

SMLOUVA O DÍLO

1. Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo:

Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 306 14

IČO:

49777513

DIČ:

CZ 49777513

Zastoupená:

Ing. Petr Beneš - kvestor

Bankovní spoj.:

4811530257/0100

Komerční banka, a.s., Plzeň – město

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

(dále jen „Objednatel“ či „objednatel“)

2. STAVOSAN Plzeň s.r.o.

Sídlo:

Předenická 80/1, 301 00 Plzeň

IČO:

03884376

DIČ:

CZ03884376

Zastoupený:

Oldřichem Benešem - jednatelem

Bankovní spoj.:

4044674339/0800

Česká spořitelna a.s.

Zapsaný v obchodním rejstříku:

KS Plzeň oddíl C, vložka 30889

Osoba oprávněna zastupovat ve věcech smluvních: Oldřich Beneš

(dále jen „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

smlouvu o dílo,

(dále jen "smlouva")

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dále jen "NOZ".

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla: „Klatovská 51 - sanace vlhkého zdiva v depozitáři UK“. Předmět smlouvy spočívá ve zhotovení díla specifikované touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provádění stavby dle příl. č. 6 vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále specifikované položkovým výkazem výměr, který je součástí této smlouvy.
2. Dílem se rozumí jeho provedení, a to zejména provedení stavebních prací, dodávka materiálu a jeho následná montáž, vč. souvisejících montážních prací a konstrukcí, nutných k řádnému provedení díla. Uvedené stavební práce a dodávky spočívají v provedení sanace zdiva suterénu a konstrukcí bezprostředně souvisejících s prostory užívanými jako depozitář Univerzitní knihovny vše v části suterénu objektu Klatovská 51, Plzeň (místnosti č. 005, 024 - 027).
3. Nově zabudovaná zařízení budou odpovídat platným normám pro pořízení a provozování těchto zařízení.
4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést shora uvedené dílo v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracovanou projekční kanceláří Ing. Miroslav Havel, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a soudní znalec v oboru sanace vlhkého zdiva, zak. č. P03-27-02-15/2015/S, vypracovaná v 03/2015, (dále jen „DPS“), Výzvou k podání nabídek a jejích příloh a za dodržení podmínek dále uvedených a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
6. Pro odstranění pochybností se stanoví, že Zhotovitel je povinen provést i veškeré další v této smlouvě výslovně neuvedené činnosti, bude-li jejich provedení nutné, obvyklé či spravedlivě Objednatelům očekávané a Zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových činností nemá vliv na cenu za dílo uvedenou v této smlouvě.

II.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v souladu s DPS, Výzvou k podání nabídek a jejích příloh na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Klatovská 51 - sanace vlhkého zdiva v depozitáři UK“ a touto smlouvou. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění díla, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon),

ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

2. O průběhu prací na díle vede Zhotovitel stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Objednatele nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže zástupce Objednatele nebo jím pověřená třetí osoba (uvedena ve stavebním deníku) nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále použité materiály a povrchové úpravy.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro zhotovení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle Objednatelem předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k předložené DPS nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést podle této dokumentace dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě, rozsahu a ceně díla stanovené v čl. VI. odst. 1.. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
5. Pokud bude část předmětu smlouvy plněna prostřednictvím subdodavatele, Zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného subdodavatele:
Identifikační údaje subdodavatele: Část předmětu plnění
subdodavatelem: Práce budou prováděny bez subdodavatelů.
6. V případě potřeby změny subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, doloží Zhotovitel ke své písemné žádosti o změnu subdodavatele originály dokladů k prokázání stejného rozsahu kvalifikace, jakou prokazoval původní subdodavatel.

7. Změna subdodavatele podléhá předchozímu odsouhlasení ze strany Objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání v minimální výši 500.000,- Kč a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušování po dobu provádění díla až po jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Doklad o uzavřeném pojištění předložil Zhotovitel Objednateli před podpisem této smlouvy.
9. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají, že kontrolní dny budou probíhat pravidelně 1 x za týden následujícím způsobem: Kontrolní den svolá zástupce Objednatele a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, zjištěných problémech, požadavcích Zhotovitele či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast stavbyvedoucího. Kontrolní dny budou probíhat za účasti zástupce Objednatele a autorského dozoru, které k účasti na jednání vyzve zástupce Objednatele.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen dodat Objednateli dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou takto:
Předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: ve 28. týdnu 2016
Dokončení díla: nejdéle do 31. 10. 2016
2. Za den dodání díla se pro účely posuzování sjednané dodací lhůty považuje den podle čl. IV., odst. 3. této smlouvy.
3. Zhotovitel staveniště vyklidí, uvede do původního stavu a předá Objednateli ke dni předání díla bez vad a nedodělků.
4. Místem plnění předmětu smlouvy je část suterénu objektu Klatovská 51, Plzeň (místnosti č. 005, 024 - 027).

IV.

Převzetí díla - dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu rozestavěnosti prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu na vyzvání Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů od vyzvání.
2. Objednatel se zavazuje provést při předání díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná vada či nedodělek, zavazuje se Objednatel dílo převzít.
3. Závazek Zhotovitele dodat dílo je splněn:
a) dnem, kdy Objednatel dílo převezme, nebo

b) dnem, kdy Zhotovitel umožní Objednateli převzít dílo bez vad a nedodělků.

4. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla bude zapsáno do stavebního deníku a bude o něm sepsán protokol. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis. Pokud se Objednatel nedostaví k převzetí a prohlídce díla, ačkoliv byl Zhotovitelem řádně vyzván minimálně 3 pracovní dny předem, zaznamená tuto skutečnost Zhotovitel v zápisu ve stavebním deníku a připojí svůj podpis.

V.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, v případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku dodat předmět plnění řádně a včas, včetně souvisejícího plnění, nebo porušení dalších smluvních povinností, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % smluvní ceny za dodávku předmětu plnění této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení Zhotovitele s plněním předmětu smlouvy, čímž není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální). Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální).
2. Smluvní strany se dohodly, v případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Zhotovitel poruší své závazky vyplývající z této smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % (slovy: jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH, a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Při opakovaném porušení závazku, který z této smlouvy vyplývá pro Zhotovitele, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu 2 % (slovy: dvě procenta) z celkové ceny díla bez DPH.
Těmito závazky je myšleno zejména následující:
 - a) porušení čl. II., odst. 1. této smlouvy,
 - b) porušení čl. IX, odst. 3. této smlouvy,
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody (majetkové i nemajetkové) v plné výši.
5. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení. Toto ustanovení se neuplatní pro případ uvedený v čl. V bodu 2 této Smlouvy.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

VI.

Cena díla - platební podmínky

1. Cena za provedení díla je cena smluvní s pevnými jednotkovými cenami. Cena díla vychází z oceněného soupisu prací, který Zhotovitel ocenil v rámci nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Klatovská 51 - sanace vlhkého zdiva v depozitáři UK“.

Celková cena za provedení díla činí ke dni uzavření této smlouvy částku ve výši 1,261.907,- Kč bez DPH.

2. Cena díla vychází z dohodnutého rozsahu prací, který odpovídá DPS, vč. oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na dodávky, stavební a montážní práce, veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy, normami a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků vč. plnění, která nejsou výslovně uvedena v DPS a výkazu výměr, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Součástí ceny díla musí být rovněž cena, příp. výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, atd., tzn. vše, co je nutné pro úplné a bezvadné provedení díla. Výše uvedená cena dále obsahuje veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na zajištění případného přístupu do okolních nemovitostí, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, náklady za užívání veřejného prostranství, náklady za činnosti restaurátora, náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotovení a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf na CD, příp. DVD a případné náklady související s kompletací díla.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení.
5. Financování v průběhu provádění díla bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených Zhotovitelem na základě odsouhlasených zástupcem Objednatele potvrzených soupisů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
6. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 dnů od jejich řádného doručení Objednateli. Na doručení poštou se počítají tři kalendářní dny. Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek

odsouhlasený zástupcem Objednatele.

Cena díla v rozsahu smlouvy je stanovena oceněným soupisem prací (viz příloha č. 1 smlouvy).

7. Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.

8. Účetní doklad (faktura) budou obsahovat zejména:

- číslo a datum vystavení faktury, přesný název díla: „Klatovská 51 - sanace vlhkého zdiva v depozitáři UK“.
- vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
- vlastnoruční podpis oprávněného zástupce Objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky a provedených prací,
- rozsah provedené části díla – položkový rozpočet
- označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
- IČ a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.

9. Cenu je možné překročit pouze při provádění:

- vícepráce – Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla,
- méněpráce – Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou součástí předmětu díla

a) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Objednatel je povinen se k nim do 3 pracovních dnů vyjádřit.

b) Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele.

c) V případě, kdy dojde k omezení rozsahu díla ze strany Objednatele, bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s použitím cen z oceněného soupisu prací (viz příloha č. 1 smlouvy) a není-li ve výkazu výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645. Zhotovitel je povinen provést přesný

soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

- d) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 9 a) tohoto článku, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatelem není Zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněného soupisu prací – viz příloha č. 1 smlouvy (buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě) a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645.

VII.

Záruka za kvalitu díla

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
3. Záruka poskytnutá Zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí díla v délce jejího trvání 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělky, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Pokud dílo neodpovídá dohodnutému rozsahu prací a platným technickým normám, má vady.

2. Objednatel je povinen písemně ohlásit Zhotoviteli záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. V písemné reklamaci je Objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat. Záruční opravy provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady, nejpozději však do 3 kalendářních dnů (není-li zvláštními právními předpisy stanoveno jinak), od nahlášení vady Objednatelem. V této souvislosti bere Zhotovitel na vědomí, že k odstranění závad může nastoupit v pracovní den v době od 8:00 hodin do 16:00 hodin. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je Objednatel oprávněn uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý i započatý den prodlení, čímž není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
4. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, zatížit zástavním právem.

IX.

Spolupůsobení Zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů zák. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
2. Při provádění díla budou dodrženy příslušné ČSN, TP (technické předpisy) a ČSN EN.
3. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně subdodavatele uvedené v čl. II. odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat ke schválení jakoukoliv změnu tohoto seznamu subdodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací na celku díla.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí dokončeného díla zejména tyto doklady:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, vše uložené na CD, případně DVD,
 - b) prohlášení o shodě na veškeré použité výrobky,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení,
 - d) stavební deník – originál,
 - e) předávací protokol díla,

- f) doklad o likvidaci a třídění odpadu,
- g) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele.

X.

Provádění kontrol

1. Zástupci Zhotovitele pověřeni vedením realizace díla jsou:
Oldřich Beneš, tel.: 724 046 789
Oldřich Beneš st., tel.: 602 237 951
2. Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku.
3. Jestliže se zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do tří pracovních dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí.

XI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od uzavření smlouvy do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez vad a nedodělků.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky Objednatele podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený Zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžitý závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet Zhotovitele.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
4. Objednatel si vyhrazuje právo redukovat předmět plnění díla.

5. Smluvní strany vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.
6. Objednatel nebude přihlížet k požadavkům Zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy smlouvy.
8. Objednatel prohlašuje a podpisem potvrzuje, že se před zahájením zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu přesvědčil o dostatečnosti a úplnosti zadávacích podmínek, a že neshledal její nedostatky ani nevhodnost.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a, že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací (=nabídkový položkový rozpočet)

Objednatel:
V Plzni dne

14-06-2016

Západočeská univerzita v Plzni
kvestor

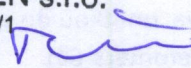


Ing. Petr Beneš
kvestor

Zhotovitel:
V Plzni dne

15.6.2016

STAVOSAN PLZEŇ s.r.o.
Předenická 80/1
301 00 Plzeň



Oldřich Beneš
jednatel

VÝKAZ VÝMĚR/CENOVÁ NABÍDKA

Investor : Západočeská universita v Plzni, Universitní 8, 306 14 PLZEN

IČ : 49777513 DIČ : CZ49777513

Akce : Klatovská 51 - sanace vlhkého zdiva v depozitáři UK

Číslo	Název položky	Mj.	Výměra	Kč/1mj	Celkem
SANACE - Vnitřní					
1	Provedení řadové chemické injektážní clony krémem na silanové bázi s aktivní účinnou látkou min.80% - Kiesol C (Remmers CZ)	m2	91,50	2 400 Kč	219 600 Kč
2	Provedení svislé chemické injektážní clony krémem na silanové bázi s aktivní účinnou látkou min.80% - Kiesol C (Remmers CZ)	m2	2,20	2 400 Kč	5 280 Kč
3	Provedení plošné chemické injektážní clony krémem na silanové bázi s aktivní účinnou látkou min.80% - Kiesol C (Remmers CZ)	m2	6,30	2 400 Kč	15 120 Kč
4	Okopání omítek do výše stropů	m2	534,00	80 Kč	42 720 Kč
5	Vyrovnání zdiva omítkou do výše 0,30m Grundputz (Remmers CZ)	m2	47,00	210 Kč	9 870 Kč
6	Vyrovnání zdiva MVC omítkou do výše 0,60m - Grundputz (Remmers CZ)	m2	6,80	210 Kč	1 428 Kč
7	Celoplošný postřik na okopané zdivo/MVC omítku proti solím Kiesol (Remmers CZ)	m2	534,00	52 Kč	27 768 Kč
8	Nátěr minerální hydroizolační stěrky do výše 0,30m Sulfatexschlamme (Remmers CZ)	m2	47,00	360 Kč	16 920 Kč
9	Nátěr minerální hydroizolační stěrky do výše 0,60m Sulfatexschlamme (Remmers CZ)	m2	6,80	360 Kč	2 448 Kč
10	Provedení sanační omítky WTA tl.2cm do výše stropu - Sanierputzaltweiss (Remmers CZ)	m2	534,00	570 Kč	304 380 Kč
11	Provedení sanačního štuku ručně tl.2mm na sanační omítku Feinputz (Remmers CZ)	m2	534,00	150 Kč	80 100 Kč
12	Nátěr bílou barvou na sanační omítky do výše stropů - Siliconharzfarbe LA (Remmers CZ)	m2	534,00	48 Kč	25 632 Kč
13	Likvidace okopaných omítek	t	29,80	860 Kč	25 628 Kč

SANACE - Venkovní

14	Omytí betonu tlakovou vodou	m2	90,00	123 Kč	11 070 Kč
15	Prořiznutí betonu 30cm od kraje	mb	36,00	56 Kč	2 016 Kč
16	Okopání omítky do výše 1,00m	m2	36,00	80 Kč	2 880 Kč
17	Vybourání betonu š.30cm	mb	36,00	125 Kč	4 500 Kč
18	Vybrání zeminy do hloubky 30cm	m3	3,30	780 Kč	2 574 Kč
19	Očištění zdiva	m2	11,00	20 Kč	220 Kč
20	Vyrovnání maltou 30cm pod terénem a 60cm nad terénem - Grundputz (Remmers CZ)	m2	29,00	210 Kč	6 090 Kč
21	Penetrace/posřik proti solím na CM	m2	29,00	52 Kč	1 508 Kč
22	Nátěr minerální hydroizolační stěrkou na CM do výše 50cm nad terén a 10cm pod terén - Sulfatexschlamme (Remmers CZ)	m2	21,60	360 Kč	7 776 Kč
23	Nátěr asfaltovou hydroizolační stěrkou na CM maltu a 10cm na M stěrku. - ECO 1K (Remmers CZ)	m2	11,00	465 Kč	5 115 Kč
24	Ochrana asfaltové stěrky Geotextilií 300g/m2 2x vrstva	m2	22,00	68 Kč	1 496 Kč
25	Zpětný zásyp, hutnění	m3	3,30	350 Kč	1 155 Kč
26	Podsyp pod nový beton tl.10cm, š.30cm	m3	1,00	860 Kč	860 Kč
27	Provedení nového betonu tl.10cm, š.30cm se spádem od objektu	m2	11,00	123 Kč	1 353 Kč
28	Provedení sanační omítky WTA tl.2cm do výše 1,00m - Sanierputzaltweiss (Remmers CZ)	m2	36,00	570 Kč	20 520 Kč
29	Provedení sanačního štuku ručně tl.2mm na sanační omítku Feinputz (Remmers CZ)	m2	36,00	150 Kč	5 400 Kč
30	Nátěr bílou barvou na sanační omítky do výše 1,00m Siliconharzfarbe LA (Remmers CZ)	m2	36,00	74 Kč	2 664 Kč
31	Provedení hydrofobizačního nátěru na omítku do výše 0,50m - Kiesol (Remmers CZ)	m2	18,00	52 Kč	936 Kč
32	Krystalizační nátěr na beton. Xypex (Betosan)	m2	90,00	250 Kč	22 500 Kč
33	Mechanické ukotvení ocelové sítě 40x40x2 Armobet 40x40x2 (Betosan)	m2	90,00	168 Kč	15 120 Kč
34	Vytvoření spádového klínku do kanalizace reprofilační maltou zrnitosti 0-4mm. - Monomix WSC TH r (Betosan)	m2	90,00	1 256 Kč	113 040 Kč
35	Nátěr transparentním ošetřovacím nátěrem na spádový klínek. - Densocure R (Betosan)	m2	90,00	136 Kč	12 240 Kč
36	Vytvoření 5mm spáry mezi omítkou a betonem	mb	36,00	20 Kč	720 Kč
37	Vyplnění spáry mezi betonem a omítkou jednosložkovým voděodolným elastickým tmelem. Wodaflex (Betosan)	mb	36,00	134 Kč	4 824 Kč
38	Likvidace vybouraného betonu	t	2,40	860 Kč	2 064 Kč
39	Likvidace okopaných omítek	t	1,90	860 Kč	1 634 Kč
40	Rozebrání a vybourání cihlového chodníčku š.80cm	m2	21,00	115 Kč	2 415 Kč
41	Rozebrání odvodňovacího žlabu	mb	25,50	93 Kč	2 372 Kč
42	Očištění žlabu	mb	25,50	20 Kč	510 Kč
43	Okopání omítek do výše 0,50m	m2	13,00	80 Kč	1 040 Kč
44	Provedení výkopu hl.2,00m, š.1,00m	m3	51,00	780 Kč	39 780 Kč
45	Mechanické očištění zdiva od zbytku izolací, zeminy aj. terénem - Grundputz (Remmers CZ)	m2	51,00	20 Kč	1 020 Kč
46	Penetrace/posřik proti solím na CM	m2	64,00	210 Kč	13 440 Kč
47	Penetrace/posřik proti solím na CM	m2	64,00	52 Kč	3 328 Kč
48	Nátěr minerální hydroizolační stěrkou na CM do výše 50cm nad terén a 10cm pod terén - Sulfatexschlamme (Remmers CZ)	m2	14,50	360 Kč	5 220 Kč

					Datum
49	stěrku. - ECO 1K (Remmers CZ)	m2	51,00	465 Kč	23 715 Kč
50	Ochrana asfaltové stěrky polystyrénem Perimetr tl.50mm	m2	51,00	153 Kč	7 803 Kč
51	Podsyp pod betonový spádový klín tl.10cm, š.50cm	m3	1,50	860 Kč	1 290 Kč
52	Provedení bet. Spádového klínu tl.10cm, š.50cm	mb	25,50	195 Kč	4 973 Kč
53	Osazení drenážní trubky DN 100mm	mb	26,00	120 Kč	3 120 Kč
54	Zásyp drenážní trubky štěrkem fr.16/32. výška 30cm, šířka 50cm	m3	6,40	860 Kč	5 504 Kč
55	Obalení štěrku geotextilií 300g/m2 proti zanesení 2x	m2	102,00	68 Kč	6 936 Kč
56	Zpětný zásyp zeminou, hutnění po vrstvách	m3	41,50	350 Kč	14 525 Kč
57	Štěrkový podsyp pod nový betonový chodníček tl.10cm, š.80cm	m3	2,10	860 Kč	1 806 Kč
58	Nový betonový chodníček tl.10cm š.80cm	m2	25,50	288 Kč	7 344 Kč
59	Zpětné osazení žlabu do betonové lože - vyspádované	mb	18,00	178 Kč	3 204 Kč
60	Nové dobetonování z 30% odvodňovacího žlabu	mb	7,50	156 Kč	1 170 Kč
61	Dobetonování ostatních spar	m3	1,00	2 500 Kč	2 500 Kč
62	Provedení sanační omítky WTA tl.2cm do výše 0,50m	m2	13,00	570 Kč	7 410 Kč
63	Provedení sanačního štuky ručně tl.2mm na sanační omítku	m2	13,00	150 Kč	1 950 Kč
64	Nátěr bílou barvou na sanační omítky do výše 0,50m Siliconharzfarbe LA (Remmers CZ)	m2	13,00	74 Kč	962 Kč
65	Provedení hydrofobizačního nátěru na omítku do výše 0,50m - Kiesol (Remmers CZ)	m2	13,00	52 Kč	676 Kč
66	Vytvoření 5mm spáry mezi omítkou a betonem	mb	25,50	20 Kč	510 Kč
67	Vyplnění spáry mezi betonem a omítkou jednosložkovým voděodolným elastickým tmelem. Wodaflex (Betosan)	mb	25,50	134 Kč	3 417 Kč
68	Likvidace vybouraných komponentů	t	2,40	860 Kč	2 064 Kč
69	Likvidace okopaných omítek	t	0,75	860 Kč	645 Kč
70	Likvidace přebytečné zeminy	t	19,00	860 Kč	16 340 Kč

SANACE - ostatní náklady aj..

71	Přesuny hmot	kpl	1,00	5 000 Kč	5 000 Kč
72	Zařízení staveniště	kpl	1,00	5 000 Kč	5 000 Kč
73	Likvidace ostatních odpadů (pytle od omítek apod..)	kpl	1,00	2 000 Kč	2 000 Kč
74	Zakrytí požárních čidel - 30ks, Zakrytí požárního hlásiče - 1ks	kpl	1,00	500 Kč	500 Kč
75	Demontáž a zpětná montáž radiátorů včetně záslepek	ks	10,00	400 Kč	4 000 Kč
76	Vypuštění a napuštění systému	kpl	1,00	10 000 Kč	10 000 Kč
77	Zakrytí podlah proti znečištění a mechanickému poškození	m2	318,00	20 Kč	6 360 Kč
78	Úklid stavby - vnitřní prostory	m2	318,00	30 Kč	9 540 Kč
79	Úklid stavby - vysátí trubek, světel aj..	kpl	1,00	2 000 Kč	2 000 Kč
80	Úklid stavby - venkovní prostory	m2	335,00	10 Kč	3 350 Kč
81	Zakrytí stojanů a knih strečovou fólií	kpl	1,00	Zajistí investor	

Celkem Základ DPH 21%
DPH 21%

1 261 907 Kč
265 000 Kč

Celkem

1 526 907 Kč

pozn.:

STAVOSAN PLZEŇ s.r.o.

Předenická 80/1
301 00 Plzeň

