# Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) k veřejné zakázce s názvem „ZU - rekonstrukce Chodské náměstí 1, Plzeň“ uveřejněné pod evidenčním číslem zakázky Z2024-007867 ve Věstníku veřejných zakázek

Vážení,

k výše uvedené veřejné zakázce Vám zasíláme žádost o vysvětlení předmětné zadávací dokumentace.

1. V PD ve výpisu dveří jsou uvedeny dveře, u kterých je uvedena poznámka „repase/kopie“. Konkrétně se jedná o pozice: CH-DF01, CH-DF04, CH-R102. Prosíme o vysvětlení, zda se má jednat o repasi nebo kopii.

TEO: viz. odpovědi v rámci DI 01 (odpověď na dotaz č. 1).

1. V PD ve výpisu dveří je uvedena ocelová mříž u dveří KL-DF01. U této položky má být oceněna pouze úprava mříže tak, aby ji bylo možné odemknout i ze strany ulice? O D+M nové mříže se tedy nejedná?

TEO: jedná se o vybavení novým kováním, mříž samotná je stávající

1. Prosíme o vysvětlení rozporu u rolet/žaluzií. Konkrétně se jedná o pozice CH-0101, CH-0102, CH-0115. V soupisu prací jsou tyto pozice uvedeny jako „Horizontální interiérové žaluzie, mechanicky ovládané“ a v PD ve výpisu oken je u těchto pozic uvedeno „interiérové rolety el. ovládané“.

TEO: platí údaj uvedený ve výpisu oken, tedy el. ovládané interiérové rolety

Ve VV upravena pol. č. 53 – okna CH-0101, CH-0102, CH-0115 zrušena z položky a následně doplněny do pol. č. 56 Interiérové rolety, elektricky ovládané.

1. Prosíme o vysvětlení k venkovnímu ocelovému schodišti SCH2. Má být kompletně nové? Nebo bude stávající nosná ocelová konstrukce ponechána a opravena? Prosíme o doplnění postupu prací při případné opravě. Dojde pouze k výměně zábradlí, pororoštů a doplnění opláštění z tahokovu?

TEO: platí dokumentace výkres č. D.1.2.c.07. Z původní konstrukce schodiště zůstanou zachována hlavní nosná konstrukce - stojky, příčle a schodnice. Všechny nášlapné vrstvy budou odstraněny. K hlavní nosné konstrukci budou doplněny ztužující prvky a prvky pro montáž nových nášlapných a fasádních konstrukcí. Dále dojde k doplnění nových prvků pro opláštění a doplnění nosné konstrukce schodiště do dalšího podlaží.

1. Prosíme o vysvětlení rekonstrukce stávajícího oplocení, konkrétně kovaná část plotu. Mají být tyto části nahrazeny novým oplocením nebo se bude jednat o opravu stávajícího a případně doplnění chybějících či degradovaných kusů? V soupise prací je u pol. č. 5 uvedena poznámka:



A v položce č. 6 je zase uvedeno:



Popisy si odporují a není jasné co má být oceněno. Pokud mají být kované plotové pole nahrazeny novým typem oplocení, prosíme o doplnění výkresu/fotky jak má oplocení vypadat.

TEO: Ve VV pol. č. 6 zrušena, jelikož je již obsažena v části dokumentace Klatovská tř. 51.

1. ASŘ, prosíme o doplnění specifikace:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 295 | 767 | 76799901 SPC | Repase stávajících ocelových fasádních dveří včetně zárubně - Specifikace dle PD | kus | 1,000 |
|  |  |  | " 1.PP " |  | 1,000 |
|  |  |  | " V ceně vyvěšení křídla, přesun na místo repase, opětovný přesun na místo osazení, osazení křídla. " |  |  |
|  |  |  | " Odstranění starého nátěru, přebroušení, nový nátěr (základní nátěr + min. 2x emailový nátěr - odstín dle architekta), oprava / výměna kotvících prvků. " |  |  |
| 296 | 767 | 76799902 SPC | D+M Kovová fasádní mříž včetně povrchové úpravy - Specifikace dle PD | kus | 1,000 |
|  |  |  | " 1.PP - m.č. 005 " |  | 1,000 |
|  |  |  | " Včetně povrchové úpravy a kotvících prvků. " |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 298 | 767 | 76799904 SPC | Repase stávajícího kovového madla vnitřního schodiště - Specifikace dle PD | m | 7,200 |
|  |  |  | " Zábradlí vnitřního schodiště do 1. PP. " 3,6\*2 |  | 7,200 |
|  |  |  | " Odstranění stávajícího nátěru, přebroušení, výměna / oprava jednotlivých prvků, očištění konstrukce, nový nátěr (základní nátěr + min. 2x emailový nátěr - odstín dle architekta), přesun hmot. " |  |  |

V PD jsme k uvedeným položkám nic nenašli.

TEO: pol. č. 295 – jedná se o dveře do m.č. CH 005 o rozměru 900/1400mm. Práce jsou specifikovány přímo v položce. V PD tedy dle našeho názoru není nutná další specifikace.

Pol. č. 296 – jedná se o mříž – zámečnický výrobek Z8

Ve VV pol. č. 296 zrušena – je již obsažena v zámečnických výrobcích.

Pol. č. 298 – položkou je specifikováno, že se jedná o kovové madlo, je zde uvedená výměra i práce, které mají být provedeny. V PD tedy dle našeho názoru není nutná další specifikace.

1. Bourací práce – vybourání podlahové skladby

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 79 | 013 | 964999201 SPC | Odstranění podkladních vrstev podlah včetně základové desky na požadovanou výškovou úroveň - Specifikace dle PD | m2 | 1 186,480 |

" Odstranění základové desky, hydroizolace, podkladního vyztuženého betonu, podsypu pod základovou deskou, veškerých svislých vrstev (podlahových pásků, tepelné izolace zdí v podlaze, ...), apod. "

Má být skutečně vybourána i základová deska, podkladní beton a podsyp pod základovou deskou, a to v celé uvedené ploše 1186 m2?

TEO: Ano.

1. Vyklizení objektu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 145 | 988 | 98899904 SPC | Vyklizení objektu před započetím rekonstrukce objektu včetně opětovného nastěhování - Specifikace dle PD | m2 | 5 009,880 |
|  |  |  | " Odstranění / vyklizení veškerých zařizovacích předmětů, technologického zařízení (modul pro ohřev vody, kotlů, zařízení sloužící pro ohřev TV, apod.), hasících přístrojů, interiérových žaluzií a rolet, nábytku, věšákových stěn, kuchyňských linek, spotřebičů, vybavení tělocvičen a posiloven, vybavení šaten, vybavení laboratoří, vybavení sociálních zázemí (dávkovače, zásobníky, háčky apod.), zrcadel, garnýží, AV techniky, tabulí a školních pomůcek apod. " |  |  |
|  |  |  | " V ceně případné opětovné nastěhování po rekonstrukci. " |  |  |

Vyklizení vybavení tělocvičen, posiloven, šaten, laboratoří…? A opětovné nastěhování? **Na prohlídce stavby zaznělo, že objekt bude před předáním staveniště vystěhován.** Co tedy budeme stěhovat za vybavení? Demontáže sociálního vybavení mají svoje vlastní položky. Kam se případně vybavení vystěhuje?

TEO: viz. odpovědi v rámci DI 03 (odpověď na dotaz č. 3).

1. V části VRN je položka na archeologický průzkum:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | 011002025 RTO | Archeologický průzkum | sada | 1,00 |

Ve smlouvě o dílo není uvedeno, že má průzkum zajišťovat dodavatel stavby. Prosíme o odstranění této položky, neboť archeologický průzkum není v režii dodavatele stavby, ale zajišťuje si objednatel stavby sám.

TEO: Ve VV pol. č.25 zrušena.

1. V části VRN je položka na zoologický/ornitologický průzkum:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 26 | 011002026 RTO | Zoologický / ornitologický průzkum | sada | 1,00 |
|  |  | " - Náklady na provedení zoologického / ornitologického průzkum pro danou lokalitu, objekt.  - Vypracování závěrečné zprávy vč. případné fotodokumentace.  - Náklady na případné zajištění splnění požadavků plynoucích z výsledků průzkumu. " |  |  |

Dle našeho názoru by tento průzkum měl být již vyhotovený, aby bylo jasné, co z tohoto průzkumu plyne a co je případně nutné do cenové nabídky zahrnout. Je tento průzkum k dispozici? Prosíme případně o jeho doplnění.

TEO: S ohledem na časovou prodlevu mezi dokumentací DSP a DPS (cca 5 let) by ornitologický průzkum nebyl aktuální, prosím o jeho nacenění a současně o zadání vypracování nového ornitologického průzkumu.

1. Na fasádě objektu jsou ukotveny napínací dráty trakčního vedení. Před realizací stavby bude nutné zajistit přeložku. Je tohle nějakým způsobem řešeno? V soupisu prací jsme nenašli položky na tyto práce a v PD jsme nenašli vyjadřovací část, kde by přeložka byla zmíněna a nějakým způsobem řešena. Prosíme o prověření a případně doplnění do rozpočtu.

TEO: s přeložkou trakčního vedení není uvažováno

1. Prosíme o vysvětlení části JIS přístupový systém. Celá univerzita běží na jednotném systému, projekt tento systém a také výkaz výměr neřeší dostatečně. Prosíme o sdělení systému/výrobce, aby nový systém byl kompatibilní se stávajícím systémem v sousední budově. Výkaz výměr neřeší venkovní a vnitřní čtečky. Neřeší ovládací moduly AX, kterých muže být max 16 na lince a také které dveře musí být požárně ovládané a také jestli jsou nějaké dveře inverzní nebo držené magnetem na toto se musí použít větší a dražší AX moduly. Neřeší se eternitové E moduly, které musí být na každou linku. Tím pádem je nedostatečná kabeláž.

TEO: Půjde o novou instalaci s tím, že přístupový systém musí být kompatibilní se celouniverzitním. Foto v Seznamu strojů a zařízení jsou ilustrační. Jednotlivé prvky slaboproudých instalací jsou specifikovány požadovanými parametry. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry a funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými. Které dveře musí být ovládané řeší část PBŘ.

Jednotný identifikační a přístupový systém (JIS) provozovaný na ZČU (dále jen „***Systém JIS***“) pracuje s čipy MIFARE MF1 S50 a MIFARE DESFire EV1, 8K. Na provozování ***Systému JIS*** je uzavřena servisní smlouva se společností ekoTIP ID s.r.o., IČO: 26413574 (dále jen „***Servisní dodavatel JIS***“) pověřené ***Objednatelem*** k servisu ***systému JIS*** ke kontrole funkčnosti a zajištění připojení části nové infrastruktury ***Systému******JIS****.*

1. Prosíme o vysvětlení části ERO. Je možné připojení mixážního pultu s ručním mikrofonem, ale evakuační rozhlas k tomuto použití není výrobcem určen a není tím zajištěna správná funkčnost. Je třeba bližší popis k čemu a jak se tato nástavba bude využívat. K mixážnímu pultu s ručním mikrofonem by bylo vhodnější připojit samostatné reproduktory, které jsou na toto určené, ale ne evakuační rozhlas.

TEO: Je požadováno kromě automatických hlášení možnost i hlášení přes mikrofon. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry a funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o doplnění specifikace k položce č. 81 v části elektronické komunikace. Položka se týká datového propojení nové a staré serverovny. Na výkrese chybí stará serverovna KL223. Neznáme tedy trasu kudy datové propojení bude vedeno, přes kolik místností a jaká vzdálenost apod. Prosíme o doplnění.

TEO: Stávající serverovna v místnosti KL223 sousedí s místností nové serverovny KL330, požadavek je na propojení, délka 10m. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry a funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o doplnění specifikace k systému jednotného času. V soupisu prací je uvedena položka pouze Hodiny JČ, chybí hlavní IP hodiny vč. synchronizace časového signálu z přijímače GPS; v technické zprávě D.1.4.8.a.01. TECHNICKA ZPRAVA – KML ani v blokovém schématu D.1.4.8.b.13. BLOKOVE SCHEMA SK - 841x594 o tom není nic zmíněno; hodiny JČ mají být ručičkové nebo digitální? Jednostranné nebo oboustranné? Prosíme o doplnění.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **742** | **Elektromontážní práce - Systém jednotného času** |  |  |
| 66 | 742 | 742999701 SPC | D+M Hodiny jednotného času  - Specifikace dle PD | kus | 26,000 |
|  |  |  | "napájení přes PoE čitelnost 20m  " |  | 26,000 |
| 67 | 742 | 742999702 SPC | Instalace systému, SW | kus | 1,000 |

TEO: Zadaná specifikace je dostatečná pro potřeby nacenění. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry a funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o vysvětlení k části „D.1.4.7. SILNOPROUD - Elektromontážní práce – Rozvaděče“:

* Rozvaděč RPO – nenašli jsme ve výkazu, výkresech a ani ve schématech. Prosíme o doplnění.
* Rozvaděč R3.3.7 - ve výkazu nebyl nalezen, ale ve výpisu rozvaděčů se objevuje. Prosíme o doplnění do VV.
* Rozvaděč RELM – ve výkazu je uvedena položka, ale výpisu rozvaděčů nenalezen. Prosíme o doplnění

TEO: Jedná se o elektroměrový rozvaděč vyzbrojený dle připojovacích podmínek ČEZ Distribuce.

Ve VV rozvaděč RPO – viz. dotazy DI4 (resp. odpověď na dotaz č. 4) . Pol. č. 97a Rozvaděč R3.3.7 – doplněno.

Rozvaděč RELM se nachází v D.1.4.7.b.13. Výpisu rozvaděčů.

1. Součástí předané dokumentace je i dokument označený, jako „D.1.4.8.c. SEZNAM STROJU A ZARIZENI – KML“. Má-li se jednat o „Knihu standardů“ pro uvedenou akci, tak v ní nacházíme rozpory se stávajícími standardy ZČU. Prosíme o prověření.

TEO: Seznam strojů a zařízení není Knihou standardů, jak již z názvu vyplývá. Žádáme uchazeče o ocenění dle Seznamu strojů a zařízení.

1. Prosíme o vyjádření správce systému Přístupového systému ZČU, zda-li zmíněná technologie IMA bude v dostatečné a požadované míře kompatibilní se stávajícími JIS kartami a propojitelný se systémem PZTS, jak je citováno v „D.1.4.8.a.01. TECHNICKA ZPRAVA – KML“, str. 6, „ Přístupový systém bude propojen se systémem PZTS.

TEO: viz. odpověď DI5 (odpověď na dotaz č. 5).

1. Prosíme o vyjádření správce systému Evakuačního rozhlasu (ERO) ZČU, zda-li má být navázáno na nějaký stávající systém ERO nebo půjde o novou instalaci např. systému „Bosch Paviro“ bez vazeb na společnou funkčnost se stávajícím systémem

TEO: Je zadáno, aby technologie IMA byla kompatibilní se stávajícími JIS kartami a stávajícím systémem celé univerzity. Žádáme uchazeče aby nabídl řešení, které toto bude splňovat.

ERO : Jedná se o nový systém v areálu obou budov.

1. Prosíme o vyjádření správce systému elektronického zabezpečovacího systému (PZTS) ZČU. Stávající systém PZTS je Satel. Nově zmíněný systém v dokumentu GALAXY GD. Budou oba systémy provozovány společně? Požadavky na přenos na PCO – prosíme o údaje potřebné pro přenos. Ve VV nejsou uvedené potřebné moduly a rozhraní. V PD jsme nenalezli rozhraní pro propojení s Přístupovým systémem. V PD jsme nenalezli pomocné napájecí zdroje s AKU a výpočet napájení a výpočet pro zálohované napájení dle ČSN. U PIR detektoru jsme ve specifikaci nenalezli požadovaný detekční dosah a požadované parametry detekčních zón. Prosíme o doplnění

TEO: V DPS není žádná zmínka o novém systému dle Vašeho dotazu. Foto v Seznamu strojů a zařízení jsou ilustrační. Požadavky na přístupový systém jsou na straně 9 Seznamu strojů a zařízení. Jednotlivé prvky slaboproudých instalací jsou specifikovány požadovanými parametry. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry a funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o vyjádření správce systému Elektrické požární signalizace (EPS) ZČU, zda-li má být navázáno na nějaký stávající systém EPS nebo půjde o novou instalaci např. systému „Schrack“ bez vazeb na společnou funkčnost se stávajícím systémem a přenos na pult PCO HZS. Stávající systém Zettler Expert. Nově zmíněný systém v předloze Schrack EvoxX. Nově zmíněné detektory v předloze Honeywell (dohromady společně funkčně nekompatibilní).

Ve VV jsme nenalezli specifikaci parametrů ústředny EPS. Např.\_

- požadovaná HW a SW redundance systému - ano/ne

- požadovaný max. počet linek, požadovaný max. počet prvků na ústřednu.

- požadované TCP/IP rozhraní – ano/ne

- požadovaná síťovatelnost - ano/ne

- MMI- a EPI-bus rozhraní - ano/ne

- Provedení RACK nebo nástěnné

- Bezdrátové servisní rozhraní – ano/ne

Ve VV jsme nenalezli karty konfigurace ústředny (karty kruh linek, karty rozhraní, karty vstupů a výstupů, komunikační karty atd).

Ve VV jsme nenalezli prvky externí signalizace.

V PD jsme nenalezli pomocné napájecí zdroje s AKU a výpočet napájení a výpočet pro zálohované napájení dle ČSN.

V půdorysných plánech PD jsme nenašli zakreslené trasy s funkcí při požáru pro zařízení ovládaná a monitorovaná EPS. Pouze červený puntík s popisem.

Ve VV je zmíněna „D+M Případná podružná ústředna EPS - Specifikace dle PD, bez dalších souvislostí a řešením v PD

Vstupně/výstupní moduly pro zařízení ovládaná a monitorovaná EPS jsou ve VV definovány, jako „Sady“ – 1ks. Bez dalšího stupně projektu dle našeho názoru nelze takto navržený systém EPS zrealizovat.

TEO: Půjde o novou instalaci. Foto v Seznamu strojů a zařízení jsou ilustrační. Jednotlivé prvky slaboproudých instalací jsou specifikovány požadovanými parametry. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

Ve VV pol. č. 31 doplněna o prvky externí signalizace.

1. Prosíme o vyjádření správce kamerového systému (CCTV) ZČU, zda-li má být navázáno na nějaký stávající systém CCTV nebo půjde o novou instalaci. V zadávacím „Seznamu strojů a zařízení technické specifikace“ je zmíněn systém Vivotek.

TEO: Půjde o novou instalaci. Foto v Seznamu strojů a zařízení jsou ilustrační. Jednotlivé prvky slaboproudých instalací jsou specifikovány požadovanými parametry. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o vyjádření správce systému Jednotný čas (JČ) ZČU, zda-li má být navázáno na nějaký stávající systém JČ nebo půjde o novou instalaci. Řídící modul JČ není ve VV obsažen, tedy musí jít o stávající nebo nespecifikovaný.

TEO: Zadaná specifikace je dostatečná pro potřeby nacenění. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

Pro VV viz. odpověď DI5 (odpověď na dotaz č. 5).

1. Systém nouzové signalizace (pro imobilní např. z WC) je ve VV pro čtyři lokalizace specifikován, jako „D+M Nouzové tlačítko s tahovým prvkem - Specifikace dle PD“ a D+M Signalizační modul - Specifikace dle PD. Chybí schéma zapojení, související materiál pro funkčnost systému, kabeláž a trasy pro realizaci a definice místa signalizace. Prosíme o doplnění.

TEO: Systém bude ukončen a signalizovat na vrátnici budovy, m.č. CH108. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametry funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Ve VV v části el. komunikace jsou pol. č. 16 a 17 s kódy 742999116 SPC a 742999117 SPC uvedeny reproduktory 28+8ks. K tomu 200 m reproduktorového kabelu (to je 5,5m/ks). V seznamu strojů a zařízení technické specifikace je pak rozhlasová ústředna. Schéma zapojení, materiál na kabeláže a trasy a prvky pro funkčnost systému jsme nenalezli. Prosíme o prověření a doplnění.

TEO: Doporučujeme prostudovat a dodržet požadavky PBŘ, TZ, článek n.1.l.

Pro VV viz. odpověď DI5 (odpověď na dotaz č. 5).

1. Reproduktory R3, které mají být umístěny v tělocvičně mají na tento účel slabé a nedostatečné parametry. Na tyto prostory by měly být použity silnější reproduktory. Prosíme o úpravu.

TEO: Reproduktory do tělocvičny musejí splňovat odolnost proti nárazu předmětu 10J. Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametria funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o doplnění specifikace a vysvětlení k rozhlasové ústředně pol. č. 18:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 | 742 | 742999118 SPC | D+M Ozvučovací skříň, sestava vč veškerého vybavení, vystrojení - Specifikace dle PD | sada | 2,000 |
|  |  |  | " Ozvučovací skčíň vč. veškerého vybavení, napojení, odzkoušení, zajištění zprovoznění, případné revize pro reproduktory a veškeré příslušenství. " |  | 2,000 |

Co si máme představit pod pojmem ozvučovací skříň. Prosíme o doplnění specifikace a co má skříň obsahovat? Jaké jsou požadavky?

TEO: informace v novém dokumentu D.1.4.8.c. SEZNAM STROJU A ZARIZENI - KML, který zadavatel současně uveřejňuje na profilu zadavatele.

1. Nenalezli jsme podružný materiál. Např chrániče pro detektory EPS a reproduktory ozvučení. V případě otevírání dveří EPS el zámky dle PBŘ, průchodky, kabeláž, protiplechy napájecí zdroje pro ně. V případě světlíků návaznost na ovládání světlíků, včetně materiálu.

TEO: Je na každém uchazeči, aby vypracoval montážní / dílenskou dokumentaci, která bude řešit konkrétní zapojení jim navržených prvků. Je také na každém uchazeči, aby navrhl jednotlivé prvky a materiály s parametria funkčností splňující nebo s lepšími než projektem požadovanými.

1. Prosíme o doplnění specifikace a projektu k části zavlažovacího systému. V soupisu prací jsou u položek poznámky „specifikace viz PD“, ale v PD k závlahám není vůbec nic. Prosíme o doplnění.

TEO: Závlahový systém je uveden v části dokumentace D.1.4.1. Zdravotně technické instalace. Podrobnější specifikaci je nutno zajistit dílenskou dokumentací, tak jak je v PD uvedeno.

1. Prosíme o doplnění mykologického průzkumu, který má být podkladem pro ocenění sanace krovu. V PD tento průzkum chybí.

TEO: Je přílohou odpovědi na dotazy č. 7.

1. Prosíme o vysvětlení položky č. 762:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 762 | 76299903 SPC | Repase stávajícího dřevěného opláštění včetně ozdobných prvků - Specifikace dle PD | m2 | 19,920 |
|  |  | " Střecha " (5,0\*2+3,3\*2)\*1,2 |  | 19,920 |
|  |  | " Odstranění starého nátěru, přebroušení, nový nátěr, oprava / výměna poškozených prvků, dolpnění ozdobných prvků, nové kotvící a upevňovací prvky. " |  |  |

O jaké dřevěné opláštění se jedná? K uvedené položce jsme nenašli žádnou specifikaci. Nevíme, čeho se položka týká, jak vypadají ozdobné prvky a z jakého materiálu jsou vyrobeny. Prosíme o vysvětlení a doplnění fotky k ozdobným prvkům.

TEO: foto ozdobných prvků je vloženo na výkrese č. D.1.1.b.2.14. REZY - NS - 1680x841

1. Prosíme o prověření množství m2 u epoxidových stěrek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 343 | 777 | 777999101 SPC | D+M Epoxidová stěrka - Podlaha na terénu v 1. PP - Specifikace dle PD - CH-P2 | m2 | 479,710 |
| 343a |  |  | " - Samonivelační epoxidová stěrka se - tl. 3,0 mm - 641,2 m2 " | m2 | 641,200 |
| 343b |  |  | " - Epoxidový penetrační nátěr - 542,5 m2 " | m2 | 542,500 |
| 344 | 777 | 777999103 SPC | D+M Epoxidová stěrka - se zvýšenou chemickou odolností - Podlaha na terénu v 1. PP - Specifikace dle PD - CH-P3 | m2 | 38,220 |
| 344a |  |  | " - Samonivelační epoxidová stěrka se zvýšenou chemickou odolností - tl. 3,0 mm - 47,7 m2 " | m2 | 47,700 |
| 344b |  |  | " - Epoxidový penetrační nátěr - 40,4 m2 " | m2 | 40,400 |

Proč má penetrace jinou výměru než stěrka? Proč je u položky č. 343 jiná výměra než u položky 343a? Obdobné je to i u položky 344. Prosíme o případnou opravu.

TEO: Výměry v modrých položkách již obsahují ztratné, proto jsou vyšší než výměra místností. Pol.343 je čistá výměra místností.

1. Ve VV v části „D.1.1 ASŘ – NS“ je chybně nastaven sumární vzorec u oddílu svislé konstrukce na řádku 154. Vzorec nenabírá položku č. 44, která se tak nenačítá do celkové ceny. Prosíme o opravu VV.

TEO: Pol. č. 44 již zahrnutá do celkové sumy v oddíle Svislé konstrukce

1. V PD jsme nenašli závazná stanoviska např. Národního památkového ústavu. Prosíme o doplnění.

TEO: budova není památkově chráněná. NPÚ nebylo v rámci stavebního povolení o stanovisko požádáno.