

Zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) pod názvem:

„ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Baarova 36, Plzeň“

Zadávací dokumentace

(dále jen „ZD“)

Obsah

| | | |
|-----|---|----|
| 1. | Zadavatel | 2 |
| 2. | Zadávací dokumentace a její poskytování | 2 |
| 3. | Předmět veřejné zakázky | 2 |
| 4. | Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny | 2 |
| 5. | Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky | 2 |
| 6. | Technické podmínky | 3 |
| 7. | Místo plnění | 3 |
| 8. | Prohlídka místa plnění | 4 |
| 9. | Termín plnění a záruka | 4 |
| 10. | Zadávací lhůta | 4 |
| 11. | Jistota | 4 |
| 12. | Nabídky - lhůta pro podání, způsob podání | 4 |
| 13. | Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky | 4 |
| 14. | Způsob zpracování nabídkové ceny | 5 |
| 15. | Způsob hodnocení nabídek | 6 |
| 16. | Kvalifikace | 6 |
| 17. | Poddodavatelé a významné činnosti, jež jimi nemohou být plněny | 8 |
| 18. | Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele | 8 |
| 19. | Součinnost vybraného dodavatele | 9 |
| 20. | Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky | 10 |
| 21. | Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ | 10 |
| 22. | Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení | 10 |
| | Přílohy | 11 |

1. Zadavatel

Západočeská univerzita v Plzni (dále jen „ZČU“ nebo „Zadavatel“)

se sídlem: Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň

IČO: 49777513 DIČ: CZ49777513

zastoupená: prof. RNDr. Miroslav Lávičkou, Ph.D., rektorem

datová schránka: zqfj9hj

profil zadavatele: <https://zakazky.zcu.cz>

Kontaktní údaje zadavatele pro účely zadávacího řízení

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Štěpán Mátl, tel.: +420 377 631 012

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu zadavatele:

https://zakazky.zcu.cz/contract_display_5998.html

Dotace: Realizace VZ je spolufinancována z prostředků MŠMT v rámci programu 133 220, subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, id. č.: EDS 133D221000048

2. Zadávací dokumentace a její poskytování

2.1. Zadávací dokumentaci tvoří pouze tento text ZD vč. příloh a projektová dokumentace.

2.2. ZD vč. příloh a projektové dokumentace je uveřejněna a lze ji stáhnout z profilu zadavatele, odkaz dle čl. 1. této ZD.

2.3. Součástí zadávací dokumentace je PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - zpracovaná společností AREA group s.r.o., IČO: 25203231, se sídlem Šafaříkovy sady 2455/5, 301 00 Plzeň, zpracované v 05/2021 se Soupisem prací s výkazem výměr aktualizovaným 05/2022 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

3. Předmět veřejné zakázky

3.1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací projektu „ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Baarova 36, Plzeň“.

3.2. Klasifikace předmětu dle CPV: 45214700-7 Stavební úpravy studentských kolejí.

4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny

4.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez vyhrazených změn) určená dle oceněného rozpočtu činí: 166 838 350,62 Kč bez DPH.

4.2. Nabídková cena nesmí překročit částku 176 850 000 Kč bez DPH.

5. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky

5.1. Předmětem veřejné zakázky je celková rekonstrukce a modernizace stávajícího objektu studentských kolejí. Stavba bude i nadále sloužit jako ubytovací zařízení - studentské koleje. Bude provedena přístavba rampy pro bezbariérový přístup, rekonstrukce venkovních chodníků a upravení vstupního schodiště s podestou. Budou zrušeny balkony, římsy a lodžie a provedena rekonstrukce vnějšího obvodového pláště budovy se zateplením. Dále budou provedeny stavební úpravy za účelem změny vnitřních dispozic stávajících sociálních zařízení a ubytovacích buněk, dostavby sociálních zařízení do jednolůžkových pokojů. Budou provedeny nové vnitřní rozvody vody, kanalizace, ÚT

a elektroinstalace – silnoproudé i slaboproudé rozvody, počítačové sítě a systémy zabezpečení.

- 5.2. Cílem realizace veřejné zakázky je realizace stavby v rozsahu PD a v souladu se stavebním povolením č.j. UMO3/13657/20 ze dne 6.4.2020 a jeho změnou č.j. UMO3/11950/22 ze dne 24.3.2022, které tvoří přílohu č. 4 této ZD (dále jen „stavební povolení“).
- 5.3. Zadavatel upozorňuje, že stručný popis předmětu veřejné zakázky, uvedený v tomto článku není úplný a vyčerpávající. Úplný a detailní popis předmětu plnění je uveden zejm. v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD (dále jen „Závazný návrh smlouvy“) ve spojení se soupisem prací vč. výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této ZD. Další podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou specifikovány v PD a stavebním povolení.

6. Technické podmínky

- 6.1. Pro zajištění kvality prací bude stavba provedena v souladu s právními předpisy platnými ČSN a technologickými předpisy a postupy pro použité technologie platnými v době realizace předmětu plnění.
- 6.2. Předmět veřejné zakázky musí být realizován dle podmínek této ZD a zejm. podmínek blíže specifikovaných v PD, stavebním povolení a Závazném návrhu smlouvy.
- 6.3. Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, a jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
- 6.4. Odkazy v ZD a jejích přílohách na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu popisují a specifikují podmínky požadovaného plnění s tím, že zadavatel připouští i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení za podmínky, že nesmí dojít ke zhoršení parametrů daných v PD. Pokud se dodavatel odchýlí použitím jiných výrobků, materiálů nebo řešení od PD, musí být v jeho nabídce výslovně uvedeno jaké konkrétní výrobky, materiály nebo řešení nabízí a současně doloženo, že budou dodrženy parametry stanovené v této ZD a PD (prohlášením o shodě).
- 6.5. Vybraný dodavatel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení v souladu s podmínkami stanovenými PD, touto ZD, resp. Závazným návrhem smlouvy, právními předpisy, ČSN nebo jinými normami s dosažením hodnot daných PD, či závazným předpisem.

7. Místo plnění

Ulice Baarova 2435/36, 301 00 Plzeň, pozemkové parcely p.č. 8202/2, 8202/3, katastrální území Plzeň (721981).

8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční od 10:00 hod. dne 1. srpna 2023. Sraz zájemců o prohlídku bude na místě plnění, tj. před vstupem do objektu Baarova 2435/36 v 9:55 hod.

9. Termín plnění a záruka

- 9.1. Termín předání staveniště: do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 9.2. Konečný termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: **nejpozději do dvaceti dvou (22) měsíců od předání staveniště.**
- 9.3. Zadavatel požaduje záruku na celé dílo v délce **pět (5) let.**

10. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta stanovená ve smyslu § 40 ZZVZ činí 3 měsíce.

11. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

12. Nabídky - lhůta pro podání, způsob podání

12.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 10:00 hod dne 28. srpna 2023.

Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné. Zadavatel do dvou pracovních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek uveřejní na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD protokol o otevírání nabídek (bez identifikace konkrétních účastníků zadávacího řízení).

12.2. Způsob podání nabídky

- 12.2.1. Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (portálu) E-ZAK – příslušného odkazu dle čl. 1 této ZD, a to po předchozí registraci.
- 12.2.2. Podání nabídek je podmíněno registrací dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.zcu.cz/registrace.html>, resp. prostřednictvím FEN na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. V případě jakýchkoli nejasností či problému při registraci či podání nabídky doporučuje Zadavatel kontaktovat podporu E-ZAK (podpora@ezak.cz, tel.: +420 538 702 719).

13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- 13.1. Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě.
- 13.2. V nabídce bude identifikována osoba, která dodavatele zastupuje v zadávacím řízení, resp. je oprávněna podat nabídku (dále jen „oprávněná osoba“). Součástí nabídky musí být i doklad, z něhož plyne právo oprávněné osoby jednat za účastníka zadávacího řízení.
- 13.3. Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto dodavateli se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.
- 13.4. Varianty nabídky se nepřipouští.
- 13.5. Účastník zadávacího řízení podá nabídku včetně všech požadovaných dokumentů seřazenou podle obsahu nabídky, který bude součástí krycího listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD). Nabídka bude zpracovaná v českém jazyce.

- 13.6.** Součástí nabídky bude vyplněný oceněný soupis prací dle přílohy č. 3 této ZD ve formátu kompatibilním s MS Excel (xls,xlsx) a vyplněný Závazný návrh smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx).
- 13.7.** Součástí nabídky musí být rovněž předpokládaný harmonogram realizace stavebních prací (tzv. časový a finanční harmonogram). Harmonogram bude zpracován jako týdenní, přičemž doba plnění musí být v souladu s požadavkem Zadavatele na realizaci díla uvedeným v čl. 9 této ZD. Harmonogram musí uvádět postup prací v členění dle jednotlivých objektů stavby, technologické přestávky tak, aby bylo zcela zřejmé, jaký konkrétní objem prací a dodávek vč. jejich finančního ohodnocení bude proveden v daném týdnu. Harmonogram bude obsahovat lhůty realizace potřebné pro řádné zhotovení každého objektu stavby a bude respektovat dílčí termíny plnění, jsou-li zadavatelem stanoveny. Všechny termíny musí vycházet z odborných znalostí dodavatele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby s ohledem na projektem stanovenou konstrukci a potřebnou technologii stavby. Termíny musí být stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby. Tento harmonogram bude přílohou smlouvy. Po předání staveniště bude harmonogram dodavatelem aktualizován a v případě odsouhlasení zadavatelem nahradí aktualizovaný harmonogram původní harmonogram ve smlouvě. Harmonogram musí zohledňovat milníky realizace (viz čl. III. odst. 12 a násl. Závazného návrhu smlouvy).
- 13.8.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 13.9.** Zadavatel doporučuje nabídku členit do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídka musí obsahovat:

1. krycí list nabídky
 2. vyplněný Závazný návrh smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word
 3. oceněný soupis prací ve formátu kompatibilním s MS Excel (příloha smlouvy)
 4. seznam poddodavatelů či prohlášení o tom, že plnění bude realizováno bez poddodávek (příloha smlouvy)
 5. časový a finanční harmonogram (příloha smlouvy)
 6. doklady prokazující základní způsobilost dodavatele
 7. doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele
 8. doklady prokazující technickou kvalifikaci dodavatele
- 13.10.** Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce (v rámci krycího listu - příloha č. 1 této ZD) uvedl, zda spadá do kategorie „mikropodnik, malý a střední podnik“ či nikoli ve smyslu Doporučení komise 2003/361/ES viz <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026>.

14. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 14.1.** Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a dalších kurzových či finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady zhotovitele, tj. zejm. náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření, na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku energií, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, daně, správní poplatky (např. za užívání pozemků v majetku města Plzně apod.), záruky, pojištění, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých prostor, dopravní značení, vytýčení inženýrských sítí, osazení informační tabule před zahájením stavebních prací, případného osazení pamětní desky po dokončení stavebních prací a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.
- 14.2.** Zadavatel jako součást ZD (příloha č. 3) předkládá k ocenění soupis prací s výkazem výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Účastník zadávacího

řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného soupisu prací. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Jednotkové ceny v soupisu prací budou uvedeny v Kč max. na dvě desetinná místa.

- 14.3.** V soupisu prací nebude účastník zadávacího řízení měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry. Účastník zadávacího řízení nebude vpisovat ani „rozpuštěno“ či „v ceně“. Všechny položky musí být řádně oceněny, tj. zejm. nesmí obsahovat nulovou hodnotu. V případě, že účastník zadávacího řízení není z objektivních důvodů schopen ocenit veškeré položky soupisu prací kvůli nemožnosti stanovit cenu, je oprávněn neocenit takovou položku pouze za podmínky, že v nabídce jasně a jednoznačně uvede poznámku vyjadřující nemožnost ocenění příslušné položky včetně důvodu nemožnosti ocenění.
- 14.4.** Nabídková cena v Kč bez DPH bude zpracována jako souhrn hodnot ocenění jednotlivých položek soupisu prací.
- 14.5.** Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude uvedena v krycím listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD) a v Závazném návrhu smlouvy (zde i cena vč. DPH a výše DPH samostatně). Ceny budou uváděny v Kč na dvě desetinná místa, bez jakéhokoliv zaokrouhlování na celé Kč.
- 14.6.** Má se za to, že pokud se nezmění kvantitativní a kvalitativní parametry projektu, pak nabídková cena vždy zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a související náklady nutné ke komplexní realizaci předmětu veřejné zakázky.
- 14.7.** Zadavatel nestanoví ve smyslu ust. § 113 ZZVZ způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny ani cenu, jež bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

15. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena. V případě rovnosti celkové nabídkové ceny více dodavatelů (dále jen „shodné nabídky“) se rozhodne o pořadí shodných nabídek losem za účasti zástupců dotčených dodavatelů. Nabídka vylosovaného dodavatele bude považována za výhodnější ze shodných nabídek. Losování proběhne pouze v případě, že bude jeho provedení nezbytné s ohledem na předpokládaný průběh zadávacího řízení, tj. zejm. pokud bude shoda u nabídek, jež by byly po provedeném hodnocení nabídkami nejvýhodnějšími, případně pokud bude shoda u nabídek dodavatelů, kteří by ve smyslu § 125 ZZVZ měli být považováni za vybraného dodavatele (po vyloučení vybraného dodavatele).

16. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace se předkládají v souladu s § 45 ZZVZ, v českém či slovenském jazyce, případně v jiném jazyce doplněném překladem do českého jazyka.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od účastníka zadávacího řízení předložení originálu či úředně ověřené kopie dokladu prokazujícího splnění kvalifikace postupem dle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ nebo od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy.

Kvalifikaci lze prokazovat rovněž ve smyslu § 87 ZZVZ, § 228 ZZVZ a § 234 ZZVZ.

16.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a způsobem dle § 75 ZZVZ (vzor prohlášení dle § 75 odst. 1 písm. c) a d) ZZVZ je uveden v příloze č. 1 této ZD).

16.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ.

17.2.1. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

17.2.2. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejm. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

17.2.3. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost, nebo doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby - dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

16.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

16.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

16.4.1. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

a) Seznam nejméně tři (3) stavebních prací obdobného charakteru, každá v hodnotě nejméně 25 mil. Kč bez DPH, provedených účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Za stavební práce obdobného charakteru zadavatel považuje výstavbu (novostavbu), nebo celkovou nebo i částečnou rekonstrukci objektu pro bydlení nebo ubytování.

b) Osvědčení objednatele o provedení stavebních prací uvedených v seznamu dle písm. a) tohoto článku ZD; osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny a současně, pokud byly stavební práce provedeny společně více dodavateli, musí být z osvědčení zřejmé, jaké práce byly provedeny účastníkem zadávacího řízení a jaký byl jejich rozsah a hodnota.

Seznam ve formě čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení, jež bude obsahovat zejm. popis předmětu plnění, cenu, termín dokončení a identifikaci objednatele.

Zadavatel ve smyslu § 84 ZZVZ pro případ společné nabídky více dodavatelů, nebo pro případ prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob, stanoví, že pro účely prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ se nesčítají poskytnuté stavební práce (reference), tzn. alespoň jeden z dodavatelů podávajících společnou nabídku, nebo dodavatel či jeho poddodavatel v případě postupu dle § 83 ZZVZ musí prokázat splnění technické kvalifikace dle 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ (stanovený počet realizovaných staveb vč. referencí) samostatně.

16.4.2. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

a) Seznam nejméně 2 osob, jež budou vykonávat činnost stavbyvedoucích.

Účastník zadávacího řízení prokáže tuto část kvalifikace doložením seznamu těchto osob a uvedením rozsahu činnosti, jež budou tyto osoby vykonávat (stavbyvedoucí nebo jeho zástupce). Obě tyto osoby vč. kontaktních údajů budou uvedeny současně v čl. X. Závazného návrhu Smlouvy.

16.4.3. Účastník zadávacího řízení předloží k prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

a) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob dle čl. 16.4.2. této ZD, které budou odpovědné za řízení stavby (stavbyvedoucí) a provádění stavebních prací přímo na stavbě (zástupce stavbyvedoucího) – osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci se rozumí osvědčení o autorizaci v kategorii uvedené níže pod písm. b) nebo c).

b) Osoba stavbyvedoucího musí splňovat násl. minimální požadavky:

- osvědčení o autorizaci - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- zkušenost v pozici stavbyvedoucího min. u jedné (1) stavby obdobného charakteru jako je stavba dle čl. 16.4.1. písm. a) této ZD s min. hodnotou tam uvedenou.

c) Osoba zástupce stavbyvedoucího musí splňovat násl. minimální požadavky:

- osvědčení o autorizaci - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- zkušenost v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího min. u jedné (1) stavby obdobného charakteru jako je stavba dle čl. 16.4.1. písm. a) této ZD s min. hodnotou tam uvedenou.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění kvalifikace dle písm. b) a c) v rozsahu zkušeností doložením čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení, jež bude obsahovat profesní životopisy těchto osob, s uvedením seznamu staveb s obdobným předmětem plnění, u kterých tyto osoby působily v pozici stavbyvedoucího (zástupce stavbyvedoucího).

17. Poddodavatelé a významné činnosti, jež jimi nemohou být plněny

17.1. Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 1 a 2 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele a aby předložil seznam takových poddodavatelů (název poddodavatele a IČ), pokud jsou mu známy vč. uvedení částí (resp. druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny), kterou bude každý z poddodavatelů plnit (vzor seznamu poddodavatelů je uveden v příloze č. 1 této ZD). Seznam poddodavatelů předloží účastník zadávacího řízení formou čestného prohlášení. V případě, že účastník zadávacího řízení nepředpokládá plnění formou poddodávek, předloží čestné prohlášení o tom, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám.

17.2. Zadavatel upozorňuje, že změny poddodavatele nebo rozšíření částí veřejné zakázky, které budou plněny poddodavatelem, oproti seznamu dle čl. 17.1. této ZD, musí vybraný účastník zadávacího řízení zadavateli předem oznámit.

17.3. *Zadavatel nestanoví významné činnosti, u nichž se nepřipouští plnění poddodavatelem.*

18. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele

18.1. Obchodní podmínky, platební podmínky a další podmínky a požadavky zadavatele na způsob a postup realizaci předmětu plnění jsou stanoveny v Závazném návrhu smlouvy (příloha č. 2 této ZD).

18.2. Dodavatel může v Závazném návrhu smlouvy doplňovat a měnit pouze žlutě zvýrazněné části.

18.3. V případě využití šablon a vzorů uvedených v příloze č. 1 této ZD, doplní dodavatel všechny požadované údaje dle požadavků uvedených v této ZD a konkrétní příloze, zejm. **žlutě** zvýrazněné části.

18.4. Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky (resp. až do okamžiku předání díla Zadavateli bez vad a nedodělků) disponoval platným pojištěním o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu činnosti odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky, a to minimálně ve výši 200 000 000 Kč. Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu této veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen kopii dokladu o platném pojištění předložit Zadavateli nejpozději před uzavřením Smlouvy.

19. Součinnost vybraného dodavatele

19.1. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozsahu dále stanoveném v tomto čl. ZD, a to ve lhůtě nejpozději do deseti (10) pracovních dní od doručení výzvy zadavatele.

19.2. Zadavatel ve smyslu ust. § 86 odst. 3 ZZVZ požaduje po vybraném dodavateli, předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

19.3. Zadavatel požaduje předložení kopie dokladu prokazujícího pojištění vybraného dodavatele dle čl. 18.4. této ZD, pokud již nebyl v zadávacím řízení předložen.

19.4. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 124 ZZVZ v následující podobě: podepsání smlouvy dodavatelem proběhne po výzvě zadavatele. Vybraný dodavatel se zavazuje podepsat smlouvu a všechny její přílohy (vše ve formátu PDF) v elektronické podobě (připojit platný uznávaný elektronický podpis osoby oprávněné jednat za vybraného dodavatele) a zaslat ji zpět zadavateli ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy zadavatele a finálního vyhotovení smlouvy.

19.5. Zadavatel upozorňuje, že smlouva na plnění této veřejné zakázky bude zadavatelem uveřejněna v registru smluv (viz čl. XIII. Závazného návrhu smlouvy) včetně všech jejích příloh, tj. v podobě obsahující i případné údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ, pokud vybraný dodavatel nejpozději v nabídce nesdělí zadavateli ty údaje, resp. části Závazného návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno spolu s odkazem na konkrétní normu takového právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním zadavatelem znečitelněny. Zadavatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra (viz <https://www.mvcr.cz/soubor/metodicky-navod-k-aplikaci-zakona-o-registru-smluv-jez-slouzi-k-zakladni-orientaci-v-problematice-a-prinasi-zakladni-odpovedi-na-casto-kladene-dotazy.aspx>).

19.6. Zadavatel za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv (viz § 5 zák. č. 340/2015 Sb.) požaduje po vybraném dodavateli předložení vyplněného Závazného návrhu smlouvy v elektronické podobě vč. všech příloh ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx), popř. MS Excel (xls, xlsx), případně přílohy, jež neobsahují žádné osobní údaje (doplňované do smlouvy ze strany dodavatele) ve formátu PDF s textovou vrstvou (tj. nikoli prostý sken). V případě, že vybraný dodavatel požaduje v uveřejňované smlouvě či jejích přílohách znečitelnění údajů ve smyslu předchozího odst. ZD (nad rámec osobních údajů), předloží smlouvu či její přílohy v elektronické podobě dle předchozí věty i se znečitelněnými údaji.

19.7. K poskytnutí součinnosti bude vybraný dodavatel vyzván po rozhodnutí zadavatele o jeho výběru.

20. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

20.1. Plochu pro vybudování zařízení staveniště a rozsah zařízení staveniště na pozemcích ve vlastnictví města Plzně si Zhotovitel určí a zajistí sám a na své náklady.

21. Vyhrazené změny závazku dle § 100 ZZVZ

21.1. Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje jednostranné právo snížit rozsah předmětu plnění veřejné zakázky a odpovídajícím způsobem i celkovou cenu díla v souladu s čl. VI. odst. 14 a 15 Závazného návrhu smlouvy.

21.2. Zadavatel si dále ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu termínu pro provedení díla (prodloužení) a to při (blíže viz čl. III. odst. 6 Závazného návrhu smlouvy):

- a) změně rozsahu díla (vícepráce) provedené v souladu s ust. § 222 ZZVZ;
- b) existenci mimořádně nepříznivých klimatických podmínek nebo jejich následků v místě provádění díla, které způsobují nemožnost provádění stavebních prací;
- c) existenci mimořádných, dodatečně (po zahájení zadávacího řízení) vzniklých překážek na straně zadavatele (zejm. z provozních důvodů), pro něž Objednatel požaduje přerušování provádění stavebních prací.

21.3. Zadavatel si dále ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu ceny díla, resp. jde o zakotvení smluvního mechanismu (Inflační doložku) změny smluvní ceny podle čl. XIII. Závazného návrhu smlouvy

21.4. Zadavatel si v případě, že po uzavření smlouvy, resp. v průběhu plnění veřejné zakázky dojde k odstoupení od smlouvy na plnění veřejné zakázky před jejím úplným splněním, vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 odst. 2 ZZVZ právo uzavřít smlouvu na tuto veřejnou zakázku (resp. na její nesplněnou část) s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým dodavatelem bude uzavřena v podobě shodné s původní smlouvou, tj. jednotkové ceny plnění budou odpovídat cenám ze smlouvy, od níž bylo odstoupeno, s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy. Již realizované části díla nebudou předmětem plnění nové smlouvy, cena díla dle nové smlouvy bude o již realizované části díla snížena.

22. Ostatní údaje týkající se zadávacího řízení

22.1. Dodavatel je oprávněn požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek ve lhůtě stanovené v ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (žádost o vysvětlení musí být doručena nejpozději osm (8) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemná žádost musí být doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK způsobem dle 12.2 této ZD nebo do datové schránky zadavatele. V případě, že žádost o vysvětlení nebude doručena ve výše uvedené lhůtě a výše uvedeným způsobem, nemá zadavatel povinnost vysvětlení poskytnout.

22.2. Veškerá vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek budou uveřejněna na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD. Zadavatel doporučuje průběžně tyto stránky sledovat.

22.3. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s ust. § 211 ZZVZ písemně, elektronicky a v českém jazyce.

22.4. V případě, že je zadavatelem dle této ZD požadováno předložení dokumentu v originálu nebo v úředně ověřené kopii (zejm. v rámci výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ a výzvy dle § 46 ZZVZ) předkládá se v elektronické podobě opatřené platným uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za osobu, jež daný dokument vyhotovila (bez narušení integrity el. podpisu), popř. v elektronické podobě, jež vznikla na základě autorizované konverze (sít' Czech point) z originálu nebo ověřené kopie dokumentu v listinné podobě.

- 22.5.** V případě rozporu mezi textem této zadávací dokumentace a Závazného návrhu smlouvy má přednost Závazný návrh smlouvy.
- 22.6.** Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky, nestanoví-li ZZVZ jinak.
- 22.7.** Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ v případě, že neobdrží dotaci, resp. finanční prostředky od MŠMT v předpokládaném rozsahu.

Přílohy

Příloha č. 1 – Vzorové dokumenty pro podání nabídky ve formátu MS Excel

(krycí list, základní způsobilost – čestné prohlášení, kvalifikace, seznam poddodavatelů)

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 4a a 4b – Stavební povolení

Příloha č. 5 – Registrace akce

Západočeská univerzita v Plzni

prof. RNDr. Miroslav Lávičkou, Ph.D.

rektor

podepsáno elektronicky