

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Obsah :**

B.1. Popis území stavby .....	2
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území .....	2
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím a územně plánovací dokumentací .....	3
c) seznam výjimek a úlevových opatření .....	3
d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů .....	3
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) .....	4
f) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů .....	4
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	5
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	5
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	5
j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé) .....	5
k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, bezbarierový přístup do objektu) .....	5
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	6
m) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby .....	6
n) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	7
B.2. Celkový popis stavby .....	7
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	7
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	9
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	10
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, technické požadavky na stavby .....	11
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby .....	11
B.2.6. Základní charakteristika objektů .....	12
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	13
B.2.8. Zásady požárně bezpečnostní řešení .....	13
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana .....	13
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	13
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu .....	15
B.4. Dopravní řešení .....	15
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	16
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	16
B.7. Ochrana obyvatelstva .....	18
B.8. Zásady organizace výstavby, bezpečnost práce .....	18
B.8.1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště .....	23
B.8.2. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny apod. ....	25
B.8.3. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, posouzení potřeby koordinátora BOZP .....	26
B.8.4. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě .....	31
B.8.5. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů .....	32

B.9. Celkové vodohospodářské řešení.....	32
--	----

## **B.1. Popis území stavby**

---

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území**

---

Dotčený pozemek včetně budovy na něm stojící se nachází v intravilánu města Plzně, resp. v Kollárově ulici (názorně viz situace v části C. projektu). Jedná se tedy o zastavěné území poblíž centra města Plzně, rovněž vlastní příslušný dotčený pozemek (parc.č. 9510/1) je vedený jako zastavěná plocha a nádvoří (podrobněji viz předchozí část A.1.1. včetně katastrálních údajů) – dotčená stavba na tomto pozemku je pak vedena pod č.p. 1239 – součástí pozemku je stavba na něm (rovněž viz informace z KN v dokladové části E. tohoto projektu). Po stránce využití objektu se jedná o budovu ZČU sloužící k provozním, výukovým a správním činnostem univerzity (způsob využití objektu – objekt občanské vybavenosti), který je staršího data a byl postaven v Kollárově ulici v minulém století. Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám (přístavba výtahu k jižní fasádě objektu ve vnitrobloku) objektu dochází též k modernizaci (zkulturnění) provozu budovy na současnou úroveň (zejména zlepšení osobní obslužnosti) a ulehčení přístupu pro zdravotně postižené osoby (podrobně viz popis záměru v předchozí části A.1.1c). Celkově tedy dochází k přístavbě menšího osobního výtahu včetně zateplené mntované šachty do vnitrobloku v uzavřeném areálu univerzity, přičemž zároveň nedochází k zásahům do provozu vlastního vnitrobloku (parkovacích ploch), jelikož navrhovaná přístavba se nachází v místě betonové přístupové plochy od vrátnice k hlavnímu vstupu do objektu (názorně viz přiložené situace v části C. projektu). Situování přístavby je z tohoto hlediska ideální – osoby si mohou zvolit cestou od vrátnice zda použijí navrhovaný výtah či hlavní vstup do objektu se schodištěm. Zároveň je nástupní venkovní stanice výtahu bez problému přístupná i z přilehlých stávajících parkovacích ploch – výhoda zejména pro zdravotně postižené osoby na vozíku (viz též uvedená situace). Výtah je zároveň situován v zákrytu se stávajícím blízkým nákladním výtahem na téže fasádě, takže nikterak nenarušuje používaný pěší přístup do objektu (též viz situace). Po stránce povrchů tvoří celý stávající vnitroblok zpevněné plochy pro pěší či osobní automobily, a to vesměs s betonovými povrchy monolitickými či se zatravnovacími tvárnicemi, částečně s panely či betovými tvarovkami. V části vnitrobloku (příjezd od vrátnice) je pak povrch asfaltový.

#### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím a územně plánovací dokumentací**

---

Z hlediska územního plánování je tato stavba bezproblémová, jelikož se jedná o drobnou přístavbu výtahu ke stávající budově ve vnitrobloku za účelem zlepšení jeho provozní funkce včetně bezbariérovosti, přičemž se nachází v zastavěném území poblíž centra Plzně a druhem dotčeného pozemku je zastavěná plocha a nádvoří. Navrhovaná akce tedy není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací m. Plzně. Jelikož se však jedná o novou přístavbu, musí být vydán kromě stavebního povolení i územní souhlas (prověřeno po osobní konzultaci projektanta na příslušném stavebním úřadě ÚMO 3), a proto je celý tento projekt koncipován jako společná dokumentace pro vydání územního souhlasu a stavebního povolení, o kteréžto úkony bude následně zažádáno na základě formulářů předaných stavebním úřadem.

#### **c) seznam výjimek a úlevových opatření**

---

Netýká se uvedené stavby – stavba nevyžaduje udělení jakýchkoli výjimek z obecných požadavků na využívání území.

#### **d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

---

Stavba respektuje požadavky dotčených orgánů – zejména pak provedené konzultace s příslušným stavebním úřadem ÚMO Plzeň 3, přičemž pro výše uvedená povolení je požadováno pouze vyjádření KHS Plzeňského kraje a HZS Plzeňského kraje. Požárně bezpečnostní řešení této akce (PBŘ) bylo jeho zpracovatelem (odbornou osobou v oblasti požární bezpečnosti staveb) zpracováno velmi pečlivě, přestože se jedná o relativně malou stavbu a vzniklé požadavky PBŘ byly zapracovány do této projektové dokumentace – je tedy značný předpoklad na pozitivní vyjádření ke stavbě ze strany HZS PK (PBŘ je zařazeno v části D.1.3. projektové dokumentace). Rovněž po stránce hygienických požadavků projektová dokumentace respektuje veškeré příslušné předpisy, důležitý je zejména fakt, že vlastní výtah je v typovém hydraulickém (tichém) provedení ve venkovní izolované šachtě a navíc nesousedí s chráněnými prostory z hlediska akustiky – viz též následné texty – je tedy i zde předpoklad pozitivního vyjádření KHS PK k této menší stavbě. Vyjádření dotčených orgánů (HZS, KHS) budou samozřejmě zajištěna až k této hotové projektové dokumentaci a poté budou zařazena jako součást dokladů – příloh žádosti o stavební povolení a územní souhlas. Vzhledem k těmto faktům jsou předpokládána pozitivní stanoviska těchto

dotčených orgánů, případné připomínky či podmínky by pak byly zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

---

S ohledem na drobnou velikost stavby a její relativně mělké založení vůči stávajícímu terénu (navíc nad úrovní 1.PP) nebyl investorem zajišťován geologický nebo hydrogeologický průzkum. Po odstranění stávajících betonových ploch v místě stavby se předpokládají běžné základové poměry – bude ověřeno během výkopových prací (parametry jsou uvedeny v této PD). Rovněž po stránce hydrologie se nepředpokládá vzhledem k lokalitě a mělkosti dojezdu zastížení ustálené hladiny spodní vody. Dojezd výtahu je též v žb izolovaném provedení roznášející zatížení do plochy, základová spára v nezámrazné hloubce bude navíc zpevněna podkladním betonem. Pokud by během výkopů na stavbě byly zastíženy jiné základové poměry (např. tekuté písky, popel apod. - nepředpokládáno), je projektant připraven tyto eventuality řešit v rámci svého AD ve spolupráci se statikem. Dotčený objekt není státní kulturní památkou, ani se nenachází v památkově chráněném území – památkové rezervaci či zóně, takže ani z tohoto hlediska není potřeba žádných dalších průzkumů. Projektantem byl v rámci zaměření proveden jednoduchý stavebně technický (vizuelní) průzkum ve formě zjištění a zkontrolování stávajících konstrukcí, které byly přístupné vzhledem k současnému užívání prostor, a to na základě poskytnutých podkladů investorem (dílčí části původního projektu objektu) + vlastní prohlídky a pořízená fotodokumentace. Celkově lze stav konstrukcí hodnotit jako dobrý, poměrně zachovalý – zejména v kontrolovaných částech dotčených plánovanou přístavbou výtahu. Uvedená fotodokumentace provedená projektantem je též částečně zařazena v tomto projektu (viz příloha D.1.1.a.), přičemž projektantem zhotovené doměření dotčených částí objektu je zpracováno ve výkresové dokumentaci. Seznam vstupních podkladů je pak uveden ve zmíněné předchozí části A.3. této PD.

**f) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

---

Údaje ve smyslu památkové ochrany jsou bezpředmětné – viz předchozí kapitola. Ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny se nejedná o kategorie zvláště chráněných území - národní parky (NP), chráněné krajinné oblasti (CHKO), národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP). Příslušné území není dle dostupných údajů zároveň součástí chráněného území soustavy Natura 2000, které je vyhlášené k ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin podle směrnice

Evropské komise o stanovištích (92/43/EHS) ze dne 21. května 1992, které schválila Vláda České republiky 22. prosince 2004 jako nařízení vlády č. 132/2005 Sb.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

---

Netýká se navrhované stavby, navrhovaná stavba (resp. přístavba výtahu ke stávající budově) se nenachází v záplavovém území, ani není znám fakt, že by se navrhovaná stavba nacházela na poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

---

Netýká se navrhované stavby, navrhovaná stavba nemá vliv na okolní stavby ani okolní pozemky, není tedy požadována ochrana okolí, navrhovanou stavbou nebudou měněny odtokové poměry v území (dešťové svody objektu zůstávají zachovány). Pouze při vlastním průběhu stavebních prací je nutno omezit negativní vlivy na okolí (hluk, prach apod.). Z hlediska životního prostředí (emise) nedochází k žádným zásahům do životního prostředí.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

---

Netýká se navrhované stavby, navrhovaná stavba je ve formě drobné přístavby ke stávajícím objektu, proto nevznikají žádné požadavky na asanace a demolice jiných stávajících staveb a objektů. Kácení vzrostlé zeleně je rovněž bezpředmětné – v místě stavby se nenachází žádná vzrostlá zeď, je zde betonová plocha. Drobné bourací práce a demontáže se odehrávají v rámci stavebních úprav pouze uvnitř objektu, resp. v místě obvodové stěny, kde budou zvětšeny okenní otvory (zejména vybourány parapety) pro nové dveře z výtahové šachty s úpravou jejich překladů – viz příložená výkresová dokumentace (samozřejmě při respektování všech příslušných bezpečnostních předpisů pro tento druh prací – viz též seznamy bezpečnostních předpisů v následných textech).

**j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

---

Netýká se navrhované stavby.

**k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, bezbarierový přístup do objektu)**

---

Nedochází k žádným podstatným změnám v této problematice (jedná se o přístavbu osobního výtahu ve vnitrobloku objektu poblíž nákladního výtahu na stejné fasádě) – v principu zůstává zachován stávající vyhovující stav včetně dopravního napojení a nenarušení pěšího přístupu mezi vrátnicí a hlavním vstupem do objektu (viz též výše). Veškeré instalace jsou k dispozici (objekt je napojen na veřejné ing. sítě) ze stávajících zdrojů (viz předchozí popisy a potvrzení o stávajících ing. sítích od jejich veřejných správců a investora zařazené v dokladové části E. projektu). Nová potřeba energií vzniká pouze ze strany elektro silnoproudu pro napojení hydraulického výtahu (využit stávající volný – rezervní jistič 3x50 A), přičemž tato potřeba je k dispozici z rezervy ve stávajícím vnitřním rozvaděči určeném investorem – nevznikají nové požadavky na navýšení odběru el. energie od jejího dodavatele. (viz též popis v předchozí části A. projektu).

Po stránce bezbarierového přístupu do objektu je právě navrhovanou stavbou tento přístup zajištěn – osobní výtah je v provedení splňující zároveň požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb. umožňující užívání zdravotně postižených osob včetně osob na vozíku. Rozhodující je doprava z úrovně terénu do úrovně 1.NP, kde se nachází komunikační prostor (chodba), přičemž stanice ve 2.NP a 3.NP budou dočasně zablokovány, jelikož v současnosti ústí do provozních prostor (zázemí menzy), takže budou využity až po investorem plánované změně dispozice a užívání v těchto podlažích (užívání stanic ve 2.NP a 3.NP je tedy výhledové, jak již bylo uvedeno v předchozích textech, stavebně však budou stanice samozřejmě logicky připraveny již v rámci této stavby – jde o kompletní výtah včetně šachty na celou výšku objektu). Náhorně je vlastní výtah a jeho umístění patrné z přiložené výkresové dokumentace včetně situací stavby. Jinak napojení objektu na dopravní infrastrukturu zůstává stávající – vyhovující (je zachován vjezd do vnitrobloku i vstup do objektu – viz uvedená výkresová část a situace stavby).

#### **l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Navrhovaná stavba nevyžaduje potřebu podmiňujících, vyvolaných či souvisejících investic. Pouze je nutno zmínit již uvedenou - probíhají akci investora při úpravách 1.NP objektu (využití stávajících prázdných prostor pro knihovnu a cvičebnu) – tento stav je již zakreslen v této projektové dokumentaci (s navazujícím komunikačním prostorem – chodbou). Výhledové užívání výtahových stanic ve 2.NP a ve 3.NP pak bylo dostatečně popsáno v předchozích textech.

#### **m) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby**

V principu se jedná o drobnou přístavbu (výtah s výtahovou šachtou) ke stávajícímu objektu občanské vybavenosti. Dotčená nemovitost (pozemek včetně stavby na něm) je pak uvedena podrobně včetně údajů z katastru nemovitostí ve formě tabulky s poznámkou v předchozím bodě

A.1.1. - Průvodní zprávě tohoto projektu. Kromě toho jsou informace o dotčených nemovitostech obsaženy v dokladové části E. projektu.

#### **n) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

---

Vzhledem k charakteru stavby (drobná přístavba výtahu ke stávajícímu objektu z vnitrobloku) nedochází ke vzniku žádných nových ochranných nebo bezpečnostních pásem z titulu jejich zřízení od navrhované stavby, ani zásahům do stávajících (např. ochranné pásmo od lesního pozemku, vodního toku, hřbitova, v památové zóně, podél tras ing. sítí a podél tras dálkové telekomunikační sítě, při ochraně přírody a krajiny – chráněné krajinné oblasti apod.). Obecně platí pro celou stavbu povinnost respektovat normové požadavky na křížení a souběhy ing. sítí ve smyslu příslušné ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (v tomto případě stávající ing. sítě, tedy ani jejich ochranná či bezpečnostní pásma v místě stavby nenacházejí – viz též zmíněná potvrzení od jejich veřejných správců zařazená v dokladové části E. tohoto projektu). Zároveň se v místě stavby dle informací a potvrzení investora nenacházejí ani žádné jiné ing. sítě ve správě či vlastnictví investora či provozovatele – dotčený prostor je tedy z tohoto hlediska prost jakýchkoli těchto vedení. Přesto před prováděním výkopových prací je dodavatel stavby povinen v dotčeném místě zajistit detekci (vypískání) případných ing. sítí nikde neuvedených (eventuelní neověřené průběhy). Při provádění stavby je nutno pouze dbát na rozvody vnitřních instalací – zejména v místech vybourávaných otvorů pro šachetní dveře – tyto případně předem přemístit, nezapomenout ani na předchozí provedení detekce těchto eventuálních rozvodů, zejména podomítkových a silnoproudých rozvodů elektro. Při zásazích do stávajících konstrukcí (drobné bourání, demontáže) – platí obecně - musí být předem prověřen (ev. odpojen) případný rozvod instalací pod povrchem, zejm. elektro – nebezpečí zásahu el. proudem (provést detekci – „vypískání“ eventuelních vedení).

## **B.2. Celkový popis stavby**

---

### **B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

---

#### **a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

---

Jak již bylo uvedeno v předchozím oddílu B.1., jedná se o stávající starší budovu městského typu postavenou pravděpodobně během minulého století (objekt občanské vybavenosti užívaný ZČU) a tomuto faktu odpovídají navrhované stavební úpravy (viz předchozí popisy v části A.1.c) a části B.1.). Jedná se tedy o změnu dokončené stavby při zachovaném účelu užívání stávajícího objektu, resp. zlepšení jeho standardu ve formě přístavby osobního výtahu s bezbarierovostí k jižní fasádě ve

vnitrobloku (viz též foto stáv. stavu v části D.1. projektu a předchozí texty). Objekt obsahuje 3 nadzemní podlaží (1.NP, 2.NP a 3.NP) + suterén (1.PP), v němž jsou umístěny doplňkové technické a provozní prostory investora. Navrhované stavební úpravy stávajících konstrukcí jsou drobného charakteru (vytvoření tří nových dveřních otvorů ve fasádách místo stávajících oken, drobné úpravy instalací a začištění povrchových úprav v místě nových šachetních dveří), nové konstrukce pak tvoří žb dojezd výtahové šachty v místě přilehlého stávajícího venkovního terénu a vlastní výtahová šachta dodávaná v kompletizovaném montovaném provedení – typová, zateplená jako součást dodávky výtahu (kompatibilita) – vše viz příložená výkresová dokumentace a technická zpráva D.1.1.a). Veškeré údaje o dotčených pozemcích byly uvedeny v předchozím textu, názorně pak zejména v tabulce zařazené v předchozí části A.1.1. Po stránce sousedních pozemků pak s navrhovanou stavbou sousedí vlastní (dotčený) pozemek investora ve vnitrobloku – stanovení sousedních pozemků je v kompetenci stavebního úřadu (nejsou však pro navrhovanou stavbu rozhodující - vnitroblok). Po stránce technického stavu dotčeného objektu a navrhovaného stavu byly základní údaje uvedeny již v předchozích textech a jsou podrobněji specifikovány v technické zprávě stavební části – oddílu D.1.1.a).

#### **b) Účel užívání stavby**

Jak bylo uvedené v předešlém – zůstává zachován účel dotčené stavby (objekt občanské vybavenosti), pouze se zlepšuje standard užívání (snadnější vertikální přístupnost včetně bezbarierovosti) uvedenou přístavbou osobního výtahu.

#### **c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

#### **d) Seznam výjimek a úlevových opatření, informace o vydaných rozhodnutích o nich**

V rámci přípravy navrhované stavby nebylo žádáno o výjimky a úlevové opatření z technických požadavků na stavby, jelikož nejsou k jejímu provedení potřebné – proto nejsou ani citována žádná rozhodnutí v tomto smyslu.

#### **e) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Tato problematika byla již uvedena v předchozím bodě B.1.d) a platí i pro vlastní stavbu, tzn. tento bod B.2.e).

#### **f) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Navrhovaná stavba nevyžaduje vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů, která vyplývají z jiných právních předpisů, dotčený objekt není národní kulturní památkou, ani se nenachází v památkové rezervaci (zóně).

### **g) Navrhované parametry stavby, zastavěná plocha, funkční jednotky**

Jedná se o přístavbu osobního výtahu ke stávajícímu objektu (viz předchozí texty), splňující zároveň požadavky na bezbarierový přístup do objektu pro zdravotně postižené osoby na vozíku. Z tohoto titulu je volen po konzultaci s investorem minimální rozměr výtahové klece dle uvedené vyhlášky, a to o světlosti 1,1 m x 1,4 m, přičemž šířka kabinových i šachetních dveří činí 900 mm. Rovněž manipulační plocha před výtahem (jeho stanicí) splňuje předepsaný požadavek o velikosti 1,5 m x 1,5 m. Z této velikosti pak vychází nosnost výtahu, která činí 630 kg. Ostatní technické údaje o výtahu jsou pak podrobně patrné ze specializované složky – část D.1.5. projektu. Celé stavební řešení včetně rozměrů je pak přehledně zřejmé z přiložené výkresové dokumentace v části D.1.1. tohoto projektu. Zastavěná plocha novou výtahovou šachtou v místě dojezdu pak činí ca 5,5 m<sup>2</sup>. Počet stanic : 4 (z toho 1 venkovní a tři vnitřní). Jak již bylo uvedeno 2 vnitřní stanice ve 2. a 3. NP jsou výhledové – budou zprovozněny až v budoucnu po změně dispozic a užívání v těchto podlažích – do té doby budou nefunkční (zablokované). Z důvodu hospodárnosti je však samozřejmě logické provést celou přístavbu výtahu vcelku a na celou výšku budovy v jedné etapě.

### **h) Základní bilance stavby**

Z hlediska bilance stavby se jedná pouze o nové náklady na energie pro provoz výtahu, resp. el. energii, která vyžaduje hodnotu náběhového proudu ca 40,5A (viz výše) a příkon ca 12,5 kW, což jsou vzhledem k provozu a spotřebám objektu relativně drobné náklady, navíc jsou v objektu dostatečné el. rezervy vzhledem k nedávnému vystěhování kuchyňské technologie z objektu (zrušená kuchyně v 1.NP, ve 2.NP funguje pouze menza pro studenty ve formě výdejny dovážených jídel a jídelny).

### **i) základní předpoklady výstavby**

Zahájení stavby je předpokládáno dle možností investora (v době platnosti právoplatného stavebního povolení), doba je výstavby cca 3 - 4 měsíce (včetně výroby výtahu na dílně). Předběžně je uvažováno s počátkem výstavby v r. 2023-4.

### **j) orientační náklady stavby**

Jedná se o interní informaci investora, přičemž byl projektantem k tomuto projektu zpracován položkový rozpočet dle ceníků URS. Přesné náklady pak budou dány tržní cenou vybraného odborného dodavatele na základě výběrového řízení na dodavatele stavby..

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

---

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Tato kapitola je vzhledem navrhovaným úpravám ve formě drobné přístavby výtahové šachty na výšku stávajícího objektu bezpředmětná. Nedochází tedy k zásahům do urbanismu a architektury stávající obytné zástavby. Podrobněji viz příložená výkresová dokumentace – zejména situace v části C. projektu a stavební v části D.1.1. Projektu.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Navrhovaná stavba řeší drobnou přístavbu (ca 5,5 m<sup>2</sup> v místě dojezdu) výtahové šachty ve vnitrobloku (dvoře) objektu. Celý vnitroblok je z architektonického hlediska čistě provozního charakteru (viz příložené foto v oddílu D.1.1.a) projektu), tzn. je tvořen běžnými fasádami s různorodými výplněmi otvorů a s různými dostavbami či přístavbami proběhlými (často živelně) v minulosti. Nejvýraznější je stávající přístavba nákladního výtahu na stejné (jižní) dotčené fasádě vnitrobloku – u jejího východního rohu, která v minulosti sloužila pro zásobování studentské kuchyně, jež se již v objektu nenachází (rovněž viz foto a příložená výkresová dokumentace) – tento výtah je dominantně průmyslového charakteru. Z tohoto hlediska je navrhovaný osobní výtah moderním oživujícím prvkem vnitrobloku, jelikož bude tvořen ocelovou zateplenou montovanou šachtou, která je oplášťena včetně kontaktního zateplovacího systému s probarvenou omítkovinou v elegantním – šedé odstínu, kontrastním vůči stávajícím narůžovělým fasádám (přesný odstín bude na stavbě vyvzorkován s investorem) - barevné odlišení od stávajících jednotvárných fasád. Z hmotového hlediska rovněž nedochází k problémům – jedná se o menší prvek ve tvaru jednoduchého vertikálního kvádru.

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

---

Dispozice a provoz přístavby výtahu stavby vyplývají z jeho běžného účelu a dispozice stávajícího stavu (viz výkresová část a předchozí popis v oddílu A.1.1.c), tzn. jedná se o nejmodernější, hydraulický – tichý osobní typový výtah, s průchozí kabinou velikosti 1,1 x 1,4 m a s první stanicí na úrovni venkovního terénu (betonová plocha) poblíž hlavního vstupu do objektu (viz situace) a s dalšími třemi stanicemi na úrovni jednotlivých nadzemních podlaží (z toho jsou stanice ve 2.NP a ve 3.NP výhledové – budou zablokovány – viz předchozí texty). Tento záměr

významně usnadňuje provoz objektu, resp. pohyb osob po budově včetně zmíněné bezbarierovosti mezi venkovním terénem a 1.NP. Technologie výroby je bezpředmětná – není součástí navrhované stavby. Podrobně jsou dispozice a provoz výtahu patrný z výkresové dokumentace – zejména půdorysy navrhovaného řešení.

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, technické požadavky na stavby**

---

Výtah je navržen v provedení, které odpovídá již uvedené vyhl. č. 398/2009 Sb. v platném znění O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zejména pak přílohu č.1. oddíl 3.1 (výtahová kabina světlosti 1,1 x 1,4m, dveře š. 900 mm, manipulační plocha před výtahem 1,5 x 1,5 m atd.), tzn. splňuje i požadavky pro pohyb zdravotně postižených osob na vozíku. V místě venkovní stanice dojde ze stejného účelu k vytvoření drobného nájezdu, který bude eliminovat menší výškový rozdíl (ca 50 mm) nutný jako ochrana proti zatékání do dojezdu, tzn. mezi skutečnou úrovní terénu a úrovní venkovní nástupní stanice (viz též výkresová dokumentace). Nájezd do stanice je samozřejmě ve sklonu požadovaném uvedenou vyhláškou, tzn. 1 : 10. Boční strany – sokl dojezdu pak mohou být z hlediska ochrany proti zatékání vyšší - 100 až 200 mm dle svažitosti terénu. Možnost bezbarierovosti při užívání objektu doposud chyběla, navrhovanou stavbou bude tato záležitost zajištěna, čímž dojde k výraznému zlepšení obslužnosti objektu včetně běžného užívání pro osobní přepravu .

Údaje o dodržení technických požadavků na stavby jsou respektovány - projektová dokumentace byla vypracována podle platných ČSN, vyhlášek a zákonů v době jejího předání objednateli. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb. Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby (viz následný technický popis D.1.1.a.) a je možné jej zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

#### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

---

Stavba je navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo zranění. Stavební provedení odpovídá zásadám a požadavkům na ochranu zdraví a bezpečnost osob při užívání objektu. Veškerá zařízení umístěná v rámci projektu do stavby musí splňovat požadavky platných předpisů a norem – tato zařízení musí být schválena pro užívání v ČR. Veškerá technická zařízení musí být do stavby zabudována, resp. osazena, odborně způsobilými firmami. Toto platí zejména pro vlastní výtah, který musí být včetně šachty dodán od certifikované odborné firmy se všemi příslušnými bezpečnostními parametry, jelikož tato firma je

zodpovědná za jeho bezpečný provoz a včetně kompletního vybavení pro zdravotně postižené osoby. V části D.1.5. tohoto projektu je výtah specifikován od jeho předpokládaného odborného dodavatele – je proto doporučeno využít jeho odborné dodávky v kompletním, funkčním, provozuschopném a bezpečném provedení, a to ve formě tzv. „na klíč“.

#### **B.2.6. Základní charakteristika objektů**

---

##### **a) stavební řešení**

Stavební řešení je podrobně popsáno v technické zprávě – příloha D.1.1.a) tohoto projektu. Dispozice navrhovaného řešení je názorně patrná z příložené výkresové dokumentace, zejména z výkresů navrhovaného stavu – není proto dále popisována (rovněž viz předchozí popis celého stavebního záměru v předchozí části B.2.1a). a oddílu A.1.1c).

##### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukční a materiálové řešení je podrobně popsáno v technické zprávě D.1.1.a) a bylo též ve stručnosti uvedeno v předchozích textech. Po konstrukční stránce se jedná z hlediska stávajícího stavu o běžnou technologii ve formě přístavby – železobetonový monolitický izolovaný dojezd výtahu v místě dotčeného venkovního terénu a zateplená montovaná typová výtahová šachta do ocelových profilů na celou výšku včetně nadjezdu výtahu. Konstrukce výtahové šachty je typová – v dodávce a zodpovědnosti výtahářské firmy tak, aby odpovídala vlastnímu výtahu, kompatibilitě a jeho nosnosti – viz též oddíl D.1.5. projektu. Stavba kromě toho obsahuje běžné stavební úpravy pro výtah, zejména vybourání a začištění dveřních otvorů (v místě stávajících oken), pro přístup z výtahové šachty do vnitřních prostor.

##### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Při návrhu konstrukcí stavby bylo dbáno na fakt, aby se hlavní zatížení od výtahu nepřenášelo do konstrukce vlastního objektu, tzn. výtahová šachta je na něm staticky nezávislá a zatížení od výtahu se přenáší pouze do jeho žb dojezdu u objektu, přičemž je s výhodou využito hydraulického principu výtahu – tzn. výsuvný teleskopický podpůrný píst, který tlačí výtahovou kabinu nahoru a minimalizuje tak zatížení do vlastních stavebních konstrukcí. Propojení výtahové šachty s objektem je pouze konstrukčního charakteru. Zatěžovací údaje od výtahu poskytnuté výtahářskou firmou byly pa využity při návrhu stavebních konstrukcí zejména v místě dojezdu a prověřeny i z hlediska statiky (viz statické posouzení obsažené v příloze D.1.2. tohoto projektu). Toto statické posouzení obsahuje též drobnou úpravu v místě nadpraží šachetních dveří ve 3.NP,

kteřá je nutná z důvodu malé stávající světlé výšky místnosti v tomto místě (rovněž viz výkresová dokumentace). Stavební konstrukce jsou navrženy za použití tradičních technologií zcela běžných v současné době na stavbách obdobného typu a rozsahu. Stavební práce jsou navrženy v souladu s příslušnými normami a předpisy pro navrhování stavebních konstrukcí tak, aby při náležité údržbě byla zajištěna její stabilita po celou předpokládanou dobu životnosti.

#### **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

---

##### **a) technické řešení**

Netýká se uvedené stavby – nejedná se o výrobní technologii. Technické řešení instalací pak obsahuje pouze elektroinstalaci, resp. zajištění přívodu el. energie pro výtah, jak bylo uvedeno již v předchozích textech – zejm. části A., B.2.1.g) a B.2.1.h), přičemž technické řešení elektroinstalace obsahuje příslušná složka D.1.3.

##### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Netýká se uvedené stavby – nejde o výrobní technologii, vlastní výtah je běžným technickým vybavením stavby - součástí stavby a byl dostatečně popsán v předchozích textech (kompletizovaná dodávka hydraulického osobního výtahu s velikostí kabiny 1,1 m x 1,4 m včetně montované zateplené typové výtahové šachty). Tento výtah je pak řešen specializovanou výtahářskou firmou v samostatné složce D.1.5. projektu.

#### **B.2.8. Zásady požárně bezpečnostní řešení**

---

Požárně bezpečnostní řešení navrhovaných stavebních úprav bylo podrobně konzultováno s požárním specialistou během celého celého projektu. Výsledky PBŘ navrhovaný stav plně respektuje, jsou zapracovány v příslušných složkách projektu.

Požárně bezpečnostní řešení stavby je uvedeno v samostatné požární zprávě, zpracované autorizovaným požárním specialistou. Požární zpráva (požárně bezpečnostní řešení) je nedílnou součástí projektu a je zařazena ve složce D.1.3. projektu dle vyhlášky o dokumentaci staveb. Z této zprávy vyplývající podmínky musí být součástí dodávky stavby.

#### **B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana**

---

Jedná se o vestavbu osobního výtahu, tudíž úspory energií vč. tepelné ochrany objektu jsou v této akci bezpředmětné. Nárazová potřeba el. energie pro

vlastní výtah (ca 12,5 kW) pak byla popsána v předchozím oddílu B.2.1.g), výhodou hydraulického výtahu je, že při jízdě dolů nespotřebovává el. energii.

#### **B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

---

Obecně vychází právně závazné hygienické požadavky na jednotlivé faktory prostředí a větrání ze zákonů:

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- Zákon č. 20/1966 Sb., o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů – především zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Podrobněji jsou „hygienické požadavky“ rozpracovány v prováděcích předpisech k těmto zákonům, nařízeních vlády a vyhláškách. Pro navrhovanou stavbu je nejdůležitější fakt, že se jedná o nejmodernější – hydraulický tichý osobní výtah s montovanou zateplenou šachtou, která je staticky nezávislá na vlastním objektu, ke kterému šachta přiléhá. Provoz zařízení tedy neohrožuje emisním akustickým hlukem, ve strojovně ani v šachtě nedosahuje povolené hodnoty 85 dB. Hluková zátěž v chráněných prostorech domu je menší než požadovaných 30 dB v době od 22 do 6 hod a je běžně garantována dodavatelem výtahu. Výťahová šachta a strojovna (umístěná ve zděném vestavku v suterénu) navíc nesousedí přímo s chráněnými obytnými prostory ani pobytovými místnostmi (viz též výkresová část – zejména půdorysy). Prostor technologie výtahu, výtahové šachty, kabiny a nástupiště bude osvětlen a intenzita osvětlení bude dle ČSN EN 81-2 (u technologie min. 200 Lx, v šachtě a na nástupišťích min. 50 Lx). Výťahová šachta bude přirozeně odvětrána v rámci dodávky výtahu. Stavba nebude mít negativní účinky na okolní životní prostředí nad míru obvyklou pro tento druh staveb. Negativní vlivy jako hluk, prach, zápach, jiné škodlivé emise apod. nepřicházejí s ohledem na druh a umístění stavby vůbec v úvahu. Pouze během stavby musí dodavatel přijmout příslušná opatření k omezení hlučnosti a prašnosti stavebních prací (pravidelný úklid, práce pouze v pracovní době atd), samozřejmě včetně všech příslušných bezpečnostních opatření.

Jak již bylo uvedeno, stanice ve 2. a 3. NP jsou výhledové – k jejich zprovoznění dojde až po změně využití přilehlých stávajících prostor. Ve 3.NP je v současnosti umístěna malá umývárna pro ženy – personál výdejny (3 osoby), po instalaci výtahových dveří (byť zablokovaných) do této místnosti prostoru musí být pro zajištění větrání tohoto malého prostoru osazen do obvodové stěny axiální ventilátor s protidešťovou žaluzií (součást dodávky elektro – viz oddíl D.1.4. projektu) a do dveří

větrací mřížka (viz stavební část D.1.1.) ústící do vedlejší místnosti s přirozeným větráním. V případě, že v době provádění stavby již tento prostor bude využíván jinak (komunikační prostor), nemusí být toto doplňkové provětrávání realizováno a výtahové dveře mohou být odblokovány.

#### **B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Bezpodmínečně – stavební úpravy stávajícího objektu + přístavba výtahu

**b) ochrana před bludnými proudy**

Netýká se uvedené stavby.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Netýká se uvedené stavby.

**d) ochrana před hlukem**

Ochrana proti hluku z vnějšího prostoru je bezpodmínečná – výtah se nachází ve vnitrobloku (dvoře) stávajícího objektu.

**e) protipovodňová opatření**

Netýká se uvedené stavby (situování mimo záplavové území).

**f) ostatní účinky – poddolování apod.**

Netýká se uvedené stavby.

#### **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

---

Nedochází k novým požadavkům na venkovní napojení venkovních ing. sítí na veřejnou infrastrukturu - veškeré potřebné energie – zejména el energie pro napojení výtahu je využita z rezerv v objektu, resp. ze stávajícího rozvaděče umístěného v blízkosti strojovny výtahu v 1.PP – viz popisy v oddílu A. a B. projektu.

#### **B.4. Dopravní řešení**

---

Nedochází ke změnám vzhledem k současném stavu – objekt a jeho vnitroblok je dopravně napojen vjezdem na Kollárovu ulici (kolem vrátnice), stejně jako pěší přístup do vnitrobloku (opět s kontrolou u vrátnice), přičemž hlavní vstup do objektu se nachází na jižní fasádě objektu z vnitrobloku – viz též situace v části C. projektu. Tento fakt je s výhodou využít pro situování navrhovaného výtahu, jelikož pěší osoby jej mohou využít cestou mezi vrátnicí a hlavním vstupem,

stejně jako osoby využívající parkoviště ve vnitrobloku, včetně zmíněných zdravotně postižených osob. Stávající vjezd do vnitrobloku rovněž umožňuje příjezd k objektu – zásobování materiálem a odvoz odpadů během stavby. Použití případného kontejneru na odpady je plně v kompetenci odborného dodavatele stavby – záleží na postupu a technologii provádění stavby, v případě jeho využití si musí dodavatel dohodnout jeho umístění s investorem (provozovatelem) objektu.

#### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

Řešení požadavků na vegetační úpravy okolí stavby a terénní úpravy nejsou v plnění dodavatele stavby – stavba se týká stavebních úprav ve vnitrobloku objektu, resp. v místě stávající betonové pochůzní plochy, a to pouze v rozloze ca 5,5 m<sup>2</sup>.

#### **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

---

##### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude negativně ovlivňovat okolní životní prostředí nad míru obvyklou pro tento druh staveb (účel objektu – občanská vybavenost zůstává zachován). Rovněž nehluknost vlastního výtahu byla již uvedena v předchozím oddílu B.2.10. Negativní vlivy jako hluk, prach, zápach, jiné škodlivé emise apod. s ohledem na druh a umístění stavby vůbec nepřicházejí v úvahu. Z hlediska likvidace odpadů je v následné části zařazena tabulka rozdělená dle kategorizace odpadů (dle vyhl. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky 503/2004 Sb.) na materiály vznikající během stavby a během vlastního provozu. Během stavebních prací budou tedy vznikat odpady, se kterými je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a souvisejícími vyhláškami a předpisy. Odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií, přednostně využity před odstraněním a předány pouze oprávněným osobám.. Druhy odpadů, jejichž vznik se předpokládá v souvislosti se stavbou, jsou druhově zařazeny na základě zkušeností z obdobných staveb rekonstrukčního charakteru. Odpady při stavbě budou stavebního charakteru, budou se vyskytovat časově omezeně a dodavatelská firma zajistí jejich ekologické odstranění či využití k recyklaci. Při provozu stavby se nepředpokládá vznik jiných druhů odpadů než uvedených.

##### **Během stavby :**

katal. číslo, druh odpadu (kód odpadu)	kategorie
170101      Beton	O

170102	Cihly	O
150101	Papírové a lepenkové obaly	O
150102	Plastové obaly	O
170201	Dřevo	O
170203	Plasty vč. výplňových izolací opláštění	O
170402	Hliník	O
170405	Železo a ocel	O
170411	Kabely neuvedené pod č. 170410	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 170901, 170902, 170903	O
150103	Dřevěné obaly – palety	O

*Pozn. Veškeré výše uvedené odpady (zejména pak kat.č. 170101, 170102, 170201) jsou předpokládány k recyklaci a dalšímu využití, přičemž je předpokládáno využití oprávněných firem. Vhodné suroviny (železo, ocel, papír, hliník) je možno odprodat v Kovošrotu či Sběrných surovinách.*

**Během provozu stavby – stejně jako stávající objekt ZČU (občanská vybavenost):**

katal. číslo, druh odpadu (kód odpadu)	kategorie
200307      Objemný odpad	O
200301      Směsný komunální odpad	O

---

*Pozn. Likvidace jednotlivých odpadů z provozu stavby bude provedena oprávněnou specializovanou firmou (např. AZS, Eliod apod.), přičemž je upřednostňována recyklace a další využití. Stavebník (provozovatel) má smluvní vztah s odbornou firmou (oprávněnou organizací) likvidující odpady – toto platí i pro provoz dotčeného objektu s nově instalovaným výtahem. Zpracování a likvidace odpadů tedy budou zajišťovány prostřednictvím odborné organizace oprávněné k nakládání s předmětnými druhy odpadů. Servis výtahu pak zajišťuje odborná výtahářská firma – jeho dodavatel vč. případné údržby a související výměny provozních materiálů.*

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu** (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod., zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Netýká se uvedené stavby.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Netýká se uvedené stavby.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Netýká se uvedené stavby.

**e) údaje o integrované prevenci nebo integrovaném povolení**

Netýká se uvedené stavby.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma**, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Stávající ani navrhovaná ochranná pásma objektu nejsou žádná (viz též předchozí texty).

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

---

Stavební úpravy nevyvolávají požadavky ochrany obyvatelstva (nejsou kladeny ve smyslu požadavků na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany dle vyhl. č.

380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva).

Požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva musí vyplývat z havarijního a krizového plánu v rozsahu, který odpovídá charakteru území. V našem případě je důležitý pouze fakt, že v případě výpadku el energie výtah samočinně sjede do nejspodnější stanice a otevřou se kabinové i šachetní dveře (tato funkce je dodávkou výtahu).

## **B.8. Zásady organizace výstavby, bezpečnost práce**

---

Přestože se nejedná o stavbu prováděnou za mimořádných podmínek ve smyslu vyhl. MMR 132/1998 Sb. a tuto kapitolu tudíž není nutno projektantem řešit (je ve výhradní kompetenci dodavatele stavby), je v následující části i této problematice věnována pozornost, předpokládané ZS je rovněž vyznačeno v situaci stavby.

Po stránce bezpečnosti stavby a související problematiky je nutno zejména respektovat následně uvedené předpisy :

**BEZPEČNOST BĚHEM STAVBY A PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍHO PROSTŘEDÍ – BOZP, OBECNÉ TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, KONTROLNÍ ZKOUŠKY:**

Bezpečnost při užívání stavby je v první řadě v kompetenci jejího provozovatele, a to vč. respektování všech atestů, návodů k použití, prohlášení o shodě, certifikátů atd. od stavbou dodaných výrobků. Rovněž zaměstnanci provozovatele musí být proškoleni ve všech příslušných bezpečnostních předpisech nutných pro bezproblémový provoz stavby, v tomto duchu musí provozovatel též zajistit podmínky užívání stavby. Předpokládá se zajištění pravidelné údržby a zpracování provozního řádu stavby, resp. vlastního výtahu..

Po stránce provádění stavby platí pak opět nutnost dodržování všech příslušných bezpečnostních předpisů jejím dodavatelem, zejména pak vyhláška ČÚBP č. 48/1992 Sb. a vyhláška č. 324/1990 Sb., a to vč. prací ve výškách, resp. hloubkách. Dále bude respektován zákon č. 309/2006 Sb., vyhláška č. 601/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a to v jejich platném znění. Zároveň během stavby v tomto případě není vzhledem k jejímu rozsahu a uvažovanému počtu pracovníků předběžně předpokládána činnost koordinátora BOZP – viz též následné texty. Pro provoz i provádění stavby jsou následně uvedeny nejdůležitější právní předpisy k zajištění BOZP, které je nutno respektovat, a to v jejich aktuálním – platném znění :

*Zákony*

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- zákon ČNR č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon ČNR č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů
- zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

#### *Nariadení vlády*

- NV č. 290/1995 Sb., kterým se stanoví seznam nemocí z povolání
- NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- NV č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

- NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů
- NV č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat
- NV č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- NV č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením

*Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce*

- vyhl. ČÚBP č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. ČÚBP č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
- vyhl. ČÚBP č. 18/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 551/90 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. ČÚBP č. 19/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 552/90 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. ČÚBP č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)

- vyhl. ČÚBP č. 21/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 554/90 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti,
- vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. ČÚBP č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách

#### *Vyhlášky Ministerstva zdravotnictví*

- vyhl. MZ č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázané těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- vyhl. MZ č. 342/1997 Sb., kterou se stanoví postup při uznávání nemocí z povolání a vydává seznam zdravotnických zařízení, která tyto nemoci uznávají, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ č. 537/2006 Sb., o očkování proti infekčním nemocem
- vyhl. MZ č. 238/2011 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch,
- vyhl. MZ č. 490/2000 Sb., o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví
- vyhl. MZ č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitostí hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- vyhl. MZ č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách provozní a osobní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů

- vyhl. MZ (po dohodě s MŠMT a MPSV) č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- vyhl. MZ č. 277/2004 Sb., o stanovení zdravotní způsobilosti k řízení motorových vozidel, zdravotní způsobilosti k řízení motorových vozidel s podmínkou a náležitosti lékařského potvrzení osvědčujícího zdravotní důvody, pro něž se za jízdy nelze na sedadle motorového vozidla připoutat bezpečnostním pásem, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ č. 195/2005 Sb., kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení
- vyhl. MZ č. 385/2006 Sb., o zdravotnické dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů

*Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů*

- vyhl. MDS č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích
- vyhl. MDS č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích

*Vyhláška Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy*

- vyhl. MŠMT č. 64/2005 Sb., o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů, ve znění pozdějších předpisů
- veškeré příslušné normy a předpisy týkající se zhotovení a provozu osobních výtahů

***Pozn.: Veškeré výše uvedené předpisy je nutno respektovat v jejich současném, tzn. platném znění, stejně jako další zákony uvedeném v tomto projektu včetně technických norem.***

Stavbou budou rovněž dodrženy obecné stavební předpisy, zejm. zákon 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění), vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby s vyhláškou 499/2006 Sb. - vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění č. 405/2017 Sb. (např. výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby – v plnění odborného dodavatele stavby) a v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. včetně jejich příloh. – a to vše v jejich platném znění. Pro aplikaci a provádění navržených materiálů platí vždy technologický

předpis jeho výrobce vč. přípravy podkladu. Dodavatel stavby musí k předání stavby doložit samozřejmě veškeré atesty, revize, tlakové zkoušky, certifikáty, prohlášení o shodě atd. od zabudovaných materiálů, výrobků a konstrukcí. Další technické údaje o stavbě jsou patrné z celkového projektu, zejm. souvisejících výkresové dokumentace.

#### **B.8.1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště**

---

Stavba bude prováděna zcela běžnými (ale specializovanými pro tento účel – rekonstrukce objektů, výtahová technologie) prostředky, mechanismy a technologiemi na vlastním pozemku a v objektu investora, resp. uživatele a vlastníka stavby. Vjezd na staveniště = stávající vjezd do vnitrobloku z Kollárovy ulice + jeho vnitroblok (tzn. vjezd na staveniště je totožný s vjezdem do vnitrobloku) je uvažován stávající příjezdem kolem vrátnice, kde je na vlastním pozemku investora uvažováno s drobným zařízením staveniště (parc.č. 9510/1) – schematicky naznačeno v situaci stavby (vlastní zařízení staveniště, jakož i volba mechanizace, montážní a zdvihadí techniky je plně v kompetenci odborné stavební firmy – generálního dodavatele stavby). Zařízení staveniště může být pouze nezbytného a drobného charakteru (např. mobilní WC pro stavbu) – při jeho umístění je vyžadován souhlas investora (nebude narušen provoz vnitrobloku, ani přístup do objektu) – vlastní provádění stavby je uvažováno v maximální míře s letmou montáží (zásobování i odvoz materiálu přímo z nákladní techniky).

V prostoru vlastního objektu je k dispozici rovněž napojení na staveništní energie (přesný způsob bude dohodnut s provozovatelem - správcem objektu) a dodavatel zajistí osazení podružného měření (vodoměr, staveništní elektro rozvaděč), jelikož stavbou spotřebovaná energie jde na vrub dodavatele (nedojde-li mezi investorem a dodavatelem k jiné dohodě).

Dodavatel rovněž zajistí případné oplocení či ohrazení drobného zařízení staveniště (opět stejný vlastní pozemek investora), kde mohou být umístěny malé staveništní buňky a mobilní WC (oplocení či ohrazení nebo vyznačení výstražnou páskou v kompetenci dodavatele v závislosti na jeho ochraně majetku a uskladněného stavebního materiálu a přístrojů). Oplocení staveniště je však zcela jistě vyžadováno v místě vlastní přístavby – neprůhledný plot výšky min. 2 m + příslušné bezpečnostní označení.

Příjezd na staveniště je tedy zajištěn prostřednictvím stávajícího vjezdu do vnitrobloku, který navazuje na přilehlou Kollárovu ulici (viz zmíněná stuace v oddílu C. projektu – zde jsou naznačena i uvažovaná místa napojení na staveništní energie).

Zajištění staveniště, zařízení staveniště, odvodnění staveniště

Pro zařízení staveniště platí následující OBECNÉ ZÁSADY :

Zařízení staveniště a vlastní staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob (především proti vstupu veřejnosti). Základní provedení zajištění a oplocení staveniště legislativně stanovuje příloha č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Povinnost zajistit staveniště proti vstupu nepovolaných osob má vždy zhotovitel stavby – tedy osoba, která převzala staveniště od zadavatele stavby (stavebníka). Povinnost zajistit staveniště je daná jednoznačně zhotoviteli stavby, který ji nemůže přenést na třetí osobu (subdodavatele). Zajištění staveniště lze provést následujícím způsobem - hranice staveniště musí být souvisle oploceny do výšky 1,8 m (stejně tak veškerý materiál a vybavení stavby) tak, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob a označeno bezpečnostními značkami, tak aby bylo zabráněno vstupu neoprávněných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Náhradní chodníky a komunikace pokud budou zřizované je nutno řádně vyznačit a osvětlit. Veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Oplocení staveniště musí mít uzamykatelné vstupy a výstupy mimo stavenišť (pracovišť). Na staveništích (pracovištích) kde pracují i zahraniční pracovníci musí být pro výstražná nebo nařizující bezpečnostní sdělení použito vhodného symbolu. Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi (pracovišti). Obecně bude postupováno v souladu s vyhl. č. 324/1990 Sb. - Vyhláška o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

V tomto konkrétním případě lze jako oplocení či ohrazení vlastního staveniště považovat celý prostor navrhované přístavby výtahu + přilehlou část vnitřních prostor souvisejících s vytvořením výstupů z výtahu a osazením strojovny výtahu – tzn. ochranu vlastní stavby + zamezení vstupu nepoučené veřejnosti na stavbu a zároveň ochranu veřejnosti (např. před pádem předmětů) na všech stranách stavby. S tím souvisí i dočasné ohrazení dotčených částí stavby pozemků dle doby provádění konkrétních prací (opět v kompetenci generálního dodavatele stavby – např. zahrazení připravených dveřních otvorů v jednotlivých podlažích – ochrana (zamezení) proti pádu osob a předmětů do výtahové šachty. Způsob provádění prací a zařízení staveniště je rovněž závislý na technologii dodavatele, jeho zdvihadí technice apod. - vlastní výtah s výtahovou šachtou předpokládán montážním postupem z typové konstrukce (viz též předchozí texty, např. oddíl A.2.). Odvodnění staveniště i vlastní stavby je v našem případě bezpředmětné – zůstává zachován

stávající stav (betonové plochy) jsou spádovány od objektů k rozvodí, jež ústí do dvorních vpustí (viz též výkresová dokumentace).

Během výstavby musí být zajištěny veškeré normové požadavky k omezení hlučnosti, prašnosti, neznečišťování přilehlých komunikací dopravou apod. Tyto záležitosti musí generální dodavatel zajistit a podrobně konzultovat s investorem, resp. provozovatelem a vlastníkem objektu.

#### **B.8.2. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny apod.**

---

Napojení staveniště na zdroje staveništní energie bylo již uvedeno v předchozích textech (voda, silnoprúd), přičemž toto napojení vč. osazení podružného měření je v kompetenci a v ceně dodavatele stavby (místo napojení určené uživatelem tvoří vlastní objekt). Místa napojení jsou orientačně vyznačena v části C. (Situační výkresy stavby), konkrétní bod napojení vč. ev. úhrady staveništních energií závisí na dohodě mezi investorem a dodavatelem stavby.

#### **B.8.3. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, posouzení potřeby koordinátora BOZP**

---

Dodavatel stavby musí respektovat zejména následně uvedené obecné zásady a předpisy, resp. jejich platné znění v době výstavby.

Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

Další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) upravuje zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce a dále pak NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště),

pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vzhledem k tomu, že převážná část prací bude prováděna za provozu objektu (provozní objekt ZČU – občanská vybavenost) a přilehlých komunikací, je zapotřebí zvláště důrazně dbát na dodržování pravidel bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích v tomto prostoru i uvnitř objektu. Zejména pak zamezit přístupu na staveniště osobám nepovolaným, důsledně oddělit dotčené vnitřní prostory včetně zaplachtování – ochrana proti prašnosti apod.

Stavební práce budou prováděny za dozoru investora. Proto musí být pro veškeré stavební, udržovací a instalační práce bezpodmínečně zajištěny požadavky pro bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a veřejnosti včetně příslušného výstražného značení a cedulek a ve smyslu výše uvedené vyhlášky.

Veškeré konstrukce, jakož i použité materiály jsou voleny tak, aby vyhověly bezpečnostním a provozním předpisům platným pro příslušné zařízení.

Předně budou při vlastní stavbě dodržena tato hlavní zabezpečení:

- budou vymezeny hranice stavby a tyto řádně označeny předepsanými tabulkami a uzávěry
- pracovníci výstavby budou řádně poučeni o provozu na stavbě
- všichni pracovníci výstavby budou průkazně seznámeni a proškoleni o bezpečnostních předpisech, o podmínkách provozu a bezpečnostních opatřeních a budou důsledně dodržovat navržené stavební a montážní postupy při výstavbě
- budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na el. zařízeních dle ČSN 34 3100 a příslušných platných přidružených ČSN
- všichni pracovníci budou povinni používat předepsané OOP
- veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené s řádnou kvalifikací
- budou důsledně dodržovány provozní podmínky, pracovní postupy a předpisy pro používání stavebních strojů a zařízení včetně zajištění jejich údržby a dobrého tech. stavu

#### **Elektrická zařízení a rozvody**

Instalace elektrických zařízení silnoproudu a slaboproudu, rozvodu a jejich provozování bude prováděno dle § 194 - 199 výše uvedené vyhlášky č. 48/82 a souvisejících ČSN 34 a ČSN 33.

Elektrická instalace (zejména pro vlastní výstavbu) bude provedena v souladu s příslušnými, s předpisy a ČSN. El. Zařízení budou obsluhována a provozována dle přísl. pracovních a provozních předpisů, ČSN a pokynu výrobců těchto zařízení tak, aby byla zajištěna bezpečnost při

práci a ochrana zdraví a věcí, jak ukládá výše uvedená vyhláška č.48/82. Elektrická zařízení budou dimenzována na účinky zkrat. proudu dle ČSN tak, aby při působení zkrat. proudu nebylo překročeno dovolené mech. a tepelné namáhání.

Ovládání pracovních strojů, ovládacích skříní a technických přístrojů, které jsou přístupné bez otevření dveří rozvaděčů, mohou provádět osoby alespoň poučené, obsluhu přístrojů, které jsou přístupné až po otevření dveří rozvaděče, smí provádět osoby alespoň znalé.

Bezpečnost obsluhy bude zajištěna:

- v souladu s požadavky norem ČSN (odpojení energetických zdrojů, nouzové zastavení, návod k obsluze v českém jazyce atd.)
- ochranou proti nebezpečnému dotykovému napětí dle norem ČSN
- seznámením a poučením všech osob, které mohou přijít s el. zařízením do styku o nebezpečí v rozsahu přísl. části normy ČSN.

Bezpečnost el. zařízení musí být doložena revizí dle norem ČSN a vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb.

#### **Manipulační technika (během stavby)**

Zdvihací zařízení mohou samostatně ovládat pouze osoby starší 18-ti let, vyškolené a prakticky zaučené. Při vlastním provozu se bude řídit obsluhovatel předpisy pro jeřábníka dle norem ČSN.

Instalace manipulační techniky, označení tabulkami a nápisy bude provedeno dle norem ČSN a norem souvisejících. Bude prováděna její pravidelná kontrola a údržba.

Pro provoz transportních zařízení a zásobníku musí být zohledněny požadavky příslušných norem ČSN a vyhlášek.

#### **Únikové cesty (během stavby)**

Únikové cesty musí odpovídat požadavkům příslušných norem ČSN.

Únikové cesty budou, v souladu s požadavky norem řádně označeny bezpečnostními tabulkami a směrůvkami. Parametry průchozích uliček musí odpovídat požadavkům normy ČSN.

#### **Požární ochrana během výstavby**

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zákona 133/85 a vyhl. 37/86 o požární ochraně. Podmínce o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802,730821 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti, dodavatel stavby si zároveň zjistí nejbližší zdroj požární vody.

### **Péče o pracující**

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště je plně v kompetenci dodavatele stavby a musí odpovídat platným hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců dodavatele.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jezech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

### **Koordinátor BOZP**

Dle §14 a §15 zákona 309/2006 Sb. (zákon o BOZP) je povinností zadavatele stavby pokud na staveništi působí zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, a v případech, kdy při realizaci stavby:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, a bude-li na těchto pracích a činnostech pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Koordinátorem BOZP nemůže být osoba, která stavbu přímo řídí (stavbyvedoucí). Kromě toho je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště. V našem případě vzhledem k velikosti a charakteru stavby není potřeba koordinátora BOZP předběžně předpokládána (viz též předchozí bod B.8), bude však prověřena investorem po výběru dodavatele stavby v závislosti na splnění výše uvedených kritérií (zejména počtu zhotovitelů, délce stavby, počtu osob apod.).

### Základní přehled předpisů vztahujících se k bezpečnosti práce ve stavebnictví

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Vyhláška MMR č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Vyhláška MMR č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

ČSN 33 2000-7-704 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech

Oddíl 704: El. zařízení na staveništích a demolicích

ČSN 34 1090 Elektrotechnické předpisy. Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení

ČSN EN 1538 (73 1061) Provádění speciálních geotechnických prací - Podzemní stěny

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí

ČSN P ENV 13670 - 1 (73 2400) Provádění a kontrola betonových konstrukcí

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 3050 Zemné práce. Všeobecná ustanovenia

ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení

ČSN EN 1443 (73 4200) Komínové konstrukce. Všeobecné požadavky

ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy

ČSN 73 5305 Administrativní budovy

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení

ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. Základní ustanovení

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení

ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení

ČSN 74 4507 Stanovení protiskluzných vlastností povrchu podlah

ČSN 74 6930 Podlahové rošty ocelové. Společná ustanovení

ČSN EN 12604 (74 7018) Vrata - Mechanické vlastnosti

ČSN EN 12445 (74 7027) Vrata. Bezpečnost při používání motoricky ovládaných vrat. Zkušební metody

ČSN EN 12453 (74 7029) Vrata. Bezpečnost při používání motoricky ovládaných vrat. Požadavky

Stavební a udržovací práce - lešení a pomocné konstrukce pro práce ve výškách, prostředky osobního zajištění při provádění prací ve výškách

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení

ČSN 73 8102 Pojízdná a volně stojící lešení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

ČSN EN 12812 (73 8108) Podpěrná lešení

ČSN EN 74 (73 8109) Spojky, středící trny a nánožky pro pracovní a podpěrná lešení z ocelových trubek. Požadavky, zkoušky  
ČSN 73 8111 (HD 1000) Pracovní a ochranná dílcová lešení. (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky  
ČSN EN 1004 (73 8112) Pojízdna dílcová pracovní lešení. (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky  
ČSN EN 1298 (73 8113) Pojízdna pracovní lešení - Pravidla a zásady pro vypracování návodu na montáž a používání  
ČSN EN 1263-1 (73 8114) Záchytné sítě- část 1: Bezpečnostní požadavky, zkušební metody  
ČSN EN 1263-2 (73 8114) Záchytné sítě- část 2: Bezpečnostní požadavky pro osazování záchytných sítí  
ČSN EN 131-1 (49 3830) Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry  
ČSN EN 131-2 (49 3830) Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení  
ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby  
ČSN EN 812 nebo 443 (83 2145) Průmyslové přilby chránící při nárazu hlavou  
ČSN EN 358 - OOPP pro pracovní polohování a prevenci proti pádu z výšky. Pracovní polohovací prostředky  
ČSN EN 363 - OOPP proti pádu z výšky. Systémy zachycení pádu  
ČSN EN 365 - OOPP proti pádu z výšky. Všeobecné požadavky na návody a zkoušky  
Stavební stroje a zařízení  
Bezpečnostní požadavky a zkoušky  
ČSN 33 1500 Revize el. zařízení  
ČSN 33 1600 Revize a kontroly elektrického ručního nářadí během používání  
ČSN 27 2435 Jeřábové dráhy dočasné  
ČSN ISO 9927-1 (27 0041) Jeřáby - inspekce. Část 1: Všeobecně  
ČSN ISO 12480-1 (27 0143) Jeřáby - Bezpečné používání - Část 1: Všeobecně  
ČSN EN 12159 (27 4403) Stavební výtahy pro dopravu osob a nákladů svisle vedenými klecemi  
ČSN EN 12158-1 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 1: Výtahy s přístupnými plošinami  
ČSN EN 12158-2 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 2: Nakloněné výtahy s nepřístupnými nosnými zařízeními  
ČSN EN 1808 (27 5003) Bezpečnostní požadavky na závěsné plošiny - konstrukční výpočty, kritická stabilita - Zkoušky  
ČSN EN 280 (27 5004) Pohyblivé pracovní plošiny. Montáž, provoz, zkoušení a údržba  
ČSN EN 1495 (27 5010) Zdvihací plošiny. Stožárové šplhací pracovní plošiny  
ČSN ISO 9244 (27 7509) Stroje pro zemní práce - Bezpečnostní značky a označení rizika - Všeobecné zásady  
ČSN 73 8120 Stavební plošinové výtahy  
ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní  
Veškeré bezpečnostní předpisy a normy pro zhotovení a provoz osobních výtahů

#### **B.8.4. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

---

Opět platí následující obecné zásady k této problematice :

Podle instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Vyhláška č. 104/73 Sb. §22 - Státní arbitráž ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických operací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textile s prováděním prašných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy
- realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod, v neděli zachovávat klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Pokud dojde při využívání veřejných a místních komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené městem. V tomto konkrétním případě nutno zejména zajistit veškerá opatření k omezení prašnosti na stavbě i v jejím okolí – zajistit dostatečné skrápění apod.

#### **B.8.5. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů**

---

Stavba bude zahájena neprodleně po podpisu smlouvy o dílo, resp. v termínu daném touto smlouvou. Vzhledem k charakteru a velikosti stavby se předpokládá zhruba doba ca 3 měsíce na realizaci stavby (počet vlastních pracovních dnů v měsíci přímo na stavbě nebo na vlastní dílně je závislý od dodavatele stavby).

Podle platné legislativy je dodavatel povinen staveniště vyklidit do 30 dnů po ukončení dodávky, pokud mu v tom nebrání nedokončené práce jiných přímých dodavatelů. Prostory a plochy využívané k zařízení staveniště a skladování je povinen uvést do původního stavu. Po uplynutí této lhůty může dodavatel na staveništi ponechat jen stroje a zařízení včetně materiálu, který je potřeba na odstranění vad a nedodělků.

### **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

---

Tato problematika se netýká se uvedené stavby – není potřeba žádné vodohospodářské povolení, povolení vodního díla apod.

Plzeň 05/2023

Vypracoval: Ing. Václav Hlinka

P

a

v

e

l

S

u

t

n