

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42 – 1. etapa, ZČU v Plzni

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle ust. § 86 odst. 2 a § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Popis potřeb, které mají být splněny veřejné zakázky naplněny:

Plánovaným cílem, kterého má být prostřednictvím veřejné zakázky na stavební práce (rekonstrukce části budovy univerzity) dosaženo, je vybudování potřebných prostorů pro děkanát a studijní oddělení Fakulty pedagogické (dále FPE), zřízení 2 kanceláří Ústavu celoživotního vzdělávání (dále ÚCV) , zřízení 5 učeben celouniverzitního fondu, přestěhování Katedry českého jazyka a literatury (dále KČJ), Katedry ruského jazyka a francouzštiny (dále KRF) , Katedry historie (dále KHI) Západočeské univerzity v Plzni (ZČU).

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je 1. etapa stavebních úprav v interiéru objektu ZČU Veleslavínova 42, Plzeň. Jedná se jednak o stavební úpravy ve 2. a 3. NP, především o úpravy dispozice, úpravy tras instalací, sanace a úpravy nášlapných vrstev, rekonstrukce dveří, v 1.PP bude oddělen prostor pro přemístění kompresorů z provozu NTC z 1.NP, v 1.NP se jedná o úpravy VZT zařízení. Stavební práce je nutno provádět s ohledem na stávající slaboproudé rozvody (hlavní přípojovací kabely objektu sítě elektronických komunikací). Stavební práce je nutno provádět s ohledem na částečný provoz budovy. Součástí předmětu plnění bude dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace bude předána ve třech tištěných vyhotoveních a 1 x v digitální podobě ve formátu *.dwg (příp. *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.txt na CD (příp. DVD). Součástí předmětu plnění bude zprovoznění, oživení systémů a zařízení, vč. dodání příslušných atestů, prohlášení o shodě, zkoušek a příp. zaškolení obsluhy – dle příslušných předpisů. Podrobný rozsah předmětu plnění je specifikován v dokumentaci pro provádění stavby zpracované f. AIP Plzeň, spol. s r.o. v březnu 2013 vč. výkazu výměr v příloze. Uchazeč musí respektovat a plnit podmínky stavebního povolení „Rozhodnutí – stavební povolení – vydané pod č.j. SZ UMO3/22264/12-4 ze dne 16.8.2012 ÚMO Plzeň 3, odborem výstavby, s nabytím právní moci dne 4.9.2012.

Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:

Realizací veřejné zakázky, která spočívá v rekonstrukci části budovy Fakulty pedagogické (FPE) ve Veleslavínově ul. 42 v Plzni, se dosáhne nezbytného vybudování prostor pro děkanát a studijní oddělení ve 2. NP a 3. NP, dále zřízení kanceláře děkanátu FPE, vč. zázemí, zřízení malé zasedací místnosti, kanceláře studijního oddělení vč. zázemí a provozních prostor, zřídit kanceláře Ústavu celoživotního vzdělávání, učebny a ve 2. NP zřídit prostory (kanceláře a učebny) pro Katedru českého jazyka a literatury, Katedru ruského jazyka a francouzštiny a Katedru historie.

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek:

V případě, že by nedošlo k realizaci předmětu veřejné zakázky, nebyl by naplněn Dlouhodobý záměr rozvoje ZČU.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:

Zadavatel předpokládá, že předmět veřejné zakázky bude splněn do 5 měsíců od podpisu příslušné smlouvy na plnění předmětu VZ.

**Popis alternativ
naplnění plánovaného
cíle a zdůvodnění**

Naplnění cíle této veřejné zakázky nelze dosáhnout jiným vhodným způsobem, neboť z hlediska dlouhodobého plánu je potřeba přesunout děkanát a studijní oddělení z objektu Sedláčkova 36 – 40 a v objektu Veleslavínova 42 upravit dispozice pro jednotlivé katedry Fakulty pedagogické.

**Popis toho, do jaké míry
ovlivní veřejná zakázka
plnění plánovaného cíle:**

Vybudováním Akademického informačního centra dojde k dílčímu naplnění Dlouhodobého záměru rozvoje ZČU.
Po 1. etapě stavebních úprav budou dle finančních možností objednatele následovat další etapy stavebních úprav objektu (2.,3. a 4.).