

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „ZVZ“)

Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce:

Název zadavatele	Západočeská univerzita v Plzni
Sídlo zadavatele Identifikační číslo	Univerzitní 8, 306 14 Plzeň 497 77 513
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. PaedDr. Ilona Mauritzová, Ph.D., rektorka
Název veřejné zakázky	Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42 – 1. etapa, ZČU v Plzni, otevřené podlimitní řízení
Evidenční číslo zakázky	372082

1) Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je 1. etapa stavebních úprav v interiéru objektu ZČU Veleslavínova 42, Plzeň. Jedná se především o **stavební úpravy v 2. a 3. NP**, zejména o úpravy dispozice, úpravy tras instalací, sanace a úpravy nášlapných vrstev, rekonstrukce dveří, v 1. PP bude oddělen prostor pro přemístění kompresorů z provozu NTC z 1.NP, v 1.NP se jedná o úpravy VZT zařízení. Stavební práce je nutno provádět s ohledem na stávající slaboproudé rozvody (hlavní přípojovací kabely objektu sítě elektronických komunikací). Stavební práce je nutno provádět s ohledem na částečný provoz budovy.

Západočeská univerzita v Plzni, jakožto zadavatel (dále jen „Zadavatel“) ve shora uvedeném zadávacím řízení přijal ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 17.2.2014, nabídky následujících uchazečů.

Cena sjednaná ve smlouvě činí: **12.526.895,-Kč bez DPH.**

2) Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Pořadové číslo nabídky	Identifikace uchazeče
1.	BIS, a.s. akciová společnost IČO: 40526151 Haviřská 111/5, Plzeň PSČ 301 00 12.526.895,-Kč bez DPH
2.	KAZIKO, a.s. akciová společnost IČO: 26693054 Pod Trutnovskou tratí 182/18, Praha 9 - Hloubětín PSČ 198 00 14.816.748,-Kč bez DPH
3.	S & H stavební obchodní firma spol. s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO 46883037 Strojírenská 260, Praha 5 – Zličín PSČ 155 21 13.249.883,-Kč bez DPH
4.	MAO a.s. akciová společnost IČO 16978307 Hur'ská 15527, Kladno PSČ 272 01 14.749.999,-Kč bez DPH
5.	Professional Building, s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO: 27965031 Karlovarská 563/83, Plzeň PSČ 326 00 11.778.249,-Kč bez DPH
6.	ENGADA Europe a.s akciová společnost IČO 28201914 Anglické nábř. 2434/1, Plzeň PSČ 301 00 13.365.776,-Kč bez DPH
7.	PSK – Průmyslové stavby a konstrukce, a.s. akciové společnost IČO 25309439 Zarámí 4077, Zlín PSČ 760 40 9.099.923,-Kč bez DPH
8.	Metrostav a.s. divize 1 akciová společnost IČO 00014915 Koželužská 2450/4, Praha 8 PSČ 180 00 13.482.507,-Kč bez DPH
9.	SILBA – Elstav s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO: 64358844

	Letkov 155, Plzeň PSČ 326 00 12.581.590,-Kč bez DPH
10.	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD společnost s ručením omezeným IČO: 48035599 Železničářská 1234/79, Plzeň PSČ 312 00 14.499.802,-Kč bez DPH
11.	AVERS, spol. s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO: 41190840 Michelská 240/39, Praha 4 PSČ 141 00 14.087.356,-Kč bez DPH

- 3) Identifikační údaje vybraného uchazeče: BIS, a.s., Havířská 117/5, 301 00 Plzeň
- 4) Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni ze zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení; odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Pořadové číslo nabídky	Identifikace uchazeče
3.	S & H stavební obchodní firma spol. s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO 46883037 Strojírenská 260, Praha 5 – Zličín PSČ 155 21
4.	MAO a.s. akciová společnost IČO 16978307 Hut'ská 15527, Kladno PSČ 272 01
5.	Professional Building, s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO: 27965031 Karlovarská 563/83, Plzeň PSČ 326 00
6.	ENGADA Europe a.s akciová společnost IČO 28201914 Anglické nábř. 2434/1, Plzeň PSČ 301 00
7.	PSK – Průmyslové stavby a konstrukce, a.s. akciové společnost IČO 25309439 Zarámí 4077, Zlín PSČ 760 40
9.	SILBA – Elstav s.r.o.

	společnost s ručením omezeným IČO: 64358844 Letkov 155, Plzeň PSČ 326 00
11.	AVERS, spol. s.r.o. společnost s ručením omezeným IČO: 41190840 Michelská 240/39, Praha 4 PSČ 141 00

Hodnotící komise v tomto zadávacím řízení vyřadila nabídky uchazečů s pořadovými čísly: 3, 4, 5, 9 a 11 z důvodu nesplnění zadávacích podmínek podle ust. § 76 odst. 6 ZVZ a to zejména z důvodu chybného nacenění výkazu výměr ze strany jednotlivých uchazečů. Nabídku uchazeče pod pořad. č. 7 vyřadila hodnotící komise podle ust. § 77 odst. 6 ZVZ z důvodu nezdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze strany tohoto uchazeče. Tento uchazeč odůvodnil existenci své mimořádně nízké nabídkové ceny jako chybně provedenou kalkulaci v rámci výkazu výměr. V návaznosti na absenci zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu výzvy zadavatele byl tento uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Nabídka uchazeče pod pořad. č. 6 byla vyřazena z důvodu neprokázání splnění kvalifikace v tomto zadávacím řízení.

5) Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel posoudil v souladu s ust. § 76 a § 77 nabídky uchazečů a shledal, že nabídky níže uvedených uchazečů splnily zákonné požadavky, zadávací podmínky a požadavky zadavatele ve smyslu ust. § 76 odst. 1 ZVZ, u žádné z těchto se nejednalo o nepříjatelnou nabídku dle ust. § 22 odst. 1 písm. d) ZVZ a u žádné z těchto se nejednalo o nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu ust. § 77 ZVZ.

Po ukončení posouzení nabídek provedla hodnotící komise hodnocení nabídek v souladu s hodnotícím kritériem uvedeným v čl. 7 zadávací dokumentace k této veřejné zakázce. Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnižší nabídková cena. Pořadí nabídek stanovil zadavatel v souladu s ust. § 79 odst. 4 ZVZ podle výše nabídkové ceny od nejnižší nabídkové ceny k nevyšší. Výsledné pořadí nabídek včetně nabídkových cen je uvedeno níže:

Výsledné pořadí nabídek (od nejnižší nab.ceny po nejvyšší)	Identifikace uchazeče	Nabídkové ceny uchazečů
1. místo	BIS, a.s. IČO: 405261151 Haviřská 1117/5, Plzeň PSČ 301 00	12.526.895,- Kč bez DPH
2.místo	Metrostav a.s. divize 1 IČO: 00014915 Koželužská 2450/4, Praha 8 – Libeň PSČ 180 00	13.482.507,- Kč bez DPH
3.místo	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD	14.499.802,- Kč bez DPH

	IČO: 48035599 Železničářská 1234/79, Plzeň PSČ 312 00	
4.místo	KAZIKO, a.s. IČO: 26693054 Pod Trutnovskou tratí 182/18, Praha 9 – Hloubětín PSČ 198 00	14.816.748,- Kč bez DPH


S ohledem na skutečnost, že základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena, doporučila hodnotící komise po provedení posouzení prokázání splnění kvalifikace, posouzení nabídek a jejich vyhodnocení uzavření smlouvy s uchazečem: společností **BIS, a.s.**, IČO: 405261151, se sídlem Havířská 1117/5, Plzeň PSČ 301 00.

6) Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna subdodavatelem:

Uchazeč, jehož nabídka byla zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, ve své nabídce uvedl následující subdodavatele a specifikaci plnění, která bude prostřednictvím těchto subdodavatelů realizována:

- 1) **EMO Elektrik, s.r.o.**, IČO: 25236113, se sídlem Plzeň, Krátká 1137/5 – zařízení silnoproudé elektrotechniky, bleskovod, slaboproudá instalace, PZTS, JIS a CCTV, datové sítě;
- 2) **WINTH 3000 s.r.o.**, IČO: 26341280, se sídlem Rokycany, Antonína Uxy 993 – vytápění, zdravotně technické instalace, vnitřní plynovod;
- 3) **ELKOM Plzeň s.r.o.**, IČO: 26376776, se sídlem Plzeň, Politických vězňů 844/46, PSČ: 301 00 – měření a regulace;
- 4) **KLIMEX – N** vzduchotechnika, s.r.o., IČO: 26358344, se sídlem Nepomuk 1, Na Vinici 549 – vzduchotechnika

V Plzni dne 10.7.2014


Advokátní kancelář
 Volopich, Volopich & spol., s.r.o.
 Patska 65/6, 140 00 Praha 1

 JUDr. Daniel Volopich, advokát
 v plné moci za
 Západočeskou univerzitu v Plzni