

SMLOUVA O DÍLO

1. Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo:

Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 306 14

IČO:

49777513

DIČ:

CZ 49777513

Zastoupená:

Ing. Petr Beneš - kvestor

Bankovní spoj.:

4811530257/0100

Komerční banka, a.s., Plzeň – město

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

(dále jen „Objednatel“ či „objednatel“)

2. BETA PLZEŇ spol. s r.o.

Sídlo:

Kollárova 12, Plzeň

IČO:

28000820

DIČ:

CZ28000820

Zastoupený:

Ing. Vlastimil Brhlík

Bankovní spoj.:

43-1180800287/0100

Zapsaný v obchodním rejstříku:

C 20866, vedená u kr. soudu v Plzni

(dále jen „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

Osoba oprávněna zastupovat ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Brhlík

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

smlouvu o dílo,

(dále jen "smlouva")

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dále jen "NOZ".

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla: „Jungmannova 1-3, úpravy 1. a 2.N.P. pro FF, FPR, CIV“. Předmět smlouvy spočívá ve zhotovení díla specifikované touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provádění stavby dle příl. č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále specifikované položkovým výkazem výměr, který je součástí této smlouvy.
2. Dílem se rozumí jeho provedení, a to zejména provedení stavebních prací, dodávka materiálu a jeho následná montáž, vč. souvisejících montážních prací a konstrukcí, nutných k řádnému provedení díla.
Uvedené stavební práce a dodávky spočívají v provedení stavebních úprav a vnitřních rozvodů v části objektu Západočeské univerzity v Plzni, Jungmannova 1-3, převážně v 1. a 2. N. P.; součástí předmětu plnění je i zajištění záboru veřejného prostranství pro skládkování, nakládku a odvoz vybouraného i nového materiálu, pro dočasné odstavení stavebních mechanismů.
Předmětem díla bude provedení úpravy vnitřní dispozice - zazděný bude průchod mezi 109 a 109a, v příčce mezi 109a a 108 budou provedeny prostupy a osazeny dveře a okénko pro komunikaci se zákazníky, místnost 104 bude rozdělena SDK příčkou s dveřmi, posluchárna 126 bude zvětšena po vybourání stěny a příček mezi 126, 127 a 128 a průchod do chodby 122a bude zazděný, vestavek ze SDK příček v místnosti 202 bude demontovaný, mezi 204 a 205 bude zazděný průchod, v příčce mezi 205 a chodbou 200 bude provedený průchod s dveřmi, budou vybourané příčky mezi 207 a 208 a mezi 215 a 217 (pod stropem musí být před demontáží podchyceny průvlakem!). Instalace vedené v demontovaných konstrukcích budou ukončeny nebo přemístěny, podlahová krytina doplněna, popř. vyměněna.
V celém 1. a 2. N.P. bude provedena nová strukturovaná kabeláž s datovými zásuvkami a WIFI pro připojení PC a audiovizuální techniky, rozvody budou vedeny po povrchu v kabelových lištách. V místnosti serveru 317 bude osazena nová chladicí jednotka (dodání chladicí jednotky je předmětem této smlouvy, viz specifikace v PD)
Vstupy JIS budou instalovány na vstupech do učeben 114, 123 a 201 a do serverovny 317 (viz specifikace v PD)
Nové rozvody elektro NN zásuvkové 240V budou provedeny v 108/109a, 123 a 201 se samostatnými přívody z patrového rozvaděče a s jištěním. Rozvody elektro NN světelné zůstávají stávající, pouze budou upraveny dle změn dispozice s doplněním osvětlovacích těles. Zhotovitel je povinen zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla.
Součástí předmětu smlouvy je mimo jiné zajištění záboru veřejného prostranství pro skládkování, nakládku a odvoz vybouraného i nového materiálu, pro dočasné odstavení stavebních mechanismů.
3. Nově zabudovaná zařízení budou odpovídat platným normám pro pořízení a provozování těchto zařízení.
4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést shora uvedené dílo v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracovanou projekční kanceláří HBH atelier s.r.o. (č. projektu 1633), rozvody strukturované kabeláže SITEL, spol. s r.o (č. projektu 136102000), rozvody NN 240/400V Marie Jirková, projektování elektrických zařízení (č. projektu E 006/2016) (dále jen „DPS“), Výzvou k podání nabídek a jejich příloh a za dodržení podmínek dále uvedených a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
6. Pro odstranění pochybností se stanoví, že Zhotovitel je povinen provést i veškeré další v této smlouvě výslovně neuvedené činnosti, bude-li jejich provedení nutné, obvyklé či spravedlivě Objednatelům očekávané a Zhotovitel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových činností nemá vliv na cenu za dílo uvedenou v této smlouvě.

II.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v souladu s DPS, Výzvou k podání nabídek a jejich příloh na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Jungmannova 1-3, úpravy 1. a 2.N.P. pro FF, FPR, CIV“ a touto smlouvou. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění díla, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. O průběhu prací na díle vede Zhotovitel stavební deník podle § 157 zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Objednatele nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže zástupce Objednatele nebo jím pověřená třetí osoba (uvedena ve stavebním deníku) nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále použité materiály a povrchové úpravy.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro zhotovení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle Objednatelem předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k předložené DPS nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést podle této dokumentace dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě, rozsahu a ceně díla stanovené v čl. VI. odst. 1.. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
5. Pokud bude část předmětu smlouvy plněna prostřednictvím subdodavatele, Zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného subdodavatele:

Identifikační údaje subdodavatele:	Část předmětu plněná subdodavatelem:
SITEL, spol. s r.o.	slaboproud, strukturovaná síť a JIS
Klimaton spol. s r.o.	klimatizace
6. V případě potřeby změny subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, doloží Zhotovitel ke své písemné žádosti o změnu subdodavatele originály dokladů k prokázání stejného rozsahu kvalifikace, jakou prokazoval původní subdodavatel.
7. Změna subdodavatele podléhá předchozímu odsouhlasení ze strany Objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání v minimální výši 500.000,- Kč a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez

přerušeni po dobu provádění díla až po jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Doklad o uzavřeném pojištění předložil Zhotovitel Objednateli před podpisem této smlouvy.

9. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají, že kontrolní dny budou probíhat pravidelně 1 x za týden následujícím způsobem. Kontrolní den svolá zástupce Objednatele a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, zjištěných problémech, požadavcích Zhotovitele či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast stavbyvedoucího. Kontrolní dny budou probíhat za účasti zástupce Objednatele, autorského dozoru, zástupce odboru památkové péče MMP a NPU, které k účasti na jednání vyzve zástupce Objednatele.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen dodat Objednateli dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou takto:

Předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací : ve 22. týdnu 2016

Dokončení díla: nejdéle do 19. 8. 2016

2. Za den dodání díla se pro účely posuzování sjednané dodací lhůty považuje den podle čl. IV., odst. 3. této smlouvy.
3. Zhotovitel staveniště vyklidí, uvede do původního stavu a předá Objednateli ke dni předání díla bez vad a nedodělků.
4. Místo plnění předmětu smlouvy je objekt Jungmannova 1-3, Plzeň.

IV.

Převzetí díla - dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu rozestavěnosti prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu na vyzvání Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů od vyzvání.
2. Objednatel se zavazuje provést při předání díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná vada či nedodělek, zavazuje se Objednatel dílo převzít.
3. Závazek Zhotovitele dodat dílo je splněn:
 - a) dnem, kdy Objednatel dílo převezme, nebo
 - b) dnem, kdy Zhotovitel umožní Objednateli převzít dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla bude zapsáno do stavebního deníku a bude o něm sepsán protokol. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis. Pokud se Objednatel nedostaví k převzetí a prohlídce díla, ačkoliv byl Zhotovitelem řádně vyzván minimálně 3 pracovní dny předem, zaznamená tuto skutečnost Zhotovitel v zápisu ve stavebním deníku a připojí svůj podpis.

V.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, v případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku dodat předmět plnění řádně a včas, včetně souvisejícího plnění, nebo porušení dalších smluvních povinností, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % smluvní ceny za dodávku předmětu plnění této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení Zhotovitele s plněním předmětu smlouvy, čímž není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální). Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální).

2. Smluvní strany se dohodly, v případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Zhotovitel poruší své závazky vyplývající z této smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % (slovy: jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH, a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Při opakovaném porušení závazku, který z této smlouvy vyplývá pro Zhotovitele, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu 2 % (slovy: dvě procenta) z celkové ceny díla bez DPH.
Těmito závazky je myšleno zejména následující:
 - a) porušení čl. II., odst. 1. této smlouvy,
 - b) porušení čl. IX, odst. 3. této smlouvy,
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení. Toto ustanovení se neuplatní pro případ uvedený v čl. V bodu 2 této Smlouvy.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu újmy(majetkové i nemajetkové).

VI.

Cena díla - platební podmínky

1. Cena za provedení díla je cena smluvní s pevnými jednotkovými cenami. Cena díla vychází z oceněného soupisu prací, který Zhotovitel ocenil v rámci nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Sady Pětatřicátníků 16 - rekonstrukce podlah“.

Celková cena za provedení díla činí ke dni uzavření této smlouvy částku ve výši 1,487.000,- Kč bez DPH.

2. Cena díla vychází z dohodnutého rozsahu prací, který odpovídá DPS, vč. oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na dodávky, stavební a montážní práce, veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy, normami a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků vč. plnění, která nejsou výslovně uvedena v DPS a výkazu výměr, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Součástí ceny díla musí být rovněž cena, příp. výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, atd., tzn. vše, co je nutné pro úplné a bezvadné provedení díla. Výše uvedená cena dále obsahuje veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na zajištění případného přístupu do okolních nemovitostí, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, náklady za užívání veřejného prostranství, náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotovení a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf na CD, příp. DVD a případné náklady související s kompletací díla.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení.
5. Financování v průběhu provádění díla bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených Zhotovitelem na základě odsouhlasených zástupcem Objednatele potvrzených soupisů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a

nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.

6. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 dnů od jejich řádného doručení Objednateli. Na doručení poštou se počítají tři kalendářní dny. Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem Objednatele. Cena díla v rozsahu smlouvy je stanovena oceněným soupisem prací (viz příloha č. 1 smlouvy).

7. Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.

8. Účetní doklad (faktura) budou obsahovat zejména:

- číslo a datum vystavení faktury, přesný název díla: „Jungmannova 1-3, úpravy 1. a 2.N.P. pro FF, FPR, CIV“.
- vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
- vlastnoruční podpis oprávněného zástupce Objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky a provedených prací,
- rozsah provedené části díla – položkový rozpočet
- označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
- IČ a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.

9. Cenu je možné překročit pouze při provádění:

- vícepráce – Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla,
- méněpráce – Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou součástí předmětu díla

- a) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Objednatel je povinen se k nim do 3 pracovních dnů vyjádřit.

- b) Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele.

- c) V případě, kdy dojde k omezení rozsahu díla ze strany Objednatele, bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s použitím cen z oceněného soupisu prací (viz příloha č. 1 smlouvy) a není-li ve výkazu výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma

smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

- d) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 9 a) tohoto článku, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatel nemůže Zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněného soupisu prací – viz příloha č. 1 smlouvy (buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě) a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645.

VII.

Záruka za kvalitu díla

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
3. Záruka poskytnutá Zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí díla v délce jejího trvání 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Pokud dílo neodpovídá dohodnutému rozsahu prací a platným technickým normám, má vady.
2. Jestliže v záruční době vyjdou najevo vady díla, je Objednatel povinen Zhotovitele o této skutečnosti neprodleně, po té co je zjistí, písemně informovat. V písemné reklamaci je Objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat.
3. Objednatel je oprávněn v písemné reklamaci vad od Zhotovitele požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad.
4. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční opravy provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady, nejpozději však do 3 kalendářních dnů (není-li zvláštními právními předpisy stanoveno jinak), od nahlášení vady Objednatel. V této souvislosti bere Zhotovitel na vědomí, že k odstranění závad může nastoupit v pracovní den v době od 8:00 hodin do 16:00 hodin. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je Objednatel oprávněn uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý i započatý den prodlení, čímž není dotčeno právo Objednatel na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové). V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
6. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, zatížit zástavním právem.

IX.

Spolupůsobení Zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů zák. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
2. Při provádění díla budou dodrženy příslušné ČSN, TP (technické předpisy) a ČSN EN.
3. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně subdodavatele uvedené v čl. II. odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat ke schválení jakoukoliv změnu tohoto seznamu subdodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací na celku díla.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí dokončeného díla zejména tyto doklady:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, vše uložené na CD, případně DVD,
 - b) prohlášení o shodě na veškeré použité výrobky,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení,
 - d) stavební deník – originál,
 - e) předávací protokol díla,
 - f) doklad o likvidaci a třídění odpadu,
 - g) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele.

X.

Provádění kontrol

1. Zástupci Zhotovitele pověřeni vedením realizace díla jsou:
Ing. Vlastimil Brhlík, tel. 377 222 607
2. Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku.
3. Jestliže se zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do tří pracovních dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí.

XI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od uzavření smlouvy do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez vad a nedodělků.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky Objednatele podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený Zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžitý závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet Zhotovitele.

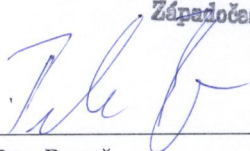
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
4. Objednatel si vyhrazuje právo redukovat předmět plnění díla.
5. Smluvní strany vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.
6. Objednatel nebude přihlížet k požadavkům Zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy smlouvy.
8. Objednatel prohlašuje a podpisem potvrzuje, že se před zahájením zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu přesvědčil o dostatečnosti a úplnosti zadávacích podmínek, a že neshledal její nedostatky ani nevhodnost.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a, že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací (=nabídkový položkový rozpočet)

Objednatel:
V Plzni dne

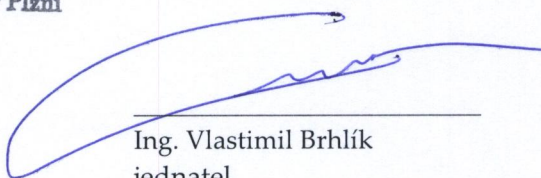
23 -05- 2016

Západočeská univerzita v Plzni
kvestor



Ing. Petr Beneš
kvestor

Zhotovitel:
V Plzni dne



Ing. Vlastimil Brhlík
jednatel

BETA PLZEŇ
spol. s r.o.
Kollárova 12
301 00 PLZEŇ