

Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel:			
Název:	Západočeská univerzita v Plzni		
IČO:	49777513		
Sídlo:	Univerzitní 8, 301 00 Plzeň		
vyř.:	Mgr. Štěpán Mátl	tel.	377 631 012
	e-mail:	smatl@rek.zcu.cz	
Veřejná zakázka:			
ZU - Revitalizace objektu VŠ koleje Máchova 20, Plzeň			
Předpokládaná hodnota VZ:	105 915 057,42 Kč		
Zadávací řízení:	otevřené řízení / podlimitní		
Předmět plnění VZ:	celková rekonstrukce a modernizace objektu VŠ koleje Máchova 20, Plzeň		
ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek:	Z2020-010407		
sys. č. VZ na profilu zadavatele (EZAK)	P19V00000515		

Vysvětlení zadávací dokumentace - č. 10 - odpověď na dotaz

Zadavatel obdržel	15.05.2020	žádost o vysvětlení ZD (dotaz č. 25) s následujícím obsahem:
25)	<p>Dobrý den,</p> <p>vznáším dotaz k akci Revitalizace objektu Máchova 20, Plzeň.</p> <ol style="list-style-type: none"> Revizní dvířka pol. 89 - opravdu se takto změnili rozměry nebo se jedná o přepis? 89 K Pol123 Revizní dvířka do zdi/pod obklad 300x3000 kus 172,000 0,00 Vznášeli jsme dotaz č.13 ohledně součinitele prostupu tepla U u atypických dveří. Všichni poptaní dodavatelé nám sdělují, že atypické dveře dokážou s obtíží vyrobit pouze dveře s U=1,5 W/m²K. Dveře jsou atypické a výrobci tudíž nemají na tyto dveře certifikaci. Vzhledem k tomu, že zadavatel stále trvá na splnění těchto podmínek, nezbývá nám nic jiného než Vás požádat o sdělení nějakého dodavatele dveří, který dokáže tyto dveře vyrobit a certifikovat. Předpokládáme totiž, že ke stanovení ceny v projektantském rozpočtu někdo požadované dveře nabídl dle těchto požadavků. 	

Zadavatel obdržel	15.05.2020	žádost o vysvětlení ZD (dotaz č. 26) s následujícím obsahem:
26)	<p>Žádáme Zadavatele o upřesnění skladby střechy (především posloupnost 2x 30mm MINERÁLNÍ IZOLACE a 2x EPS 100 S), je zde nutné využití combiroofu? Dále žádáme o doplnění podélného řezu.</p>	

Zadavatel obdržel	18.05.2020	žádost o vysvětlení ZD (dotaz č. 27) s následujícím obsahem:																				
27)	<p>Dotaz č. 1: Výkaz výměř v oddílu 0-Bourací práce obsahuje položky:</p> <table border="1"> <tr> <td>63</td> <td>K</td> <td>R 99 175</td> <td>Demontáž stávající elektroinstalace - světla, zásuvky, vypínače, kabely apod.</td> <td>Kč / 1</td> </tr> <tr> <td>64</td> <td>K</td> <td>Pol328</td> <td>Demontáže stávající sítě LAN</td> <td>sada / 1</td> </tr> </table> <p>a v oddíle 9 – slaboproudé rozvody položku:</p> <table border="1"> <tr> <td>63</td> <td>K</td> <td>Pol327</td> <td>Příprava pro JIS</td> <td>sada / 1</td> </tr> </table> <p>Žádáme zadavatele o bližší specifikaci těchto položek, aby je bylo možné jednoznačně ocenit.</p> <p>Dotaz č. 2: Žádáme o vysvětlení k položce č. 296 z architektonicko-stavebního řešení</p> <table border="1"> <tr> <td>296</td> <td>M</td> <td>R 781 11</td> <td>Keramický obklad 150x150mm dle výběru investora</td> <td>m² / 3115,918</td> </tr> </table>		63	K	R 99 175	Demontáž stávající elektroinstalace - světla, zásuvky, vypínače, kabely apod.	Kč / 1	64	K	Pol328	Demontáže stávající sítě LAN	sada / 1	63	K	Pol327	Příprava pro JIS	sada / 1	296	M	R 781 11	Keramický obklad 150x150mm dle výběru investora	m ² / 3115,918
63	K	R 99 175	Demontáž stávající elektroinstalace - světla, zásuvky, vypínače, kabely apod.	Kč / 1																		
64	K	Pol328	Demontáže stávající sítě LAN	sada / 1																		
63	K	Pol327	Příprava pro JIS	sada / 1																		
296	M	R 781 11	Keramický obklad 150x150mm dle výběru investora	m ² / 3115,918																		

Technická zpráva uvádí, že barevný odstín a typ dlažby bude určen ve spolupráci investora, projektanta a zhotovitele před realizací.

Žádáme o stanovení cenového stropu u předmětných obkladů. Pokud není možné poskytnout informaci ohledně cenového stropu, pak žádáme o přesnou a jednoznačnou specifikaci předmětného obkladu. V uvedeném rozměru obkladaček 150x150 mm existuje mnoho variant s širokým cenovým rozpětím. V opačném případě se zadavatel vystavuje riziku vzájemné neporovnatelnosti cenových nabídek.

Dotaz č. 3:

Žádáme o vysvětlení k části slaboproudu, a to k položkám 32-35 a 43.

32	K	170611	Pátevní přepínač/směrovač	ks / 1
33	K	170612	Přístupový stohovatelný gigabitový přepínač s možností napájení po Ethernetu s 10Gb uplink porty	ks / 2
34	K	170613	Přístupový stohovatelný gigabitový přepínač s 1Gb uplink porty	ks / 10
35	K	170614	Výměnné moduly rozhraní přístupových přepínačů	ks / 12
43	K	Pol310	Wifi přístupový bod dle požadavků ZČU, POE napájení	ks / 55

U výše uvedených položek žádáme o doplnění požadovaných parametrů uvedených zařízení, protože z poskytnutých podkladů nejsou zřetelné. Prosíme o specifikaci k výše uvedeným položkám (výrobce, popis vlastností a parametrů daného prvku).

K výše uvedeným dotazům sděluje zadavatel následující vysvětlení:

ad	dotaz k ZD v pořadí č. 25
25)	<p>K bodu 1.: Revizní dvířka jsou 300x300mm (rozměr 3000 je překlep).</p> <p>K bodu 2.: U ocelových dveří D/02 je požadováno zateplení – konstrukce/skladba je popsána v dokumentaci v části D.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, příloha D.1.1.33 VÝPIS VÝPLNÍ VNĚJŠÍCH OTVORŮ, výkres „VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ 3.PDF“ – zadavatel si je vědom toho, že se jedná o atypickou konstrukci vyrobenou tzv. „na míru“ pro tuto stavbu a požaduje, aby byla dodržena skladba zateplené konstrukce dveří bez předložení certifikátu.</p>

ad	dotaz k ZD v pořadí č. 26
26)	<p>Střešní plášť musí být navržen v souladu s PBŘ stavby, které je součástí PD. Střešní plášť tedy musí být proveden v kvalitě Broof (t3), s tím, že vrchní vrstva zateplení (60 mm) je navržena z minerální izolace, pro zamezení šíření plamene střešním pláštěm. Proto je minerální izolace umístěna na vrchní straně izolace (nutné vzhledem k výšce objektu).</p> <p>System Combiroof (pokud je myšlen certifikovaný systém např. od společnosti Isover) slouží ke zvýšení požární odolnosti nosné konstrukce (např. střechy z trapézových plechů), v případě této stavby máme nosnou konstrukci stropu z betonových panelů s dostatečnou požární odolností, Combiroof tedy NENÍ požadován.</p> <p>Skladba a provedení střechy jsou dostatečně patrné z projektové dokumentace, části D.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, výkresy „D.1.1.16 ŘEZ A-A'- NOVÝ STAV.PDF“ a „D.1.1.14 PŮDORYS STŘECHY - NOVÝ STAV.PDF“.</p>

ad	dotaz k ZD v pořadí č. 27			
27)	K dotazu č. 1: K položkám v oddílu 0 - Bourací práce:			
63	K	R 99 175	Demontáž stávající elektroinstalace - světla, zásuvky, vypínače, kabely apod.	Kč / 1
64	K	Pol328	Demontáže stávající sítě LAN	sada / 1
Zhotovitel si činnosti ocení v celkové částce, která bude odpovídat např. jeho časové náročnosti této činnosti - demontáž stávajících elektrorozvodů a instalací a strukturované kabeláže.				
K Položce 63 v oddílu 9 - slaboproudé rozvody:				
63	K	Pol327	Příprava pro JIS	sada / 1
Zhotovitel instaluje rozvody pro přístupový systém a tuto činnost finančně ohodnotí (viz. dokumentace, část D.9 SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, Technická zpráva a výkres „D9_03 Rozvody 1NP.pdf“) – na rozvody budou zpět osazeny aktivní prvky JIS (demontáž a zpětnou montáž zajistí ZČU).				
K dotazu č. 2: Keramický obklad bude v provedení „matný povrch“, zhotovitel nabídne investorovi vzorky obkladu 150x150mm v rámci cenového rozpětí, které si ve své nabídce stanovil.				
K dotazu č. 3: V přílohách dokumentace nazvaných " Slaboproudy_Technické podklady-Kolej Máchova 20.pdf" a " Slaboproudy_Požadavky na záruku za jakost.pdf" jsou požadavky na tyto prvky dostatečně definovány.				

Datum vyhotovení:	19.05.2020
-------------------	------------

Západočeská univerzita v Plzni
Mgr. Kateřina Sladká, MBA.
vedoucí oddělení veřejné zakázky

