

# Zadávací dokumentace

ve smyslu ustanovení § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

---

**Název veřejné zakázky:**

**ZU - Rekonstrukce otvorových výplní svislého  
vnějšího obvodového pláště objektu knihovny  
Univerzitní 18 – část objektu dokončená v r. 2001**



**zjednodušené podlimitní řízení  
k veřejné zakázce na stavební práce**

# 1. Informace o zadavateli veřejné zakázky

Zadavatel veřejné zakázky:

<b>Název:</b>	<b>Západočeská univerzita v Plzni</b>
<b>Sídlo:</b>	Univerzitní 8, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupená:</b>	doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček, rektor
<b>IČ / DIČ:</b>	497 77 513 / CZ49777513
<b>Právní forma:</b>	veřejná vysoká škola

<b>Kontaktní osoba:</b>	Mgr. Štěpán Mátl
<b>Telefon:</b>	377 631 012
<b>E-mail:</b>	ovz@rek.zcu.cz

Název veřejné zakázky:

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>ZU - Rekonstrukce otvorových výplní svislého vnějšího obvodového pláště objektu knihovny Univerzitní 18 – část objektu dokončená v r. 2001</b>
<b>Systémové číslo zakázky:</b>	<b>P19V00000097</b>

Informace o projektu:

<b>Název projektu:</b>	<b>ZU - Rekonstrukce otvorových výplní svislého vnějšího obvodového pláště objektu knihovny Univerzitní 18 – část objektu dokončená v r. 2001</b>
<b>Identifikační číslo:</b>	<b>EDS 133D21Z001910</b>

## 2. Preambule

Tato veřejná zakázka je zadávána zadavatelem veřejné zakázky (dále též „Zadavatel“) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je podle své předpokládané hodnoty podlimitní veřejnou zakázkou v souladu s ust. § 26 ZZVZ a veřejnou zakázkou na stavební práce dle ust. § 14 odst. 3 ZZVZ.

Pokud je v obsahu této zadávací dokumentace užíván pojem „účastník zadávacího řízení“, vztahuje se tento pojem rovněž na situace, ve kterých ZZVZ užívá pojem „dodavatel“.

Dodavatelem se v souladu s ust. § 5 ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo považuje sídlo pobočky závodu.

Tato zadávací dokumentace bude jako celek uveřejněna na profilu Zadavatele: <https://zakazky.zcu.cz/>.

Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení.

Přílohy zadávací dokumentace jsou její nedílnou součástí. Zadávací dokumentace je zpracována v českém jazyce.

Veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s ust. § 211 ZZVZ výhradně elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo datové schránky, není-li dále stanoveno jinak. Písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na uživatelský účet adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98 ZZVZ. **V takovém případě doručí dodavatel elektronicky, v souladu s ust. § 211 ZZVZ, žádost o vysvětlení zadávací dokumentace Zadavateli (viz bod 1. této zadávací dokumentace), a to nejpozději ve lhůtě 7 pracovních dnů před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek.** Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní Zadavatel v souladu s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ na profilu Zadavatele nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo změny zadávacích podmínek.

Pokud Zadavatel zcela výjimečně odkazuje přímo či nepřímo v zadávací dokumentaci na určité dodavatele či na výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak ve smyslu ust. § 89 ZZVZ platí, že Zadavatel výslovně připouští možnost nabídnout dodavatelem rovnocenné řešení.

**Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na svém profilu Zadavatele, stejně tak i oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení či oznámení o vyloučení vybraného dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

### 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce všech otvorových výplní – oken, dveří, prosklených stěn apod. – osazených ve svislém vnějším obvodovém plášti části objektu univerzitní knihovny vystavěné v letech 1999 – 2001, Univerzitní 18, Plzeň.

- Rekonstrukce zahrnuje výměnu všech otvorových výplní – oken, dveří, prosklených stěn apod. – osazených ve svislém vnějším obvodovém plášti objektu včetně vnitřních a venkovních parapetů a souvisejících zednických výpomocí, osazení venkovních mechanicky ovládaných venkovních žaluzií.

Zadavatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že dodavatelé jsou zcela odpovědní za dostatečně pečlivé prostudování zadávací dokumentace včetně všech příloh a jakýchkoliv vysvětlení zadávací dokumentace. Dodavatelé jsou též plně odpovědní za důkladné prostudování zadávacích podmínek za účelem získání spolehlivých informací ve vztahu ke všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu a správnost nabídky.

Nedílnou součástí předmětu plnění bude:

- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace bude Zadavateli předána ve 3 (třech) tištěných vyhotoveních a 1x (jedenkrát) v digitální podobě ve formátu \*.dwg (příp. \*.dxf) a \*.pdf, textová část ve formátu \*.doc na CD/DVD a zpracované v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými normami a předpisy;
- předání příslušných atestů či certifikátů, prohlášení o shodě, provedení nezbytných zkoušek a revizí včetně vyhotovení revizních zpráv a příp. zaškolení obsluhy, a to vše dle příslušných předpisů;
- zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace na náklady dodavatele;
- provedení závěrečného úklidu místa plnění včetně úklidu stavby; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených dílem do původního stavu;
- zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení příslušných potvrzení o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- zajištění provádění stavby ve spolupráci s uživatelem objektu Univerzitní 18

#### 3.1. Technické podmínky

Předmět veřejné zakázky spočívá v provedení přípravných, výrobních, stavebních a stavebně montážních prací nutných k řádnému provedení díla a zahrnuje veškeré v této souvislosti potřebné práce, dodávky a služby.

Rozsah, požadovaná kvalita a způsob provedení předmětu veřejné zakázky (díla) jsou popsány v projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem „Výměna oken univerzitní knihovny ZČU Plzeň“, vypracované firmou CH PROJEKT PLZEŇ s.r.o., Revoluční 56a, 312 02 Plzeň, IČ: 25219235, v 12/2012 vč. soupisu prací (dále jen „Projektová dokumentace“). Projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její Příloha č. 5.

V souvislosti s výše uvedeným Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že Projektová dokumentace je zpracována na etapy pro vnější a vnitřní úpravy, ale **realizace stavby bude kompletní a bude tedy provedena v plném rozsahu pouze v jedné etapě.**

Další podmínky týkající se plnění předmětu veřejné zakázky a s tím souvisejících dodávek a služeb, jakož i obchodní podmínky, jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Dle vyjádření Úřadu městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic ze dne 19.12.2018, č.j.: UMO3/51861/18, se jedná o udržovací práce a stavba nevyžaduje stavební povolení (viz příloha č.6 této zadávací dokumentace.)

Předmět veřejné zakázky musí být proveden v souladu s Projektovou dokumentací a současně musí být proveden odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být v souladu s těmito zadávacími podmínkami, obecně závaznými právními předpisy, ČSN/ČSN EN, smlouvou o dílo a v souladu s ověřenou technickou praxí.

Technické podmínky uvedené zejména v Projektové dokumentaci jsou uvedeny jako minimální požadavky, které musí být splněny. V případě, že dodavatel nabídne plnění, které nebude odpovídat požadovaným technickým podmínkám nebo nebude obsahovat všechny požadované součásti, bude ze zadávacího řízení vyloučen na základě nesplnění zadávacích podmínek stanovených Zadavatelem v tomto zadávacím řízení.

Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, a jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a musí splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.

Dodavatel je povinen při plnění předmětu veřejné zakázky dodržet všechny platné normy a předpisy, které souvisejí s realizací předmětného díla, zejména z oblasti hygienických, bezpečnostních, požárních předpisů a předpisů o hospodaření energií při respektování požadavku na minimalizaci investičních a provozních nákladů.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že předmět této veřejné zakázky (dílo) bude prováděn za provozu areálu a objektu ZČU. Vzhledem k pohybu velkého množství osob v areálu i objektu, je dodavatel povinen dodržovat veškerá dostupná opatření pro zajištění bezpečnosti při pohybu na staveništi a vnitroareálových komunikacích. Veškeré zabezpečení musí odpovídat normám a musí být zajištěno i pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

**Nedílnou součástí Smlouvy, předložené účastníkem zadávacího řízení, musí být platební kalendář a časový harmonogram prací uvedený po týdnech a respektující požadavek Zadavatele na provedení díla ve lhůtě stanovené v čl. 3.5 této zadávací dokumentace** (bližší informace viz čl. 5.5.3 této zadávací dokumentace). V případě nedodržení požadavku Zadavatele na předložení platebního kalendáře a časového harmonogramu prací, může Zadavatel vyloučit účastníka zadávacího řízení ve smyslu ust. § 48 ZZVZ.

### **3.2. Vyhrazené změny závazku**

1. Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ, pokud jsou podmínky pro tuto změnu a její obsah jednoznačně vymezeny a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Taková změna se může týkat:
  - 1.1 Prodloužení termínu dokončení stavby o počet dnů, kdy teplota klesla pod -5°C a nebylo možné provádět stavební práce, na které měly tyto meteorologické podmínky vliv;
  - 1.2 Prodloužení termínu dokončení stavby o počet dnů, kdy nepříznivé povětrnostní podmínky – déšť – znemožnily provádět stavební práce na rekonstrukci střechy;
  - 1.3 zvýšené spotřeby materiálu nebo prací oproti původnímu předpokladu, uvedenému v Projektové dokumentaci, v rámci jednotlivých položek stavebních prací či dodávek, které jednoznačně určují cenu dané položky i její věcný obsah;
  - 1.4 prodloužení termínu dokončení stavby o počet dnů, kdy nadměrná vlhkost nových betonových mazanin a potěrů v podlaze nedovoluje z technologického hlediska provádět následné konečné úpravy podlah (nášlapné vrstvy) za nadměrnou vlhkost bude považováno, když vlhkost nových betonových mazanin a potěrů bude vyšší než 5,0% pro pokládku keramické dlažby, koberce (paropropustné textilie); vyšší než 3,5% pro PVC, přírodní linoleum; vyšší než 2,5% pro dřevěné, parketové a laminátové podlahy;

- 1.5 změny termínu dokončení z důvodu nezbytné realizace dodatečných stavebních prací ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ nebo prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu ust. § 222 odst. 6 ZZVZ; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací.
- 1.6 prodloužení termínu dokončení stavby o počet dnů, kdy nemohly být plánované práce prováděny z objektivních důvodů na základě rozhodnutí památkového odboru (zápisem do stavebního deníku);
- 1.7 Výhrady závazku umožňují provést změnu závazku bez provedení dalšího zadávacího řízení. Zadavatel upozorňuje, že užití této výhrady je zcela na zvážení zadavatele a není na její užití ze strany dodavatele právní nárok. Podmínky programu, v rámci kterého je tato zakázka realizována, určují nejzazší termín realizace a ukončení díla (tedy vč. případných realizovaných výhrad změn závazku) k 31.12.2019.**
- 2. Dále si Zadavatel vyhraduje změnu závazku v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ, kterou je změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky.** Vyhrazená změna dodavatele by nastala v okamžiku odstoupení jedné ze smluvních stran od uzavřené smlouvy, a to za podmínek uvedených v čl. XII závazného návrhu smlouvy o dílo. V takovém případě by Zadavatel uzavřel Smlouvu o dílo s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ust. § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně, a to za podmínky, že by s tím tento účastník zadávacího řízení souhlasil. V tom případě tento účastník zadávacího řízení musí vstoupit do práv a povinností původně vybraného dodavatele včetně převzetí závazku z uzavřené smlouvy na základě nabídky vybraného dodavatele (nikoliv své vlastní), s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy.
- 2.1 Výhrada závazku umožňuje provést změnu závazku bez provedení dalšího zadávacího řízení. Zadavatel upozorňuje, že užití této výhrady je zcela na zvážení zadavatele**
- 2.2 Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 3 ZZVZ vyhraduje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem za předpokladu, že:
- podmínky pro nové stavební práce odpovídají podmínkám pro použití jednacího řízení bez uveřejnění podle ust. § 66 ZZVZ,
  - předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyšuje 30% předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Vzhledem ke kompletní rekonstrukci výplní ve svislém vnějším obvodovém plášti, případně v souvislosti s dodržením novelizovaných právních předpisů či norem předvídá Zadavatel, že při plnění předmětu veřejné zakázky může vyvstat nutnost provádění nových stavebních prací. Za předvídaný předmět plnění veřejné zakázky, týkající se opčního práva, vymezuje Zadavatel tyto kategorie prací:

svislé a kompletní konstrukce a výplně otvorů, úpravy povrchů, podlahy a osazování konstrukcí, ostatní konstrukce a práce, bourání, přesun sutě a přesun hmot, , konstrukce zámečnické, konstrukce suché výstavby, dokončovací práce

elektroinstalace, prvky měření a regulace, demontáž, ochránění a zpětná montáž veškerého technického vybavení objektu umístěného v prostoru rekonstruovaných výplní (osvětlení, slaboproudé rozvody apod.).

Dobu využití opčního práva (vyhrazené změny závazku) stanoví Zadavatel předběžně na dobu nejpozději do 31.12.2019. S ohledem na podmínky projektu bude opční právo zadáno tak, aby jeho případná realizace a ukončení proběhlo nejpozději do 31.12.2019.

### 3.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Popis:	CPV:
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4

Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Stavební práce	45000000-7

### 3.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě zpracované Projektové dokumentace a položkového rozpočtu.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez vyhrazeného plnění) činí celkem bez DPH: 7.825.866,- Kč** (slovy: sedm milionů osmsetdvacetpět tisíc osmsetšedesátšest korun českých).

**Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku (dříve opční právo) činí celkem bez DPH: 700.000,- Kč** (slovy: sedmset tisíc korun českých).

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem činí celkem 8.525.866,- Kč bez DPH** (slovy: osm milionů pětsetdvacetpět tisíc osmsetšedesátšest korun českých).

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku (7.825.866,- Kč bez DPH) je maximální a nepřekročitelnou hodnotou pro nabídkovou cenu. V případě, že účastník zadávacího řízení nabídne vyšší nabídkovou cenu, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku, bude vyloučen ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.**

### 3.5. Termín plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti smlouvy  
Předání staveniště: do 5 (pěti) pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy  
Dokončení plnění: **do 35 týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy, **nejpozději však do 19.12.2019**

### 3.6. Místo plnění veřejné zakázky

<b>Místo plnění</b>	Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 18, Plzeň – objekt ZČU na pozemku parc.č. 8424/67, vše k.ú. Plzeň
<b>Prohlídka místa plnění</b>	Prohlídka místa plnění se uskuteční <u>dne 5. dubna 2019 od 9:00 hod.</u> Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před hlavním vchodem do objektu Univerzitní 18, Plzeň.  Z technických a kapacitních důvodů se mohou prohlídky místa plnění zúčastnit maximálně 2 (dvě) osoby za 1 (jednoho) dodavatele.

## 4. Kvalifikace dodavatelů

### 4.1. Obecné zásady

#### 4.1.1. Prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou níže Zadavatelem, a to:

- základní způsobilost v rozsahu čl. 4.2 této zadávací dokumentace,
- profesní způsobilost v rozsahu čl. 4.3 této zadávací dokumentace,
- technickou kvalifikaci v rozsahu čl. 4.4 této zadávací dokumentace.

#### 4.1.2. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel předkládá v souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ doklady o kvalifikaci v kopiích a může je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ust. § 87 ZZVZ. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 (tří) měsíců před dnem podání nabídky.

Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace předkládá dodavatel výhradně v českém jazyce (a to i v případě zahraničního dodavatele), není-li v zadávací dokumentaci výslovně stanoveno jinak. U veškerých dokladů, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, je vždy nutný jejich překlad do českého jazyka. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

**Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude v nabídce předložena plná moc s uvedením rozsahu zmocnění.**

Pokud ZZVZ nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Bude-li mít Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, vyhrazuje si právo vyžádat si předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Před uzavřením smlouvy je Zadavatel povinen dle ust. § 122 ZZVZ vyžádat si od vybraného dodavatele předložení originálů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení dodavatelem předloženy. **Originálem dokladu se rozumí dokument opatřený elektronickým podpisem dotčeného úřadu nebo dokument vzniklý konverzí dokladu v listinné podobě do podoby elektronické.**

#### 4.1.3. Prokazování splnění způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

V rámci prokazování základní způsobilosti a profesní způsobilosti je dodavatel za podmínek uvedených v ustanovení § 228 ZZVZ oprávněn předložit Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Prokázání způsobilosti stanovené Zadavatelem jdoucí nad rámec údajů uvedených ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, je dodavatel povinen prokázat způsobem uvedeným v kvalifikační části této zadávací dokumentace. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů **nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší 3 (tří) měsíců.**

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci (způsobilost) osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.



#### **4.1.4. Prokazování kvalifikace certifikátem**

V rámci prokazování splnění kvalifikace (způsobilosti) je dodavatel za podmínek uvedených v ustanovení § 234 ZZVZ oprávněn předložit Zadavateli platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, kterým v rozsahu údajů uvedených v tomto certifikátu nahradí prokázání splnění příslušné části kvalifikace dle níže uvedených zadávacích podmínek. Zadavatelem požadovanou kvalifikaci, která jde nad rámec údajů uvedených v certifikátu, je dodavatel povinen doložit příslušnými listinami nebo způsobem uvedeným v kvalifikační části této zadávací dokumentace.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci (způsobilost) osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle ust. § 233 ZZVZ.

#### **4.1.5. Další způsoby prokázání kvalifikace**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit v souladu s ust. § 83 ZZVZ:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ, tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

## **4.2. Základní způsobilost**

### **4.2.1. Způsobilým není dodavatel, který**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.2.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 4.2.1 písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 4.2.1 písm. a) této zadávací dokumentace splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

### **4.2.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu**

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 4.2.1 písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 4.2.1 písm. a) této zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v čl. 4.2.2 této zadávací dokumentace a vedoucí pobočky závodu.

#### 4.2.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 4.2.1 písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.2.1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 4.2.1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 4.2.1 písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.2.1 písm. d) této zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 4.2.1 písm. e) této zadávací dokumentace.

**Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením dokladů uvedených v čl. 4.2.4 zadávací dokumentace, přičemž je může nahradit čestným prohlášením pro bod 4.2.1. zadávací dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.**

Pokud dodavatel předkládá čestné prohlášení, bude opatřeno podpisem účastníka zadávacího řízení nebo osoby zastupující účastníka zadávacího řízení.

#### 4.3. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost prokazuje dodavatel dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

V případě, že dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci ve smyslu ust. § 77 odst. 1 ZZVZ, předloží oprávnění k podnikání ve smyslu ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, tj. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - v rozsahu předmětu odpovídajícímu tomuto zadávacímu řízení, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nebo Výroba, obchod a služby neuvedené v příloha 1 až 3 živnostenského zákona, obor činností: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, nebo Zednictví – řemeslá živnost.

Účastník zadávacího řízení dále předloží v souladu s ust. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost, nebo doklad osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** – dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

**Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladů uvedených v čl. 4.3. zadávací dokumentace, přičemž je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.**

#### 4.4. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje podle ust. § 79 odst. 2 ZZVZ dodavatel, který předloží:

- a) **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel realizoval **alespoň dvě (2) řádně dokončené stavební práce**, kterými se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí rekonstrukce, kompletní výstavba, výměna otvorových výplní ve vnějším obvodovém plášti. s finančním objemem **pro každou stavbu** v minimální výši **500.000,- Kč bez DPH** (slovy: pětset tisíc korun českých).

V seznamu stavebních prací dodavatel uvede: identifikaci objednatele, název stavebních prací, jejich stručný popis, cenu stavebních prací bez DPH, dobu (zahájení a ukončení) a místo jejich realizace.

Zadavatel sděluje, že tuto část technické kvalifikace může dodavatel prokázat rovnocenným dokladem, kterým je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečněném plnění dodavatele.

Pro vyloučení pochybností Zadavatel dále uvádí, že stavební prací se pro účely tohoto kvalifikačního předpokladu rozumí realizace stavební práce (i) dodavatelem, jako přímým účastníkem smluvního vztahu s objednatelem stavebních prací nebo (ii) dodavatelem, jako členem Sdružení, jehož byl dodavatel společně a nerozdílně zavázaným členem, avšak v tomto případě může dodavatel prokázat jako stavební práci pouze takový rozsah stavebních prací, které sám v rámci sdružení vlastními kapacitami řádně realizoval, a to bez ohledu na skutečnost, v jaké byl ve sdružení pozici (člen sdružení nebo vedoucí účastník sdružení). Ke stavebním pracím realizovaným v odlišných smluvních vztazích (tedy např. poddodavatelských) nebude Zadavatelem přihlíženo.

- b) **seznam techniků** dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality.

Zadavatel požaduje pro splnění této části technické kvalifikace uvedení nejméně 2 (dvou) osob, kdy 1 (jedna) z těchto osob bude odpovědná za vedení vlastní realizace díla (stavby) a 1 (jedna) osoba bude v pozici náhradníka osoby odpovědné za vedení vlastní realizace díla (stavby). Obě uvedené osoby uvede současně dodavatel v čl. X závazného návrhu Smlouvy o dílo.

- c) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ vztahující se k požadovaným stavebním pracem.

Zadavatel požaduje pro splnění této části technické kvalifikace, aby každá z osob, uvedená dodavatelem dle požadavku Zadavatele v bodě 4.4 písm. b) této zadávací dokumentace, tzn. osob odpovědných za vedení vlastní realizace díla (stavby), splňovala následující minimální požadavky:

- ukončené min. středoškolské vzdělání stavebního charakteru s maturitou,
- min. 3 (tři) roky praxe v oboru pozemní stavby,
- zkušenost s realizací alespoň 1 (jedné) stavby v min. hodnotě 500 000,- Kč bez DPH, a to na pozici „osoba odpovědná za vedení realizace stavby“
- vlastní osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, a to „autorizovaný inženýr“ nebo „autorizovaný technik“, vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel prokáže splnění této části kvalifikace čestným prohlášením. V čestném prohlášení musí být zejména uvedeno:

1. jméno a příjmení konkrétních osob (min. 2) splňujících předmětnou technickou kvalifikaci,
2. nejvyšší dosažené vzdělání těchto konkrétních osob,
3. délka praxe v oboru pozemní stavby nebo technika prostředí staveb těchto konkrétních osob,
4. prohlášení o realizaci min. 1 (jedné) stavby uvedenými dvěma osobami splňujícími předmětnou technickou kvalifikaci (v pozici: osoba odpovědná za vedení realizace stavebních prací) v hodnotě min. 500 000,- Kč (bez DPH),
5. prohlášení o držení osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, a to „autorizovaný inženýr“ nebo „autorizovaný technik“, vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
6. prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osob u dodavatele, pokud dodavatel prokazuje předmětnou technickou kvalifikaci prostřednictvím vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

**Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením dokladů uvedených v čl. 4.4. zadávací dokumentace, přičemž je může nahradit čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.**

## 5. Podmínky

### 5.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky, které nejsou výslovně uvedeny v textu zadávací dokumentace, jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo, který je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 4. Účastník zadávacího řízení není v rámci návrhu Smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru Smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo Smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení jsou označeny **[DOPLNÍ DODAVATEL]**).

**Zadavatel doporučuje, aby návrh Smlouvy byl pro urychlení následného procesu uzavření Smlouvy ze strany účastníka zadávacího řízení předložen již v nabídce ve formátu PDF/A a současně podepsán statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele, a to elektronickým podpisem vydaným certifikační autoritou. V případě, že návrh Smlouvy nebude účastníkem zadávacího řízení řádně podepsán, může být účastník zadávacího řízení vyloučen.**

**Pokud za účastníka zadávacího řízení jedná zmocněnec na základě plné moci, bude v nabídce předložena plná moc s uvedením rozsahu zmocnění.**

Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu účinnosti Smlouvy disponoval platným pojištěním o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu činnosti dle Smlouvy, a to v minimální výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých). Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu této veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen doklad o platném pojištění předložit Zadavateli před uzavřením Smlouvy v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ. Vybraný dodavatel je povinen udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky, a to až po řádné předání díla Zadavateli bez vad a nedodělků. Pokud vybraný dodavatel uvedený doklad o platném pojištění Zadavateli nepředloží před uzavřením Smlouvy, je tato skutečnost považována za důvod k postupu v souladu s ust. § 122 odst. 7 ZZVZ.

### 5.2. Platební a fakturační podmínky

Platební a fakturační podmínky jsou specifikovány obecně v této části zadávací dokumentace a dále podrobně v závazném návrhu Smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Zadavatel nebude poskytovat vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých (Kč).

Cena nebude měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů týkajících se DPH.

Splatnost daňových dokladů a další platební a fakturační podmínky jsou určeny v závazném návrhu Smlouvy.

### 5.3. Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH; DPH bude dodavatelem účtováno v souladu s platnými právními předpisy.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu veřejné zakázky, jak je popsáno v této zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude účastníkem zadávacího řízení stanovena oceněním soupisu prací, který je součástí Přílohy č. 5 zadávací dokumentace. Struktura soupisu prací je závazná. Účastník zadávacího řízení nebude v soupisu prací položky vynechávat, všechny položky budou naceněny – u každé položky bude uveden číselný údaj jiný než 0 (nula). **Oceněný soupis prací (tj. položkový rozpočet) bude součástí návrhu Smlouvy, jako její příloha č. 1.**

Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka a její vyčíslení musí být uvedeno jednou částkou, nikoliv s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem nebo výpočtem k výši jiných částek.

Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že v nabídkové ceně za předmět plnění této veřejné zakázky musí být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, které při plnění svého závazku dle těchto zadávacích podmínek nebo v souvislosti s nimi vynaloží, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani ze zadávacích podmínek zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí dodavatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky dodavatele/poddodavatelů, průběžný úklid, konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci nutnou (potřebnou) pro provedení díla (díleenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), provedení předepsaných či sjednaných zkoušek či revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě a všech dalších dokumentů nutných k předání dokončeného díla. Dále se jedná zejména o náklady na režie, pojištění dle smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

## 5.4. Využití poddodavatele

Účastník zadávacího řízení je v nabídce povinen uvést, které části veřejné zakázky hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvést identifikační údaje každého poddodavatele. Poddodavatel není oprávněn svěřit realizaci jemu určené části veřejné zakázky dalšímu subjektu. Seznam poddodavatelů bude nedílnou součástí Smlouvy jako její příloha č. 3. Pokud účastník zadávacího řízení nepředpokládá, že svěří některou část veřejné zakázky poddodavatelí, uvede tuto skutečnost v rámci své nabídky.

Účastník zadávacího řízení uvede předmětné údaje v „Rejstříku poddodavatelů“, jehož vzor je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Tento doklad bude **datován a opatřen podpisem účastníka zadávacího řízení nebo osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Pokud za účastníka zadávacího řízení jedná zmocněnec na základě plné moci, bude v nabídce předložena plná moc s uvedením rozsahu zmocnění.**

**Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ust. § 105 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli identifikační údaje všech svých poddodavatelů, a to nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, a to pokud dojde k jejich změně oproti předloženému Seznamu poddodavatelů uvedenému výše. Poddodavatelé, kteří nebudou identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Povinnost identifikace poddodavatelů se týká i poddodavatelů v dalších úrovních dodavatelského řetězce. Povinnost identifikace všech poddodavatelů se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo pokud byly předloženy účastníkem zadávacího řízení v plném rozsahu již v jeho nabídce.**

## 5.5. Ostatní podmínky zadávacího řízení

5.5.1 Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky, nestanoví-li ZZVZ jinak.

5.5.2 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

- 5.5.3 **Součástí návrhu Smlouvy, jako její příloha č. 2, musí být časový harmonogram**, přičemž členění harmonogramu bude odpovídat soupisu jednotlivých stavebních objektů. Časový harmonogram vymezí dodavatel tak, aby bylo zcela zřejmé, jaký konkrétní objem prací a dodávek musí být proveden v daném kalendářním měsíci. Harmonogram bude zpracován jako týdenní, přičemž doba plnění musí být v souladu s požadavkem Zadavatele na realizaci díla uvedeným v čl. 3.5 této zadávací dokumentace a současně i v čl. III Smlouvy. Všechny termíny uvedené v harmonogramu musí vycházet z odborných znalostí dodavatele, a to i ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby (např. technologické přestávky). Dále bude součástí Přílohy č. 2 Smlouvy **platební kalendář** členěný po měsících, který bude plně odpovídat rozsahu prací a dodávek uvedenému v časovém harmonogramu.
- 5.5.4 Při předání dokončeného díla Zadavateli (objednateli) bude dodavatel povinen předložit bankovní záruku za provedení záručních oprav ve výši **400.000,- Kč**, která bude platná po celou dobu záruční lhůty; bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v závazném návrhu Smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace.
- 5.5.5 V případě, kdy Zadavatel nebude moci zjistit údaje o skutečném majiteli ve smyslu ust. § 122 odst. 4 ZZVZ, bude postupovat podle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ, tzn. vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
  - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
    1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
    2. seznam akcionářů,
    3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 5.5.6. Pokud dodavatel v rámci své nabídky neuvede či neoznačí údaje ve Smlouvě a jejích přílohách, které nemají být uveřejněny v Registru smluv, bude Smlouva uveřejněna v kompletní podobě v souladu se zákonem o registru smluv (blíže viz ust. čl. XIII. odst. 7 Smlouvy). Řádně a důvodně označené části Smlouvy (přílohy) pak nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

## 6. Způsob zpracování nabídky účastníka zadávacího řízení

Nabídka účastníka zadávacího řízení musí být **podána v elektronické podobě** se všemi náležitostmi požadovanými v této zadávací dokumentaci, **a to pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. K nabídkám podaným v listinné podobě nebude Zadavatel přihlížet.

Podrobné informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <https://zakazky.zcu.cz/>.

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, popřípadě jinou osobou na základě plné moci. V takovém případě musí být plná moc přiložena v nabídce.

Veškerá komunikace se Zadavatelem bude probíhat výhradně v českém jazyce a v souladu s ust. § 211 ZZVZ pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo datové schránky, není-li dále stanoveno jinak.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce; dokumenty vyhotovené v jiném než českém jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Veškerá komunikace mezi účastníkem zadávacího řízení a Zadavatelem bude probíhat výhradně v českém jazyce.

Zadavatel doporučuje, aby dokumenty obsažené v nabídce byly řádně čitelné, bez škrťů a přepisů, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Každý dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze 1 (jednu) nabídku. Dodavatel nesmí být současně dle ust. § 107 odst. 4 ZZVZ osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se Zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

**Zadavatel upozorňuje, že maximální možná velikost jednoho souboru, vkládaného do elektronického nástroje E-ZAK, je 50 MB.**

**Zadavatel doporučuje pro přehlednost nabídky, aby nabídka podaná účastníkem zadávacího řízení byla zpracována v níže stanovené struktuře a v souladu s níže uvedenými požadavky:**

p.č.	Dokument	Příloha č.
1.	Krycí list nabídky	<b>Příloha č. 1</b> (vzor)
2.	Dokumenty prokazující splnění <b>základní způsobilosti</b> (doklady nebo čestné prohlášení dle čl. 4.2. této zadávací dokumentace)	<b>Doklady dle čl. 4.2 nebo Příloha č. 2</b> (vzor)
3.	Dokumenty prokazující splnění <b>profesní způsobilosti</b> (doklady nebo čestné prohlášení dle čl. 4.3. této zadávací dokumentace)	<b>Doklady dle čl. 4.3. nebo Příloha č. 2</b> (vzor)
4.	Doklady prokazující splnění <b>technické kvalifikace</b> (doklady nebo čestné prohlášení dle čl. 4.4. této zadávací dokumentace)	<b>Doklady dle čl. 4.4. nebo Příloha č. 2</b> (vzor)
5.	Rejstřík poddodavatelů <i>(účastník zadávacího řízení tento doklad předkládá pouze v případě, že hodlá svěřit některé části plnění poddodavateli; viz čl. 5.4 této zadávací dokumentace)</i>	<b>Příloha č. 3</b> (vzor)
6.	Návrh smlouvy o dílo vč. příloh <i>(příloha č. 1 – položkový rozpočet; příloha č. 2 časový harmonogram a paltební kalendář)</i>	<b>Příloha č. 4</b> (závazný vzor)

7.

Další doklady, je-li třeba, zejména doklady opravňující jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení či jiné osoby

### **6.1. Lhůta a místo pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení **a končí 17. dubna 2019 v 10:00 hod.**

Nabídka bude podána způsobem uvedeným v čl. 6 této zadávací dokumentace, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

### **6.2. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtou se ve smyslu ust. § 40 ZZVZ rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel v průběhu této lhůty odešle oznámení o výběru dodavatele.

Zadávací lhůtu stanovuje Zadavatel v délce **90 dnů**.

### **6.3. Jistota**

Zadavatel nestanovuje požadavek na poskytnutí jistoty účastníkem zadávacího řízení dle ust. § 41 ZZVZ.

### **6.4. Otevírání nabídek**

Jelikož nabídky mohou být podány výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se bude konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení. Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 109 ZZVZ.



## 7. Hodnocení nabídek

### 7.1. Hodnocení nabídek, pravidla pro hodnocení nabídek

#### 7.1.1 Kritéria hodnocení včetně vah

Podané nabídky budou v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, kterou je pro toto zadávací řízení „**nejnižší nabídková cena**“.

#### 7.1.2 Metoda vyhodnocení nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to od nejnižší nabídkové ceny k nejvyšší. Před stanovením pořadí nabídek posoudí Zadavatel výše nabídkových cen s ohledem na mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle ust. dle ust. § 28 odst. 1 písm. o) a ust. § 113 ZZVZ.

Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

### 7.2. Vyhrazená práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo pro případ shodných nabídkových cen určit pořadí těchto nabídek losem, přičemž losování proběhne za účasti účastníků zadávacího řízení, kteří podali shodné cenové nabídky. O termínu losování budou tito účastníci zadávacího řízení Zadavatelem písemně vyrozuměni nejméně 3 pracovní dny předem.

## 8. Přílohy

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikace
- 3) Rejstřík poddodavatelů
- 4) Smlouva o dílo
- 5) Projektová dokumentace včetně soupisu prací a výkazu výměr
- 6) Vyjádření Úřadu městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic ze dne 19.12.2018, č.j.: UMO3/51861/18

V Plzni dne 26.3.2019

.....  
doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček  
rektor