

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

(dále jen „zpráva o posouzení“)

<b>Název zadavatele</b>	Západočeská univerzita v Plzni
<b>Sídlo zadavatele</b>	Univerzitní 8, 301 00 Plzeň
<b>IČ</b>	497 77 513
<b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele</b>	doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček, rektor
<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>„ZU – Rozšíření MŠ Baarova 36, Plzeň“</b>
<b>Druh zadávacího řízení</b>	zjednodušené podlimitní řízení
<b>Termín konání komise</b>	21. 04.2020 v 10:00 hod – dálkově elektronicky

Výše uvedeného dne jednala komise dálkově, prostřednictvím e-mailové komunikace za účelem posouzení nabídky vybraného dodavatele společnosti **SBT stavby s.r.o.**, sídlo: Staroměstské náměstí 603, 110 00 Praha 1, IČO: 26371821 obdržené v rámci předmetného zadávacího řízení. Za účelem posouzení, komise zkontrolovala nabídku i druhého účastníka v pořadí a to nabídku společnosti **STAWO Přeštice s. r. o.** Komenského 75, 334 01 Přeštice, IČO: 26406667.

Dálkového jednání komise se zúčastnili všichni členové a komise je tudíž usnášeníschopná.

### I. Posouzení splnění podmínek účasti účastníka zadávacího řízení s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou

Komise posuzovala splnění kvalifikace výše zmíněného účastníka zadávacího řízení z hlediska požadavků stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zadávacími podmínkami.

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění podmínek stanovených v ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ. V souladu se zadávací dokumentací lze splnění základní způsobilosti prokázat předložením čestného prohlášení, jež bylo přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění podmínek stanovených v ust. § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením: dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejm. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování a předložení kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost, nebo doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby - dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Technickou kvalifikaci splňuje účastník zadávacího řízení, který podle ust. § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

Účastník předloží dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

a) Seznam nejméně dvou (2) stavebních prací obdobného charakteru, každá v hodnotě nejméně 1,5 mil. Kč bez DPH, provedených účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Za stavební práce obdobného charakteru zadavatel považuje výstavbu (novostavbu), celkovou nebo i částečnou rekonstrukci objektu pro bydlení nebo ubytování nebo sloužících vzdělání a výzkumu.

b) Osvědčení objednatele o provedení stavebních prací uvedených v seznamu dle písm. a) tohoto článku ZD. Osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny a současně, pokud byly stavební práce provedeny společně více dodavateli, musí být z osvědčení zřejmé, jaké práce byly provedeny účastníkem zadávacího řízení a jaký byl jejich rozsah a hodnota.

Seznam dle písm. a) bude předložen ve formě čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení, jež bude obsahovat zejm. popis předmětu plnění, cenu a termín dokončení.

Účastník předloží dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

a) Seznam 1 osoby, jež bude vykonávat činnost stavbyvedoucího.

Účastník zadávacího řízení prokáže tuto část kvalifikace doložením seznamu této osoby s uvedením pracovněprávního vztahu této osoby k účastníku zadávacího řízení a uvedením rozsahu činnosti, jež bude tato osoba vykonávat (stavbyvedoucí).

Účastník předloží dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

a) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby dle čl. 16.2.3. této ZD, které bude odpovědná za řízení stavby (stavbyvedoucí) a provádění stavebních prací přímo na stavbě – osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci se rozumí osvědčení o autorizaci v kategorii uvedené rovněž níže pod písm. b)

b) Osoba stavbyvedoucího musí splňovat násl. minimální požadavky:

- nejméně 3 roky odborné praxe,
- zkušenost v pozici stavbyvedoucího min. u jedné (1) stavby obdobného charakteru jako je stavba dle čl. 16.4.1. písm. a) této ZD s min. hodnotou tam uvedenou,
- osvědčení o autorizaci v kategorii pozemní stavby

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění kvalifikace dle písm. b) v rozsahu délky praxe a zkušeností doložením čestného prohlášení účastníka zadávacího řízení, jež bude obsahovat profesní životopis této osoby, s uvedením seznamu stavby s obdobným předmětem plnění, u kterých tato osoba působila v pozici stavbyvedoucího.

**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel zadávacího řízení prokazoval splnění podmínek účasti:**

<b>Nabídka vybraného dodavatele</b>	
SBT stavby s.r.o., sídlo: Staroměstské náměstí 603, 110 00 Praha 1, IČO: 26371821	
<b>Základní způsobilost dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ</b>	
Název dokladu	Splňuje prokázání způsobilosti
<i>Čestné prohlášení - prokázání základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ ze dne 021.04.2020</i>	ANO



-	
---	--

Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání způsobilosti
<p>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů -  Výpis u obchodního rejstříku - prokázání profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1) ZZVZ ze dne ze dne 021.04.2020, dle ust § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování a doklad dle dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost, nebo doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby - dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – osvědčení o autorizaci č. 6469 Ing. Karel Kugler ke dni 12.4.1994. a osvědčení o autorizaci č.24189 Ing. Luboš Šustr.</p>	ANO

Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání kvalifikace
<p>Dokumenty k prokázání technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a), c), d) ZZVZ § 79 odst. 2 písm. a):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Seznam stavebních prací (příloha č.1 ZD)</li> <li>- Osvědčení objednatele – kopie – č. 1 Bytový dům Blanka, fin. Hodnota – 55.948 tis. Kč bez DPH, realizace 6/15 – 11/2016, č. 2 Bytový dům Beata, fin. Hodnota 63.487 tis. Kč bez DPH, realizace 10/16-12/2017, č. 3 Polynukční dům Zlatá Belánka, fin. Hodnota 74.548 tis bez DPH, realizace 11/17 – 04/2019. U všech referencí se jedná o výstavbu</li> </ul> <p>§ 79 odst. 2 písm. c):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Seznam 1 osoby, jež bude vykonávat činnost stavbyvedoucího (příloha č.1 ZD</li> </ul> <p>§ 79 odst. 2 písm. d):</p>	ANO

<ul style="list-style-type: none"> <li>- osvědčení o autorizaci č.24189 Ing. Luboš Šustr.</li> <li>- Životopis z 1.3.2020, který dokládá rovněž pozici stavbyvedoucího na referenční stavbě č. 3 Polyfunkční dům Zlatá Belánka</li> </ul>	
---	--

**Seznam dokladů, jejichž předložení požadoval zadavatel v zadávacích podmínkách, a dalších dokladů předložených nad rámec požadavků zadavatele:**

Další doklady	
Název dokladu	Splňuje požadavky zadavatele
<i>Návrh smlouvy SOD včetně jejích příloh – vyplněný ke dni 21.4.2020</i>	ANO
<i>Seznam poddodavatelů – vyplněný ke dni 21.4.2020</i>	ANO
<i>Soupis prací vč. výkazu výměř</i>	ANO
<p><b>Seznam dokladů, nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy</b></p>	<p><u>Originální doklady, nebo konvertované doklady – Základní způsobilost § 74 ZZVZ., profesní způsobilost § 77 ZZVZ a technická kvalifikace § 79 ZZVZ.</u></p> <p><u>Doklady - Skuteční majitelé dle § 122 odst.4 a 5 ZZVZ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,</li> <li>- doklady z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli jsou zejména: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence</li> <li>b) seznam akcionářů</li> <li>c) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku</li> <li>d) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy</li> </ul> </li> </ul>



Seznam dokladů, kterými účastník, druhý v pořadí zadávacího řízení prokazoval splnění podmínek účasti:

Nabídka v druhého dodavatele v pořadí	
STAWO Přeštice s. r. o. Komenského 75, 334 01 Přeštice, IČO: 26406667	
Základní způsobilost dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání způsobilosti
Čestné prohlášení - prokázání základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ ze dne 020.04.2020 podepsáno elektronicky	ANO

Profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 2 ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání způsobilosti
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů - Výpis u obchodního rejstříku - prokázání profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1) ZZVZ ze dne ze dne 021.04.2020, dle ust § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování a doklad dle dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost, nebo doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby - dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – osvědčení o autorizaci č. 23367 Miroslav Wucherle ke dni 25.6.2002.	ANO

Technická kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. k) ZZVZ	
Název dokladu	Splňuje prokázání kvalifikace
Dokumenty k prokázání technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. a), c), d) ZZVZ § 79 odst. 2 písm. a): - Seznam stavebních prací (příloha č.1	ANO

<p>ZD)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Osvědčení objednatele – kopie – č. 1 Rekonstrukce bytového domu Pod Všemi svatými č.p. 441, Plzeň, fin. Hodnota – 10 003 000 Kč bez DPH, realizace 10/2017, rekonstrukce. č. 2 SVČ Slunečnice Přeštice, fin. Hodnota 3 537 382 Kč bez DPH, realizace 12/2018, přístavba a stavební úpravy, č. 3 Stavební úpravy části objektu Sedláčkova 26-40/Veleslavínova27-29(II), fin. Hodnota 12 057 315 bez DPH, realizace 05/2019 rekonstrukce.</li> </ul> <p>§ 79 odst. 2 písm. c):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Seznam 1 osoby, jež bude vykonávat činnost stavbyvedoucího (příloha č.1 ZD</li> </ul> <p>§ 79 odst. 2 písm. d):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- osvědčení o autorizaci č. 3367 Miroslav Wuchterle.</li> <li>- Životopis ze dne 20.4.2020, který dokládá rovněž pozici stavbyvedoucího na referenční stavbě ZČU-stavební úpravy Sedláčkova/Veleslavínova, TMS Projekt-rekonstrukce bytového domu, Město Přeštice-SVČ Slunečnice-přístavba a stavební úpravy objektu</li> </ul>	
--	--

**Seznam dokladů, jejichž předložení požadoval zadavatel v zadávacích podmínkách, a dalších dokladů předložených nad rámec požadavků zadavatele:**

Další doklady	
Název dokladu	Splňuje požadavky zadavatele
Návrh smlouvy SOD včetně jejích příloh – vyplněný ke dni 20.4.2020	ANO
Seznam poddodavatelů – vyplněný ke dni 20.4.2020	ANO
Soupis prací vč. výkazu výměr	ANO
<b>Seznam dokladů, nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy</b>	<p><u>Originální doklady, nebo konvertované doklady – Základní způsobilost § 74 ZZVZ., profesní způsobilost § 77 ZZVZ. a technická kvalifikace § 79 ZZVZ.</u></p> <p><u>Doklady - Skuteční majitelé dle § 122 odst.4 a 5 ZZVZ:</u></p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,</li> <li>- doklady z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli jsou zejména:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>e) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence</li> <li>f) seznam akcionářů</li> <li>g) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku</li> <li>h) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovky</li> </ul>
--	--

Na základě výše uvedeného komise konstatuje, že nabídka vybraného dodavatele i nabídka druhého účastníka v pořadí zadávacího řízení splňuje zákonné požadavky a veškeré požadavky zadavatele, včetně předložení dokumentů požadovaných k prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení.

## II. Seznam vyřazených nabídek

Žádná nabídka nebyla vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách po posouzení nabídek.

## III. Závěrečné doporučení

Komise shledala, že nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele, komise proto doporučuje zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **SBT stavby s.r.o.**, se sídlem: Staroměstské náměstí 603, 110 00 Praha 1, IČO: 26371821.

Jednání komise bylo ukončeno dne 21. 04. 2020.

Lenka Vaculíková

Ing. Zdeněk Kratochvíl

Ing. Vilém Sekyra

Lenka

Vaculíková

Digitálně podepsal Lenka  
Vaculíková  
Datum: 2020.04.23 16:08:18  
+02'00'

.....  
  
 .....  
  
 .....