

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele	Západočeská univerzita v Plzni
Sídlo zadavatele	Univerzitní 8, 301 00 Plzeň
IČO	497 77 513
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček, rektor
Název veřejné zakázky	<b>ZU - rekonstrukce objektu Klatovská 51/Chodské náměstí 1 - projektová dokumentace</b>
Evidenční číslo zakázky	Z2019-030900
Druh veřejné zakázky	služby
Druh zadávacího řízení	otevřené nadlimitní řízení

### 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci dvou sousedních stávajících budov ZČU na Chodském náměstí 1 a v ulici Klatovská 51, Plzeň zahrnující tři části A), B) a C), z nichž každá bude zpracována samostatně a společně budou vytvářet jeden celek.

Část A) – Studie interiéru - Studie bude řešit interiérové úpravy minimálně ve dvou variantách zahrnující např. repasi původních dřevěných parket, stávajících dveří, dveřních obložek a dřevěných skleněných dělicích příček nebo jejich nahrazení replikou, včetně možnosti osazení elektronického přístupového systému. Tyto návrhy se týkají zejména objektu Klatovská tř. 51. V obou budovách pak projekt interiéru bude zahrnovat rekonstrukci povrchů stěn, výměnu vestavného zařízení místností, výměnu zařízení chodeb, společných prostor v jednotlivých nadzemních podlažích a další návrhy pro vytvoření celkového estetického vzhledu interiéru. Každý z návrhu by měl obsahovat výčet použitých materiálů (přírodní, umělé apod.) barevně sladěných. Studie bude podkladem pro zpracování konkrétního projektu interiéru (část C). Z variantních řešení bude ve spolupráci s objednatelem vybrán návrh do konkrétního projektu.

Část B) Úplná projektová dokumentace stavby - zahrnuje následující oddíl:

B1) kompletní projektovou dokumentaci pro stavební řízení (dále jen „DSP“)

B2) kompletní projektovou dokumentaci pro provedení stavby (dále jen „PDPS“)

Část C) Projekt interiéru - bude zpracován konkrétní návrh interiéru vycházející ze zpracované Studie interiéru. Z návrhů studie bude objednatel vybrána jedna varianta. Tento návrh bude podrobně zpracován ve vlastním projektu interiéru. Doplněn bude o konkrétní materiálové prvky, které budou součástí položkového rozpočtu.

### **CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ**

5 710 000 Kč bez DPH

### **2. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo	IČO	Právní forma
1.	Ing. Arch. Václav Zůna, Nemocniční 1897/49, 352 01, Aš	72202327	fyzická osoba
2.	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava	25849204	společnost s ručením omezeným
3.	Energy Benefit Centre a.s., Křenova 483/3 Veleslavín, 162 00 Praha 6	29029210	akciová společnost
4.	DigiTry Art Technologies s.r.o., V jámě 699/1, Nové Město, 110 00 Praha 1	01930249	společnost s ručením omezeným
5.	AIP Plzeň spol. s r.o., Brojova 2113/6, Východní předměstí, 326 00 Plzeň	46885625	společnost s ručením omezeným
6.	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245	společnost s ručením omezeným
7.	PRO-STORY s.r.o., Boettingerova 2902/26, Jižní předměstí, 301 00 Plzeň	03642011	společnost s ručením omezeným

### **3. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODŮ JEJICH VYLOUČENÍ**

- žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen
- vyloučení byli níže uvedení účastníci zadávacího řízení:

### **4. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU**

Smlouva o dílo byla uzavřena s dodavatelem TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 25849204.

Odůvodnění:

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka splňuje veškeré zákonné podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci ke shora uvedené veřejné zakázce, a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena v souladu se zadávací dokumentací podle ekonomické výhodnosti nabídek

jako nabídka s nejvýhodnějším poměrem nabídkové ceny a kvality. Kritériem kvality bylo dle ust. § 116 odst. 2 písm. g) ZZVZ podmínky a lhůta dodání nebo dokončení plnění.

**5. OZNAČENÍ PODDODAVATELE VYBRANÉHO DODAVATELE**

- zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva
- na plnění předmětu veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:

**6. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH DRUHŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- jednací řízení s uveřejněním
- řízení se soutěžním dialogem
- jednací řízení bez uveřejněním
- zjednodušený režim
- žádný z uvedených druhů zadávacího řízení nebyl použit

**7. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- zadávací řízení nebylo zrušeno
- zadávací řízení bylo zrušeno z následujícího důvodu:

**8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ**

Pro podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky.

**9. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÁ OPATŘENÍ**

Zadavatel nezjistil střet zájmů u žádné z osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, nebo mají nebo mohou mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

**10. ROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI**

- nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku
- nadlimitní veřejná zakázka byla rozdělena na části
- nadlimitní veřejná zakázka nebyla rozdělena na části z následujícího důvodu:

Vzhledem k povaze předmětu plnění veřejné zakázky nebylo možné její rozdělení na části, neboť tvoří jeden homogenní celek.

**11. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU**

- zadavatel nestanovil v zadávací dokumentaci požadavek na prokázání ekonomické kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

- zadavatel nestanovil v zadávací dokumentaci požadavek na prokázání minimální výše ročního obratu přesahujícího dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky
- zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci požadavek na prokázání minimální výše ročního obratu přesahujícího dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky při postupu dle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ, a to z následujícího důvodu:

V Plzni dne: viz el. podpis

.....  
z pov. Mgr. Kateřina Sladká, MBA  
vedoucí Odd. Veřejné zakázky  
Západočeská univerzita v Plzni  
podepsáno elektronicky