

# Smlouva o dílo č. .... /2014

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník v platném znění

## Smluvní strany

### 1. **Západočeská univerzita v Plzni**

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 306 14  
IČ: 49777513  
DIČ: CZ 49777513  
Zastoupená: Ing. arch. Hynek Gloser, Ph.D., kvestor  
Bankovní spojení: 4811530257/0100, Komerční banka, a.s., Plzeň – město  
Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.  
(dále jen „**Objednatel**“)

### 2. **ZSE s.r.o.**

Sídlo: Kovářská 488/16, Praha 9  
IČ: 639 96 197  
DIČ: CZ63996197  
Zastoupená: Ing. Jan Končel

Bankovní spoj.: 257958118/0300 ČSOB  
Zapsána v obchodním rejstříku: Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 39534  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

**smlouvu o dílo.**

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele k poskytnutí plnění specifikovaného v této smlouvě a v příloze č. 1 k této smlouvě, na náklady a nebezpečí Zhotovitele, ve sjednaném čase, a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádné a včasné poskytnutí plnění sjednanou cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla „**Máchova 16 – Havarijní oprava kanalizačních rozvodů včetně vodovodního řadu, izolací a zřizovacích předmětů**“ pro Objednatele, a to v oblastech a v rozsahu podrobně specifikovaném v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

### **Doba plnění a místo plnění**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění popsany v této smlouvě a v příloze č. 1 v období od 15. července 2014 do 25. srpna 2014.
- 2.2. Místem plnění je Máchova 16, Plzeň.

### **III.**

#### **Cena za dílo a platební podmínky**

- 3.1. Objednatel se zavazuje za předmět smlouvy zaplatit celkovou **smluvní cenu ve výši 1 052 007,- Kč (slovy: jeden milion padesát dvatisíc sedm korun českých) bez DPH**. K ceně za dílo bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platné právní úpravy a bude přiznána v souladu s ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3.2. Cena za dílo bude uhrazena bankovním převodem na základě faktur vystavených Zhotovitelem, přičemž podkladem pro vystavení faktury bude Objednatelem písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek, který bude přílohou každé faktury.
- 3.3. Provedené práce budou Zhotovitelem fakturovány měsíčně až do výše 90% z celkové ceny díla bez DPH.
- 3.4. Konečná faktura bude vystavena po předání řádně dokončeného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků Objednateli a její přílohou bude kromě soupisu skutečně provedených prací a dodávek také předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami.
- 3.5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Na fakturách bude uvedena splatnost 30 dnů.
- 3.6. Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, předepsané náležitosti, nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit Zhotoviteli k doplnění nebo opravení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet po doručení řádně opravené faktury Objednateli.
- 3.7. Objednatel neposkytuje na plnění předmětu smlouvy zálohy.

### **IV.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

- 4.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Zhotovitel nebude řádně plnit své povinnosti uvedené v této smlouvě a neučiní tak ani po písemném upozornění ze strany Objednatele poté, co uplyne přiměřená lhůta určená k nápravě. Přiměřenou lhůtou k nápravě je minimálně 14 kalendářních dnů. Tuto lhůtu určuje Objednatel.
- 4.2. V případě, že Objednatel platně odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel oprávněn ponechat si pouze tu část odměny, která odpovídá již poskytnutému plnění dle této smlouvy.

- 4.3. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud Objednatel nebude plnit své povinnosti ze smlouvy vyplývající a dále pokud Objednatel nezaplatí odměnu popřípadě její část v termínu splatnosti.
- 4.4. V případě, že Zhotovitel platně odstoupí od smlouvy, je oprávněn si ponechat pouze tu část odměny, která odpovídá již poskytnutému plnění.
- 4.5. V případě platného odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny si vrátit věci, které si v rámci poskytování předmětu smlouvy poskytly.

## **V.**

### **Smluvní pokuty a náhrada škody**

- 5.1 Jestliže Zhotovitel bude v prodlení s provedením a předáním díla bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- 5.2 Bude-li Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to ani v případě, že náhrada škody přesahuje smluvní pokutu.
- 5.4 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobně na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 5.5 Smluvní strany výslovně sjednávají právo Objednatele jednostranně započíst jakoukoliv smluvní pokutu, kterou je povinen platit Zhotovitel oproti závazku Objednatele.

## **VI.**

### **Odpovědnost za vady**

- 6.1 Dílo má vady, pokud není zhotoveno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a jejími přílohami.
- 6.2 Objednatel je povinen uplatnit vady u Zhotovitele, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s uvedením vytýkaných vad. Lhůta k odstranění vady se stanovuje do 3 pracovních dní od doručení Zhotoviteli, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady na svůj náklad.
- 6.3 Záruční doba je stanovena na 60 měsíců od data převzetí díla.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy dle pokynů Objednatele, dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2 Smluvní strany navzájem jsou si povinny poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provedení díla.
- 7.3 Objednatel je oprávněn v průběhu plnění předmětu smlouvy kontrolovat průběžný postup prací. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.

## **VIII.**

### **Převzetí a předání předmětu smlouvy**

- 8.1 O převzetí a předání provedeného díla jsou smluvní strany povinny sepsat předávací protokol.
- 8.2 V případě že dílo má vady, které brání řádnému užívání díla, je Objednatel oprávněn odmítnout předmět smlouvy převzít a zhotovitel je povinen do 3 kalendářních dnů vytknuté vady odstranit na svůj náklad, nedohodnou-li se strany jinak. V případě vad, které nebrání řádnému užívání díla, Objednatel dílo převezme a tyto vady písemně vytkne v předávacím protokolu. Smluvní strany si v předávacím protokolu dohodnou termín pro odstranění vad.
- 8.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění všech vytknutých vad díla.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy
- 9.2 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, a to číslovanými dodatky. Právo na předložení dodatku ke smlouvě mají všechny smluvní strany.
- 9.3 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy a Zhotovitel pak jedno její vyhotovení.
- 9.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, pravou, srozumitelnou a vážnou vůli, a na důkaz čehož k ní připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Rozsah předmětu díla zhotovovaného Zhotovitelem – oceněný výkaz  
výměr.

V Plzni dne ..... 11-07-2014

Západočeská univerzita v Plzni  
investor

Objednatel  
**Ing. arch. Hynek Gloser, Ph.D.**  
investor

V Plzni dne 7.7.2014

**ZSE s.r.o.**

Praha  
IČ: 639 96 197

Zhotovitel  
**ZSE s.r.o.**  
**Ing. Jan Končel** / jednatel

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |                                                                                                                        |          |                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|
| Název stavby   | Havarijní stav kanalizačních rozvodů, izolací a rozvodů elektriky na pravé straně v koupelnách na VŠ koleji Máchova 16 | JKSO     |                    |
| Název objektu  |                                                                                                                        | EČO      |                    |
|                |                                                                                                                        | Místo    | Plzeň - Máchova 16 |
| Objednatel     | Správa kolejí a menz ZČÚ Plzeň                                                                                         | IČ       | DIČ                |
| Projektant     |                                                                                                                        |          |                    |
| Zhotovitel     | ZSE s.r.o., Praha                                                                                                      | 63996197 | CZ 639 96 197      |
| Zpracoval      |                                                                                                                        |          |                    |
| Rozpočet číslo |                                                                                                                        | Dne      | 02.07.2014         |

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady |                  |  |      | C Náklady na umístění stavby |                     |       |           |
|--------------------------|--------------|---------|------------|---------------------|------------------|--|------|------------------------------|---------------------|-------|-----------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 66 072,30  | 8                   | Práce přesčas    |  | 0,00 | 13                           | Zařízení staveniště | 3,50% | 34 900,70 |
| 2                        |              | Montáž  | 199 927,91 | 9                   | Bez pevné podl.  |  | 0,00 | 14                           | Mimostav. doprava   |       | 0,00      |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 210 982,38 | 10                  | Kulturní památka |  | 0,00 | 15                           | Územní vlivy        |       | 0,00      |
| 4                        |              | Montáž  | 520 180,40 | 11                  |                  |  | 0,00 | 16                           | Provozní vlivy      | 2,00% | 19 943,26 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                     |                  |  |      | 17                           | Ostatní             |       | 0,00      |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                     |                  |  |      | 18                           | VRN z rozpočtu      |       | 0,00      |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 997 162,99 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |  |      | 19                           | VRN (ř. 13-18)      |       | 54 843,96 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00       | 21                  | Kompl. činnost   |  | 0,00 | 22                           | Ostatní náklady     |       | 0,00      |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**ZSE s.r.o.**  
Praha  
IČ: 639 96 197

**D Celkem bez DPH 1 052 006,95**

| DPH      | %    | Základ daně  | DPH celkem |
|----------|------|--------------|------------|
| snížená  | 15,0 | 0,00         | 0,00       |
| základní | 21,0 | 1 052 006,95 | 220 921,50 |

**Cena s DPH 1 272 928,45**

**E Přípočty a odpočty**

|                  |      |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Havarijní stav kanalizačních rozvodů, izolací a rozvodů elektřiny na pravé straně v koupelnách na VŠ koleji Máchova 16

| Kód           | Popis                                 | Cena celkem       |
|---------------|---------------------------------------|-------------------|
| 1             | 2                                     | 3                 |
| 3             | Svislé a kompletní konstrukce         | 24 631,42         |
| 61            | Úprava povrchů vnitřní                | 58 720,09         |
| 63            | Podlahy a podlahové konstrukce        | 33 207,87         |
| 9             | Ostatní konstrukce a práce-bourání    | 122 808,15        |
| 99            | Přesun hmot                           | 26 632,68         |
| 711           | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 74 293,86         |
| 720           | Zdravotechnika a ústřední vytápění    | 363 082,00        |
| 740           | Elektromontáže                        | 28 574,50         |
| 766           | Konstrukce truhlářské                 | 13 044,25         |
| 771           | Podlahy z dlaždic                     | 48 605,69         |
| 781           | Dokončovací práce - obklady keramické | 185 944,07        |
| 783           | Dokončovací práce - nátěry            | 13 072,96         |
| 784           | Dokončovací práce - malby             | 4 545,45          |
| <u>Celkem</u> |                                       | <u>997 162,99</u> |

# ROZPOČET

Stavba: Havarijní stav kanalizačních rozvodů, izolací a rozvodů elektřiny na pravé straně v koupelnách na VŠ koleji Máchova 16

Objednatel: Správa kolejí a menz ZČÚ Plzeň

Zhotovitel: ZSE s.r.o., Praha

Místo: Plzeň - Máchova 16

Datum: 2.7.2014

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 3 Svislé a kompletní konstrukce 24 631,42

|   |            |                                                                                                  |                |        |        |           |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|-----------|
| 1 | 342272323  | Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příček Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> | m <sup>2</sup> | 28,800 | 541,25 | 15 588,00 |
| 2 | 3422722481 | Obezdivka stoupaček                                                                              | m <sup>2</sup> | 7,200  | 784,65 | 5 649,48  |
| 3 | 342291111  | Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm                                | m              | 53,280 | 63,70  | 3 393,94  |

## 61 Úprava povrchů vnitřní 58 720,09

|   |           |                                                                                       |                |         |        |           |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|-----------|
| 4 | 612403399 | Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou                                           | m <sup>2</sup> | 20,640  | 236,65 | 4 884,46  |
| 5 | 612473181 | Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí hladká - pod obklad             | m <sup>2</sup> | 171,072 | 162,40 | 27 782,09 |
| 6 | 612473182 | Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková                         | m <sup>2</sup> | 70,848  | 251,55 | 17 821,81 |
| 7 | 611471413 | Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem s disperzní přínavou přísadou tl do 3 mm | m <sup>2</sup> | 50,688  | 162,40 | 8 231,73  |

## 63 Podlahy a podlahové konstrukce 33 207,87

|    |             |                                                                                                 |                |        |          |           |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------|-----------|
| 8  | 631312611   | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20                                              | m <sup>3</sup> | 4,055  | 4 133,70 | 16 762,15 |
| 9  | 632451055   | Potěr pískocementový tl do 50 mm na mazaninách min. 17 Mpa hlazený ocelovým hladítkem nebo litý | m <sup>2</sup> | 50,688 | 306,35   | 15 528,27 |
| 10 | 632401925/1 | Příplatek k potěrům tl 50 mm za sklon                                                           | m <sup>2</sup> | 50,688 | 18,10    | 917,45    |

## 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 122 808,15

|    |           |                                                                                           |                |         |          |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------|-----------|
| 11 | 962031133 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm                                       | m <sup>2</sup> | 30,000  | 137,85   | 4 135,50  |
| 12 | 965042141 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup> | 6,451   | 2 980,00 | 19 223,98 |
| 13 | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm pl přes 1 m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup> | 50,688  | 69,65    | 3 530,42  |
| 14 | 978059541 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m <sup>2</sup>          | m <sup>2</sup> | 168,672 | 91,20    | 15 382,89 |
| 15 | 978013191 | Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %                        | m <sup>2</sup> | 70,848  | 79,35    | 5 621,79  |
| 16 | 771443810 | Demontáž soklíků z obkládaček hutných lepených rovných                                    | m              | 20,160  | 25,05    | 505,01    |
| 17 | 979082111 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m                                 | t              | 38,433  | 286,85   | 11 024,51 |
| 18 | 979011111 | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží                                    | t              | 38,433  | 284,10   | 10 918,82 |
| 19 | 979011121 | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží                                        | t              | 76,867  | 199,15   | 15 308,06 |
| 20 | 979081111 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                          | t              | 38,433  | 486,00   | 18 678,44 |
| 21 | 979081121 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                               | t              | 461,204 | 18,40    | 8 486,15  |
| 22 | 979098111 | Poplatek za skládku - suť bez příměsí                                                     | t              | 38,433  | 260,00   | 9 992,58  |

## 99 Přesun hmot 26 632,68

|    |           |                                                 |   |        |        |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 23 | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 27,338 | 974,20 | 26 632,68 |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

## 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 74 293,86

|    |            |                                                          |                |         |        |           |
|----|------------|----------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|-----------|
| 24 | 7114131223 | Izolace proti vodě za studena svislá těsnící stěrkou     | m <sup>2</sup> | 101,376 | 389,25 | 39 460,61 |
| 25 | 7114931121 | Izolace proti vodě za studena vodorovnou těsnící stěrkou | m <sup>2</sup> | 50,688  | 356,50 | 18 070,27 |
| 26 | 7114931122 | Izolace proti vodě těsnící páska                         | m              | 97,920  | 160,40 | 15 706,37 |

|    |           |                                                                                 |   |       |          |          |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 27 | 998711102 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m | t | 0,867 | 1 218,70 | 1 056,61 |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|

## 720 Zdravotechnika a ústřední vytápění

363 082,00

|    |       |                                                  |       |       |            |            |
|----|-------|--------------------------------------------------|-------|-------|------------|------------|
| 28 | 72001 | Zdravotechnika a ústřední vytápění - viz příloha | soub. | 1,000 | 363 082,00 | 363 082,00 |
|----|-------|--------------------------------------------------|-------|-------|------------|------------|

## 740 Elektromontáže

28 574,50

|    |       |                                |     |       |          |           |
|----|-------|--------------------------------|-----|-------|----------|-----------|
| 29 | 74001 | Elektroinstalace - viz příloha | kus | 5,000 | 5 714,90 | 28 574,50 |
|----|-------|--------------------------------|-----|-------|----------|-----------|

## 766 Konstrukce truhlářské

13 044,25

|    |           |                                                                             |     |       |          |          |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 30 | 766660001 | Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 5,000 | 694,85   | 3 474,25 |
| 31 | 611627020 | dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 80x197 cm včetně kování      | kus | 5,000 | 1 914,00 | 9 570,00 |

## 771 Podlahy z dlaždic

48 605,69

|    |            |                                                                                       |    |        |        |           |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 32 | 771474113  | Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm           | m  | 20,160 | 82,85  | 1 670,26  |
| 33 | 771574118  | Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 45 ks/m2  | m2 | 36,864 | 366,25 | 13 501,44 |
| 34 | 5976100002 | dlaždice keramické 150x150 mm                                                         | m2 | 40,723 | 350,00 | 14 253,05 |
| 35 | 771574121  | Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/m2 | m2 | 13,824 | 360,65 | 4 985,63  |
| 36 | 5976100003 | dlaždice keramické 100x100 mm                                                         | m2 | 14,515 | 350,00 | 5 080,25  |
| 37 | 771579191  | Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2                               | m2 | 13,824 | 12,40  | 171,42    |
| 38 | 771591111  | Podlahy penetrace podkladu                                                            | m2 | 50,688 | 42,45  | 2 151,71  |
| 39 | 771591115  | Podlahy spárování silikonem                                                           | m  | 97,920 | 37,60  | 3 681,79  |
| 40 | 771591171  | Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod                                       | m  | 7,680  | 27,85  | 213,89    |
| 41 | 590515000  | lišta ukončující                                                                      | m  | 7,680  | 300,00 | 2 304,00  |
| 42 | 998771102  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m                               | t  | 0,943  | 628,05 | 592,25    |

## 781 Dokončovací práce - obklady keramické

185 944,07

|    |            |                                                                                      |    |         |        |           |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 43 | 781414111  | Montáž obkladaček pravoúhlých pórovinových lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2 | m2 | 171,072 | 518,00 | 88 615,30 |
| 44 | 5976100001 | obkladačky 200x400 mm                                                                | m2 | 179,625 | 350,00 | 62 868,75 |
| 45 | 781419191  | Příplatek k montáži obkladů vnitřních stěn pórovinových za plochu do 10 m2           | m2 | 101,376 | 41,10  | 4 166,55  |
| 46 | 781494111  | Plastový profil rohový flexibilní lepidlo                                            | m  | 96,000  | 175,45 | 16 843,20 |
| 47 | 781495111  | Penetrace podkladu obkladů                                                           | m2 | 171,072 | 42,45  | 7 262,01  |
| 48 | 781495115  | Spárování obkladu silikonem                                                          | m  | 105,600 | 39,70  | 4 192,32  |
| 49 | 998781102  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m                              | t  | 3,178   | 628,05 | 1 995,94  |

## 783 Dokončovací práce - nátěry

13 072,96

|    |           |                                                                                                 |    |        |        |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 50 | 783221111 | Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email - zárubeň | m2 | 6,912  | 193,55 | 1 337,82  |
| 51 | 783821122 | Nátěry syntetické omítek barva matný povrch 1x základní a 2x email                              | m2 | 40,320 | 291,05 | 11 735,14 |

## 784 Dokončovací práce - malby

4 545,45

|    |           |                                                   |    |         |       |          |
|----|-----------|---------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 52 | 784453606 | Malby směsí PRIMALEX PLUSv místnostech.v do 3,8 m | m2 | 121,536 | 37,40 | 4 545,45 |
|----|-----------|---------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|

**Celkem**

**997 162,99**

# ROZPOČET

**Stavba:** Havarijní stav kanalizačních rozvodů, izolací a rozvodů elektřiny na pravé straně v koupelnách na VŠ koleji Máchova 16  
**Objekt:** Elektro

**Objednatel:** Správa kolejí a menz ZČÚ Plzeň  
**Zhotovitel:** ZSE s.r.o., Praha  
**Místo:** Plzeň - Máchova 16

**Datum:** 2.7.2014

| Č.                   | Kód položky | Popis                                   | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem     |
|----------------------|-------------|-----------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Kabely</b>        |             |                                         |     |                 |                 | <b>636,50</b>   |
| 1                    |             | CYKY 3C x 1,5                           | m   | 15,000          | 26,30           | 394,50          |
| 2                    |             | CY 4                                    | m   | 10,000          | 24,20           | 242,00          |
| <b>Krabice</b>       |             |                                         |     |                 |                 | <b>112,00</b>   |
| 3                    |             | instalační krabice např. KO 68/1        | ks  | 1,000           | 23,50           | 23,50           |
| 4                    |             | instalační krabice např. KO 68/3        | ks  | 1,000           | 88,50           | 88,50           |
| <b>Spínače</b>       |             |                                         |     |                 |                 | <b>91,00</b>    |
| 5                    |             | spínač komplet, např. Swing             | ks  | 1,000           | 91,00           | 91,00           |
| <b>Zásuvky 220 V</b> |             |                                         |     |                 |                 | <b>1 940,00</b> |
| 6                    |             | zásuvka s chráničem FI-DOS, např. SWING | ks  | 1,000           | 1 940,00        | 1 940,00        |
| <b>Ostatní</b>       |             |                                         |     |                 |                 | <b>278,60</b>   |
| 7                    |             | žárovka 75W                             | ks  | 4,000           | 13,40           | 53,60           |
| 8                    |             | sádra                                   | kg  | 5,000           | 5,00            | 25,00           |
| 9                    |             | drobný materiál                         | kpl | 1,000           | 200,00          | 200,00          |
| <b>Svítlidla</b>     |             |                                         |     |                 |                 | <b>1 696,00</b> |
| 10                   |             | Svítlidla, např. OSMONT IN-22K52/042    | ks  | 2,000           | 848,00          | 1 696,00        |
| <b>Sekací práce</b>  |             |                                         |     |                 |                 | <b>320,80</b>   |
| 11                   |             | kapsy 10 x 10                           | ks  | 2,000           | 18,20           | 36,40           |
| 12                   |             | drážky 3 x 3                            | m   | 12,000          | 23,70           | 284,40          |
| <b>Ostatní práce</b> |             |                                         |     |                 |                 | <b>640,00</b>   |
| 13                   |             | demontáž původní el. Instalace          | kpl | 1,000           | 160,00          | 160,00          |
| 14                   |             | instalační práce                        | kpl | 1,000           | 480,00          | 480,00          |
| <b>Celkem</b>        |             |                                         |     |                 |                 | <b>5 714,90</b> |

# ROZPOČET

**Stavba:** Havarijní stav kanalizačních rozvodů, izolací a rozvodů elektriky na pravé straně v koupelnách na VŠ koleji Máchova 16  
**Objekt:** ZTIaÚT

**Objednatel:** Správa kolejí a menz ZČÚ Plzeň  
**Zhotovitel:** ZSE s.r.o., Praha  
**Místo:** Plzeň - Máchova 16

**Datum:** 2.7.2014

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 713 Izolace tepelné

**8 298,02**

|   |           |                                                                                    |     |         |        |          |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|
| 1 | 713463121 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x | m   | 127,300 | 46,50  | 5 919,45 |
| 2 | 283770680 | izolace potrubí Tubolit 20 x 5 mm                                                  | m   | 41,400  | 10,70  | 442,98   |
| 3 | 283770681 | izolace potrubí Tubolit 25 x 5 mm                                                  | m   | 85,900  | 12,30  | 1 056,57 |
| 4 | 283771350 | páska samolepící po 20 m                                                           | kus | 4,000   | 163,80 | 655,20   |
| 5 | 998713203 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 24 m                              | %   | 2,772   | 80,74  | 223,82   |

## 7211 Zdravotechnika - stoupačky

**20 534,74**

|    |            |                                                                                                                 |      |        |          |          |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------|----------|
| 6  | 721140802  | Demontáž potrubí do DN 100                                                                                      | m    | 17,725 | 137,00   | 2 428,33 |
| 7  | 721290824  | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 36 m a jejich likvidace | kpl  | 1,000  | 565,00   | 565,00   |
| 8  | 721173404  | Napojení na stávající kanalizaci                                                                                | soub | 1,000  | 870,00   | 870,00   |
| 9  | 552401700  | Propojovací materiál                                                                                            | soub | 1,000  | 1 071,00 | 1 071,00 |
| 10 | 721174024  | Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70                                                                          | m    | 17,725 | 387,00   | 6 859,58 |
| 11 | 286156040  | propojovací tvarovky HTRE                                                                                       | kpl  | 1,000  | 1 240,00 | 1 240,00 |
| 12 | 721273145  | Přechod a napojení na stávající ventilační hlavici                                                              | kus  | 1,000  | 378,00   | 378,00   |
| 13 | 721290111  | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125                                                             | m    | 15,400 | 20,50    | 315,70   |
| 14 | 722177117  | Závěsy stavitelné                                                                                               | kpl  | 1,000  | 3 250,00 | 3 250,00 |
| 15 | 9987211021 | Přípomocné práce                                                                                                | hod  | 7,000  | 353,00   | 2 471,00 |
| 16 | 998721203  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m                                                        | %    | 2,319  | 468,36   | 1 086,13 |

## 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

**27 570,65**

|    |            |                                                                                                                 |     |        |          |          |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 17 | 721140802  | Demontáž potrubí do DN 100                                                                                      | m   | 36,250 | 137,00   | 4 966,25 |
| 18 | 721290824  | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 36 m a jejich likvidace | kpl | 1,000  | 565,00   | 565,00   |
| 19 | 721174043  | Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50                                                                      | m   | 16,550 | 380,00   | 6 289,00 |
| 20 | 721174044  | Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 70                                                                      | m   | 19,700 | 447,00   | 8 805,90 |
| 21 | 286156041  | propojovací tvarovky HTRE                                                                                       | kpl | 1,000  | 1 150,00 | 1 150,00 |
| 22 | 721194104  | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 50x1,8 mm                                                              | kus | 17,000 | 73,50    | 1 249,50 |
| 23 | 721290111  | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125                                                             | m   | 36,250 | 20,50    | 743,13   |
| 24 | 9987211021 | Přípomocné práce                                                                                                | hod | 9,000  | 353,00   | 3 177,00 |
| 25 | 998721203  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m                                                        | %   | 2,319  | 269,46   | 624,87   |

## 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

**93 397,65**

|    |            |                                                                                                                  |        |         |          |           |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|----------|-----------|
| 26 | 722130803  | Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50                                                           | m      | 127,300 | 94,00    | 11 966,20 |
| 27 | 722290824  | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m a jejich likvidace | kpl    | 1,000   | 680,00   | 680,00    |
| 28 | 722174002  | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm                                                 | m      | 41,000  | 290,00   | 11 890,00 |
| 29 | 722174003  | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25 x 3,5 mm                                                 | m      | 85,900  | 326,00   | 28 003,40 |
| 30 | 286540000  | tvarovky PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody                                                              | soub   | 1,000   | 2 270,00 | 2 270,00  |
| 31 | 722190402  | Vyvedení a upevnění výpustku DN 20                                                                               | kus    | 52,000  | 129,00   | 6 708,00  |
| 32 | 722220121  | Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem                                                       | ks     | 34,000  | 369,00   | 12 546,00 |
| 33 | 722220161  | Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2                                                                | soubor | 9,000   | 535,00   | 4 815,00  |
| 34 | 722290226  | Zkouška tlaková vodovodního potrubí do DN 50                                                                     | m      | 127,300 | 30,00    | 3 819,00  |
| 35 | 722290234  | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80                                                               | m      | 127,300 | 44,50    | 5 664,85  |
| 36 | 9987221021 | Přípomocné práce                                                                                                 | hod    | 10,000  | 353,00   | 3 530,00  |

|    |           |                                                       |   |       |        |          |
|----|-----------|-------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| 37 | 998722204 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m | % | 1,638 | 918,93 | 1 505,20 |
|----|-----------|-------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|

## 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

184 783,99

|    |           |                                                                |        |        |          |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|-----------|
| 38 | 725210821 | Demontáž umyvadel keramických                                  | soub   | 20,000 | 123,00   | 2 460,00  |
| 39 | 725215102 | Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva                | soubor | 20,000 | 399,00   | 7 980,00  |
| 40 | 642153040 | umyvadlo keramické s otvorem 50 cm                             | kus    | 20,000 | 1 318,00 | 26 360,00 |
| 41 | 642861050 | šrouby k umyvadlům                                             | sada   | 20,000 | 56,70    | 1 134,00  |
| 42 | 725291643 | Doplňky zařízení - montáž madla jednoduchého dl. 500 mm        | kus    | 10,000 | 125,00   | 1 250,00  |
| 43 | 551470620 | madlo jednoduché 55 cm                                         | kus    | 10,000 | 1 067,00 | 10 670,00 |
| 44 | 725291712 | Doplňky zařízení sprchových koutů - teleskopická tyč           | kus    | 10,000 | 675,00   | 6 750,00  |
| 45 | 551470630 | závěs koupelnový                                               | kus    | 10,000 | 341,00   | 3 410,00  |
| 46 | 725330820 | Demontáž výlevka diturvitová                                   | soubor | 5,000  | 224,00   | 1 120,00  |
| 47 | 725811115 | Ventil rohový TE 67 G 1/2" s připojovací hadičkou              | soubor | 40,000 | 283,00   | 11 320,00 |
| 48 | 725811116 | Kombinovaný ventil (umyvadlo/pračka) s propojovací hadičkou    | soubor | 5,000  | 560,00   | 2 800,00  |
| 49 | 725820801 | Demontáž baterie                                               | soubor | 20,000 | 72,50    | 1 450,00  |
| 50 | 725822721 | Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2                     | kus    | 20,000 | 138,00   | 2 760,00  |
| 51 | 551440470 | baterie umyvadlová páková stojánková s otvíráním odpadu        | kus    | 20,000 | 1 323,00 | 26 460,00 |
| 52 | 725840850 | Demontáž baterie sprch                                         | kus    | 10,000 | 160,00   | 1 600,00  |
| 53 | 725841411 | Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy | kus    | 10,000 | 278,00   | 2 780,00  |
| 54 | 551454020 | baterie sprchová s ruč. sprchou M1/2"x150 mm                   | kus    | 10,000 | 1 701,00 | 17 010,00 |
| 55 | 551455150 | výškově nastavitelný sprchový set, hadice 125 cm               | kus    | 10,000 | 945,00   | 9 450,00  |
| 56 | 725860811 | Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých                          | kus    | 30,000 | 39,00    | 1 170,00  |
| 57 | 725869101 | Montáž zápachových uzávěrek                                    | kus    | 30,000 | 132,00   | 3 960,00  |
| 58 | 551618160 | uzávěrka zápachová podlahová DN50 HL 80.1                      | kus    | 10,000 | 2 060,00 | 20 600,00 |
| 59 | 551618161 | izolační souprava HL 83                                        | kus    | 10,000 | 1 434,00 | 14 340,00 |
| 60 | 551611070 | chromová uzávěrka zápachová umyvadlová                         | kus    | 20,000 | 365,00   | 7 300,00  |
| 61 | 998725204 | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m      | %      | 0,353  | 1 841,34 | 649,99    |

## 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

28 497,50

|    |            |                                                                    |        |         |        |           |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------|-----------|
| 62 | 731391814  | Vypuštění vody z teplovodního systému (2 stoupačky celk. dl. 22 m) | kpl    | 1,000   | 755,00 | 755,00    |
| 63 | 735111810  | Demontáž otopného tělesa litinového článkového (22 žeber/ 60 cm)   | kus    | 5,000   | 416,00 | 2 080,00  |
| 64 | 732890801  | Přesun demontovaných materiálů vodorovně a svisle v objektech      | kpl    | 1,000   | 945,00 | 945,00    |
| 65 | 2          | Nátěr litinových článkových těles zákl. barva + prášková barva     | článek | 110,000 | 151,00 | 16 610,00 |
| 66 | 3          | Doprava + manipulace s litinovými článkovými tělesy                | kus    | 5,000   | 630,00 | 3 150,00  |
| 67 | 735117110  | Připojení otopného tělesa litinového po nátěru + nové držáky       | kus    | 5,000   | 416,00 | 2 080,00  |
| 68 | 731341130  | Napouštění a odvzdušnění systému vodou                             | soub   | 1,000   | 505,00 | 505,00    |
| 69 | 735118110  | Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou        | kus    | 5,000   | 101,00 | 505,00    |
| 70 | 735191905  | Odvzdušnění otopných těles                                         | kus    | 5,000   | 20,50  | 102,50    |
| 71 | 9987231921 | Technická připomoc                                                 | hod    | 5,000   | 353,00 | 1 765,00  |

Celkem

363 082,55