

P14V00000133

Smlouva o dílo

číslo smlouvy Objednatele:
číslo smlouvy Zhotovitele: C5KE961W

1. Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 306 14
IČO: 49777513
DIČ: CZ 49777513
Zastoupená: doc. PaedDr. Ilona Mauritzová, Ph.D., rektorka
Bankovní spoj.: 4811530257/0100
Komerční banka, a.s., Plzeň – město

Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Osoba oprávněna zastupovat ve věcech technických: Michal Bárta

(dále jen „Objednatel“ či „objednatel“)

2. OTIS, a.s.

Sídlo: Jana Opletala 3506/45 Břeclav
IČO: 42324254
DIČ: CZ4232454
Zastoupený: Ing. Alešem Korotvičkou – předseda představenstva
Ing. Ladislavem Zemanem – člen představenstva
Bankovní spoj.: 10804651/0100
Zapsaný v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 536

(dále jen „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

Osoba oprávněna zastupovat ve věcech smluvních:

Ing. Slavomíra Huttová

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:

Petr Bližník

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

smlouvu o dílo,

(dále jen "smlouva")

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dále jen "NOZ".

1. 11. 1

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení stavby: „Sedláčkova 19, Plzeň – vestavba osobního výtahu v rámci projektu CVSMD“ (reg. č. projektu CZ.1.05/4.1.00/11.0262). Předmět smlouvy spočívá ve zhotovení stavby specifikované touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS) dle příl. č. 2 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále specifikované položkovým rozpočtem stavby, který je součástí této smlouvy a vydanými stanovisky dotčených orgánů státní správy a zpracováním výrobní = dílenské dokumentace.
2. Dílem se rozumí jeho provedení, a to zejména provedení stavebních a montážních prací a konstrukcí a dodávka materiálů, nutných k řádnému provedení díla. Uvedené stavební a montážní práce spočívají ve zřízení 1 ks nového výtahu a souvisejících stavebních prací s jeho instalací na místo určené Objednatelem, vše podle Projektové dokumentace, kterou Zhotovitel obdržel již před podpisem této smlouvy. Nově zabudovaná zařízení budou odpovídat platným normám pro pořízení a provozování těchto zařízení. Předmět této smlouvy dále obsahuje zajištění archeologického výzkumu při zakládání stavby a po dobu záruky za jakost poskytování bezplatné služby záručního servisu, a to v následujícím rozsahu a za následujících podmínek:
 - a) V rámci záručního servisu výtahu bude Zhotovitel poskytovat veškeré servisní úkony tak, aby po celou dobu záruky splňoval výtah požadavky Objednatele stanovené zejména v této smlouvě, v Projektové dokumentaci a platnými právními předpisy.
 - b) Úkony v rámci záručního servisu se rozumí zejména výměna/oprava vadných (nefunkčních) dílů a příslušenství výtahu (vyjma mechanického poškození, či opotřebení drobného spotřebního materiálu), odstranění vad, které se na díle vyskytnou či vad způsobených provozem výtahu, provádění seřizování a ověřování výtahu, provádění prohlídek (provozní prohlídky a odborné prohlídky), včetně dozorce výtahu, v souladu s platnými právními předpisy a odborných zkoušek výtahu v souladu s platnými právními předpisy a vyprošťování osob z výtahu do 1 hodiny od nahlášení Objednatelem (nepřetržitě i v dnech pracovního klidu), včetně dodání a provozování SIM karty na volání.
 - c) Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky poskytovat ve prospěch Objednatele technickou podporu k dílu, která musí být poskytována v pracovní dny (mezi 9:00 hod. až 16:00 hod.) a to v českém jazyce. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady na díle neprodleně poté, co je zjistí a to písemně formou emailové komunikace na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
 - d) Záruční opravy (na technologické části díla) provede Zhotovitel na vlastní náklady bezodkladně, nejpozději však do 12 hodin od nahlášení vady Objednatelem, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak (avšak při dodržení opravy nahlášené vady mezi 8:00 až 16:00 hod., v den nahlášení vady, případně ve dni následujícím). Nesplnění této povinnosti opravňuje Objednatele k uplatnění smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každých započatých 12 hodin prodlení s nástupem odstraňování vady (na technologické části díla). Bude-li vada nahlášena Zhotoviteli po 16. hodině, počíná lhůta pro odstranění vady běžet v 7:00 hod. následujícího dne.
 - e) Pro vyloučení pochybností se nástupem k odstranění vady rozumí dostavení se Zhotovitelem na místo určené Objednatelem za účelem odstranění ohlášené vady na

2 165

technologické části díla. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční lhůty se záruční lhůta prodlužuje o dobu od oznámení vady Objednatelům Zhotoviteli po uvedení díla do provozu v místě plnění. K odstranění vady může Zhotovitel nastoupit v pracovní dny mezi 8:00 až 16:00 hodinou.

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést shora uvedené dílo v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, vypracovanou projekční kanceláří Origon spol. s r.o. (č. zakázky: 141436_2, datum 04/2014) – dále jen „Projektová dokumentace“, Výzvou k podání nabídek a jejích příloh na podlimitní veřejnou zakázku a za dodržení podmínek dále uvedených a Objednatel se zavazuje platit Zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od Objednatelů veškerou příslušnou dokumentaci pro provádění díla dle této smlouvy, zejména převzal Projektovou dokumentaci dle odst. 4., tohoto článku, této smlouvy, stavební povolení Sp. zn.: SZ UMO3/02696/12, Výst/163/12/Zá, rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení Sp. zn.: SZ UMO3/44515/13, Výst/2289/14Zá a další vydaná stanoviska dotčených orgánů státní správy.

II.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v souladu s Projektovou dokumentací, Výzvou k podání nabídek a jejích příloh na podlimitní veřejnou zakázku pod názvem „Sedláčkova 19, Plzeň – vestavba osobního výtahu v rámci projektu CVSMD“ a touto smlouvou. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění díla, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. O průběhu prací na díle vede Zhotovitel stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Objednatelů nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže zástupce Objednatelů nebo jím pověřená třetí

3 K2

osoba (uvedena ve stavebním deníku) nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Kopii deníku uchovává Zhotovitel do roku 2021 (v souvislosti s podmínkami příručky pro žadatele a příjemce OP VaVpI podle čl. 90 nařízení Rady (ES) č. 1082/2006), originál předává Objednateli. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.

3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále použité materiály a povrchové úpravy.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro zhotovení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle Objednatelům předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k předložené DPS vč. vyjádření orgánů státní správy nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést podle této dokumentace dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
5. Změna rozsahu předmětu plnění díla může být provedena pouze, pokud tím nebudou porušeny technologické postupy, platné normy, nebo nebude mít toto rozhodnutí vliv na trvanlivost díla.
6. Pokud bude část předmětu smlouvy plněna prostřednictvím subdodavatele, Zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného subdodavatele:
Identifikační údaje subdodavatele:

STAVGIPS s.r.o.
Libušínská 60, Plzeň 315 02
IČO: 263 22 951

Část předmětu plněná subdodavatelem:

Zemní práce, základy, svislé a kompletní konstrukce, vodorovné konstrukce, úprava povrchů uvnitř, úprava povrchů vnější, podlahy a podlahové konstrukce, lešení a stavební výtahy, dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách, bourání konstrukcí, izolace proti vodě, izolace tepelné, konstrukce tesařské, klempířské, truhlářské, doplňkové (zámečnické), podlahy z dlaždic, za syntetických hmot, malba, elektromontáže.

7. V případě potřeby změny subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, doloží Zhotovitel ke své písemné žádosti o změnu subdodavatele originály dokladů k prokázání stejného rozsahu kvalifikace, jakou prokazoval původní subdodavatel.
8. Změna subdodavatele podléhá předchozímu odsouhlasení ze strany Objednatel.

9. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání v minimální výši 1.000.000,- Kč a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po dobu provádění díla až po jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Doklad o uzavřeném pojištění předloží Zhotovitel Objednateli před podpisem této smlouvy.
10. K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván Objednatelem nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.
11. Objednatel umožní Zhotoviteli uskladnění nezbytně nutného materiálu ve vnitřním atriu objektu Sedláčkova 19, Plzeň, případně ve vnitrobloku objektu sady Pětatřicátníků 14, Plzeň. Zhotovitel je povinen zařízení staveniště na své náklady řádně zabezpečit (náklady na zařízení staveniště, jeho provoz a jeho úklid Zhotovitel zahrnul do své smluvní ceny). Řádným zabezpečením je myšleno zejména oplocení staveniště a označení zařízení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby staveniště bylo řádně označeno s výstrahou zákazu vstupu nepovolaným osobám.
12. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají, že kontrolní dny budou probíhat pravidelně 1 x za týden následujícím způsobem. Kontrolní den svolá zástupce Objednatele a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, zjištěných problémech, požadavcích Zhotovitele či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast stavbyvedoucího. Kontrolní dny budou probíhat za účasti zástupce Objednatele, autorského dozoru, stavbyvedoucího, případně zástupců smluvních stran a zástupců dotčených orgánů, které k účasti na jednání vyzve zástupce Objednatele.
13. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku na plnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy, která bude vystavena bankou s bankovní licencí platnou na území Evropského hospodářského prostoru a, nebo zemí OECD a to: Bankovní záruku za záruční opravy ve výši 50.000,-Kč (slovy padesát tisíc korun), a to za účelem zajištění povinnosti udržovat záruku za záruční opravy v platnosti po dobu záruky na díle (tj. 60 měsíců od řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků), povinnosti Zhotovitele odstranit vady díla dle podmínek smlouvy a povinnost uspokojit další nároky Objednatele vzniklé z titulu odpovědnosti za vady díla v souladu s touto smlouvou. Platná a účinná bankovní záruka bude Objednateli předána nejpozději ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí díla a bude platnou a účinnou nejméně 60 měsíců od tohoto data. Platnost a účinnost bankovní záruky za záruční opravy musí rovněž zohledňovat případné prodloužení záruční doby.
14. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku dle čl. II, bodu č. 13 této smlouvy v platnosti po celou sjednanou dobu. V případě čerpání bankovní záruky je Zhotovitel povinen poskytnout nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne čerpání bankovní záruky Objednateli novou bankovní záruku tak, aby splnil povinnost udržovat příslušnou bankovní záruku v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení Zhotoviteli, z jakého důvodu event. v jaké výši bude záruku čerpat.
15. Bankovní záruka dle čl. II, odst. 13 této smlouvy bude na základě písemné žádosti Zhotovitele vrácena Objednatelem do 15-ti dnů od doručení žádosti, nejdříve 15 pracovních dnů po skončení její platnosti.

III. Dodací lhůta

1. Smluvní strany předpokládají provést předání a převzetí staveniště do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen dodat Objednateli dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou takto:

Zahájení stavebních prací:

v den předání a převzetí staveniště – viz odst. 1 tohoto článku

Dokončení díla:

do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

3. Za den dodání díla se pro účely posuzování sjednané dodací lhůty považuje den podle čl. IV., odst. 3. této smlouvy.
4. Změna termínu dokončení díla je možná pouze za předpokladu provádění prací dle článku VI. odst. 15 této smlouvy (vícepráce, méněpráce). Takto upravený termín dokončení díla bude stanoven Objednatel s přihlédnutím na rozsah a druh provádění víceprací zápisem do stavebního deníku a uzavřením dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel staveniště vyklidí, uvede do původního stavu a předá Objednateli ke dni předání díla bez vad a nedodělků.
6. K posunutí termínu dokončení díla může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů, a to o dobu, po které tyto nepříznivé klimatické podmínky trvaly. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí Zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, v němž uvede charakter klimatických podmínek a práce, které nebylo kvůli těmto klimatickým podmínkám možno provádět a Objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda souhlasí s neprováděním díla v důsledku nepříznivých klimatických podmínek. V případě souhlasu Objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.

IV. Převzetí díla - dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu rozestavěnosti prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu na vyzvání Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů od vyzvání.
2. Objednatel se zavazuje provést při předání díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná vada či nedodělek, zavazuje se Objednatel dílo převzít.
3. Závazek Zhotovitele dodat dílo je splněn:

6 k

- a) dnem, kdy Objednatel dílo převezme, nebo
b) dnem, kdy Zhotovitel umožní Objednateli převzít dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla bude zapsáno do stavebního deníku a bude o něm sepsán protokol. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis. Pokud se Objednatel nedostaví k převzetí a prohlídce díla, ačkoliv byl Zhotovitelem řádně vyzván minimálně 3 pracovní dny předem, zaznamená tuto skutečnost Zhotovitel v zápisu ve stavebním deníku a připojí svůj podpis.

V. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, v případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku dodat předmět plnění řádně a včas, včetně souvisejícího plnění, nebo porušení dalších smluvních povinností, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % smluvní ceny za dodávku předmětu plnění této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení Zhotovitele s plněním předmětu smlouvy, čímž není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální). Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální).
2. Smluvní strany se dohodly, v případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury. Za důvod k uplatnění tohoto úroku z prodlení není považováno pozdní přidělení prostředků z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Zhotovitel poruší svůj níže uvedený závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % (slovy: jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH, a to za každé porušení smlouvy zvlášť. Při opakovaném porušení závazku, který z této smlouvy vyplývá pro Zhotovitele, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu 2 % (slovy: dvě procenta) z celkové ceny díla bez DPH.
Těmito závazky je myšleno zejména následující:
- a) porušení čl. II., odst. 1. této smlouvy,
b) porušení čl. IX, odst. 3. této smlouvy,
c) nevyproštění osob z výtahu do 1 hodiny od nahlášení Objednatelem (nepřetržitě i ve dnech pracovního klidu).
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

VI.

Cena díla - platební podmínky

1. Cena za provedení díla je cena smluvní s pevnými jednotkovými cenami. Cena díla vychází z oceněného soupisu prací, který Zhotovitel ocenil v rámci nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Sedláčkova 19, Plzeň – vestavba osobního výtahu v rámci projektu CVSMD“.

Celková cena za provedení díla činí ke dni uzavření této smlouvy částku ve výši **1 269 600 Kč bez DPH**.

Cena díla je stanovena bez daně z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“), přičemž DPH bude Zhotovitelem účtováno v souladu s platnými právními předpisy.

2. Cena díla vychází z dohodnutého rozsahu prací, který odpovídá Projektové dokumentaci vč. oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na dodávky a montážní práce (v rámci provádění stavebních prací), veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy, normami a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků vč. plnění, která nejsou výslovně uvedena v Projektové dokumentaci a výkazu výměr, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Součástí ceny díla musí být rovněž cena, příp. výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, atd., tzn. vše, co je nutné pro úplné a bezvadné provedení díla. Výše uvedená cena dále obsahuje veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na zajištění případného přístupu do okolních nemovitostí, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, náklady na vypracování výrobní - dílenské dokumentace ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, vše uložené na CD, případně DVD, náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf na CD, příp. DVD a případné náklady související s kompletací díla.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení.
5. Financování v průběhu provádění díla bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených Zhotovitelem na základě odsouhlasených zástupcem Objednatele potvrzených soupisů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem placení z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platby budou probíhat
výhradně
v CZK.
6. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 dnů od jejich řádného doručení Objednateli. Na doručení poštou se počítají tři kalendářní dny. Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do

8

data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem Objednatele. Cena díla v rozsahu smlouvy je stanovena oceněným soupisem prací (viz příloha č. 1 smlouvy).

7. Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.
8. Jednotlivé faktury bude Objednatel hradit v plné výši až do limitu 90 % z ceny díla (bez DPH). Zbývajících 10 % bude pozastavená částka, kterou Objednatel uvolní Zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků uvedených předávacím protokolem. Sjednané zádržné je splatné do 30 dnů po odstranění vad a nedodělků vytčených v protokole o předání a převzetí díla.
9. V případě, že při předání dokončeného díla nebudou shledány Objednatelem žádné vady a nedodělků, bude zaplacená Objednatelem částka ve výši 100 % zasmluvněné ceny díla.
10. O uvolnění zádržného (pozastávky) požádá Zhotovitel Objednatele písemně. Přílohou této žádosti bude kopie protokolu, na kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělků. Protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný tuzemský bankovní účet, má Objednatel právo ponížít platbu Zhotoviteli uskutečňovanou na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH a současně je oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu. Smluvní strany si sjednávají, že takto Zhotoviteli nevyplacenou částku DPH odvede správci daně sám Objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
12. V případě, že se Zhotovitel stane tzv. nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu §106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je Objednatel oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V takovém případě tuto skutečnost Objednatel oznámí Zhotoviteli a úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Objednatele vůči Zhotoviteli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Skutečnost, že se Zhotovitel stal tzv. nespolehlivým plátcem DPH, bude ověřena z veřejně dostupného Registru plátců DPH a identifikovaných osob, což Zhotovitel výslovně akceptuje a nebude činit sporným.
13. Účetní doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále pak účetní doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
 - číslo a datum vystavení faktury, přesný název stavby: „Sedláčkova 19, Plzeň – vestavba osobního výtahu v rámci projektu CVSMD“ včetně registračního čísla projektu CZ.1.05/4.1.00/11.0262.
 - číslo stavby, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,

9

- vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - vlastnoruční podpis oprávněného zástupce Objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky a provedených prací,
 - rozsah provedené části díla (odkaz na konkrétní stavební objekt, na němž byly práce provedeny a odkaz na položky dle rozpočtu - nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - IČ a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
14. Cena za plnění předmětu smlouvy bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu (faktura), konečná faktura bude uhrazena po předání a převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli, avšak nastanou-li objektivní okolnosti nezaviněné Objednatelem, zejména pak zpoždění dostupnosti relevantních finančních prostředků, má Objednatel právo tuto lhůtu jednostranně prodloužit až o 30 kalendářních dnů.
15. Cenu je možné překročit pouze při provádění:
- vícepráce – Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla,
 - méněpráce – Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou součástí předmětu díla
- a) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu, které nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit objednateli k projednání. Objednatel je povinen se k nim do 3 pracovních dnů vyjádřit. Provedení víceprací pak podléhá režimu zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.
- b) Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele.
- c) V případě, kdy dojde k omezení rozsahu díla ze strany Objednatele, bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s použitím cen z oceněného soupisu prací (viz příloha č. 1 smlouvy) a není-li ve výkazu výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645. Zhotovitel

je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit Objednateli k projednání. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

- d) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 15 a) tohoto článku, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatelem není Zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněného soupisu prací – viz příloha č. 1 smlouvy (buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě) a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ: 47115645.
16. Požadavek Objednatele na provedení prací do soupisu prací nezahrnutých musí mít písemnou formu. Totéž platí pro zamítnutí nebo přijetí požadavku víceprací ze strany Zhotovitele. V obou případech jsou smluvní strany povinny dodržovat postup dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
17. Při realizaci díla může vyvstat nutnost provádění nových stavebních prací ve smyslu ustanovení § 23 odst. 7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Zhotovitel bere v této souvislosti na vědomí, že při zadání těchto nových stavebních prací (které lze zadat podle ustanovení § 99 ZVZ) musí Zhotovitel i Objednatel respektovat ustanovení § 23 odst. 7 písm. b) ZVZ. Případné nové stavební práce budou oceněny v souladu s čl. VI.15. této smlouvy.

VII.

Záruka za kvalitu díla

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
3. Záruka poskytnutá Zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí díla v délce jejího trvání 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.

11

VIII. Odpovědnost za vady díla

1. Pokud dílo neodpovídá dohodnutému rozsahu prací, platným technickým normám, vydanému stavebnímu povolení a vydaným stanoviskům orgánů státní správy, má vady.
2. Jestliže v záruční době vyjdou najevo vady díla, je Objednatel povinen Zhotovitele o této skutečnosti neprodleně, po té co je zjistí, písemně informovat. V písemné reklamaci je Objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat.
3. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady emailovou zprávou.
4. Objednatel je oprávněn v písemné reklamaci vad od Zhotovitele požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad.
5. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady (na stavební části díla) neprodleně poté, co je zjistí. Záruční opravy (na stavební části díla) provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady, nejpozději však do 3 kalendářních dnů (není-li zvláštními právními předpisy stanoveno jinak), od nahlášení vady Objednatelem. V této souvislosti bere Zhotovitel na vědomí, že k odstranění závad může nastoupit v pracovní den v době od 8:00 hodin do 16:00 hodin. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy (na stavební části díla), je Objednatel oprávněn uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý i započatý den prodlení, čímž není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. V případě záručních závad havarijního charakteru (na stavební části díla) požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
6. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady (na stavební části díla) ani do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
7. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, zatížit zástavním právem.
8. Ustanoveními tohoto článku této smlouvy nejsou dotčeny ustanovení týkající se poskytnutí bezplatných služeb záručního servisu uvedená v čl. I. odst. 2. písm. a) – e) této smlouvy.

IX. Spolupůsobení Zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů zák. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších

předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

2. Při provádění díla budou dodrženy příslušné ČSN, TP (technické předpisy) a ČSN EN.
3. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně subdodavatele uvedené v čl. II. odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat ke schválení jakoukoliv změnu tohoto seznamu subdodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací na celku díla.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Řídící orgán Operačního programu VaVpI bude mít v rámci kontroly právo přístupu, a to po dobu 3 let od ukončení operačního programu, tj. nejméně do roku 2021, k těm částem nabídky, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajené skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Řídící orgán Operačního programu VaVpI je oprávněn obdobným způsobem kontrolovat i případné subdodavatele Zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy včetně účetnictví minimálně po dobu 3 let od ukončení OP VaVpI, tj. nejméně do roku 2021. Ve stejné lhůtě je Zhotovitel povinen poskytovat požadované informace a dokumenty zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů kontroly provádění projektu v rámci OP VaVpI a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky pro provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Zhotovitel je povinen mimo jiné se řídit a dodržovat Příručku pro příjemce OP VaVpI (vč. souvisejících dokumentů) a dodržovat zásady publicity projektu podle Přílohy č. 3 (Pravidla pro publicitu) příruček pro žadatele a příjemce OP VaVpI.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí dokončeného díla zejména tyto doklady:
 - a) výrobní - dílenská dokumentace ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, vše uložené na CD, případně DVD,
 - b) dokumentace skutečného provedení díla ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, vše uložené na CD, případně DVD,
 - c) prohlášení o shodě na veškeré použité výrobky, prohlášení Zhotovitele o vhodnosti použitých materiálů,
 - d) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení,
 - e) stavební deník – originál,
 - f) předávací protokol díla,
 - g) protokoly o provedených zkouškách a výchozí revize elektroinstalace,
 - h) doklad o likvidaci a třídění odpadu,
 - i) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Zadavatele.

X. Provádění kontrol

1. Zástupci Zhotovitele pověření vedením stavby jsou:

Petr Bližík, tel.: 728 228 200
2. Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku.
3. Jestliže se zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do tří kalendářních dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí.

XI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od uzavření smlouvy do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez vad a nedodělků.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dne podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky Objednatele podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený Zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžitý závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet Zhotovitele.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
4. Objednatel si vyhrazuje právo redukovat předmět plnění díla.
5. Smluvní strany vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že tato smlouva bezvýhradně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.
6. Objednatel nebude přihlížet k požadavkům Zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je oceněný soupis prací a časový harmonogram stavby (v členění dle rekapitulace stavebních děl z nabídkového rozpočtu, uvedený po týdnech, ode dne zahájení prací a respektující požadavek zadavatele na provedení díla nejpozději do 4 měsíců).

114

8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje a podpisem potvrzuje, že se před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku přesvědčil o dostatečnosti a úplnosti zadávacích podmínek, a že neshledal její nedostatky ani nevhodnost.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění smlouvy vč. všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel se zavazuje v souladu s povinností uloženou mu v ust. § 147a odst. 4 a 5 Zákona 137/2006 Sb., Zákon o veřejných zakázkách, v platném znění předložit Objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou uvedeného seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
12. Zhotovitel předloží Objednateli tento seznam subdodavatelů s uvedením jejich IČO, názvu / obchodní firmy, země sídla / místa podnikání a dále názvu veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, a to tak, že jej zašle e-mailem na adresu: oravz@rek.zcu.cz. V případě nesplnění této povinnosti ze strany Zhotovitele má Objednatel vůči němu právo na náhradu újmy, jestliže mu v souvislosti s tím vznikne (nebude-li moci pak splnit svou zákonnou povinnost tyto informace včas uveřejnit na profilu zadavatele).
13. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a, že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

Přílohy: č. 1 - Oceněný soupis prací (=nabídkový položkový rozpočet)
 č. 2 - Časový harmonogram díla

Objednatel:

V Plzni dne 9. 12. 2014



Objednatel
doc. PaedDr. Ilona Mauritzová, Ph.D.
rektorka

Zhotovitel:

V Plzni dne 2. 12. 2014

OTIS
OTIS a.s.
J. Opletala 3506/45
690 02 Břeclav

-130-

Zhotovitel
OTIS a.s. – Ing. Slavomíra Huttová
(na základě plné moci)

Stavební rozpočet

Název stavby:		Rekonstrukce budov pro projekt CVSMD				Objednatel:		
Druh stavby:		Část 2-Vestavba osobního výtahu				Projektant:		
Lokalita:		Sedláčkova 19, Plzeň				Zhotovitel:		
JKSO:		8013				Zpracoval:		
						r.o.		
						Origin spol. s		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
10 Zemní práce								
1		113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu		m2	11,00	29,35	322,85
			2,6*2,78+1,75*2,155			11,00		
2		113107111R00	Odstanění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm		m2	11,00	56,41	620,51
3		131301201R00	Hloubení zapažených jam v hor.4 do 100 m3		m3	11,51	696,69	8 018,90
			2,6*2,78*1,35+2,33*2,15*0,35			11,51		
4		131301209R00	Příplatek za lepkovost - hloubení zapaž.jam v hor.4		m3	11,51	44,36	510,58
5		132301401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.4		m3	4,16	2 378,52	9 894,64
			2,78*0,6*1+3,2*0,78*1			4,16		
6		132302501R00	Hloubení rýh š. do 60 cm		m3	1,12	2 023,76	2 266,61
			0,39*0,4*1,7+0,5*0,4*1,35+1,45*0,4*1			1,12		
7		151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m		m2	5,99	78,21	468,48
			1,425*1,1*2+0,5*1,45*2+0,39*1,8*2			5,99		
8		151101111R00	Odstanění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m		m2	5,99	16,63	99,61
9		151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m		m2	9,47	60,28	570,85
			2,66*1,8+2,6*1,8			9,47		
10		151101211R00	Odstanění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m		m2	9,47	22,57	213,74
11		161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m		m3	16,79	66,15	1 110,66
12		162701105R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m		m3	16,79	160,44	2 693,79
13		162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km		m3	167,90	18,18	3 052,42
14		167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3		m3	16,79	145,77	2 447,48
15		162702199R00	Poplatek za skládku zeminy		m3	16,79	135,13	2 268,83
20 Základy							24 829,84	
16		273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20		m3	2,09	2 502,74	5 230,73
			2,14*2,32*0,35			1,74		
			1,34*2,77*0,1-0,425*0,295*0,1-0,14*0,295*0,1			0,35		
17		274311611R00	Beton základ. pasů prokl. kamenem C 16/20		m3	1,36	2 352,01	3 198,73
			0,85*0,4*1,66			0,56		
			0,5*0,4*1,31			0,26		
			1,395*0,4*0,96			0,54		
18		273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení		m2	2,01	460,43	925,46
			2,32*0,35+2,14*0,35			1,56		
			1,74*0,1+(1,92+0,405+0,425)*0,1			0,45		

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
19		273361921RT3	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,05	28 618,80	1 430,94
20		273354211R00	Bednění základových desek odstranění	m2	2,01	68,32	137,32
21		274271129R00	Zdivo zákl. pasů z cihel betonových 29 cm na MC 15	m3	3,41	4 078,20	13 906,66
			2.320*1*0,57		1,32		
			2.14*1*0,77		1,65		
			0.57*0,77*1		0,44		
Síslé a kompletní konstrukce							71 850,28
22		311237232R00	Zdivo z cihel děrovaných tepelně izolačních dle PD P 8 na maltu TM tl. 25 cm	m2	75,16	837,79	62 968,30
			(2.09+1,75+1,945+0,42+0,53)*4,1-1*2-1,2*2,2		22,97		
			(2.085+1,75+1,945+0,42+0,525)*4-1*1,8-1,2*2,2		22,46		
			(2.085+1,75+1,945+0,42+0,525)*3,77-1*1,8-1,2*2,2		20,91		
			(2.09+1,75+1,945+0,42+0,53)*1,310		8,82		
23		317167212R00	Překlad keramický systémový vysoký, nosný 23,8/7150 cm	kus	9,00	399,54	3 595,86
24		317167211R00	Překlad keramický systémový vysoký, nosný 23,8/7125 cm	kus	9,00	356,41	3 207,69
25		340239212R00	Zazdivka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	3,24	641,49	2 078,43
			0,9*1,8*2		3,24		
Vodorovné konstrukce							44 955,21
26		417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	4,23	712,59	3 014,26
			(2.09+1,75+1,945+0,42+0,53)*0,21		1,41		
			(2.085+1,75+1,945+0,42+0,525)*0,21*2		2,82		
27		417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	4,23	54,07	228,72
28		417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,08	28 397,50	2 322,92
29		417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železobetonu C 20/25	m3	4,23	2 780,98	11 763,55
			(2.09+1,75+1,945+0,42+0,53)*0,21		1,41		
			(2.085+1,75+1,945+0,42+0,525)*0,21*2		2,82		
30		411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m3	0,68	2 722,14	1 851,06
			1,93*1,75*0,20		0,68		
31		411361921RT3	Výztuž stropů svařovanou sítí	t	0,05	28 894,68	1 473,63
32		411167222RT3	Strop keramický s keramickými vložkami, OVN 62,5, tl. 21cm, nosník 2,25 - 3	m2	15,17	1 480,81	22 463,89
			2,755*1,5 - 0,305*0,53 - 0,305*0,145		3,93		
			2,755*1,5 - 0,305*0,53 - 0,305*0,145		3,93		
			2,760*1,5 - 0,305*0,53 - 0,305*0,145 + 1,930*1,750		7,31		
33		413941121R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropích do č. 12	t	0,04	28 397,50	1 135,90
34		13384320	Týč průřezu U 80, střední, jakost oceli 11373	t	0,04	17 531,96	701,28
Úprava povrchů vnitřní							57 449,42
35		612473182R00	Omlítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	178,62	286,80	51 228,22
			(1,93+1,75+1,93+1,75)*13,40-1,2*2,2*3		90,70		
			(2,755+1,195+0,53+0,42+1,945+1,5)*3,96-1*2,1-		29,98		
			1,24*2,1+(1,24+2,1+2,1)*0,595+(2,1+2,1+1)*0,2-1,2*2,2				
			(2,755+1,195+0,53+0,42+1,945+1,5)*3,93-1*1,8-		29,93		
			1,235*1,8+(1,24+1,8+1,8)*0,595+(1,8+1,8+1)*0,2-1,2*2,2				
			(2,755+1,195+0,53+0,42+1,945+1,5)*3,7-1*1,8-				
			1,235*1,8+(1,24+1,8+1,8)*0,595+(1,8+1,8+1)*0,2-1,2*2,2		28,01		

27

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
36		611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková 2,75*1,5+0,15*1-0,53*0,305-0,305*0,145+1,24*0,595 2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505 2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505 1,75*1,93 výtah	m2	16,97 4,81 4,39 4,39 3,38	366,60	6 221,20
37		622311521RU1	Zateplovací systém , sokl, XPS tl. 80 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2 (2,09+0,25+0,25+0,835+0,42+0,39)*0,3	m2	1,27	1 058,95	1 344,87
38		62242111R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá nezařteňaná (2,085+0,25+0,25+1+0,75)*8,22-1*1,8*2 (2,09+0,25+0,25+1+0,835+0,42+0,39)*3,96-1*2 (2,02+2,08)*1,45	m2	1,27 56,71 32,03 18,73 5,95	107,34	6 087,25
39		622311731RT3	Zatepl.systém , fasáda, miner.desky KV 80 mm, silikonové omítka 3,2 kg/m2, tal (2,085+0,25+0,25+1+0,75)*8,22-1*1,8*2 (2,09+0,25+0,25+1+0,835+0,42+0,39)*3,66-1*2	m2	49,19 32,03 17,16	1 093,85	53 806,48
40		63	Podlahy a podlahové konstrukce 631312621R00 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 (2,755*1,5-0,305*0,53-0,305*0,145)*0,07*3	m3	0,82	3 099,66	2 541,72
41		631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí (2,755*1,5-0,53*0,305-0,305*0,145)*3*0,0021*2	t	0,01	29 162,87	291,63
42		94	Lešení a stavební výťahy 941941032R00 Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m 4,855*12,75	m2	61,90 61,90	56,81	3 516,54
43		941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 61,9*2	m2	123,80	177,52	21 976,98
44		941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m 942941021R00 Montáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg 1,75*13,8	m2	61,90 24,15	49,54 70,18	3 066,53 1 694,85
45		942941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1021 24,15*2	m2	48,30	99,08	4 785,56
47		942941821R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg 941955003R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 1,5*2,755*3	m2	24,15 12,40	59,86 121,07	1 445,62 1 501,27
49		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách 952901114R00 Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m 2,775*1,5*3 1,93*1,75	m2	15,87 12,49 3,38	74,27	1 178,66
50		998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	52,63	228,42	12 021,32
							13 199,98

AP

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
		96	Bourání konstrukci				19 204,21
51		973031325R00	Výsekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	22,00	162,32	3 571,04
		6	2.NP		6,00		
		6	3.NP		6,00		
		9	str		9,00		
		1	vytah		1,00		
52		962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,87	542,40	471,89
		0,88*0,96*0,505			0,43		
		0,90*0,96*0,505			0,44		
53		968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojířých pl. 2 m2	m2	6,44	154,98	998,07
		0,9*1,8			1,62		
		0,88*1,8			1,58		
		0,9*1,8*2			3,24		
54		968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojířých pl. 1 m2	m2	1,85	254,74	471,27
		0,590*1,570*2			1,85		
55		968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojířých pl. 4 m2	m2	4,50	121,01	544,55
		1,250*1,8*2			4,50		
56		968061112R00	Vývěšení dřevěných okeních křidel pl. do 1,5 m2	kus	2,00	5,83	11,66
57		968061113R00	Vývěšení dřevěných okeních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	6,00	11,68	70,08
58		968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	1,80	42,98	77,36
		0,9+0,9			1,80		
59		968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	5,47	52,96	289,69
		0,88+0,9+1,25+1,25+0,59+0,59			5,47		
60		968061125R00	Vývěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	9,72	19,44
61		968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,60	137,63	357,84
		1,24*2,1			2,60		
62		971028561R00	Vybourání níky ve zdivu smíšeném pl. do 1,00 m2, hl. 30 cm	m3	0,29	2 004,74	581,37
		0,45*2,17*0,3			0,29		
63		978015291R00	Otištění omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	17,76	39,91	708,80
		0,33*(1,25+4,24+4,21+3,7)+0,25*(1,25+4,24+4,21+3,7)+0,33*(1,25+4,24+4,21+3,7) PZ01-stěny			12,19		
		(2,75+1,93+1,75+1,195)*0,44 PZ01-střecha			3,36		
		(2,75+1,195)*0,28*2 PZ01-stropy			2,21		
64		978015261R00	Otištění omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 %	m2	79,40	19,47	1 545,92
		(1,75+1,93)*12,15 stěny šachty			44,71		
		2,76*(4,1+4+3,77)+0,595*(1+1+1,24) chodby			34,69		
65		979990001R00	Poplatek za skládku stavební suť	t	7,16	314,11	2 250,07
66		979011111R00	Svislá doprava suť a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,16	214,70	1 537,96
67		979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	7,16	127,07	910,24
68		979082121R00	Příplatek k vnitř. dopravě suť za dalších 5 m	t	21,49	20,45	439,47
69		979082111R00	Vnitřostaveništní doprava suť do 10 m	t	7,16	183,28	1 312,89
70		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	107,45	13,11	1 408,67
71		979081111R00	Odvoz suť a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,16	226,98	1 625,93

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
711 Izolace proti vodě 6 975,95							
72		711112001R00	Izolace proti vlhkosti svis. náter ALP, za studena 2,32*2,14 2,77*1,74-0,295*0,425-0,295*0,14 (2+2,1)*1,75	m2	16,79 4,96 4,65 7,18	15,93	267,46
73		11163230	Náter asfaltový penetrační 16,79*0,3	kg	5,04	38,20	192,53
74		711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2,32*2,14 2,77*1,74-0,295*0,425-0,295*0,14	m2	9,61 4,96 4,65	66,46	638,68
75		711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením (2+2,1)*1,75	m2	7,18 7,18	79,05	567,58
76		62852263	Pás modifikovaný asfalt vyztužený skleněnou (polyesterovou) rohoží min. 200g/m2, odolnost proti stat. zatížení min. 20 kg, odolnost proti nárazu min. 2,32*2,14*1,15 (2,77*1,74-0,295*0,425-0,295*0,14)*1,15 ((2+2,1)*1,175)*1,15	m2	18,26 5,71 5,35 5,54	137,38	2 508,56
77		711112001R00	Izolace proti vlhkosti svis. náter ALP, za studena Náter asfaltový penetrační 9,91*0,3	m2 kg	9,91 3,42 2,97	15,93 38,20	157,87 130,64
79		711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	9,91	66,46	658,62
80		628420303	samolepící asfaltový pás parotěsný 9,91	m2	10,90 9,91	163,05	1 777,25
81		998711102R00	Izolace 10%; 0,991 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,99 0,11	693,35	76,76
82		713121111R00	Izolace tepelné Izolace tepelná podlah na suchu, jednovrstvá 2,755*1,5-0,53*0,305-0,305*0,145	m2	3,93 3,93	21,35	83,91
83		28375702	Deska izolační základní EPS 100Z 1000 x 500 mm 3,93*0,05	m3	0,22 0,20	2 065,24	454,35
84		713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	9,94	20,77	206,45
85		63151408	Deska z minerální vlny UNI tl. 120 mm 18,63	m2	21,42 18,63	184,72	3 956,70
86		998713102R00	Izolace 15%; 2,7945 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,79 0,11	649,41	69,63

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
Konstrukce tesařské							
87		762	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2 11*2,2 horní rošt 5*4,8 spodní rošt 6*4,8 podložení spodního roštu Lat' profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše 77	m	77,00 25,00 24,00 28,80 84,70 77,00	181,65 13 987,05	25 823,93
88		60510055	Lat' profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše 77	m	84,70 77,00	12,92	1 094,32
89		762341220R00	zitrainé 10%; 7,7 M. bedn. střeš. rovn. z aglomer. desek šroubováním (4,970*2,180 - 2,52*0,25 - 0,37*0,305 - 0,315*0,1525) OSB desky	m2	10,04 10,04	142,43	1 430,00
90		60726014.A	Deska dřevostěpková OSB 3 N - 4PD tl. 18 mm 10,04 OSB desky zitrainé 10%; 1,004	m2	11,04 11,04 1,00	211,62	2 336,28
91		762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 10,04*0,12+10,04*(0,33-0,12)/2	m3	2,26 2,26	2 780,20	6 283,25
92		998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m 764	t	0,31	2 270,58	693,03
93		764211441RT2	Krytina hladká z Ti Zn, svíčky š. 670 mm, do 30° 765799313R00	m2	9,91	811,13	8 038,30
94		765799313R00	Montáž fólie na bednění přibitím, přelepení spoji Fólie se struktur. děl. vrstvou pro plech. střechy 9,908	m2	9,91 11,89	25,85 195,11	256,17 2 319,86
95		673522159	zitrainé 20%; 1,982	m2	9,91 1,98	195,11	2 319,86
96		764252604R00	Žlab podokapní půlkulatý TiZn rš. 333 mm 764252492R00	m	5,50	263,23	1 447,77
97		764252492R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových 764252624R00	kus	8,00	87,77	702,16
98		764252624R00	Žlabový roh půlkulatý 90° TiZn rš. 333 mm 764259612R00	kus	2,00	321,02	642,04
99		764259612R00	Kotlík závěsný TiZn půlkulatý včetně lapače nečistot, 280/80 mm 764252631R00	kus	1,00	118,73	118,73
100		764252631R00	Čelo žlabu půlkulatého TiZn rš. 200 mm 764292661R00	kus	2,00	40,30	80,60
101		764292661R00	Oplechování okapní hrany z TiZn 764233430R00	m	5,50	211,62	1 163,91
102		764233430R00	Lemování z Ti Zn zdi, plochých střeš. rš 330 mm 764561602R00	m	8,90	315,82	2 810,80
103		764561602R00	Svod z Ti Zn, kruhový, D 80 mm 764411150R00	m	13,00	325,15	4 226,95
104		764411150R00	Oplechování parapetů, eloxovaný Al, rš 150 mm 764551612R00	m	3,20	502,67	1 608,54
105		764551612R00	Koleno z Ti Zn RHEINZINK 72°, kruhové, D 80 mm 998764102R00	kus	3,00	135,16	405,48
106		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m 766	t	0,29	2 580,20	753,34
107		766662122R00	Konstrukce truhlářské Montáž dveří do rám. zárubně 1klíd. š. nad 80 cm Dveře vchodové plně 1klř. prosklené 1/3, s izolační výplní, barva RAL 1013 - 61174183	kus	1,00	2 602,64	2 602,64
108		61174183	90x197 cm včetně dřevěné rámové zárubně, kování a zámku viz specifikace prvků PSV-Dveře	kus	1,00	34 103,54	34 103,54
109		766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm 61187176	kus	1,00	71,13	71,13
110		61187176	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm 766621263R00	kus	1,00	82,25	82,25
111		766621263R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. do 1,5 m2 dodávka 766621264R00	kus	2,00	8 250,38	16 500,76
112		766621264R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. nad 1,5 m2 montáž Okna dřevěné Euro, náter krycí RAL 1013, včetně kování, 1000/1800 dodávka	kus	2,00	1 705,18	3 410,36
113		611101010	Okno dřevěné Euro, náter krycí RAL 1013, včetně kování, 1000/1800 dodávka	kus	2,00	17 769,75	35 539,50

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
114		611101011	Okno dřevěné Euro, nátěr krycí RAL 1013, včetně kování, 1000/1800 montáž	kus	2,00	2 782,13	5 564,26
115		766694123R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 260 cm	kus	4,00	289,26	1 157,04
116		611444040	Parapet vnitřní s nosen, LTD bílý 250/18 dl. 1 m včetně koncových krytek	ks	2,00	532,19	1 064,38
117		611444041	Parapet vnitřní s nosen, LTD bílý 250/18 dl. 0,6 m včetně koncových krytek	ks	2,00	319,44	638,88
118		611444040	Parapet vnitřní s nosen, LTD bílý 250/18 dl. 2 m včetně koncových krytek	ks	1,00	0,00	0,00
119		998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,14	715,64	102,51
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				10 891,51
120		767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	5,00	124,89	624,45
121		767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	14,00	30,11	421,54
		7*2					
122		145101101	Zábradlí ocelové 1230/900 mm, barva prášková vypalovaná komaxit dle RAL	ks	2,00	2 118,01	4 236,02
			vč. kotvení				
123		146101010	Prahová lišta, nerez L profil 150/100/4 dl 1m	m	1,00	2 553,91	2 553,91
124		194101010	Al podlahová lišta š. 30 mm	m	3,05	275,05	838,90
125		194111102	Al větrací mřížka, elox, barva bílá 200/200	ks	1,00	341,04	341,04
126		767100000R00	D+M montážní oko pro osazení výtlahu přivařením	ks	1,00	1 480,81	1 480,81
127		194111103	Al větrací mřížka, elox, barva bílá 600/50	ks	1,00	224,37	224,37
128		998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,19	891,61	170,47
		771	Podlahy z dlaždic				15 006,64
129		771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	13,59	31,47	427,68
			2,755*1,5+0,15*1-0,53*0,305-0,305*0,145+1,24*0,595		4,81		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505		4,39		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505		4,39		
130		771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	13,59	305,14	4 146,85
			2,755*1,5+0,15*1-0,53*0,305-0,305*0,145+1,24*0,595		4,81		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505		4,39		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505		4,39		
131		597642030	Dlažba keramická sliťutá matná 300x300x9 mm dle výběru investora	m2	14,95	376,93	5 635,10
			(2,755*1,5+0,15*1-0,53*0,305-0,305*0,145+1,24*0,595)		4,81		
			(2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505)		4,39		
			(2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505)		4,39		
			zitrahné 10%; 1,359		1,36		
132		771441019R00	Obklad soklíků hliníkových, rovných do MG, 30x15	m	21,57	67,10	1 447,35
			0,595+0,675+1,195+0,530+0,420+0,695+0,150+0,150+0,25+0,23+0,1+0,1+0		6,61		
			.07+0,85+0,595		1.NP		
			2,76+0,085+0,505+0,505+0,235+0,525+0,420+1,945+0,23+0,1+0,1+0,07		7,48		
			2.NP				
			2,76+0,085+0,505+0,505+0,235+0,525+0,420+1,945+0,23+0,1+0,1+0,07		7,48		
			3.NP				
133		59764245	Dlažba keramická sliťutá matná sokl 30x7	kus	79,09	40,00	3 163,60
			21,57/0,3 viz.pol. 771441019		71,90		
			zitrahné 10%; 7,19		7,19		
134		998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,51	364,74	186,06

navíc

22

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
		777	Podlahy ze syntetických hmot				
			Rozměry				
135		777551470RT2	Podlaha samonivelační, tl. 5 mm, těžký provoz	m2	3,24	483,47	1 566,44
			1,75*1,85 výtlahova sachta		3,24		
136		777553210R00	Výrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	13,59	123,16	1 673,74
			2,755*1,5+0,15*1-0,53*0,305*0,145+1,24*0,595 1.NP		4,81		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505 2.NP		4,39		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505 3.NP		4,39		
137		777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota	m2	20,40	37,11	757,04
			4,81*1,5 1.NP		7,22		
			4,39*1,5 2.NP		6,59		
			4,39*1,5		6,59		
138		777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzi pod samonivelační hmotu	m2	13,59	22,63	307,54
			4,81 1.NP		4,81		
			4,39 2.NP		4,39		
			4,39		4,39		
139		998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	t	0,14	406,33	55,30
		784	Malby				
140		78411101R00	Penetrace podkladu nátěrem Standard V1307 1 x	m2	192,21	16,31	3 134,95
			2,755*1,5+0,15*1-0,53*0,305*0,145+1,24*0,595 1.NP strop		4,81		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505 2.NP strop		4,39		
			2,76*1,5-0,525*0,305-0,305*0,145+0,9*0,505 3.NP strop		4,39		
			(2,755+1,195+0,53+0,42+1,945+1,5)*3,96-1*2,1-1,24*2,1+(1,24+2,1+2,1)*0,595+(2,1+2,1+1)*0,2-1,2*2,2 1.NP stěny		29,98		
			(2,755+1,195+0,53+0,42+1,945+1,5)*3,93-1*1,8-1,235*1,8+(1,24+1,8+1,8)*0,595+(1,8+1,8+1)*0,2-1,2*2,2 2.NP stěny		29,93		
			(2,755+1,195+0,53+0,42+1,945+1,5)*3,7-1*1,8-1,235*1,8+(1,24+1,8+1,8)*0,595+(1,8+1,8+1)*0,2-1,2*2,2 3.NP stěny		28,01		
			(1,93+1,75+1,93+1,75)*13,40-1,2*2,2*3 výtlah		90,70		
141		784115412R00	Malba tekutá profi. bílá, bez penetrace, 2 x	m2	192,21	33,18	6 377,53
		M21	Elektromontáže				
142		21001	Elektroinstalace-samosvatný rozpočet		1,00	59 264,73	59 264,73
		M33	Výtlah				
143		33001	Dodávka a montáž výtlahu		1,00	548 769,00	548 769,00
			Ostatní materiál				
144		31001	Díleňská dokumentace		1,00	0,00	0,00
							1 178 895,43

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: **Rekonstrukce budov pro projekt CVSMD**

Objednatel:

Druh stavby: **Část 2-Vestavba osobního výtahu**

Projektant:

Origon spol. s r.o.

Lokalita: **Sedláččkova 19, Plzeň**

Zhotovitel:

Zpracoval: **Origon spol. s r.o.**

Zpracováno dne:

2.6.2014

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
10		Zemní práce	34 559,95	72,78
20		Základy	1,77	1,77
30		Síť a kompletní konstrukce	24 829,84	17,22
40		Vodorovné konstrukce	71 850,28	13,75
61		Úprava povrchů vnitřní	44 955,21	17,65
62		Úprava povrchů vnější	57 449,42	5,43
63		Podlahy a podlahové konstrukce	61 238,60	3,61
94		Lešení a stavební výtahy	2 833,35	2,08
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	37 987,35	2,24
96		Bourání konstrukcí	13 199,98	0,00
711		Izolace proti vodě	19 204,21	7,16
713		Izolace tepelné	6 975,95	0,11
762		Konstrukce tesařské	4 771,04	0,11
764		Konstrukce klempířské	25 823,93	0,31
766		Konstrukce truhlářské	24 574,65	0,29
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	100 837,25	0,14
771		Podlahy z dlaždic	10 891,51	0,19
777		Podlahy ze syntetických hmot	15 006,64	0,51
784		Malby	4 360,06	0,13
M21		Elektromontáže	9 512,48	0,08
M33		Výtah	59 264,73	0,00
		Ostatní materiál	548 769,00	0,00
			0,00	0,00

1 178 895,43

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce budov pro projekt CVSMD	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Část 2-Vestavba osobního výtahu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Sedláčkova 19, Pízeň	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	Konec výstavby:	Položek:	144
JKSO:	8013	Zpracoval:	Orígon spol. s r.o.
		Datum:	2.6.2014

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	379 855,18	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	191 006,52	Kulturní památka	31 760,00	Územní vlivy	0,00
				Provozní vlivy	0,00
"W"	608 033,73			Ostatní	0,00
				NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem	1 178 895,43	DN celkem	31 760,00	NUS celkem	58 944,77
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 269 600
Základ 15%	0,00	DPH 21%	266 616	Celkem včetně DPH	1 536 216

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Rekonstrukce budov pro projekt CVSMD	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Část 2-Vestavba osobního výtahu	Projektant:	Origon spol. s r.o.
Lokalita:	Sedláčková 19, Pízeň	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 144
JKSO:	8013	Zpracoval:	Origon spol. s r.o.
		Datum:	2.6.2014

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Archeologický výzkum při zakládání díla	31 760,00			31 760,00
Celkem DN				31 760,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimořad. doprava	0,00			0,00
Uzemní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS		5,00	1 178 895,43	58 944,77

Celkem VRN				90 704,77
-------------------	--	--	--	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Projekt skut. provede				0,00
Celkem ORN				0,00

Typ	Popis zařízení	Výrobce / dodavatel	Počet	Množství ní jednotka	Dodávka a Kč/ks	Montáž Kč/ks	Dodávka celkem / Kč	Montáž celkem / Kč	Dodávka a montáž celkem / Kč
POUŽITÉ OBCHODNÍ NÁZVY VÝROBKŮ JE TŘEBA CHÁPAT JAKO NEJEDNODUŠŠÍ									
Rozvaděč RH - dozbrojení									
	Třípólový jistič In.25A, char. D, Ik.10kA	EI	1	ks	702,0	108,8	3 597,2	1 479,7	5 076,9
	Jednólový jistič In.10A, char. B, Ik.10kA	EI	1	ks	104,0	44,7	104,0	44,7	148,7
	Proudový chránič s nadproudovou ochranou In. 10A, char. B, 30mA, Ik.10kA	EI	1	ks	945,6	133,1	945,6	133,1	1078,7
	Proudový chránič s nadproudovou ochranou In. 16A, char. B, 30mA, Ik.10kA	EI	1	ks	945,6	133,1	945,6	133,1	1078,7
	Drobný montážní materiál	EI	1	kpl	0,0	265,0	240,0	265,0	505,0
	Úpravy v rozvaděči	EI	1	kpl	660,0	795,0	660,0	795,0	1455,0
Osvětlení									
A	Žárovková svítidla vč. světelného zdroje, IP 54	EI	6	ks	291,3	114,0	8 627,8	1 909,0	10 536,8
B	Žárovková svítidla vč. světelného zdroje a pohybového senzoru, dle výběru investora	EI	6	ks	1090,0	160,0	6540,0	960,0	7500,0
	Materiál podružný	EI	1	kpl	340,0	265,0	340,0	265,0	605,0
	GPP 6% z celkové částky	EI	1	kpl			0,0	0,0	0,0
Kabely a elektroinstalační materiál									
CYKY - J 3x1,5	Propojovací kabel silový	EI	200	m	11,7	36,8	2340,0	7360,0	9700,0
YKY - A 3x1	propojovací kabel silový	EI	50	m	11,7	36,8	585,0	1840,0	2425,0
CYKY - J 3x2,5	Propojovací kabel silový	EI	100	m	18,9	36,9	1890,0	3690,0	5580,0
CYKY-J 5x10	Propojovací kabel silový	EI	50	m	133,5	63,8	6675,0	3190,0	9865,0

Typ	Popis zařízení	Výrobce / dodavatel	Počet	Množství jednotka	Dodávka a Kč/ks	Montáž Kč/ks	Dodávka celkem / Kč	Montáž celkem / Kč	Dodávka a montáž celkem / Kč
CY10	Vodič zel./žlutý	EI	50	m	25,9	15,4	1295,0	770,0	2065,0
CY6	Vodič zel./žlutý	EI	30	m	15,7	15,4	471,0	462,0	933,0
KD - 09040	Bezhalogenová ohebná dvoupášeňová korugovaná chránička určená pro mechanickou ochranu všech druhů energetických a telekomunikačních vedení.	EI	10	m	20,8	16,1	208,0	161,0	369,0
	Spínač střídavý ř.6, bílý, IP44, vč. příslušenství	EI	2	ks	134,1	44,0	268,2	88,0	356,2
	Zásuvka jednoduchá 16A/230V, bílá, IP44, vč. příslušenství	EI	2	ks	124,3	81,6	248,6	163,2	411,8
	Uzamykatelný čtyřpólový vypínač, 63A, vč. instalační krabice a zámku	EI	1	ks	1620,0	149,6	1620,0	149,6	1769,6
	Krabice přístrojová hluboká - lze svorkovat Wago-sv. a to i pod přístroji	EI	20	ks	9,1	145,9	40,6	2918,0	2958,6
	Drobný montážní a elektroinstalační materiál	EI	1	kpl	495,0	264,0	495,0	264,0	759,0

Typ	Popis zařízení	Výrobce / dodavatel	Počet	Množství jednotka	Dodávka a Kč/ks	Montáž Kč/ks	Dodávka celkem / Kč	Montáž celkem / Kč	Dodávka a montáž celkem / Kč
Služby a inženýrské výkony									
	Zpracování dokumentace skutečného stavu	El	1	kpl	0,0	990,0	0,0	990,0	990,0
	Koordinace EI a ostatní technologie	El	1	kpl	0,0	530,0	0,0	530,0	530,0
	Demontáž stávající EI	El	1	kpl	0,0	4500,0	0,0	4500,0	4500,0
	Vyhledání, ověření a přepojení stávajících kabelů (světelné a zásuvkové okruhy)	El	1	kpl	0,0	2650,0	0,0	2650,0	2650,0
	Výchozí revizní zpráva	El	1	kpl	0,0	1980,0	0,0	1980,0	1980,0
	Celkové režijní náklady (montážní plošiny, lešení, služby,...)	El	1	kpl	0,0	1590,0	0,0	1590,0	1590,0
	Ekologická likvidace odpadního materiálu	El	1	kpl	0,0	990,0	0,0	990,0	990,0

P.Č.	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5
2	1.PP Rozvaděč RH	3 597,2	1 479,7	5 076,9
3	1.NP Osvětlení	8 627,8	1 909,0	10 536,8
4	1.NP Kabely a elektroinstalační materiál	16 136,4	21 055,8	37 192,2
5	Služby, inženýrské výkony	0,0	13 230,0	13 230,0
Celkem bez DPH:		28 361,4	37 674,5	66 035,9
DPH 21%:				13 867,5
Celkem s DPH:				79 903,4

PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Standardní platební podmínky OTIS		
Forma úhrady	% z ceny díla včetně DPH	Oprávněnost vystavení/termín úhrady
1. dílčí faktura	30%	- po podpisu smlouvy o dílo, po předložení prováděcí dokumentace – dispozičních výkresů
2. dílčí faktura	30%	- 21 dní před termínem stavební připravenosti objednatele stanoveným v harmonogramu realizace díla, resp. po dokončení výroby hlavních komponent - úhrada této faktury je podmínkou pro dodávku materiálu a zahájení montážních prací na místě montáže
3. dílčí faktura	30%	- po zahájení montážních prací na místě montáže - úhrada této faktury je podmínkou pro pokračování montážních prací na místě montáže
Konečná faktura	10%	- po protokolárním předání díla, resp. po ukončení díla způsobem dle smluvních podmínek
Splatnost všech faktur je 14 dní.		
Platební a smluvní podmínky budou v případě realizace předmětem dalšího jednání a budou upřesněny ve vzájemně odsouhlasené SoD.		

REALIZAČNÍ TERMÍNY:

Realizace díla	
Prováděcí dokumentace	- při podpisu SOD
Dodávka materiálu na místo montáže	- do 10 týdnů* po podpisu SOD a úplném tech. vyjasnění
Demontáž	- do 1 týdne
Montáž zařízení	- do 4 týdnů** po dodávce materiálu na místo montáže
Seřízení, odborné zkoušky, předání díla	- do 2 - 5 dnů** po dokončení montáže
Uvedené termíny platí za předpokladu plnění povinností objednatele dle SOD (stavební připravenost, úhrady faktur, součinnost se zhotovitelem apod.)	

*platí pro standardní zařízení

**přesná délka bude zhotovitelem stanovena podle technické specifikace zařízení

Záruční lhůta
60 měsíců na celkové dílo od předání a převzetí díla výtahu, podmínkou je provádění servisní činnosti výhradně autorizovaným servisem firmy OTIS a. s. po celou dobu záruční lhůty.

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1. Technická specifikace výtahu