termín předání staveniště: do **07. 06. 2024**,
- 9.2.** Konečný termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: **do 31.10. 2024**
- 9.3.** Zadavatel požaduje záruku na celé dílo v délce **60 měsíců**.

## **10. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta stanovená ve smyslu § 40 ZZVZ činí 3 měsíce.

## 11. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

## 12. Nabídky - lhůta pro podání, termín otevírání nabídek, způsob podání

### 12.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **10:00** hod dne **07. 05. 2024**.

Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.

### Způsob podání nabídky

**12.2.1.** Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (portálu) E-ZAK – příslušného odkazu dle čl. 1 této ZD a to po předchozí registraci.

**12.2.2.** Podání nabídek je podmíněno registrací dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.zcu.cz/registrace.html>. V případě jakýchkoli nejasností či problému při registraci či podání nabídky doporučuje zadavatel kontaktovat podporu E-ZAK ([podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel.: +420 538 702 719).

## 13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

**13.1.** Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě.

**13.2.** Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení. Součástí nabídky musí být i doklad, z něhož plyne právo oprávněné osoby jednat za účastníka zadávacího řízení.

**13.3.** Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu datové schránky umožňující příjem poštovních datových zpráv (tzv. PDZ), nebo e-mailovou adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

**13.4.** Varianty nabídky se nepřipouští.

**13.5.** Účastník zadávacího řízení podá nabídku včetně všech požadovaných dokumentů seřazenou podle obsahu nabídky, který je součástí krycího listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD). Nabídka bude zpracovaná v českém jazyce.

**13.6.** Součástí nabídky bude vyplněný oceněný soupis prací dle přílohy č. 3 této ZD ve formátu kompatibilním s MS Excel (xls, xlsx) a vyplněný návrh smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx).

**13.7.** Součástí nabídky musí být rovněž předpokládaný harmonogram realizace stavebních prací (tzv. časový a finanční harmonogram). Harmonogram musí uvádět postup prací v členění dle jednotlivých objektů stavby a technologické přestávky. V harmonogramu budou vyznačeny předpokládané termíny realizace prací. Harmonogram bude obsahovat okamžik zahájení, termín dokončení prací, termín vyklizení staveniště, termín, ke kterému bude stavba připravena k předání a dodavatel bude mít k dispozici všechny doklady k předání zadavatelem požadované. Harmonogram bude obsahovat lhůty realizace potřebné pro řádné zhotovení každého objektu stavby a bude respektovat dílčí termíny plnění, jsou-li zadavatelem stanoveny. Všechny termíny musí vycházet z odborných znalostí dodavatele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby a potřebnou technologii stavby. Termíny musí být stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby. Tento harmonogram bude tvořit přílohu smlouvy. Po předání staveniště bude harmonogram dodavatelem aktualizován a v případě odsouhlasení zadavatelem nahradí aktualizovaný harmonogram původní harmonogram.

- 13.8.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 13.9.** Zadavatel doporučuje nabídku členit do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídka bude obsahovat:

1. krycí list nabídky
2. vyplněný návrh smlouvy (v MS Word a ostatních příloh ve formátu kompatibilním s docx, popř. xls (xlsx) a ve formátu PDF s textovou vrstvou)
3. oceněný soupis prací v MS Excel (příloha smlouvy)
4. seznam poddodavatelů či prohlášení o tom, že plnění bude realizováno bez poddodávek (příloha smlouvy)
5. časový a finanční harmonogram (příloha smlouvy)
6. doklady prokazující základní způsobilost dodavatele
7. doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele

- 13.10.** Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce (v rámci krycího listu - příloha č. 1 této ZD) uvedl, zda spadá do kategorie „mikropodnik, malý a střední podnik“ či nikoli ve smyslu Doporučení komise 2003/361/ES viz <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026>.
- 13.11.** Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce (v rámci krycího listu - příloha č. 1 této ZD) uvedl, zda je dodavatel (společnost) kótována na burze cenných papírů.

#### **14. Způsob zpracování nabídkové ceny**

- 14.1.** Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a dalších kurzových či finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a zejm. Závazném návrhu smlouvy.
- 14.2.** Zadavatel jako součást ZD (příloha č. 3) předkládá k ocenění soupis prací s výkazem výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného soupisu prací. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby.
- 14.3.** V soupisu prací nebude účastník zadávacího řízení měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry. Účastník zadávacího řízení nebude vpisovat ani „rozpuštěno“ či „v ceně“. Všechny položky musí být řádně oceněny. V případě, že účastník zadávacího řízení není z objektivních důvodů schopen ocenit veškeré položky soupisu prací kvůli nemožnosti stanovit cenu, je oprávněn neocenit takovou položku pouze za podmínky, že v nabídce jasně a jednoznačně uvede poznámku vyjadřující nemožnost ocenění příslušné položky včetně důvodu nemožnosti ocenění.
- 14.4.** Nabídková cena v Kč bez DPH bude zpracována jako souhrn hodnot ocenění jednotlivých položek soupisu prací.
- 14.5.** Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude uvedena v krycím listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD) a v návrhu smlouvy.
- 14.6.** Má se za to, že pokud se nezmění kvantitativní a kvalitativní parametry, pak nabídková cena vždy zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a související náklady nutné ke komplexní realizaci předmětu veřejné zakázky.
- 14.7.** Zadavatel nestanoví ve smyslu ust. § 113 odst. 2 ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny ani cenu, jež bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 15. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena. V případě rovnosti celkové nabídkové ceny více dodavatelů (dále jen „shodné nabídky“) se rozhodne o pořadí shodných nabídek losem za účasti zástupců dotčených dodavatelů. Nabídka vylosovaného dodavatele bude považována za výhodnější ze shodných nabídek. Losování proběhne pouze v případě, že bude jeho provedení nezbytné s ohledem na předpokládaný průběh zadávacího řízení, tj. zejm. pokud bude shoda u nabídek, jež by byly po provedeném hodnocení nabídkami nejuvýhodnějšími, případně pokud bude shoda u nabídek dodavatelů, kteří by ve smyslu § 125 ZZVZ měli být považováni za vybraného dodavatele (po vyloučení vybraného dodavatele). V případě, že podá nabídku neplátce, bude jeho nabídková cena porovnána s cenami plátců v Kč bez DPH. U dodavatele prvního v pořadí bude provedena kontrola obsahu nabídky, potom zadavatel rozhodne o výběru.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny, a to od nejnižší k nejvyšší. Před stanovením pořadí nabídek posoudí Zadavatel výše nabídkových cen s ohledem na mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 16. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace se předkládají v souladu s § 45 a § 53 odst. 4 věty třetí a páté ZZVZ (tj. **doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ**), v českém či slovenském jazyce, případně v jiném jazyce doplněném překladem do českého jazyka.

V elektronické nabídce nemusí být prohlášení podepsáno. Podepsáním elektronické nabídky se má za to, že jsou podepsány všechny dokumenty dodavatele v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo pro zajištění řádného průběhu požadovat od účastníka zadávacího řízení předložení elektronického originálu či konvertovaného dokladu prokazujícího splnění kvalifikace postupem dle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ nebo od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy.

Kvalifikaci lze prokazovat rovněž ve smyslu § 87 ZZVZ, § 228 ZZVZ a § 234 ZZVZ.

K prokázání kvalifikace je dodavatel oprávněn odkázat na odpovídající informace v informačním systému veřejné správy nebo obdobném systému s neomezeným dálkovým přístupem. Odkaz bude obsahovat internetovou adresu a je-li potřeba, také údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace.

Přípustné je odkázat na doklady doložené dodavatelem v jiné VZ nebo části VZ, pokud jsou aktuální. Dodavatel je oprávněn odkázat na seznam kvalifikovaných dodavatelů, kterým se prokazuje základní a profesní způsobilost.

### 16.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a způsobem dle § 75 ZZVZ (vzor prohlášení je uveden v příloze č. 1 této ZD).

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat

a. tato právnická osoba,

b. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost dle ust. § 74 a ust. § 75 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 (tří) měsíců před zahájení zadávacího řízení.

## **16.2. Profesionální způsobilost**

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesionální způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ. (vzor prohlášení je uveden v příloze č. 1 této ZD).

**16.2.1.** Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

**16.2.2.** Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejm. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

## **16.3. Ekonomická kvalifikace**

*Zadavatel nepožaduje.*

## **16.4. Technická kvalifikace**

*Zadavatel nepožaduje.*

## **17. Poddodavatelé a významné činnosti, u nichž se nepřipouští jejich plnění**

**17.1.** Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 1 a 2 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele a aby předložil seznam takových poddodavatelů (název poddodavatele a IČ), pokud jsou mu známy vč. uvedení části (resp. druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny), kterou bude každý z poddodavatelů plnit (vzor seznamu poddodavatelů je uveden v příloze č. 1 této ZD). Seznam poddodavatelů předloží účastník zadávacího řízení formou čestného prohlášení.

**17.2.** V případě, že účastník zadávacího řízení nepředpokládá plnění formou poddodávek, předloží čestné prohlášení o tom, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám. Prázdný vzor seznamu poddodavatelů dle přílohy č. 1 této ZD podepsaný oprávněnou osobou se považuje za čestné prohlášení dodavatele o tom, že nehodlá plnit veřejnou zakázku za pomoci poddodavatele.

**17.3.** Zadavatel upozorňuje, že změny poddodavatele nebo rozšíření částí veřejné zakázky, které budou plněny poddodavatelem, oproti seznamu dle čl. 17.1. této ZD, musí vybraný účastník zadávacího řízení zadavateli předem oznámit.

**17.4.** *Zadavatel nestanoví významné činnosti, u nichž se nepřipouští plnění poddodavatelem.*

## **18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele**

**18.1.** Obchodní podmínky, platební podmínky a další podmínky a požadavky zadavatele na způsob a postup realizaci předmětu plnění jsou stanoveny v návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD).

**18.2.** Dodavatel může v návrhu smlouvy doplňovat a měnit pouze žlutě zvýrazněné části.



**18.3.** V případě využití šablon a vzorů uvedených v příloze č. 1 této ZD, doplní dodavatel všechny požadované údaje dle požadavků uvedených v této ZD a konkrétní příloze, zejm. žlutě zvýrazněné části.

## **19. Součinnost vybraného dodavatele**

**19.1.** Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozsahu dále stanoveném v tomto čl. ZD a to ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dní od doručení výzvy zadavatele.

**19.2.** Zadavatel ve smyslu ust. § 86 odst. 3 ZZVZ může požadovat po vybraném dodavateli, předložení elektronických originálů nebo konvertovaných dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

**19.3.** Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 124 ZZVZ v následující podobě: podepsání smlouvy dodavatelem proběhne po výzvě zadavatele. Vybraný dodavatel se zavazuje podepsat smlouvu a všechny její přílohy (vše ve formátu PDF) v elektronické podobě (připojit platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za vybraného dodavatele) a zaslat ji zpět zadavateli ve lhůtě pěti (5) pracovních dní od doručení výzvy zadavatele a finálního vyhotovení smlouvy.

**19.4.** Zadavatel dále požaduje po vybraném dodavateli předložení Závazného návrhu smlouvy vč. všech příloh i v elektronické podobě ve formátu docx nebo xls (xlsx), tj. ze strany dodavatele vyplněný návrh smlouvy se znečitelněnými údaji v případě těch údajů za stranu dodavatele, které podléhají výjimce z povinného uveřejnění ve smyslu § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a jejichž znečitelnění vybraný dodavatel požaduje (tato verze smlouvy bude po finální úpravě a znečitelnění osobních údajů zadavatelem uveřejněna v registru smluv).

**19.5.** K poskytnutí součinnosti bude vybraný dodavatel vyzván po rozhodnutí zadavatele o jeho výběru.

## **20. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

**20.1.** Pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla dle čl. VI. odst. 6.3 Závazného návrhu smlouvy.

## **21. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ**

**21.1.** Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona formou změnových listů možnost objemové změny rozsahu jednotlivých položek vyplývajících z položkového rozpočtu či soupisu prací, dodávek, a služeb, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci díla. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech vč. odůvodnění. Vyhrazenou změnou může být skutečně provedené množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené a změřené práce či dodávky, tzn. že změna může být objektivně měřitelná na základě skutečně provedených změřených prací či na základě skutečně dodaných - dodávek. Objednatel stanovuje následující důvody potřeby provedení prací:

- upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
- provedení většího množství prací
- dodání většího množství dodávek
- provedení menšího množství prací
- dodání menšího množství dodávek

- 21.2.** Zadavatel si dále ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu termínu pro provedení díla (prodloužení) a to při (blíže viz čl. III. odst. 11 návrhu smlouvy):
- a) změně rozsahu díla (vícepráce) provedené v souladu s ust. § 222 ZZVZ;
  - b) existenci nepříznivých klimatických podmínek nebo jejich následků v místě provádění Díla;
  - c) existenci významné provozní, dodatečně (po zahájení Zadávacího řízení) vzniklé překážky na straně Objednatele
- 21.3.** Zadavatel si v případě, že po uzavření smlouvy, resp. v průběhu plnění veřejné zakázky dojde k odstoupení od smlouvy na plnění veřejné zakázky před jejím úplným splněním, vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 odst. 2 ZZVZ právo uzavřít smlouvu na tuto veřejnou zakázku (resp. na její nesplněnou část) s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým dodavatelem bude uzavřena v podobě shodné s původní smlouvou, tj. jednotkové ceny plnění budou odpovídat cenám ze smlouvy, od níž bylo odstoupeno, s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy. Již realizované části díla nebudou předmětem nové smlouvy, cena díla dle nové smlouvy bude o již realizované části díla snížena.

Podrobné podmínky ve smlouvě viz čl. X.

## **22. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení**

- 22.1.** Dodavatel je oprávněn požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek ve lhůtě stanovené v ust. § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ (žádost o vysvětlení musí být doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemná žádost musí být doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK způsobem dle 12.3.1. této ZD, nebo do datové schránky zadavatele, popřípadě na e-mail: [ovz@rek.zcu.cz](mailto:ovz@rek.zcu.cz). V případě že, žádost o vysvětlení nebude doručena ve výše uvedené lhůtě a výše uvedeným způsobem, nemá zadavatel povinnost vysvětlení poskytnout.
- 22.2.** Veškerá vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek budou uveřejněna na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD. Zadavatel doporučuje průběžně tyto stránky sledovat.
- 22.3.** Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s ust. § 211 ZZVZ písemně, elektronicky a v českém jazyce.
- 22.4.** V případě, že je zadavatelem dle této ZD požadováno předložení dokumentu v elektronickém originálu nebo konvertovaném dokladu (zejm. v rámci výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ a výzvy dle § 46 ZZVZ) předkládá se v elektronické podobě opatřené platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za osobu, jež daný dokument vyhotovila (bez narušení integrity el. podpisu), popř. v elektronické podobě, jež vznikla na základě autorizované konverze (síť Czech point) z originálu nebo ověřené kopie dokumentu v listinné podobě.
- 22.5.** U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, je Zadavatel povinen v souladu s ust. § 122 odst. 5 ZZVZ zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích. Zjištěné údaje Zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje všechny dodavatele, že v souvislosti přijetím novely zákona č. 253/2018 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a přijetí nového zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, došlo od 1. června 2021 také ke změnám v ZZVZ. V důsledku předmětné změny již není možné uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je českou právnickou osobou, pokud nepůjde zjistit jeho skutečné majitele z

evidence skutečných majitelů. Zadavatel tak bude povinen takového vybraného dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

V souladu se zněním ust. § 122 odst. 7 ZZVZ Zadavatel s účinností od 1. 6. 2021 vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

V případě zahraničních dodavatelů bude Zadavatel postupovat jako doposud a zahraničního vybraného dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, k identifikaci skutečných majitelů a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah skutečných majitelů k vybranému dodavateli.

- 22.6.** V případě rozporu mezi textem této zadávací dokumentace a návrhu smlouvy má přednost návrh smlouvy.
- 22.7.** Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky, nestanoví-li ZZVZ jinak.
- 22.8.** Zadavatel si ve smyslu § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD v sekci „Veřejné dokumenty“. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení.

## **Přílohy**

Příloha č. 1 – Vzorové dokumenty pro podání nabídky ve formátu MS Excel

(Krycí list, Seznam poddodavatelů, Základní způsobilost a profesní způsobilost – čestné prohlášení)

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy

Příloha č. 3 - Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 4 – PD - část

V Plzni dne

**Západočeská univerzita v Plzni**  
prof. RNDr. Miroslav Lávička, Ph.D  
rektor